ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.12.2023 № 1299-пп

г. Курск

Об установлении границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории деревни 1-я Моква Курского района Курской области, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данной зоны

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», статьей 35 Закона Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», на основании проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Моква, ул. Парковая, 6); «Главный дом», 1798-1818 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Моква, ул. Парковая, 6); «Парк», XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Моква, ул. Парковая, д. 6) и объекта культурного наследия регионального значения «Здание конюшни усадьбы Нелидовых», I-я пол. XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Моква), разработанного в 2023 году ООО «Мастерская архитектуры и градостроительства», Правительство Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить объединенную зону охраны объектов культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Моква, ул. Парковая, 6); «Главный дом», 1798-1818 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Моква,

ул. Парковая, 6); «Парк», XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Моква, ул. Парковая, д. 6) и объекта культурного наследия регионального значения «Здание конюшни усадьбы Нелидовых», I-я пол. XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Моква) согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории деревни 1-я Моква Курского района Курской области, установленной пунктом 1 настоящего постановления.

3. Определить Правительство Курской области органом государственной власти, обязанным возместить убытки, причиненные в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории (объединенной зоны охраны объектов культурного наследия), в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 57^1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Первый заместитель Губернатора
Курской области –
Председатель Правительства
Курской области А.Б. Смирнов

Департамент документационного обеспечения Администрации Курской области
Отдел сопровождения правовых актов

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Курской области
от 13.12.2923 № 1299-пп

Состав и описание границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории деревни 1-я Моква Курского района Курской области

Общие сведения

На основании проведенных историко-культурных исследований и визуально-ландшафтного анализа устанавливается следующий состав объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории деревни 1-я Моква Курского района Курской области:

единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности;

единая зона охраняемого природного ландшафта.

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ)

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 ЕЗРЗ-0 состоит из одного участка.

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 ЕЗРЗ-1 состоит из одного участка.

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 ЕЗРЗ-2 состоит из двух участков: ЕЗРЗ-2-1, ЕЗРЗ-2-2.

Описание участка ЕЗРЗ-0

Участок ЕЗРЗ-0 располагается на территории вдоль улицы Санаторная.

С северной стороны граничит с территорией участка 1 единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 2 ЕЗОПЛ-2-1.

С южной стороны граничит с территорией участка 2 единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 2 ЕЗОПЛ-2-2; с территорией участка 1 единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 1 ЕЗОПЛ-1-1.

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Москва
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м^2	6370±28
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории участка ЕЗРЗ-0

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-46, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	419083,00	1292653,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	419074,95	1292684,61			
3	419064,45	1292720,98			
4	419053,27	1292756,64			
5	419041,45	1292791,27			
6	419029,38	1292826,09			
7	419016,57	1292862,98			
8	419004,49	1292898,15			
9	418972,18	1292974,28			
10	418951,85	1293042,30			
11	418937,48	1293096,37			
12	418924,11	1293088,66			
13	418965,34	1292951,01			
14	418987,26	1292906,49			
15	418991,20	1292894,60			
16	418997,70	1292877,50			
17	419000,30	1292870,30			
18	419002,78	1292863,57			
19	419006,90	1292852,00			
20	419015,30	1292827,30			
21	419023,05	1292803,75			

1	2	3	4	5	6
22	419026,35	1292793,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
23	419029,00	1292787,20			
24	419039,40	1292754,00			
25	419060,60	1292684,80			
26	419071,68	1292643,53			
1	419083,00	1292653,96			

Таблица описания местоположения границ территории участка ЕЗРЗ-0

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	На юго-восток – 31,69 м
2	3	На юго-восток – 37,86 м
3	4	На юго-восток – 37,37 м
4	5	На юго-восток – 36,59 м
5	6	На юго-восток – 36,85 м
6	7	На юго-восток – 39,05 м
7	8	На юго-восток – 37,19 м
8	9	На юго-восток – 82,70 м
9	10	На юго-восток – 70,99 м
10	11	На юго-восток – 55,95 м
11	12	На юго-запад – 15,43 м
12	13	На северо-запад – 143,70 м
13	14	На северо-запад – 49,62 м
14	15	На северо-запад – 12,53 м
15	16	На северо-запад – 18,29 м
16	17	На северо-запад – 7,66 м
17	18	На северо-запад – 7,17 м
18	19	На северо-запад – 12,28 м
19	20	На северо-запад – 26,09 м

1	2	3
20	21	На северо-запад – 24,79 м
21	22	На северо-запад – 10,44 м
22	23	На северо-запад – 7,16 м
23	24	На северо-запад – 34,79 м
24	25	На северо-запад – 72,37 м
25	26	На северо-запад – 42,73 м
26	1	На северо-восток в исходную точку – 15,39 м

Описание участка ЕЗРЗ-1

Участок ЕЗРЗ-1 располагается на территории, ограниченной улицами: Парковая, Светлая, Парковый переулок, 1-й Светлый переулок.

С северо-западной стороны граничит с территорией объектов культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Моква, ул. Парковая, 6); «Главный дом», 1798-1818 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Моква, ул. Парковая, 6); «Парк», XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Моква, ул. Парковая, д. 6).

В центральной части со всех сторон граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения «Здание конюшни усадьбы Нелидовых», I-я пол. XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Моква), которая является внутренним контуром.

С западной, южной и восточной сторон граничит с территорией участка 2 единой зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 ЕЗРЗ-2-2.

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Моква
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м^2	13568±41
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории участка ЕЗРЗ-1

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-46, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	418563,01	1292562,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	418572,25	1292578,06			
3	418585,29	1292603,86			
4	418579,07	1292604,26			
5	418572,39	1292605,78			
6	418567,61	1292607,75			
7	418550,05	1292614,61			
8	418539,18	1292615,95			
9	418529,68	1292616,69			
10	418529,81	1292618,49			
11	418534,05	1292618,31			
12	418546,99	1292638,39			
13	418527,69	1292654,51			
14	418530,20	1292658,27			
15	418523,89	1292663,14			
16	418528,10	1292669,14			
17	418530,06	1292671,94			
18	418511,92	1292685,24			
19	418504,55	1292675,21			
20	418459,64	1292707,41			
21	418450,35	1292694,69			
22	418420,53	1292665,19			
23	418413,16	1292664,71			
24	418407,08	1292653,76			
25	418410,60	1292650,77			
26	418408,15	1292646,98			
27	418406,82	1292644,82			
28	418404,43	1292646,57			
29	418401,04	1292641,49			
30	418410,52	1292636,24			
31	418407,69	1292629,76			
32	418417,15	1292624,25			

1	2	3	4	5	6
33	418413,13	1292619,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
34	418408,99	1292613,13			
35	418404,53	1292606,82			
36	418401,84	1292603,86			
37	418396,71	1292600,22			
38	418394,31	1292597,04			
39	418389,12	1292588,84			
40	418387,87	1292586,72			
41	418386,16	1292584,57			
42	418386,29	1292584,54			
43	418397,96	1292579,16			
44	418410,99	1292569,88			
45	418414,59	1292568,38			
46	418427,46	1292560,10			
47	418436,19	1292571,92			
48	418440,82	1292568,53			
49	418447,32	1292576,73			
50	418450,43	1292581,04			
51	418462,28	1292597,75			
52	418465,21	1292601,58			
53	418480,39	1292594,07			
54	418481,55	1292594,07			
55	418485,17	1292595,52			
56	418487,38	1292596,56			
57	418489,42	1292597,32			
58	418491,54	1292595,96			
59	418493,65	1292594,55			
60	418494,16	1292594,13			
61	418498,32	1292592,13			
62	418499,57	1292594,62			
63	418500,43	1292596,32			
64	418500,97	1292597,25			
65	418501,91	1292599,27			
66	418504,61	1292597,86			
67	418507,86	1292596,31			
68	418508,14	1292596,73			
69	418508,48	1292597,27			
70	418510,51	1292596,74			
71	418513,59	1292595,76			
72	418514,81	1292595,38			
73	418513,40	1292592,93			
74	418516,42	1292590,89			
75	418518,75	1292589,30			
76	418519,83	1292588,43			
77	418524,78	1292585,16			
78	418533,81	1292579,76			
79	418540,37	1292575,79			

1	2	3	4	5	6
80	418542,38	1292574,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
81	418545,04	1292572,64			
82	418561,40	1292563,19			
1	418563,01	1292562,20			
Внутренний контур 1					
83	418439,54	1292647,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
84	418476,76	1292621,11			
85	418490,14	1292640,42			
86	418453,74	1292667,03			
83	418439,54	1292647,34			

Таблица описания местоположения границ территории участка ЕЗРЗ-1

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	На северо-восток – 18,36 м
2	3	На северо-восток – 28,91 м
3	4	На юго-восток – 6,23 м
4	5	На юго-восток – 6,85 м
5	6	На юго-восток – 5,17 м
6	7	На юго-восток – 18,85 м
7	8	На юго-восток – 10,95 м
8	9	На юго-восток – 9,53 м
9	10	На северо-восток – 1,80 м
10	11	На северо-запад – 4,24 м
11	12	На северо-восток – 23,89 м
12	13	На юго-восток – 25,15 м
13	14	На северо-восток – 4,52 м
14	15	На юго-восток – 7,97 м
15	16	На северо-восток – 7,33 м
16	17	На северо-восток – 3,42 м

1	2	3
17	18	На юго-восток – 22,49 м
18	19	На юго-запад – 12,45 м
19	20	На юго-восток – 55,26 м
20	21	На юго-запад – 15,75 м
21	22	На юго-запад – 41,95 м
22	23	На юго-запад – 7,38 м
23	24	На юго-запад – 12,52 м
24	25	На северо-запад – 4,62 м
25	26	На юго-запад – 4,51 м
26	27	На юго-запад – 2,54 м
27	28	На юго-восток – 2,96 м
28	29	На юго-запад – 6,11 м
29	30	На северо-запад – 10,84 м
30	31	На юго-запад – 7,07 м
31	32	На северо-запад – 10,95 м
32	33	На юго-запад – 6,26 м
33	34	На юго-запад – 7,56 м
34	35	На юго-запад – 7,73 м
35	36	На юго-запад – 4,00 м
36	37	На юго-запад – 6,29 м
37	38	На юго-запад – 3,98 м
38	39	На юго-запад – 9,70 м
39	40	На юго-запад – 2,46 м
40	41	На юго-запад – 2,75 м
41	42	На северо-запад – 0,13 м
42	43	На северо-запад – 12,85 м
43	44	На северо-запад – 16,00 м
44	45	На северо-запад – 3,90 м

1	2	3
45	46	На северо-запад – 15,30 м
46	47	На северо-восток – 14,69 м
47	48	На северо-запад – 5,74 м
48	49	На северо-восток – 10,46 м
49	50	На северо-восток – 5,31 м
50	51	На северо-восток – 20,49 м
51	52	На северо-восток – 4,82 м
52	53	На северо-запад – 16,94 м
53	54	На север – 1,16 м
54	55	На северо-восток – 3,90 м
55	56	На северо-восток – 2,44 м
56	57	На северо-восток – 2,18 м
57	58	На северо-запад – 2,52 м
58	59	На северо-запад – 2,54 м
59	60	На северо-запад – 0,66 м
60	61	На северо-запад – 4,62 м
61	62	На северо-восток – 2,79 м
62	63	На северо-восток – 1,91 м
63	64	На северо-восток – 1,08 м
64	65	На северо-восток – 2,23 м
65	66	На северо-запад – 3,05 м
66	67	На северо-запад – 3,60 м
67	68	На северо-восток – 0,50 м
68	69	На северо-восток – 0,64 м
69	70	На северо-запад – 2,10 м
70	71	На северо-запад – 3,23 м
71	72	На северо-запад – 1,28 м
72	73	На юго-запад – 2,83 м

1	2	3
73	74	На северо-запад – 3,64 м
74	75	На северо-запад – 2,82 м
75	76	На северо-запад – 1,39 м
76	77	На северо-запад – 5,93 м
77	78	На северо-запад – 10,52 м
78	79	На северо-запад – 7,67 м
79	80	На северо-запад – 2,43 м
80	81	На северо-запад – 3,21 м
81	82	На северо-запад – 18,89 м
82	1	На северо-запад в исходную точку – 1,89 м
Внутренний контур 1		
83	84	На северо-запад – 45,53 м
84	85	На северо-восток – 23,49 м
85	86	На юго-восток – 45,09 м
86	83	На юго-запад в исходную точку – 24,28 м

Описание ЕЗРЗ-2

ЕЗРЗ-2 располагается на территории, ограниченной улицами: Парковая, Светлая, 1-й Светлый переулок, Нелидова, Санаторная, Лесная и Моковским прудом.

Описание участка ЕЗРЗ-2-1

Участок 1 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 ЕЗРЗ-2-1 располагается на территории, ограниченной улицами: Санаторная, Нелидова, Лесная и Моковским прудом.

С южной стороны граничит с территорией объектов культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Моква, ул. Парковая, 6); «Главный дом», 1798-1818 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Моква, ул. Парковая, 6); «Парк», XIX в., входящего

в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Моква, ул. Парковая, д. 6).

С восточной стороны граничит с территорией участка 2 единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 2 ЕЗОПЛ-2-2.

С юго-восточной стороны граничит с территорией участка 2 единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 1 ЕЗОПЛ-1-2.

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Моква
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м^2	113730±118
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории участка ЕЗРЗ-2-1

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-46, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	419032,80	1291969,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	419036,40	1291972,30			
3	419038,20	1291978,70			
4	419039,70	1291991,50			
5	419041,20	1292000,80			
6	419046,80	1292067,40			
7	419044,60	1292070,00			
8	419044,60	1292076,80			
9	419046,60	1292083,00			
10	419048,60	1292088,00			
11	419052,60	1292130,20			
12	419056,20	1292169,60			

1	2	3	4	5	6
13	419060,40	1292213,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
14	419070,20	1292301,80			
15	419077,75	1292365,53			
16	419079,20	1292377,80			
17	419084,40	1292420,60			
18	419088,60	1292468,00			
19	419085,40	1292470,20			
20	419085,00	1292473,40			
21	419089,00	1292476,00			
22	419089,20	1292493,20			
23	419087,00	1292507,60			
24	419088,20	1292520,80			
25	419088,60	1292546,40			
26	419086,60	1292583,40			
27	419083,40	1292594,40			
28	419078,00	1292593,80			
29	419075,00	1292602,60			
30	419079,80	1292607,40			
31	419079,40	1292614,80			
32	419071,68	1292643,53			
33	419056,43	1292652,79			
34	419022,26	1292645,50			
35	419013,87	1292640,58			
36	418988,29	1292618,83			
37	418962,26	1292611,41			
38	418938,94	1292603,20			
39	418908,93	1292581,26			
40	418913,15	1292573,87			
41	418919,54	1292573,50			
42	418919,29	1292569,26			
43	418924,28	1292569,44			
44	418925,25	1292562,60			
45	418926,29	1292556,13			
46	418924,92	1292551,25			
47	418924,14	1292544,62			
48	418922,16	1292538,61			
49	418921,65	1292532,50			
50	418921,13	1292526,11			
51	418919,23	1292519,87			
52	418922,25	1292504,99			
53	418924,48	1292488,38			
54	418958,35	1292466,77			
55	418959,56	1292461,05			
56	418934,51	1292446,98			
57	418939,89	1292431,55			
58	418941,41	1292430,85			
59	418975,58	1292416,38			

1	2	3	4	5	6
60	419006,34	1292401,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
61	419001,57	1292388,06			
62	419051,52	1292373,47			
63	419045,67	1292346,56			
64	419040,50	1292322,46			
65	419039,58	1292318,19			
66	419038,89	1292314,97			
67	419029,65	1292310,22			
68	419022,49	1292284,54			
69	419017,05	1292265,02			
70	419014,00	1292254,06			
71	419011,59	1292245,43			
72	419006,14	1292225,88			
73	419005,35	1292223,02			
74	419005,14	1292222,27			
75	419000,69	1292206,31			
76	418999,71	1292202,80			
77	418998,59	1292198,78			
78	418997,34	1292186,52			
79	418997,01	1292183,23			
80	418995,32	1292166,63			
81	418994,01	1292153,79			
82	418993,29	1292146,72			
83	418991,53	1292129,46			
84	418989,10	1292123,97			
85	418981,22	1292106,20			
86	418949,67	1292035,13			
87	418944,67	1292023,77			
88	418699,93	1292030,22			
89	418687,81	1292035,93			
90	418635,33	1292060,71			
91	418595,50	1292079,52			
92	418588,28	1292082,47			
93	418550,46	1292095,17			
94	418502,63	1292093,32			
95	418490,61	1292093,57			
96	418488,90	1292093,76			
97	418441,27	1292099,12			
98	418434,64	1292103,15			
99	418432,35	1292118,12			
100	418414,94	1292118,09			
101	418383,25	1292122,32			
102	418351,64	1292127,13			
103	418351,44	1292127,15			
104	418344,74	1292079,92			
105	418336,43	1292020,39			
106	418360,89	1292016,51			

1	2	3	4	5	6
107	418385,65	1292014,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
108	418410,70	1292010,60			
109	418435,19	1292006,57			
110	418459,95	1292003,25			
111	418475,95	1292001,02			
112	418500,44	1291997,58			
113	418525,10	1291994,01			
114	418525,17	1291994,53			
115	418549,97	1291991,06			
116	418574,93	1291987,56			
117	418599,77	1291984,12			
118	418624,44	1291980,70			
119	418649,10	1291976,49			
120	418678,94	1291973,21			
121	418678,91	1291970,24			
122	418723,72	1291964,22			
123	418723,03	1291958,96			
124	418726,05	1291958,31			
125	418790,95	1291947,28			
126	418791,21	1291948,65			
127	418824,55	1291943,71			
128	418826,52	1291954,45			
129	418854,54	1291948,90			
130	418889,51	1291952,75			
131	418961,62	1291952,01			
132	418989,09	1291967,68			
133	419002,85	1291972,19			
134	419026,89	1291975,48			
1	419032,80	1291969,50			

Таблица описания местоположения границ территории участка ЕЗРЗ-2-1

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	На северо-восток – 4,56 м
2	3	На северо-восток – 6,65 м
3	4	На северо-восток – 12,89 м
4	5	На северо-восток – 9,42 м
5	6	На северо-восток – 66,84 м

1	2	3
6	7	На юго-восток – 3,41 м
7	8	На юго-восток – 6,80 м
8	9	На северо-восток – 6,51 м
9	10	На северо-восток – 5,39 м
10	11	На северо-восток – 42,39 м
11	12	На северо-восток – 39,56 м
12	13	На северо-восток – 44,00 м
13	14	На северо-восток – 88,94 м
14	15	На северо-восток – 64,18 м
15	16	На северо-восток – 12,36 м
16	17	На северо-восток – 43,11 м
17	18	На северо-восток – 47,59 м
18	19	На юго-восток – 3,88 м
19	20	На юго-восток – 3,22 м
20	21	На северо-восток – 4,77 м
21	22	На северо-восток – 17,20 м
22	23	На юго-восток – 14,57 м
23	24	На северо-восток – 13,25 м
24	25	На северо-восток – 25,60 м
25	26	На юго-восток – 37,05 м
26	27	На юго-восток – 11,46 м
27	28	На юго-запад – 5,43 м
28	29	На юго-восток – 9,30 м
29	30	На северо-восток – 6,79 м
30	31	На юго-восток – 7,41 м
31	32	На юго-восток – 29,75 м
32	33	На юго-восток – 17,84 м
33	34	На юго-запад – 34,94 м

1	2	3
34	35	На юго-запад – 9,73 м
35	36	На юго-запад – 33,58 м
36	37	На юго-запад – 27,07 м
37	38	На юго-запад – 24,72 м
38	39	На юго-запад – 37,17 м
39	40	На северо-запад – 8,51 м
40	41	На северо-запад – 6,40 м
41	42	На юго-запад – 4,25 м
42	43	На северо-восток – 4,99 м
43	44	На северо-запад – 6,91 м
44	45	На северо-запад – 6,55 м
45	46	На юго-запад – 5,07 м
46	47	На юго-запад – 6,68 м
47	48	На юго-запад – 6,33 м
48	49	На юго-запад – 6,13 м
49	50	На юго-запад – 6,41 м
50	51	На юго-запад – 6,52 м
51	52	На северо-запад – 15,18 м
52	53	На северо-запад – 16,76 м
53	54	На северо-запад – 40,18 м
54	55	На северо-запад – 5,84 м
55	56	На юго-запад – 28,73 м
56	57	На северо-запад – 16,34 м
57	58	На северо-запад – 1,67 м
58	59	На северо-запад – 37,11 м
59	60	На северо-запад – 33,96 м
60	61	На юго-запад – 14,72 м
61	62	На северо-запад – 52,04 м

1	2	3
62	63	На юго-запад – 27,54 м
63	64	На юго-запад – 24,65 м
64	65	На юго-запад – 4,37 м
65	66	На юго-запад – 3,29 м
66	67	На юго-запад – 10,39 м
67	68	На юго-запад – 26,66 м
68	69	На юго-запад – 20,26 м
69	70	На юго-запад – 11,38 м
70	71	На юго-запад – 8,96 м
71	72	На юго-запад – 20,3 м
72	73	На юго-запад – 2,97 м
73	74	На юго-запад – 0,78 м
74	75	На юго-запад – 16,57 м
75	76	На юго-запад – 3,64 м
76	77	На юго-запад – 4,17 м
77	78	На юго-запад – 12,32 м
78	79	На юго-запад – 3,31 м
79	80	На юго-запад – 16,69 м
80	81	На юго-запад – 12,91 м
81	82	На юго-запад – 7,11 м
82	83	На юго-запад – 17,35 м
83	84	На юго-запад – 6,00 м
84	85	На юго-запад – 19,44 м
85	86	На юго-запад – 77,76 м
86	87	На юго-запад – 12,41 м
87	88	На юго-восток – 244,82 м
88	89	На юго-восток – 13,40 м
89	90	На юго-восток – 58,04 м

1	2	3
90	91	На юго-восток – 44,05 м
91	92	На юго-восток – 7,80 м
92	93	На юго-восток – 39,90 м
93	94	На юго-запад – 47,87 м
94	95	На юго-восток – 12,02 м
95	96	На юго-восток – 1,72 м
96	97	На юго-восток – 47,93 м
97	98	На юго-восток – 7,76 м
98	99	На юго-восток – 15,15 м
99	100	На юг – 17,41 м
100	101	На юго-восток – 31,97 м
101	102	На юго-восток – 31,97 м
102	103	На юго-восток – 0,20 м
103	104	На юго-запад – 47,71 м
104	105	На юго-запад – 60,11 м
105	106	На северо-запад – 24,77 м
106	107	На северо-запад – 24,86 м
107	108	На северо-запад – 25,32 м
108	109	На северо-запад – 24,82 м
109	110	На северо-запад – 24,98 м
110	111	На северо-запад – 16,15 м
111	112	На северо-запад – 24,73 м
112	113	На северо-запад – 24,92 м
113	114	На северо-восток – 0,52 м
114	115	На северо-запад – 25,04 м
115	116	На северо-запад – 25,20 м
116	117	На северо-запад – 25,08 м
117	118	На северо-запад – 24,91 м

1	2	3
118	119	На северо-запад – 25,02 м
119	120	На северо-запад – 30,02 м
120	121	На юго-запад – 2,97 м
121	122	На северо-запад – 45,21 м
122	123	На юго-запад – 5,31 м
123	124	На северо-запад – 3,09 м
124	125	На северо-запад – 65,83 м
125	126	На северо-восток – 1,39 м
126	127	На северо-запад – 33,70 м
127	128	На северо-восток – 10,92 м
128	129	На северо-запад – 28,56 м
129	130	На северо-восток – 35,18 м
130	131	На север – 72,11 м
131	132	На северо-восток – 31,63 м
132	133	На северо-восток – 14,48 м
133	134	На северо-восток – 24,26 м
134	1	На северо-запад в исходную точку – 8,41 м

Описание участка ЕЗРЗ-2-2

Участок 2 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 ЕЗРЗ-2-2 располагается на территории, ограниченной улицами: Лесная, Парковая, Светлая, 1-й Светлый переулок.

С северной стороны граничит с территорией объектов культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Москва, ул. Парковая, 6); «Главный дом», 1798-1818 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Москва, ул. Парковая, 6); «Парк», XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Москва, ул. Парковая, д. 6).

В северной части граничит с территорией единой зоны

регулируемой застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 ЕЗРЗ-1.

С западной стороны граничит с территорией участка 2 единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 1 ЕЗОПЛ-1-2.

С северо-восточной стороны граничит с территорией участка 1 единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 1 ЕЗОПЛ-1-1.

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Моква
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м^2	114818±119
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории участка ЕЗРЗ-2-2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-46, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
135	418669,33	1292666,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
136	418639,90	1292702,30			
137	418647,73	1292709,83			
138	418633,74	1292724,40			
139	418626,19	1292717,26			
140	418583,29	1292771,95			
141	418578,06	1292760,69			
142	418577,22	1292758,91			
143	418575,72	1292759,66			
144	418558,39	1292770,56			
145	418553,07	1292773,60			
146	418540,06	1292786,58			

1	2	3	4	5	6
147	418539,93	1292785,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
148	418509,49	1292809,68			
149	418481,71	1292843,27			
150	418471,24	1292851,70			
151	418420,51	1292892,48			
152	418419,33	1292890,12			
153	418379,76	1292810,83			
154	418358,60	1292768,44			
155	418334,18	1292719,52			
156	418377,17	1292696,19			
157	418362,37	1292670,83			
158	418343,70	1292638,84			
159	418350,90	1292633,49			
160	418351,58	1292629,19			
161	418330,68	1292591,53			
162	418344,21	1292581,52			
163	418343,21	1292575,20			
164	418343,01	1292572,51			
165	418348,38	1292568,91			
166	418358,66	1292563,30			
167	418367,10	1292558,69			
168	418361,37	1292549,44			
169	418350,64	1292540,22			
170	418351,95	1292539,29			
171	418346,83	1292536,60			
172	418333,91	1292525,39			
173	418318,35	1292508,97			
174	418308,61	1292494,35			
175	418303,59	1292486,83			
176	418294,00	1292492,56			
177	418282,46	1292471,28			
178	418269,24	1292446,92			
179	418257,87	1292425,97			
180	418251,77	1292414,72			
181	418239,77	1292392,61			
182	418228,14	1292360,24			
183	418226,52	1292355,71			
184	418220,72	1292339,56			
185	418222,80	1292322,50			
186	418234,22	1292309,74			
187	418231,42	1292253,14			
188	418226,01	1292253,20			
189	418224,51	1292238,39			
190	418252,80	1292235,08			
191	418252,59	1292228,39			
192	418301,51	1292218,21			
193	418301,51	1292223,14			

1	2	3	4	5	6
194	418341,47	1292217,42			
195	418384,78	1292203,86			
196	418419,12	1292186,21			
197	418417,54	1292207,26			
198	418393,82	1292238,63			
199	418398,28	1292242,95			
200	418428,74	1292478,89			
201	418431,98	1292479,18			
202	418440,65	1292480,86			
203	418440,49	1292480,57			
204	418485,54	1292487,92			
205	418488,87	1292488,46			
206	418492,12	1292488,99			
207	418518,54	1292482,89			
208	418538,01	1292518,03			
209	418556,11	1292550,32			
210	418563,01	1292562,20			
211	418545,04	1292572,64			
212	418542,38	1292574,43			
213	418540,37	1292575,79			
214	418533,81	1292579,76			
215	418524,78	1292585,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
216	418519,83	1292588,43			
217	418518,75	1292589,30			
218	418516,42	1292590,89			
219	418513,40	1292592,93			
220	418514,81	1292595,38			
221	418513,59	1292595,76			
222	418510,51	1292596,74			
223	418508,48	1292597,27			
224	418508,14	1292596,73			
225	418507,86	1292596,31			
226	418504,61	1292597,86			
227	418501,91	1292599,27			
228	418500,97	1292597,25			
229	418499,57	1292594,62			
230	418498,32	1292592,13			
231	418494,16	1292594,13			
232	418493,65	1292594,55			
233	418491,54	1292595,96			
234	418489,42	1292597,32			
235	418487,38	1292596,56			
236	418485,17	1292595,52			
237	418481,55	1292594,07			
238	418480,39	1292594,07			
239	418465,21	1292601,58			
240	418462,28	1292597,75			

1	2	3	4	5	6
241	418450,43	1292581,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
242	418447,32	1292576,73			
243	418440,82	1292568,53			
244	418436,19	1292571,92			
245	418427,46	1292560,10			
246	418414,59	1292568,38			
247	418410,99	1292569,88			
248	418397,96	1292579,16			
249	418386,29	1292584,54			
250	418386,16	1292584,57			
251	418387,87	1292586,72			
252	418389,12	1292588,84			
253	418394,31	1292597,04			
254	418396,71	1292600,22			
255	418401,84	1292603,86			
256	418404,53	1292606,82			
257	418408,99	1292613,13			
258	418413,13	1292619,45			
259	418417,15	1292624,25			
260	418407,69	1292629,76			
261	418410,52	1292636,24			
262	418401,04	1292641,49			
263	418404,43	1292646,57			
264	418406,82	1292644,82			
265	418408,15	1292646,98			
266	418410,60	1292650,77			
267	418407,08	1292653,76			
268	418413,16	1292664,71			
269	418420,53	1292665,19			
270	418450,35	1292694,69			
271	418459,64	1292707,41			
272	418504,55	1292675,21			
273	418511,92	1292685,24			
274	418530,06	1292671,94			
275	418528,10	1292669,14			
276	418523,89	1292663,14			
277	418530,20	1292658,27			
278	418527,69	1292654,51			
279	418546,99	1292638,39			
280	418534,05	1292618,31			
281	418529,81	1292618,49			
282	418529,68	1292616,69			
283	418539,18	1292615,95			
284	418550,05	1292614,61			
285	418567,61	1292607,75			
286	418572,39	1292605,78			
287	418579,07	1292604,26			

1	2	3	4	5	6
288	418585,29	1292603,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
289	418591,04	1292605,10			
290	418596,45	1292608,13			
291	418600,81	1292612,00			
292	418613,87	1292629,90			
293	418621,19	1292638,74			
294	418627,69	1292643,44			
295	418636,23	1292647,64			
296	418658,07	1292656,14			
297	418659,80	1292657,65			
135	418669,33	1292666,45			

Таблица описания местоположения границ территории участка ЕЗРЗ-2-2

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
135	136	На юго-восток – 46,38 м
136	137	На северо-восток – 10,86 м
137	138	На юго-восток – 20,20 м
138	139	На юго-запад – 10,39 м
139	140	На юго-восток – 69,51 м
140	141	На юго-запад – 12,42 м
141	142	На юго-запад – 1,97 м
142	143	На юго-восток – 1,68 м
143	144	На юго-восток – 20,47 м
144	145	На юго-восток – 6,13 м
145	146	На юго-восток – 18,38 м
146	147	На юго-запад – 0,68 м
147	148	На юго-восток – 38,62 м
148	149	На юго-восток – 43,59 м
149	150	На юго-восток – 13,44 м
150	151	На юго-восток – 65,09 м

1	2	3
151	152	На юго-запад – 2,64 м
152	153	На юго-запад – 88,62 м
153	154	На юго-запад – 47,38 м
154	155	На юго-запад – 54,68 м
155	156	На северо-запад – 48,91 м
156	157	На юго-запад – 29,36 м
157	158	На юго-запад – 37,04 м
158	159	На северо-запад – 8,97 м
159	160	На северо-запад – 4,35 м
160	161	На юго-запад – 43,07 м
161	162	На северо-запад – 16,83 м
162	163	На юго-запад – 6,40 м
163	164	На юго-запад – 2,70 м
164	165	На северо-запад – 6,47 м
165	166	На северо-запад – 11,71 м
166	167	На северо-запад – 9,62 м
167	168	На юго-запад – 10,88 м
168	169	На юго-запад – 14,15 м
169	170	На северо-запад – 1,61 м
170	171	На юго-запад – 5,78 м
171	172	На юго-запад – 17,11 м
172	173	На юго-запад – 22,62 м
173	174	На юго-запад – 17,57 м
174	175	На юго-запад – 9,04 м
175	176	На юго-восток – 11,17 м
176	177	На юго-запад – 24,21 м
177	178	На юго-запад – 27,72 м
178	179	На юго-запад – 23,84 м

1	2	3
179	180	На юго-запад – 12,80 м
180	181	На юго-запад – 25,16 м
181	182	На юго-запад – 34,40 м
182	183	На юго-запад – 4,81 м
183	184	На юго-запад – 17,16 м
184	185	На северо-запад – 17,19 м
185	186	На северо-запад – 17,12 м
186	187	На юго-запад – 56,67 м
187	188	На юго-восток – 5,41 м
188	189	На юго-запад – 14,89 м
189	190	На северо-запад – 28,48 м
190	191	На юго-запад – 6,69 м
191	192	На северо-запад – 49,97 м
192	193	На юго-восток – 4,93 м
193	194	На северо-запад – 40,37 м
194	195	На северо-запад – 45,38 м
195	196	На северо-запад – 38,61 м
196	197	На юго-восток – 21,11 м
197	198	На юго-восток – 39,33 м
198	199	На северо-восток – 6,21 м
199	200	На северо-восток – 237,9 м
200	201	На северо-восток – 3,25 м
201	202	На северо-восток – 8,83 м
202	203	На юго-запад – 0,33 м
203	204	На северо-восток – 45,65 м
204	205	На северо-восток – 3,37 м
205	206	На северо-восток – 3,29 м
206	207	На северо-запад – 27,12 м

1	2	3
207	208	На северо-восток – 40,17 м
208	209	На северо-восток – 37,02 м
209	210	На северо-восток – 13,74 м
210	211	На юго-восток – 20,79 м
211	212	На юго-восток – 3,21 м
212	213	На юго-восток – 2,43 м
213	214	На юго-восток – 7,67 м
214	215	На юго-восток – 10,52 м
215	216	На юго-восток – 5,93 м
216	217	На юго-восток – 1,39 м
217	218	На юго-восток – 2,82 м
218	219	На юго-восток – 3,64 м
219	220	На северо-восток – 2,83 м
220	221	На юго-восток – 1,28 м
221	222	На юго-восток – 3,23 м
222	223	На юго-восток – 2,10 м
223	224	На юго-запад – 0,64 м
224	225	На юго-запад – 0,50 м
225	226	На юго-восток – 3,60 м
226	227	На юго-восток – 3,05 м
227	228	На юго-запад – 2,23 м
228	229	На юго-запад – 2,98 м
229	230	На юго-запад – 2,79 м
230	231	На юго-восток – 4,62 м
231	232	На юго-восток – 0,66 м
232	233	На юго-восток – 2,54 м
233	234	На юго-восток – 2,52 м
234	235	На юго-запад – 2,18 м

1	2	3
235	236	На юго-запад – 2,44 м
236	237	На юго-запад – 3,90 м
237	238	На юг – 1,16 м
238	239	На юго-восток – 16,94 м
239	240	На юго-запад – 4,82 м
240	241	На юго-запад – 20,49 м
241	242	На юго-запад – 5,31 м
242	243	На юго-запад – 10,46 м
243	244	На юго-восток – 5,74 м
244	245	На юго-запад – 14,69 м
245	246	На юго-восток – 15,30 м
246	247	На юго-восток – 3,90 м
247	248	На юго-восток – 16,00 м
248	249	На юго-восток – 12,85 м
249	250	На юго-восток – 0,13 м
250	251	На северо-восток – 2,75 м
251	252	На северо-восток – 2,46 м
252	253	На северо-восток – 9,70 м
253	254	На северо-восток – 3,98 м
254	255	На северо-восток – 6,29 м
255	256	На северо-восток – 4,00 м
256	257	На северо-восток – 7,73 м
257	258	На северо-восток – 7,56 м
258	259	На северо-восток – 6,26 м
259	260	На юго-восток – 10,95 м
260	261	На северо-восток – 7,07 м
261	262	На юго-восток – 10,84 м
262	263	На северо-восток – 6,11 м

1	2	3
263	264	На северо-запад – 2,96 м
264	265	На северо-восток – 2,54 м
265	266	На северо-восток – 4,51 м
266	267	На юго-восток – 4,62 м
267	268	На северо-восток – 12,52 м
268	269	На северо-восток – 7,38 м
269	270	На северо-восток – 41,95 м
270	271	На северо-восток – 15,75 м
271	272	На северо-запад – 55,26 м
272	273	На северо-восток – 12,45 м
273	274	На северо-запад – 22,49 м
274	275	На юго-запад – 3,42 м
275	276	На юго-запад – 7,33 м
276	277	На северо-запад – 7,97 м
277	278	На юго-запад – 4,52 м
278	279	На северо-запад – 25,15 м
279	280	На юго-запад – 23,89 м
280	281	На юго-восток – 4,24 м
281	282	На юго-запад – 1,80 м
282	283	На северо-запад – 9,53 м
283	284	На северо-запад – 10,95 м
284	285	На северо-запад – 18,85 м
285	286	На северо-запад – 5,17 м
286	287	На северо-запад – 6,85 м
287	288	На северо-запад – 6,23 м
288	289	На северо-восток – 5,88 м
289	290	На северо-восток – 6,20 м
290	291	На северо-восток – 5,83 м

1	2	3
291	292	На северо-восток – 22,16 м
292	293	На северо-восток – 11,48 м
293	294	На северо-восток – 8,02 м
294	295	На северо-восток – 9,52 м
295	296	На северо-восток – 23,44 м
296	297	На северо-восток – 2,30 м
297	135	На северо-восток в исходную точку – 12,97 м

Единая зона охраняемого природного ландшафта (ЕЗОПЛ)

Единая зона охраняемого природного ландшафта с индексом 1 ЕЗОПЛ-1 состоит из двух участков: ЕЗОПЛ-1-1, ЕЗОПЛ-1-2.

Единая зона охраняемого природного ландшафта с индексом 2 ЕЗОПЛ-2 состоит из двух участков: ЕЗОПЛ-2-1, ЕЗОПЛ-2-2.

Описание ЕЗОПЛ-1

ЕЗОПЛ-1 располагается на территории лесного массива, ограниченного улицами Нелидова, Парковая, Лесная, Санаторная, 1-й Светлый переулок, Моковским прудом и лыжной трассой им. П. Д. Шафоростова.

Описание участка ЕЗОПЛ-1-1

Участок 1 единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 1 ЕЗОПЛ-1-1 располагается на территории лесного массива, ограниченного улицами Санаторная, 1-й Светлый переулок, Моковским прудом и лыжной трассой им. П. Д. Шафоростова.

С западной стороны граничит с территорией объектов культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Москва, ул. Парковая, 6); «Главный дом», 1798-1818 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Москва, ул. Парковая, 6); «Парк», XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Москва, ул. Парковая, д. 6).

С юго-западной стороны граничит с территорией участка 2 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 ЕЗРЗ-2-2.

С северо-западной стороны граничит с территорией участка 2 единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 2 ЕЗОПЛ-2-2.

С северо-восточной стороны граничит с территорией единой зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 ЕЗРЗ-0.

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Моква
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м^2	76363±97
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории участка ЕЗОПЛ-1-1

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-46, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	419002,78	1292863,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	419000,30	1292870,30			
3	418997,70	1292877,50			
4	418991,20	1292894,60			
5	418987,26	1292906,49			
6	418965,34	1292951,01			
7	418924,11	1293088,66			
8	418916,31	1293085,02			
9	418895,12	1293077,19			
10	418822,21	1292981,85			
11	418727,28	1292950,02			
12	418583,29	1292771,95			

1	2	3	4	5	6
13	418626,19	1292717,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
14	418633,74	1292724,40			
15	418647,73	1292709,83			
16	418639,90	1292702,30			
17	418669,33	1292666,45			
18	418672,52	1292664,91			
19	418680,29	1292661,18			
20	418682,26	1292660,23			
21	418688,78	1292663,90			
22	418693,83	1292676,49			
23	418701,19	1292679,56			
24	418750,65	1292806,92			
25	418765,82	1292810,45			
26	418775,73	1292807,58			
27	418788,33	1292798,40			
28	418790,25	1292795,13			
29	418792,69	1292792,08			
30	418791,98	1292790,16			
31	418793,71	1292786,48			
32	418797,77	1292781,13			
33	418798,13	1292781,02			
34	418801,07	1292778,52			
35	418801,42	1292778,77			
36	418804,43	1292777,69			
37	418807,73	1292771,14			
38	418810,26	1292765,79			
39	418812,17	1292764,38			
40	418812,04	1292763,34			
41	418811,85	1292761,77			
42	418812,19	1292758,04			
43	418814,19	1292758,66			
44	418815,96	1292755,76			
45	418813,45	1292754,77			
46	418817,36	1292751,06			
47	418823,07	1292752,11			
48	418826,40	1292751,42			
49	418828,00	1292751,45			
50	418831,39	1292750,61			
51	418839,62	1292751,46			
52	418846,33	1292752,09			
53	418855,54	1292758,47			
54	418861,76	1292756,51			
55	418864,37	1292757,02			
56	418868,55	1292757,18			
57	418874,83	1292756,66			
58	418877,88	1292756,14			
59	418890,63	1292752,60			

1	2	3	4	5	6
60	418896,38	1292752,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
61	418899,09	1292755,06			
62	418897,32	1292768,32			
63	418898,07	1292778,95			
64	418902,37	1292778,27			
65	418904,61	1292781,94			
66	418909,25	1292786,25			
67	418914,26	1292792,87			
68	418917,49	1292799,10			
69	418923,19	1292808,18			
70	418924,15	1292815,07			
71	418924,00	1292819,38			
72	418930,45	1292824,60			
73	418933,44	1292825,04			
74	418941,75	1292839,96			
75	418943,32	1292846,60			
76	418947,97	1292856,27			
77	418954,54	1292864,29			
78	418954,92	1292871,84			
79	418955,69	1292877,58			
80	418957,09	1292878,82			
81	418995,17	1292861,46			
1	419002,78	1292863,57			

Таблица описания местоположения границ территории участка ЕЗОПЛ-1-1

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	На юго-восток – 7,17 м
2	3	На юго-восток – 7,66 м
3	4	На юго-восток – 18,29 м
4	5	На юго-восток – 12,53 м
5	6	На юго-восток – 49,62 м
6	7	На юго-восток – 143,70 м
7	8	На юго-запад – 8,61 м
8	9	На юго-запад – 22,59 м
9	10	На юго-запад – 120,02 м

1	2	3
10	11	На юго-запад – 100,12 м
11	12	На юго-запад – 229,00 м
12	13	На северо-запад – 69,51 м
13	14	На северо-восток – 10,39 м
14	15	На северо-запад – 20,20 м
15	16	На юго-запад – 10,86 м
16	17	На северо-запад – 46,38 м
17	18	На северо-запад – 3,54 м
18	19	На северо-запад – 8,62 м
19	20	На северо-запад – 2,19 м
20	21	На северо-восток – 7,48 м
21	22	На северо-восток – 13,57 м
22	23	На северо-восток – 7,97 м
23	24	На северо-восток – 136,63 м
24	25	На северо-восток – 15,57 м
25	26	На северо-запад – 10,32 м
26	27	На северо-запад – 15,59 м
27	28	На северо-запад – 3,79 м
28	29	На северо-запад – 3,91 м
29	30	На юго-запад – 2,05 м
30	31	На северо-запад – 4,07 м
31	32	На северо-запад – 6,72 м
32	33	На северо-запад – 0,38 м
33	34	На северо-запад – 3,86 м
34	35	На северо-восток – 0,43 м
35	36	На северо-запад – 3,20 м
36	37	На северо-запад – 7,33 м
37	38	На северо-запад – 5,92 м

1	2	3
38	39	На северо-запад – 2,37 м
39	40	На юго-запад – 1,05 м
40	41	На юго-запад – 1,58 м
41	42	На северо-запад – 3,75 м
42	43	На северо-восток – 2,09 м
43	44	На северо-запад – 3,40 м
44	45	На юго-запад – 2,70 м
45	46	На северо-запад – 5,39 м
46	47	На северо-восток – 5,81 м
47	48	На северо-запад – 3,40 м
48	49	На северо-восток – 1,60 м
49	50	На северо-запад – 3,49 м
50	51	На северо-восток – 8,27 м
51	52	На северо-восток – 6,74 м
52	53	На северо-восток – 11,20 м
53	54	На северо-запад – 6,52 м
54	55	На северо-восток – 2,66 м;
55	56	На северо-восток – 4,18 м
56	57	На северо-запад – 6,30 м
57	58	На северо-запад – 3,09 м
58	59	На северо-запад – 13,23 м
59	60	На север – 5,75 м
60	61	На северо-восток – 3,68 м
61	62	На юго-восток – 13,38 м
62	63	На северо-восток – 10,66 м
63	64	На северо-запад – 4,35 м
64	65	На северо-восток – 4,30 м
65	66	На северо-восток – 6,33 м

1	2	3
66	67	На северо-восток – 8,30 м
67	68	На северо-восток – 7,02 м
68	69	На северо-восток – 10,72 м
69	70	На северо-восток – 6,96 м
70	71	На юго-восток – 4,31 м
71	72	На северо-восток – 8,30 м
72	73	На северо-восток – 3,02 м
73	74	На северо-восток – 17,08 м
74	75	На северо-восток – 6,82 м
75	76	На северо-восток – 10,73 м
76	77	На северо-восток – 10,37 м
77	78	На северо-восток – 7,56 м
78	79	На северо-восток – 5,79 м
79	80	На северо-восток – 1,87 м
80	81	На северо-запад – 41,85 м
81	1	На северо-восток в исходную точку – 7,9 м

Описание участка ЕЗОПЛ-1-2

Участок 2 единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 1 ЕЗОПЛ-1-2 располагается на территории лесного массива, ограниченного улицами Нелидова, Парковая и парком.

С северной стороны граничит с территорией объектов культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Москва, ул. Парковая, 6); «Главный дом», 1798-1818 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Москва, ул. Парковая, 6); «Парк», XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Москва, ул. Парковая, д. 6).

С западной стороны граничит с территорией участка 1 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 ЕЗРЗ-2-1.

С восточной стороны граничит с территорией участка 2 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 ЕЗРЗ-2-2.

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Моква
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м^2	18193±47
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории участка ЕЗОПЛ-1-2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-46, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
82	418432,35	1292118,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
83	418424,41	1292170,13			
84	418419,12	1292186,21			
85	418384,78	1292203,86			
86	418341,47	1292217,42			
87	418301,51	1292223,14			
88	418301,51	1292218,21			
89	418252,59	1292228,39			
90	418252,80	1292235,08			
91	418224,51	1292238,39			
92	418221,12	1292129,70			
93	418351,75	1292129,34			
94	418351,44	1292127,15			
95	418351,64	1292127,13			
96	418383,25	1292122,32			
97	418414,94	1292118,09			
82	418432,35	1292118,12			

Таблица описания местоположения границ территории участка ЕЗОПЛ-1-2

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
82	83	На юго-восток – 52,61 м
83	84	На юго-восток – 16,93 м
84	85	На юго-восток – 38,61 м
85	86	На юго-восток – 45,38 м
86	87	На юго-восток – 40,37 м
87	88	На запад – 4,93 м
88	89	На юго-восток – 49,97 м
89	90	На северо-восток – 6,69 м
90	91	На юго-восток – 28,48 м
91	92	На юго-запад – 108,74 м
92	93	На север – 130,63 м
93	94	На юго-запад – 2,21 м
94	95	На северо-запад – 0,20 м
95	96	На северо-запад – 31,97 м
96	97	На северо-запад – 31,97 м
97	82	На север в исходную точку – 17,41 м

Описание ЕЗОПЛ-2

ЕЗОПЛ-2 располагается в акватории Моковского пруда.

Описание участка ЕЗОПЛ-2-1

Участок 1 единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 2 ЕЗОПЛ-2-1 располагается в акватории Моковского пруда.

С южной стороны граничит с территорией единой зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 ЕЗРЗ-0.

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Моква
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м^2	46168±75
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории участка ЕЗОПЛ-2-1

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-46, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	419322,22	1292767,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	419298,19	1292786,67			
3	419284,99	1292787,72			
4	419262,20	1292790,89			
5	419252,62	1292795,41			
6	419230,38	1292799,15			
7	419229,88	1292799,83			
8	419224,84	1292801,37			
9	419220,66	1292807,69			
10	419220,82	1292812,13			
11	419211,75	1292812,69			
12	419121,54	1292852,79			
13	419071,38	1292860,33			
14	419057,47	1292871,02			
15	419016,57	1292862,98			
16	419029,38	1292826,09			
17	419041,45	1292791,27			
18	419053,27	1292756,64			
19	419064,45	1292720,98			
20	419074,95	1292684,61			
21	419083,00	1292653,96			
22	419088,96	1292661,10			

1	2	3	4	5	6
23	419099,00	1292664,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
24	419116,96	1292669,05			
25	419141,97	1292679,39			
26	419160,43	1292683,90			
27	419315,10	1292599,23			
1	419322,22	1292767,61			

Таблица описания местоположения границ территории участка ЕЗОПЛ-2-1

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	На юго-восток – 30,67 м
2	3	На юго-восток – 13,24 м
3	4	На юго-восток – 23,01 м
4	5	На юго-восток – 10,59 м
5	6	На юго-восток – 22,55 м
6	7	На юго-восток – 0,84 м
7	8	На юго-восток – 5,27 м
8	9	На юго-восток – 7,58 м
9	10	На северо-восток – 4,44 м
10	11	На юго-восток – 9,09 м
11	12	На юго-восток – 98,72 м
12	13	На юго-восток – 50,72 м
13	14	На юго-восток – 17,54 м
14	15	На юго-запад – 41,68 м
15	16	На северо-запад – 39,05 м
16	17	На северо-запад – 36,85 м
17	18	На северо-запад – 36,59 м
18	19	На северо-запад – 37,37 м
19	20	На северо-запад – 37,86 м

1	2	3
20	21	На северо-запад – 31,69 м
21	22	На северо-восток – 9,30 м
22	23	На северо-восток – 10,50 м
23	24	На северо-восток – 18,61 м
24	25	На северо-восток – 27,06 м
25	26	На северо-восток – 19,00 м
26	27	На северо-запад – 176,33 м
27	1	На северо-восток в исходную точку – 168,54 м

Описание участка ЕЗОПЛ-2-2

Участок 2 единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 2 ЕЗОПЛ-2-2 располагается в акватории Моковского пруда.

С юго-западной стороны граничит с территорией объектов культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Москва, ул. Парковая, 6); «Главный дом», 1798-1818 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Москва, ул. Парковая, 6); «Парк», XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в. (Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Москва, ул. Парковая, д. 6).

С северо-западной стороны граничит с территорией участка 1 единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 ЕЗРЗ-2-1.

С северной стороны граничит с территорией единой зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 ЕЗРЗ-0.

С восточной стороны граничит с территорией участка 1 единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 1 ЕЗОПЛ-1-1.

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Москва
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м^2	60871±86
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории участка ЕЗОПЛ-2-2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-46, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
28	419071,68	1292643,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
29	419060,60	1292684,80			
30	419039,40	1292754,00			
31	419029,00	1292787,20			
32	419026,35	1292793,85			
33	419023,05	1292803,75			
34	419015,30	1292827,30			
35	419006,90	1292852,00			
36	419002,78	1292863,57			
37	418995,17	1292861,46			
38	418957,09	1292878,82			
39	418955,69	1292877,58			
40	418954,92	1292871,84			
41	418954,54	1292864,29			
42	418947,97	1292856,27			
43	418943,32	1292846,60			
44	418941,75	1292839,96			
45	418933,44	1292825,04			
46	418930,45	1292824,60			
47	418924,00	1292819,38			
48	418924,15	1292815,07			
49	418923,19	1292808,18			

1	2	3	4	5	6
50	418917,49	1292799,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
51	418914,26	1292792,87			
52	418909,25	1292786,25			
53	418904,61	1292781,94			
54	418902,37	1292778,27			
55	418898,07	1292778,95			
56	418897,32	1292768,32			
57	418899,09	1292755,06			
58	418896,38	1292752,58			
59	418890,63	1292752,60			
60	418877,88	1292756,14			
61	418874,83	1292756,66			
62	418868,55	1292757,18			
63	418864,37	1292757,02			
64	418861,76	1292756,51			
65	418855,54	1292758,47			
66	418846,33	1292752,09			
67	418839,62	1292751,46			
68	418831,39	1292750,61			
69	418828,00	1292751,45			
70	418826,40	1292751,42			
71	418823,07	1292752,11			
72	418817,36	1292751,06			
73	418813,45	1292754,77			
74	418815,96	1292755,76			
75	418814,19	1292758,66			
76	418812,19	1292758,04			
77	418811,85	1292761,77			
78	418812,04	1292763,34			
79	418812,17	1292764,38			
80	418810,26	1292765,79			
81	418807,73	1292771,14			
82	418804,43	1292777,69			
83	418801,42	1292778,77			
84	418801,07	1292778,52			
85	418798,13	1292781,02			
86	418797,77	1292781,13			
87	418793,71	1292786,48			
88	418791,98	1292790,16			
89	418792,69	1292792,08			
90	418790,25	1292795,13			
91	418788,33	1292798,40			
92	418775,73	1292807,58			
93	418765,82	1292810,45			
94	418750,65	1292806,92			
95	418701,19	1292679,56			
96	418703,24	1292662,98			

1	2	3	4	5	6
97	418709,49	1292649,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
98	418731,45	1292639,73			
99	418745,12	1292640,14			
100	418756,06	1292646,65			
101	418767,97	1292648,59			
102	418780,85	1292644,45			
103	418791,44	1292636,52			
104	418794,24	1292628,74			
105	418802,54	1292613,78			
106	418812,94	1292608,36			
107	418849,74	1292598,16			
108	418857,74	1292593,71			
109	418873,93	1292586,83			
110	418892,85	1292581,52			
111	418908,42	1292583,18			
112	418908,93	1292581,26			
113	418938,94	1292603,20			
114	418962,26	1292611,41			
115	418988,29	1292618,83			
116	419013,87	1292640,58			
117	419022,26	1292645,50			
118	419056,43	1292652,79			
28	419071,68	1292643,53			

Таблица описания местоположения границ территории участка ЕЗОПЛ-2-2

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
28	29	На юго-восток – 42,73 м
29	30	На юго-восток – 72,37 м
30	31	На юго-восток – 34,79 м
31	32	На юго-восток – 7,16 м
32	33	На юго-восток – 10,44 м
33	34	На юго-восток – 24,79 м
34	35	На юго-восток – 26,09 м
35	36	На юго-восток – 12,28 м
36	37	На юго-запад – 7,90 м

1	2	3
37	38	На юго-восток – 41,85 м
38	39	На юго-запад – 1,87 м
39	40	На юго-запад – 5,79 м
40	41	На юго-запад – 7,56 м
41	42	На юго-запад – 10,37 м
42	43	На юго-запад – 10,73 м
43	44	На юго-запад – 6,82 м
44	45	На юго-запад – 17,08 м
45	46	На юго-запад – 3,02 м
46	47	На юго-запад – 8,30 м
47	48	На северо-запад – 4,31 м
48	49	На юго-запад – 6,96 м
49	50	На юго-запад – 10,72 м
50	51	На юго-запад – 7,02 м
51	52	На юго-запад – 8,30 м
52	53	На юго-запад – 6,33 м
53	54	На юго-запад – 4,30 м
54	55	На юго-восток – 4,35 м
55	56	На юго-запад – 10,66 м
56	57	На северо-запад – 13,38 м
57	58	На юго-запад – 3,68 м
58	59	На юго-восток – 5,75 м
59	60	На юго-восток – 13,23 м
60	61	На юго-восток – 3,09 м
61	62	На юго-восток – 6,30 м
62	63	На юго-запад – 4,18 м
63	64	На юго-запад – 2,66 м
64	65	На юго-восток – 6,52 м

1	2	3
65	66	На юго-запад – 11,20 м
66	67	На юго-запад – 6,74 м
67	68	На юго-запад – 8,27 м
68	69	На юго-восток – 3,49 м
69	70	На юго-запад – 1,60 м
70	71	На юго-восток – 3,40 м
71	72	На юго-запад – 5,81 м
72	73	На юго-восток – 5,39 м
73	74	На северо-восток – 2,70 м
74	75	На юго-восток – 3,40 м
75	76	На юго-запад – 2,09 м
76	77	На юго-восток – 3,75 м
77	78	На северо-восток – 1,58 м
78	79	На северо-восток – 1,05 м
79	80	На юго-восток – 2,37 м
80	81	На юго-восток – 5,92 м
81	82	На юго-восток – 7,33 м
82	83	На юго-восток – 3,20 м
83	84	На юго-запад – 0,43 м
84	85	На юго-восток – 3,86 м
85	86	На юго-восток – 0,38 м
86	87	На юго-восток – 6,72 м
87	88	На юго-восток – 4,07 м
88	89	На северо-восток – 2,05 м
89	90	На юго-восток – 3,91 м
90	91	На юго-восток – 3,79 м
91	92	На юго-восток – 15,59 м
92	93	На юго-восток – 10,32 м

1	2	3
93	94	На юго-запад – 15,57 м
94	95	На юго-запад – 136,63 м
95	96	На северо-запад – 16,71 м
96	97	На северо-запад – 14,85 м
97	98	На северо-запад – 24,04 м
98	99	На северо-восток – 13,68 м
99	100	На северо-восток – 12,73 м
100	101	На северо-восток – 12,07 м
101	102	На северо-запад – 13,53 м
102	103	На северо-запад – 13,23 м
103	104	На северо-запад – 8,27 м
104	105	На северо-запад – 17,11 м
105	106	На северо-запад – 11,73 м
106	107	На северо-запад – 38,19 м
107	108	На северо-запад – 9,15 м
108	109	На северо-запад – 17,59 м
109	110	На северо-запад – 19,65 м
110	111	На северо-восток – 15,66 м
111	112	На северо-запад – 1,99 м
112	113	На северо-восток – 37,17 м
113	114	На северо-восток – 24,72 м
114	115	На северо-восток – 27,07 м
115	116	На северо-восток – 33,58 м
116	117	На северо-восток – 9,73 м
117	118	На северо-восток – 34,94 м
118	28	На северо-запад в исходную точку – 17,84 м

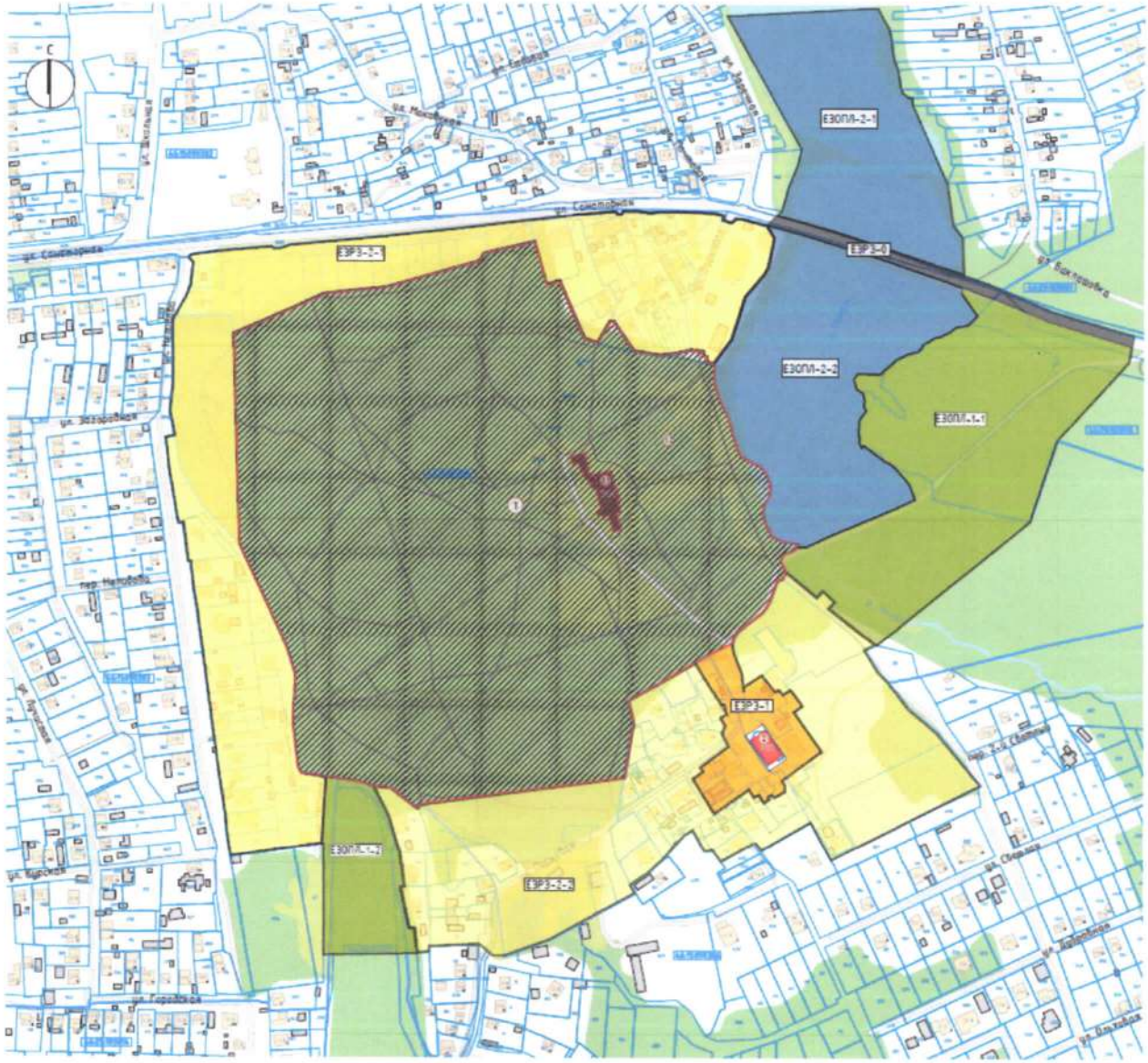
Приложение № 2
к постановлению Правительства
Курской области
от 13.12.2023 № 1299-пп

Графические описания объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории деревни 1-я Моква Курского района Курской области

Карта (схема) объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (на геоподоснове)



Карта (схема) объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (на карте кадастрового деления)



Условные обозначения:

Ценностная характеристика застройки:

1 - объекты культурного наследия федерального значения

2 - объекты культурного наследия регионального значения

- границы территорий объектов культурного наследия

Здания и сооружения:

- застройка

- хозяйственные строения

Общая характеристика застройки:

К - Каменное Н - Нежилое Ж - Жилое 2 - Этажность

Дорожно-тропиночная сеть:

- современные дороги

- тропинки

Элементы ландшафта:

- водные объекты

- высокоствольное озеленение

- низкоствольное озеленение

- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия с индексом 0 («ЕЗРЗ-0»);

- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия с индексом 1 («ЕЗРЗ-1»);

- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия с индексом 2, включающая 2 участка: «ЕЗРЗ-2-1», «ЕЗРЗ-2-2»;

- единая зона охраняемого природного ландшафта с индексом 1, включающая 2 участка: «ЕЗОПЛ-1-1», «ЕЗОПЛ-1-2»;

- единая зона охраняемого природного ландшафта с индексом 2, включающая 2 участка: «ЕЗОПЛ-2-1», «ЕЗОПЛ-2-2».

ЕЗРЗ-1 - обозначения зон охраны

46:11:091206 - номер кадастрового квартала

:95 - кадастровый номер земельного участка

- кадастровые границы земельных участков

- кадастровые границы кварталов

Экспликация объектов культурного наследия

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия, дата строительства/ исторического события	Адрес	Вид объекта/ Видовая принадлежность	Реквизиты документа о постановке на гос. охрану	Реквизиты приказа об утверждении границ территорий
Объекты культурного наследия федерального значения					
1.	«Усадьба Нелидовых», XIX в.	Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Моква, ул. Парковая, 6	Ансамбль/ Памятник градостроительства и архитектуры	№ 624	№ 05.3-08/524
1.1.	«Главный дом», 1798-1818 гг.	Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Моква, ул. Парковая, 6	Памятник/ Памятник градостроительства и архитектуры	№ 624	№ 05.3-08/524
1.2.	«Парк», XIX в.	Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Моква, ул. Парковая, 6	Памятник/ Памятник градостроительства и архитектуры	№ 624	№ 05.3-08/524
Объект культурного наследия регионального значения					
2.	«Здание конюшни усадьбы Нелидовых», I-я пол. XIX в.	Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Моква	Памятник	№ 05.3-08/295	№ 05.3-08/295

Примечание: в таблице приняты следующие сокращения нормативных правовых актов:

№ 624 – постановление Совета министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. №1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»;

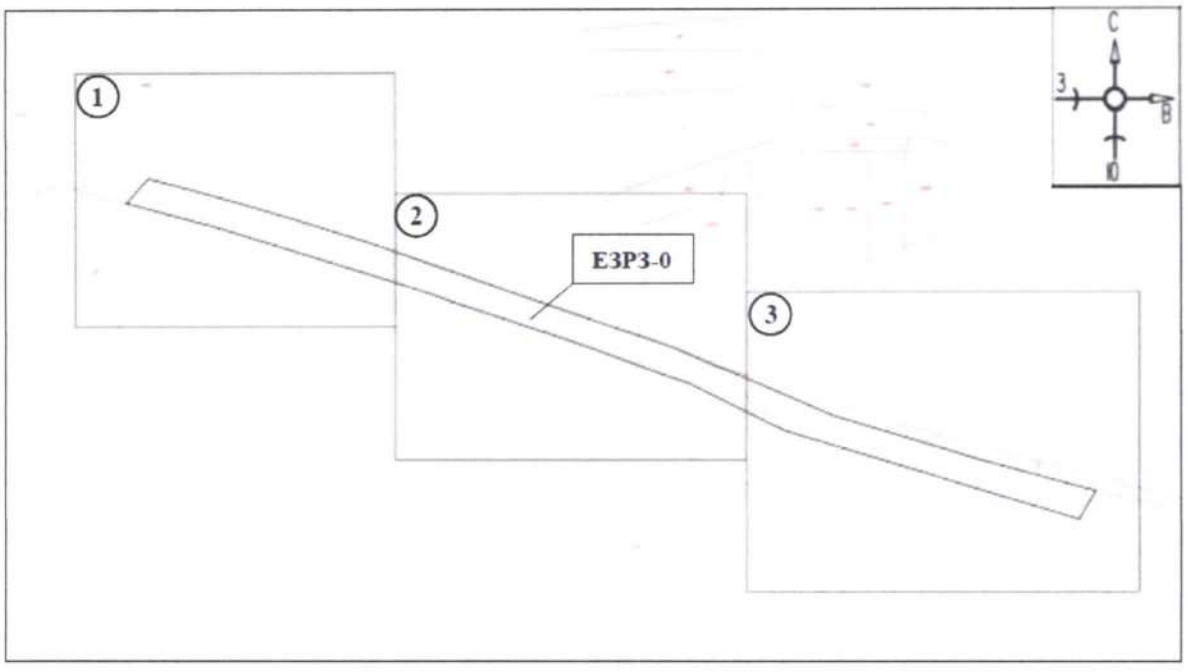
№ 05.3-08/295 – приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 03.04.2023 № 05.3-08/295 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание конюшни усадьбы Нелидовых, I-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: Курская область, Курский район, с. Моква, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание конюшни усадьбы Нелидовых» и утверждении границ его территории и режима использования земельного участка в границах территории»;

№ 05.3-08/524 – приказ Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 11.07.2023 № 05.3-08/524 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия

федерального значения «Усадьба Нелидовых», XIX в., расположенного по адресу: Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, деревня 1-я Моква, ул. Парковая, 6».

Графические описания единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 (ЕЗРЗ-0)

План границ территории ЕЗРЗ-0



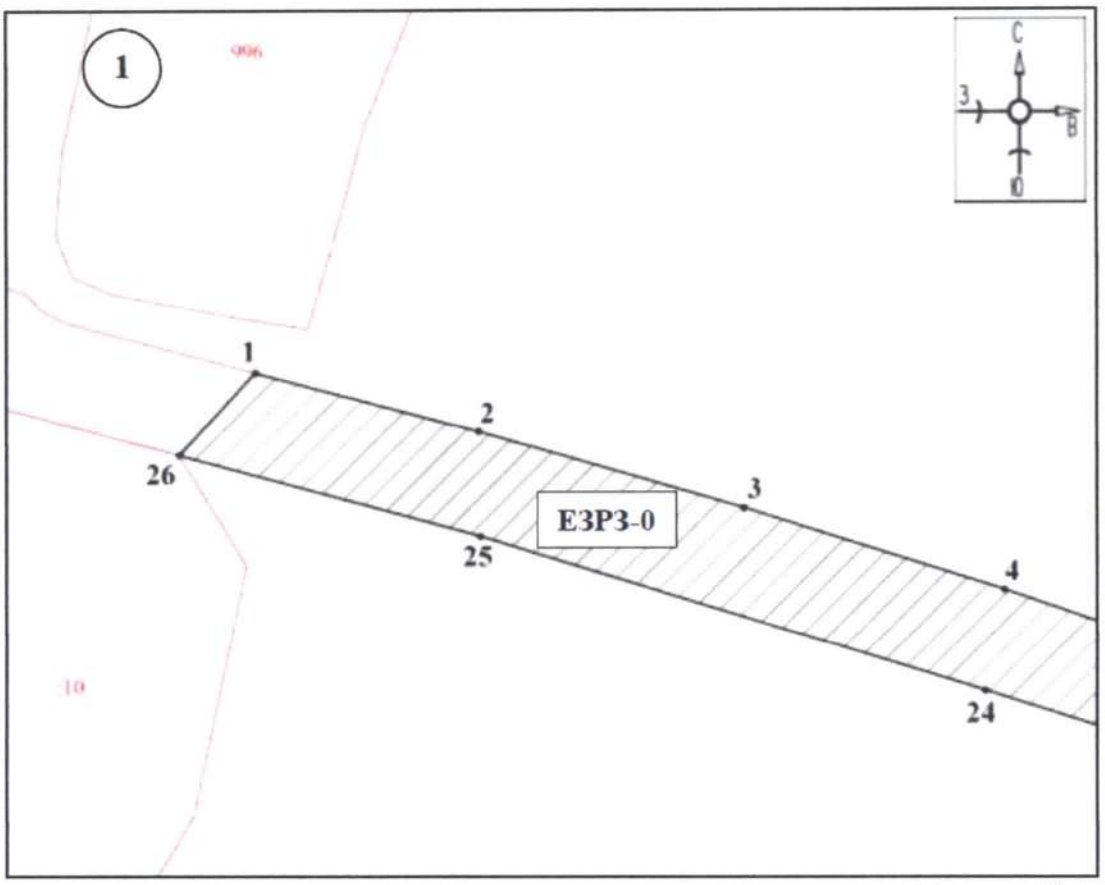
Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-0

1 - номер листа

План границ территории ЕЗРЗ-0



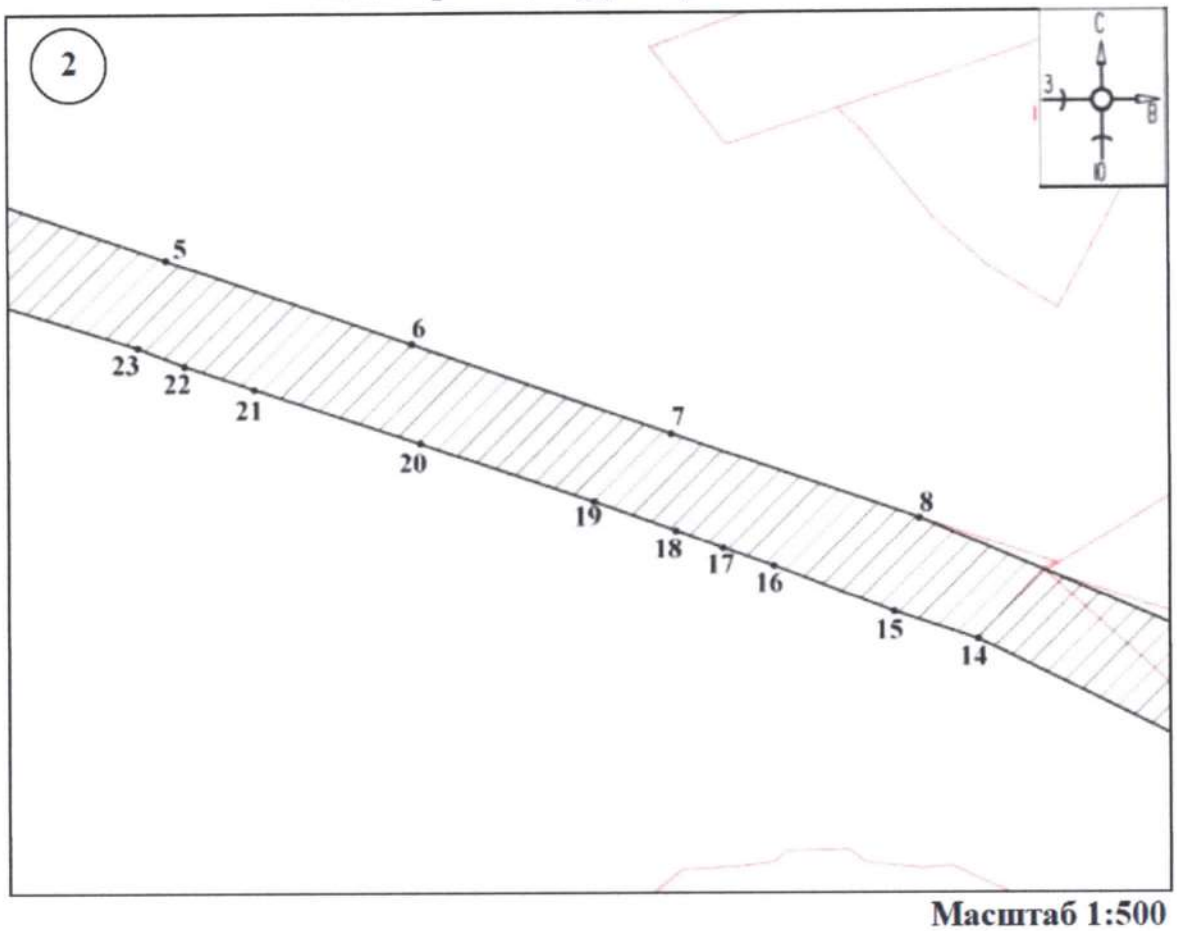
Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-0

•1 - обозначение характерной (поворотной) точки

План границ территории ЕЗРЗ-0



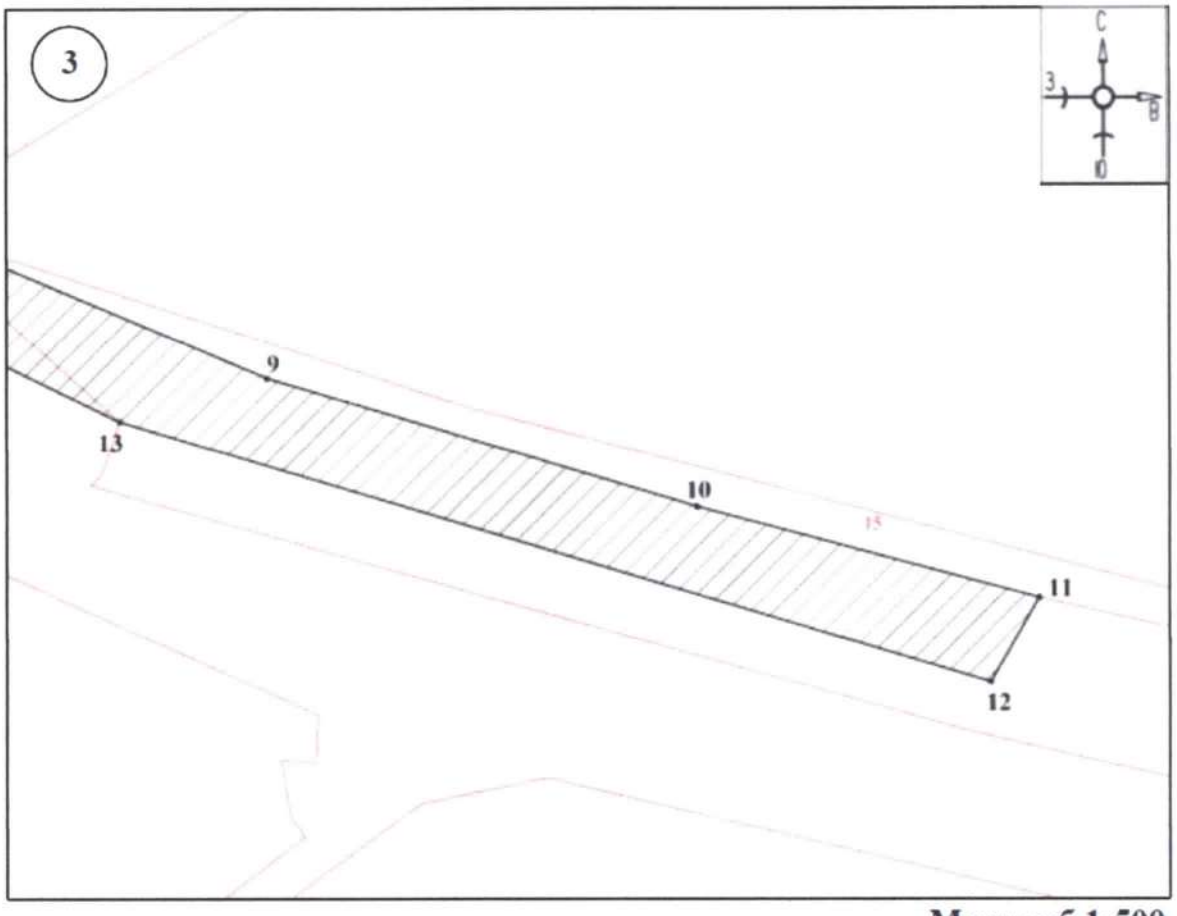
Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-0

•1 - обозначение характерной (поворотной) точки

План границ территории ЕЗРЗ-0



Масштаб 1:500

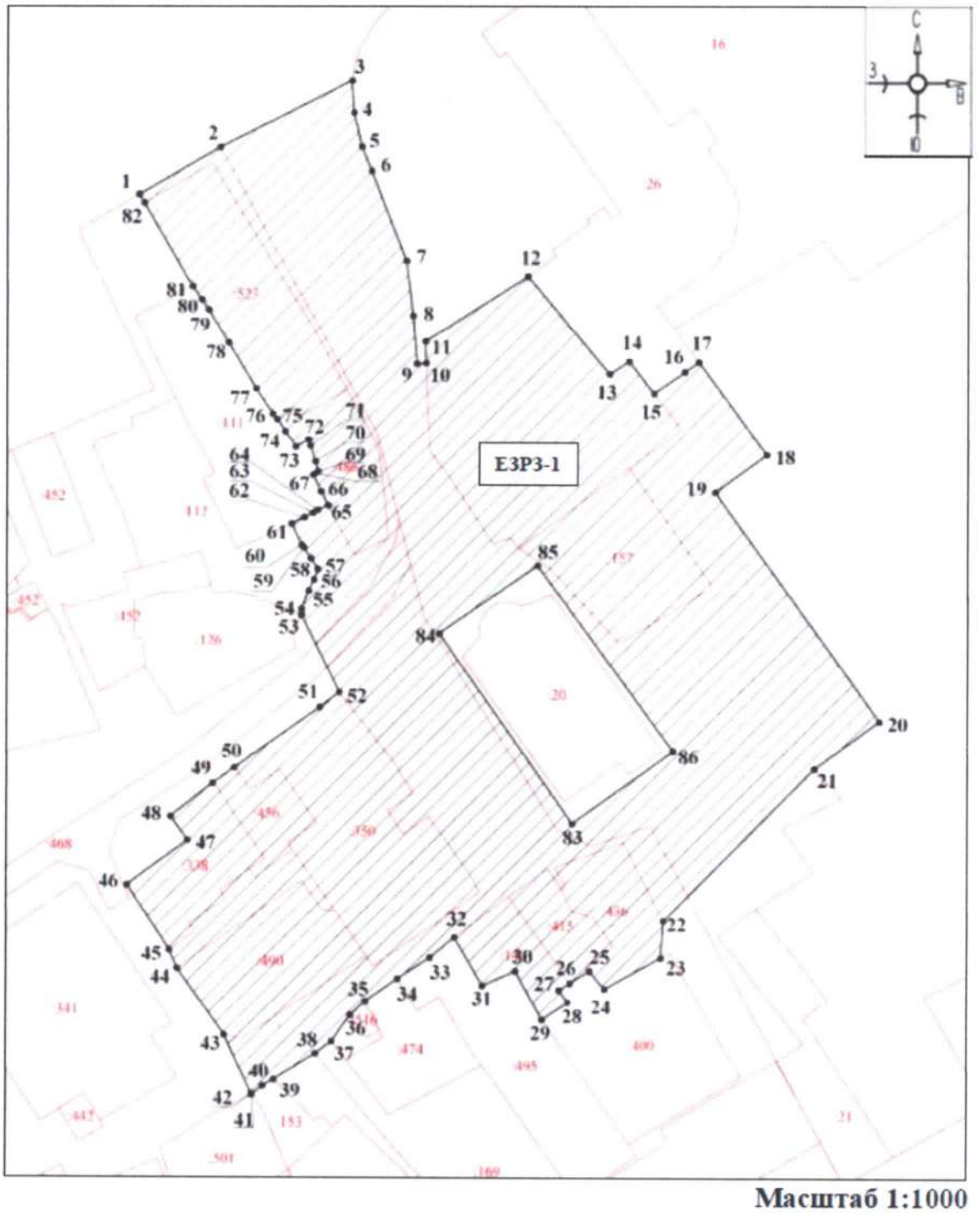
Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-0

●1 - обозначение характерной (поворотной) точки

Графические описания единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 (ЕЗРЗ-1)

План границ территории ЕЗРЗ-1



Масштаб 1:1000

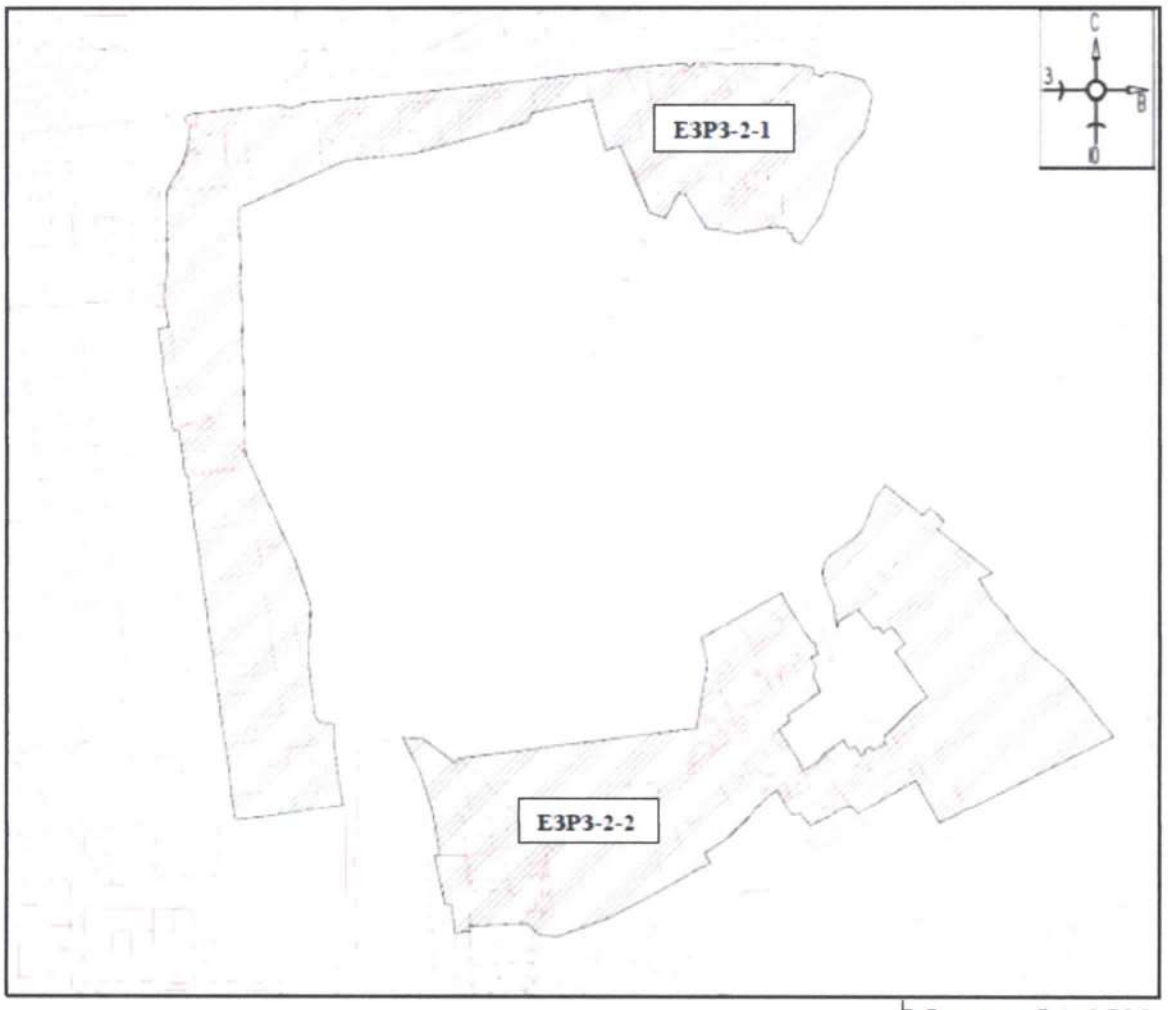
Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-1

•1 - обозначение характерной (поворотной) точки

Графические описания единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 (ЕЗРЗ-2) (ЕЗРЗ-2-1, ЕЗРЗ-2-2)

План границ территории ЕЗРЗ-2

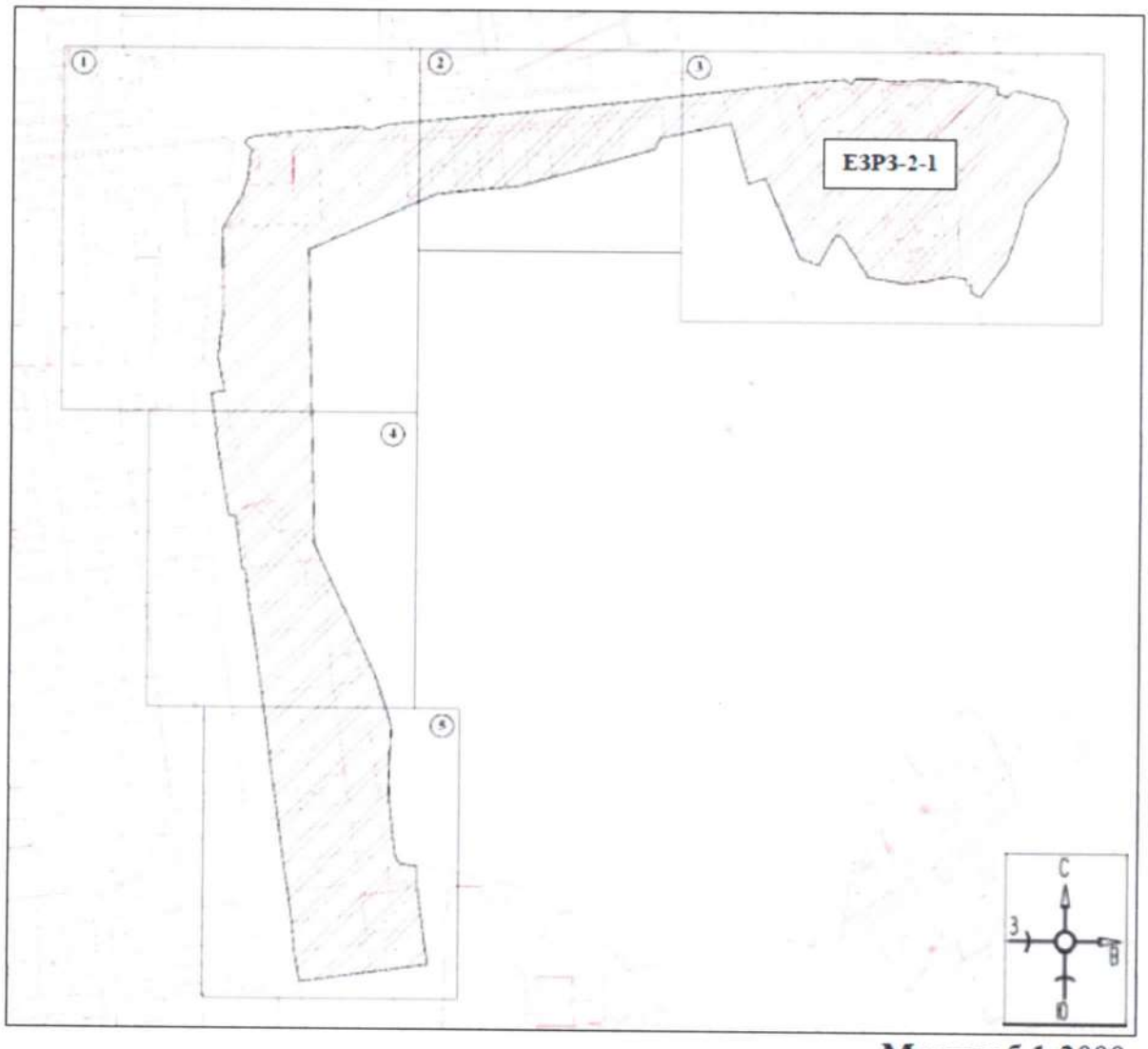


Масштаб 1:3500

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-2

План границ территории ЕЗРЗ-2-1



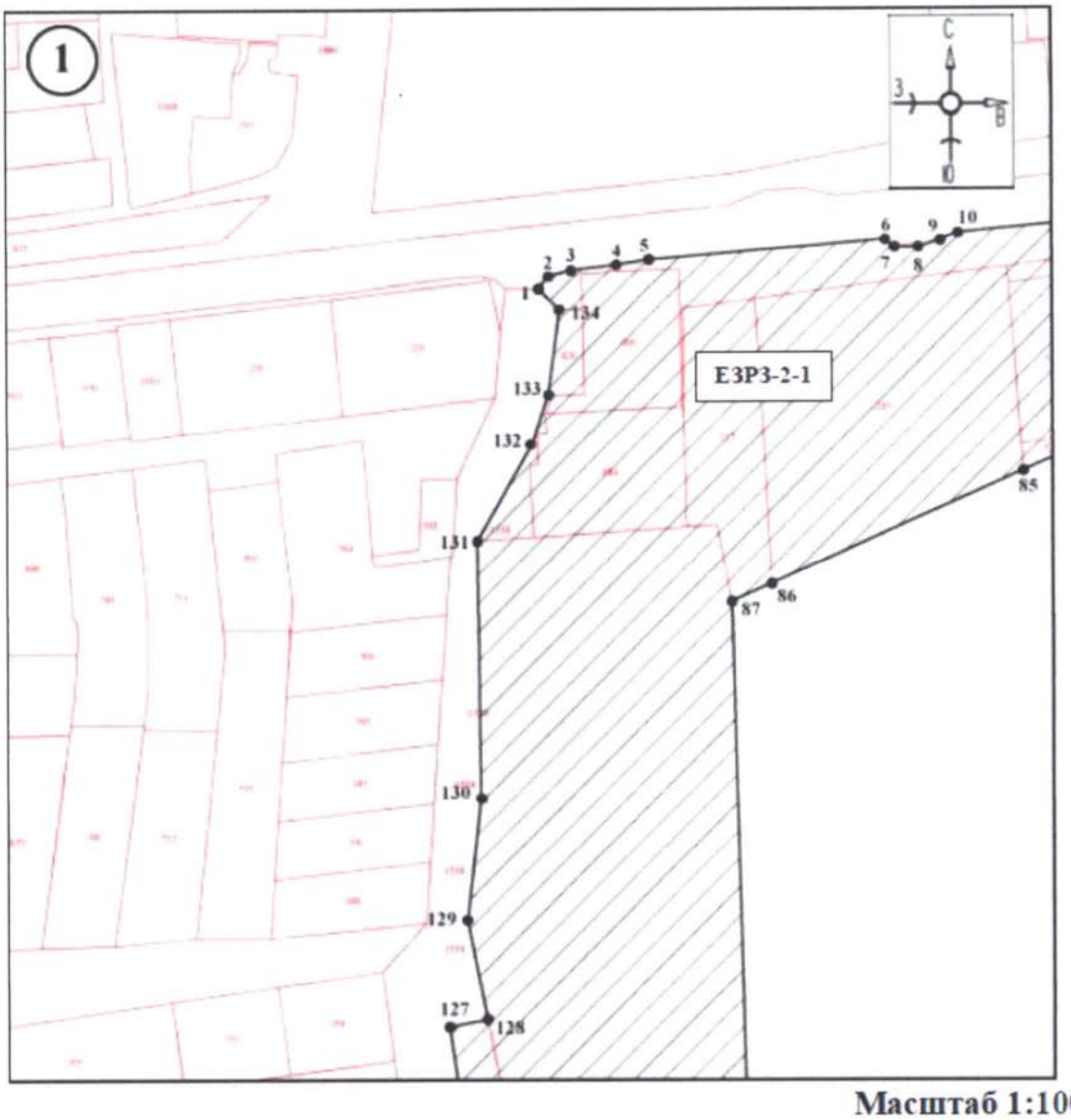
Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-2-1

1 - номер листа

План границ территории ЕЗРЗ-2-1



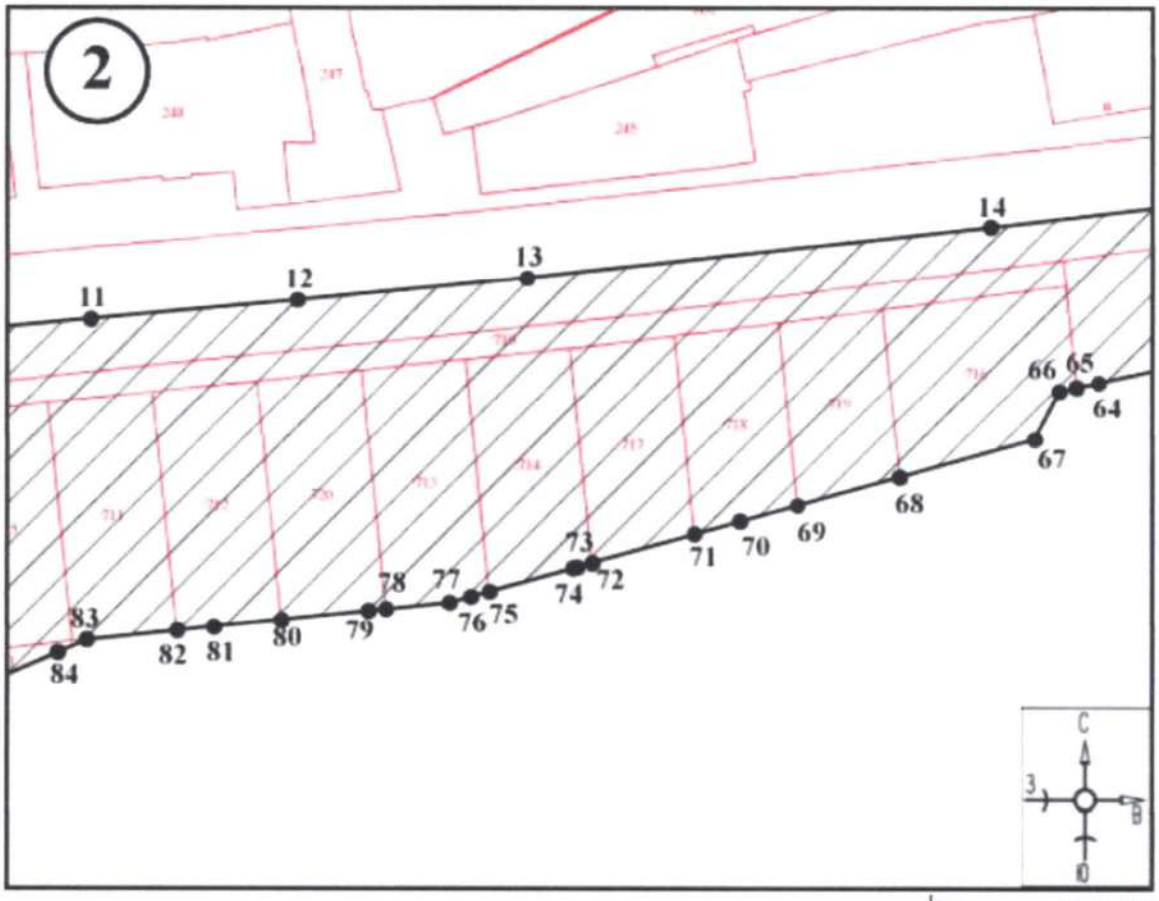
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-2-1

●1 - обозначение характерной (поворотной) точки

План границ территории ЕЗРЗ-2-1



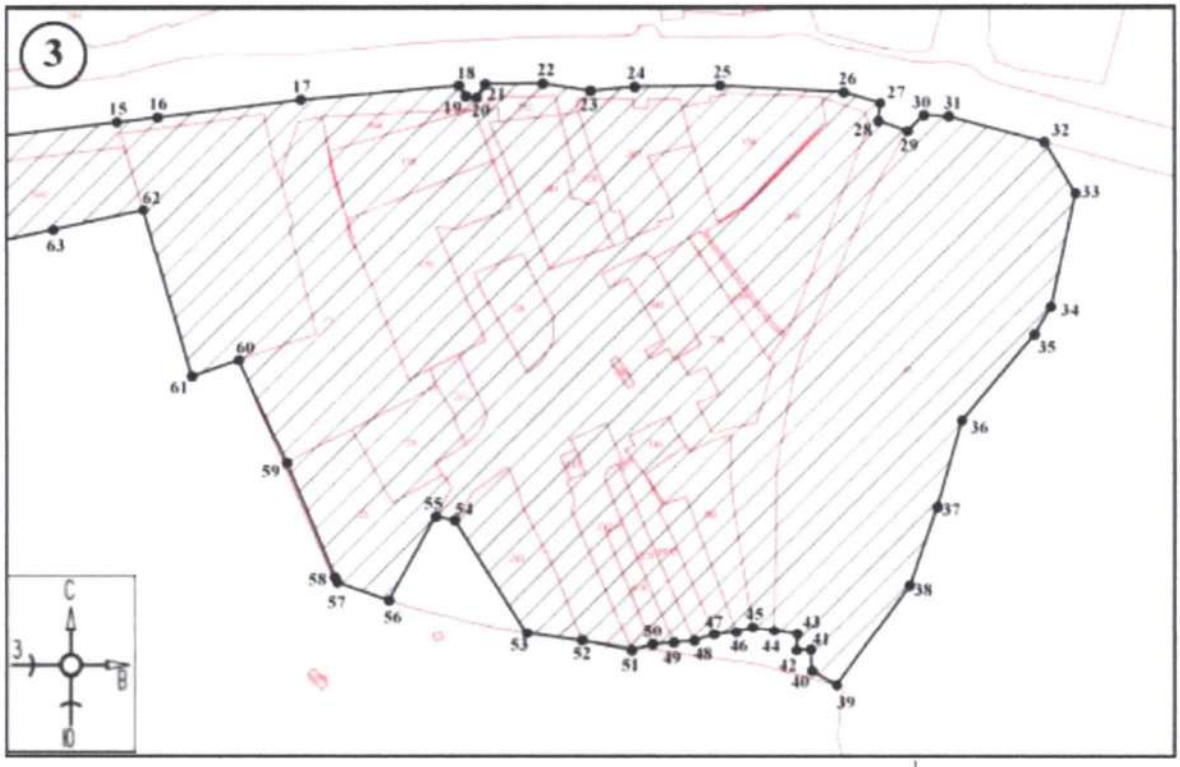
Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-2-1

•1 - обозначение характерной (поворотной) точки

План границ территории ЕЗРЗ-2-1



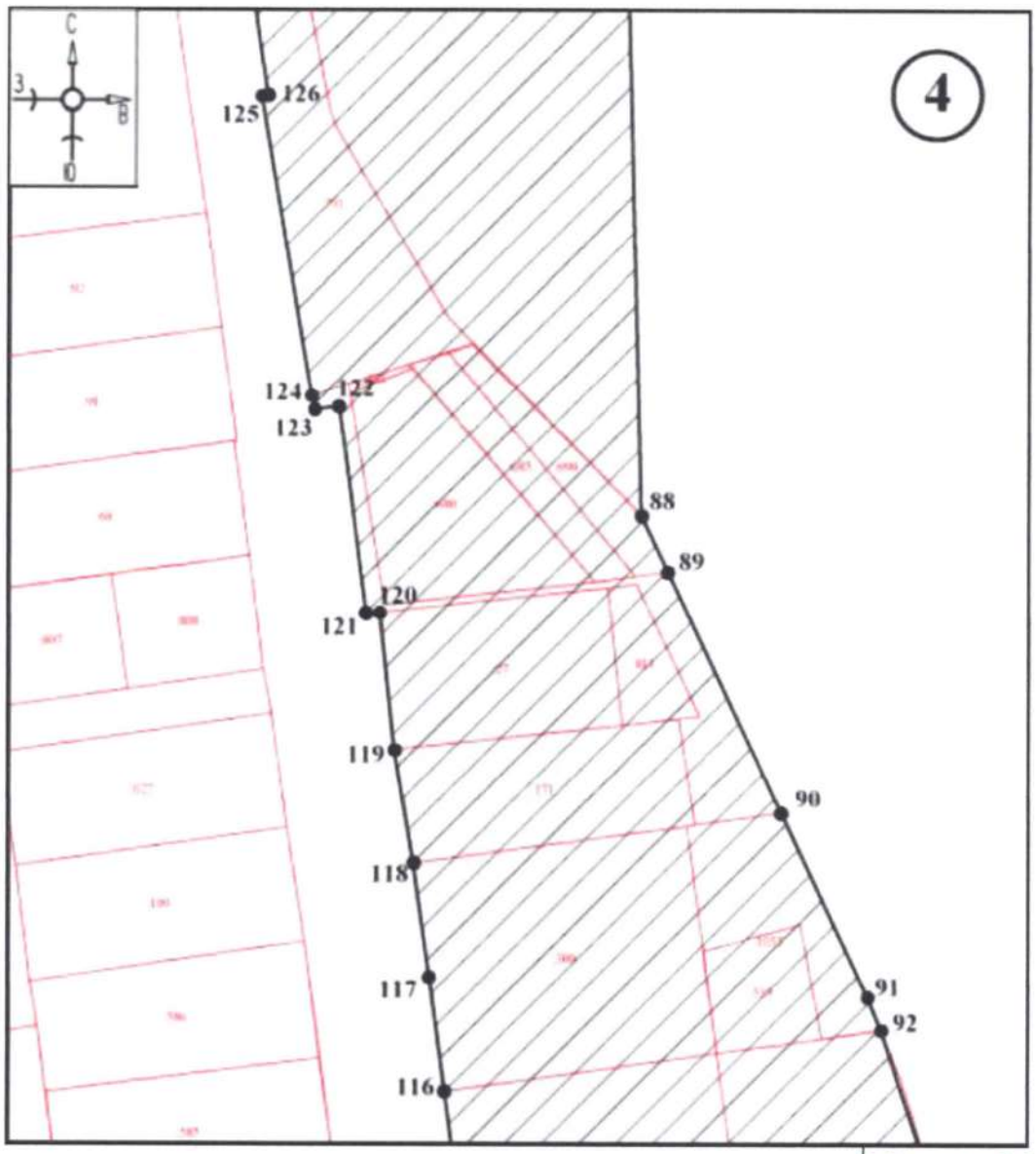
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-2-1

•1 - обозначение характерной (поворотной) точки

План границ территории ЕЗРЗ-2-1



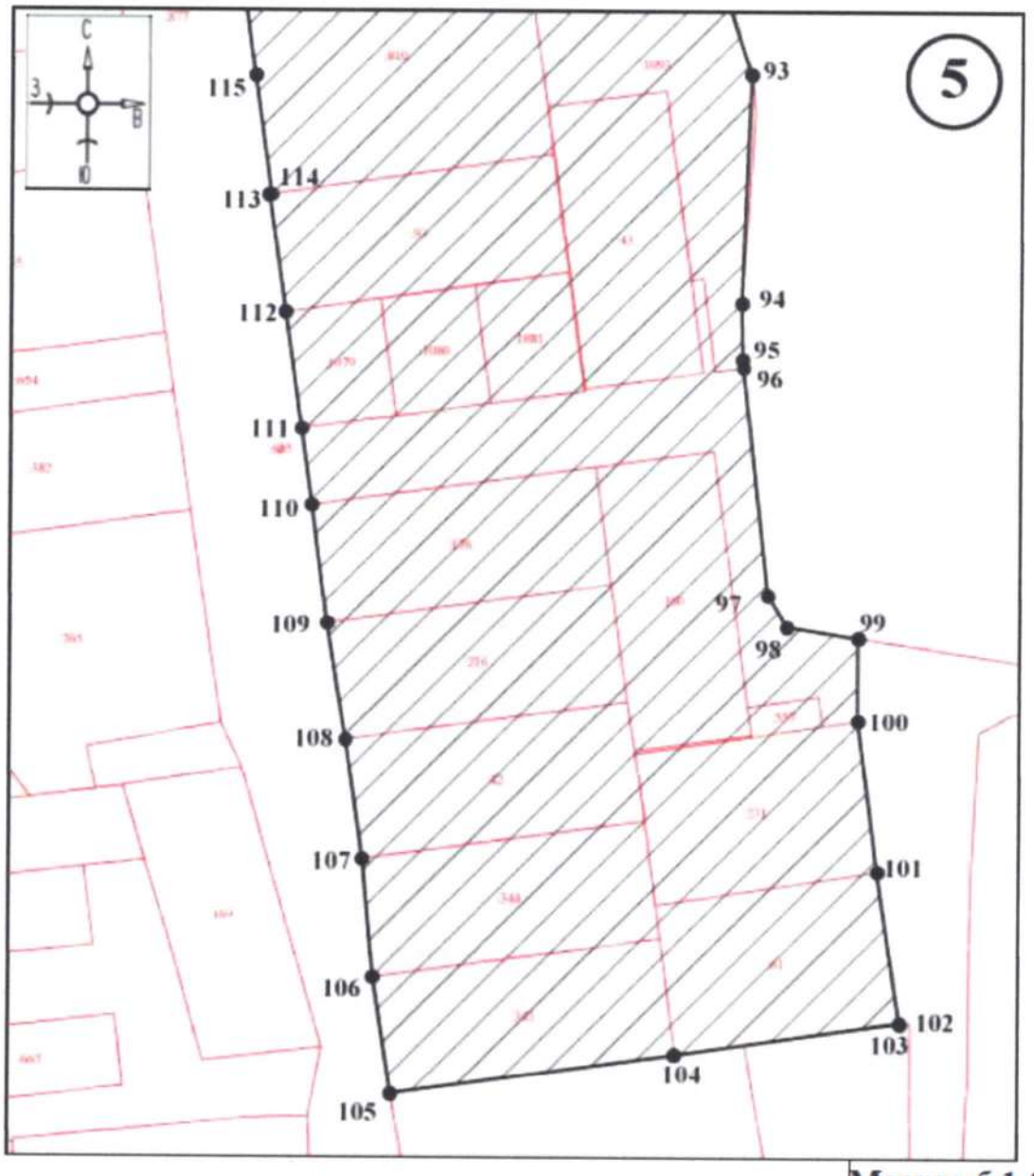
Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-2-1

●1 - обозначение характерной (поворотной) точки

План границ территории ЕЗРЗ-2-1



Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-2-1

●1 - обозначение характерной (поворотной) точки

План границ территории ЕЗРЗ-2-2



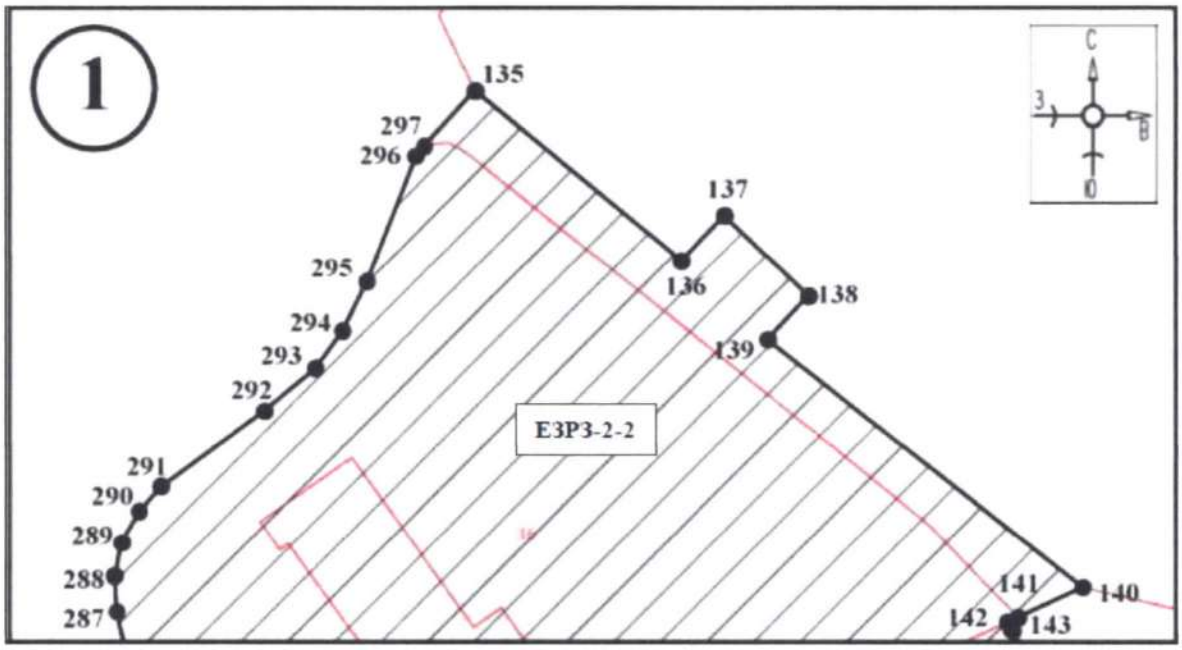
Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-2-2

1 - номер листа

План границ территории ЕЗРЗ-2-2



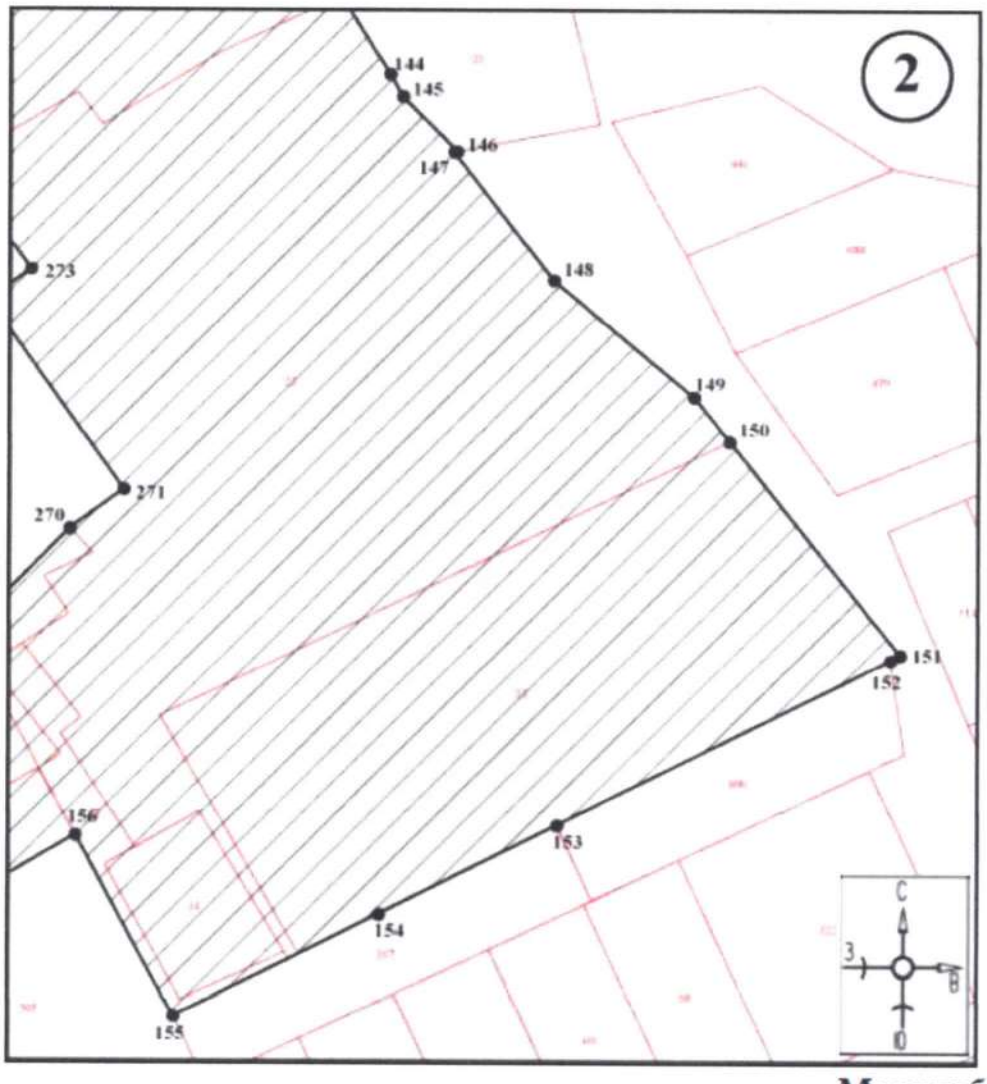
Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-2-2

•1 - обозначение характерной (поворотной) точки

План границ территории ЕЗРЗ-2-2



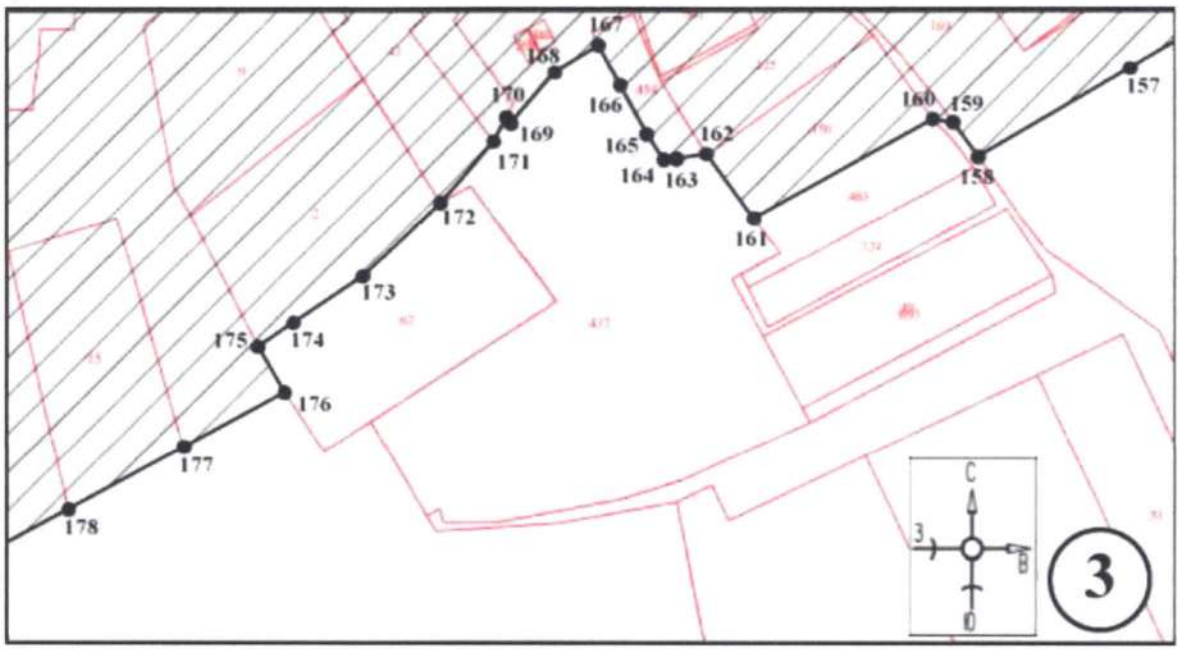
Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-2-2

●1 - обозначение характерной (поворотной) точки

План границ территории ЕЗРЗ-2-2



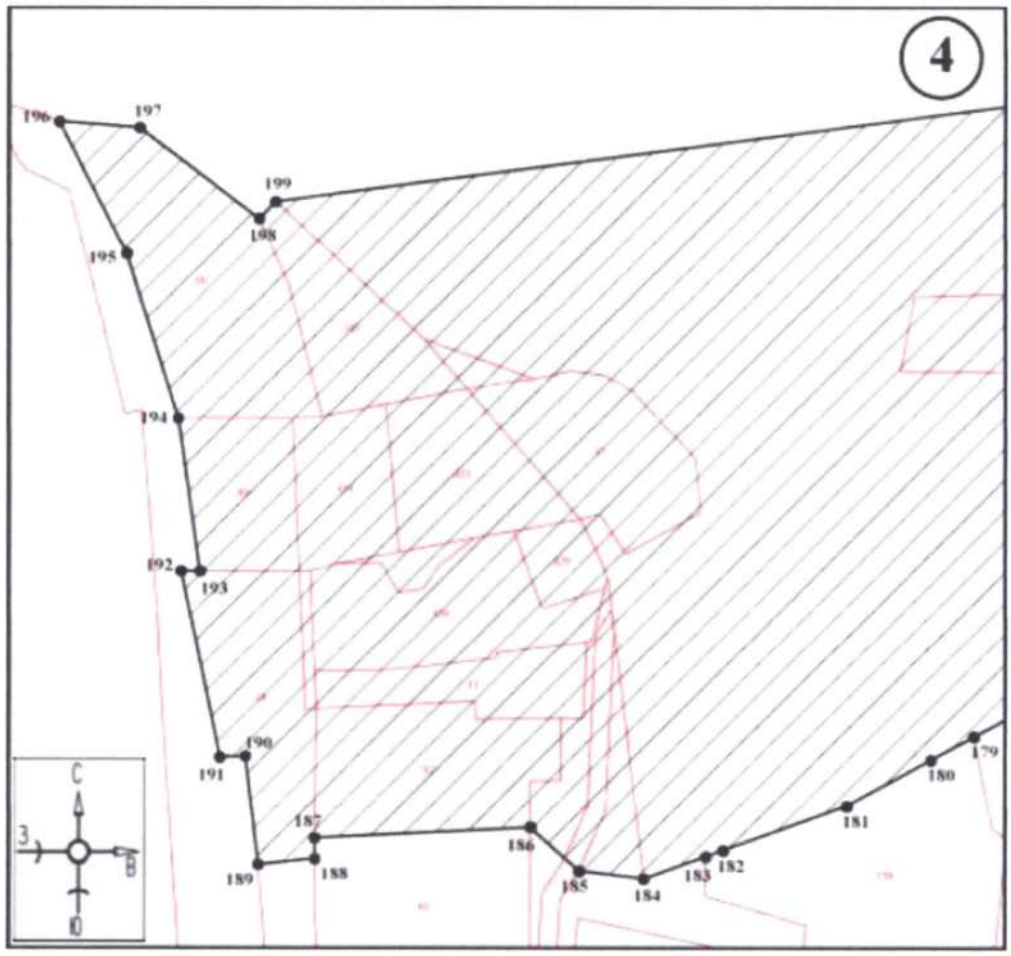
Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-2-2

•1 - обозначение характерной (поворотной) точки

План границ территории ЕЗРЗ-2-2



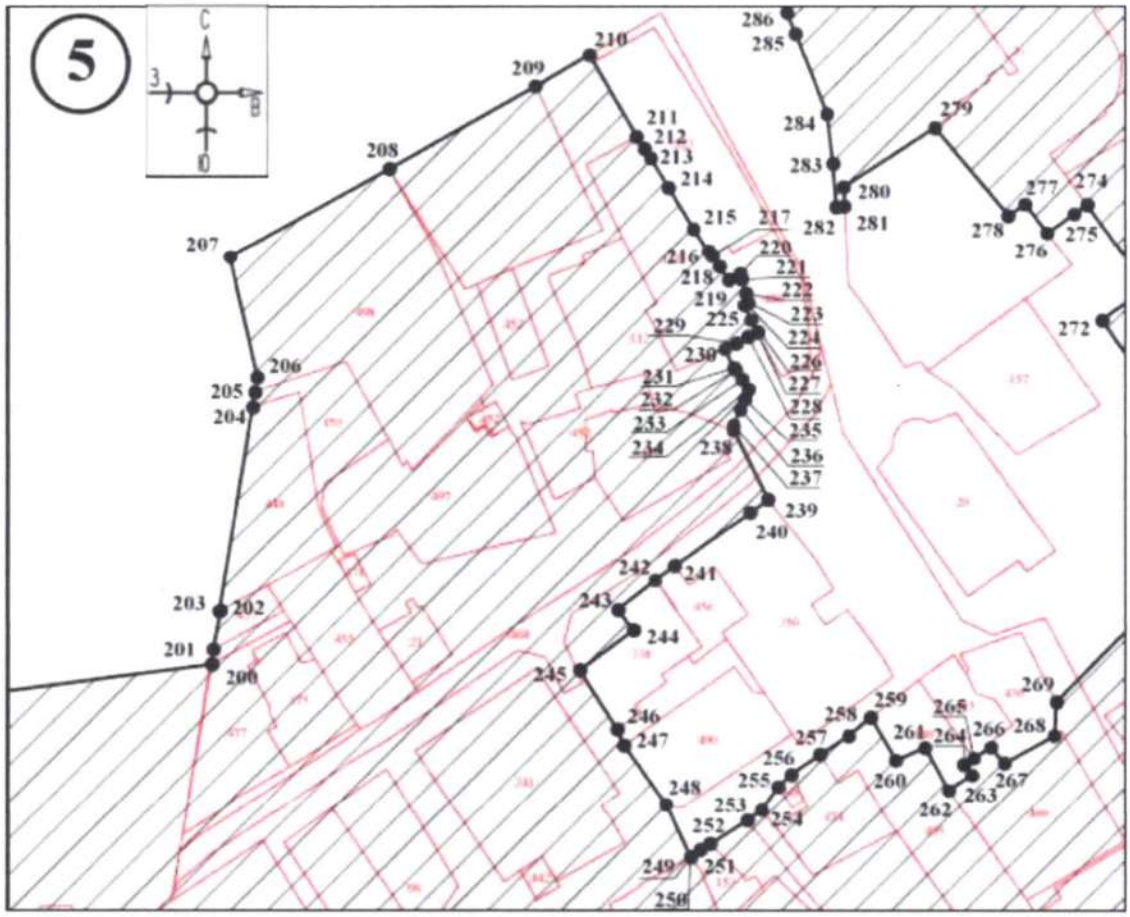
Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-2-2

•1 - обозначение характерной (поворотной) точки

План границ территории ЕЗРЗ-2-2



Масштаб 1:700

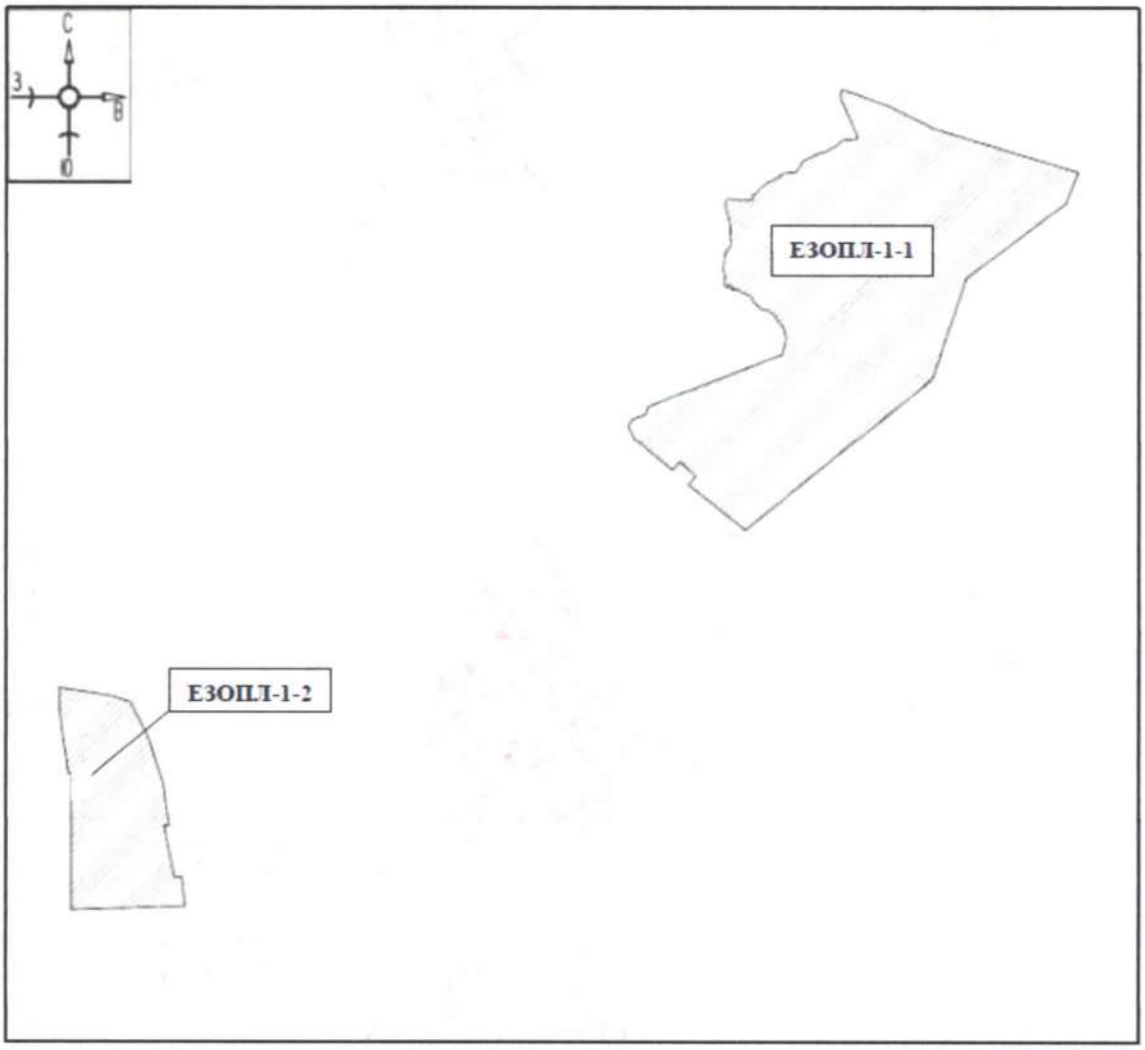
Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗРЗ-2-2

•1 - обозначение характерной (поворотной) точки

Графические описания единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 1 (ЕЗОПЛ-1) (ЕЗОПЛ-1-1, ЕЗОПЛ-1-2)

План границ территории ЕЗОПЛ-1

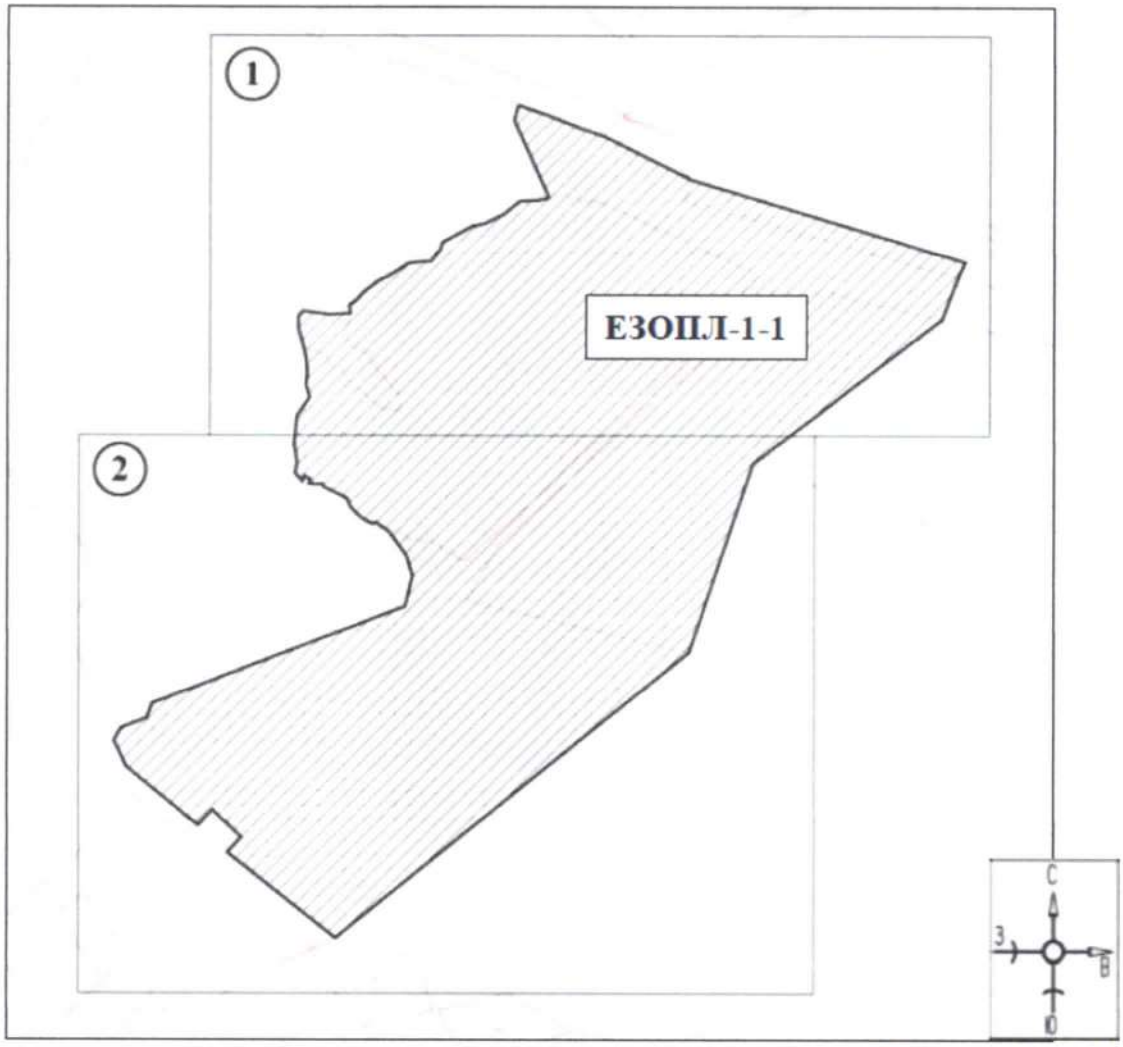


Масштаб 1:3500

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗОПЛ-1

План границ территории ЕЗОПЛ-1-1



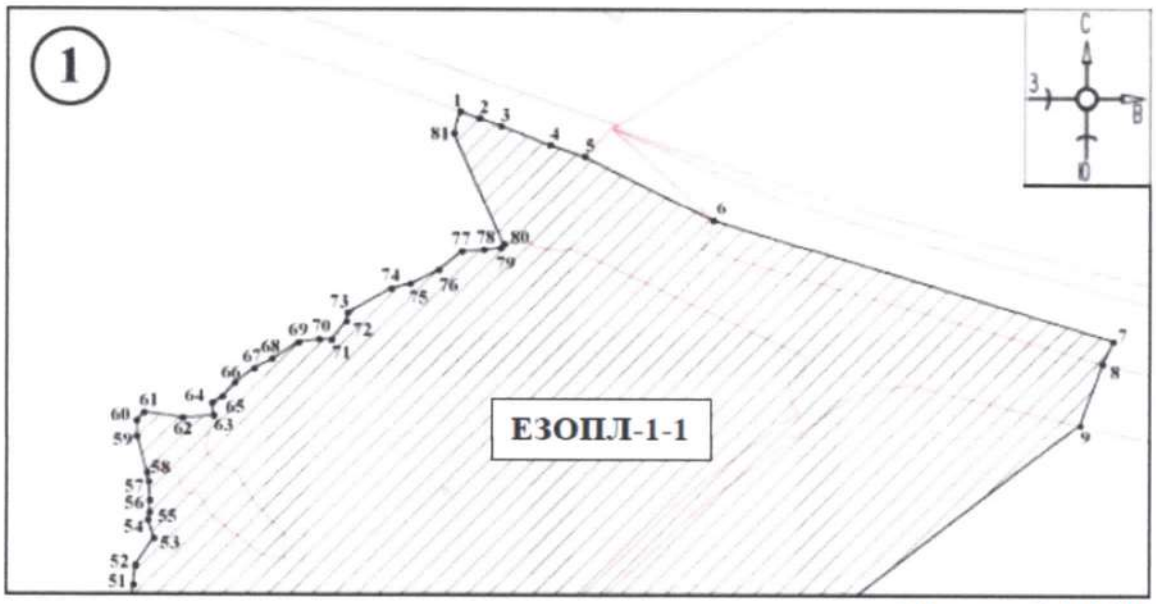
Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗОПЛ-1-1

1 - номер листа

План границ территории ЕЗОПЛ-1-1



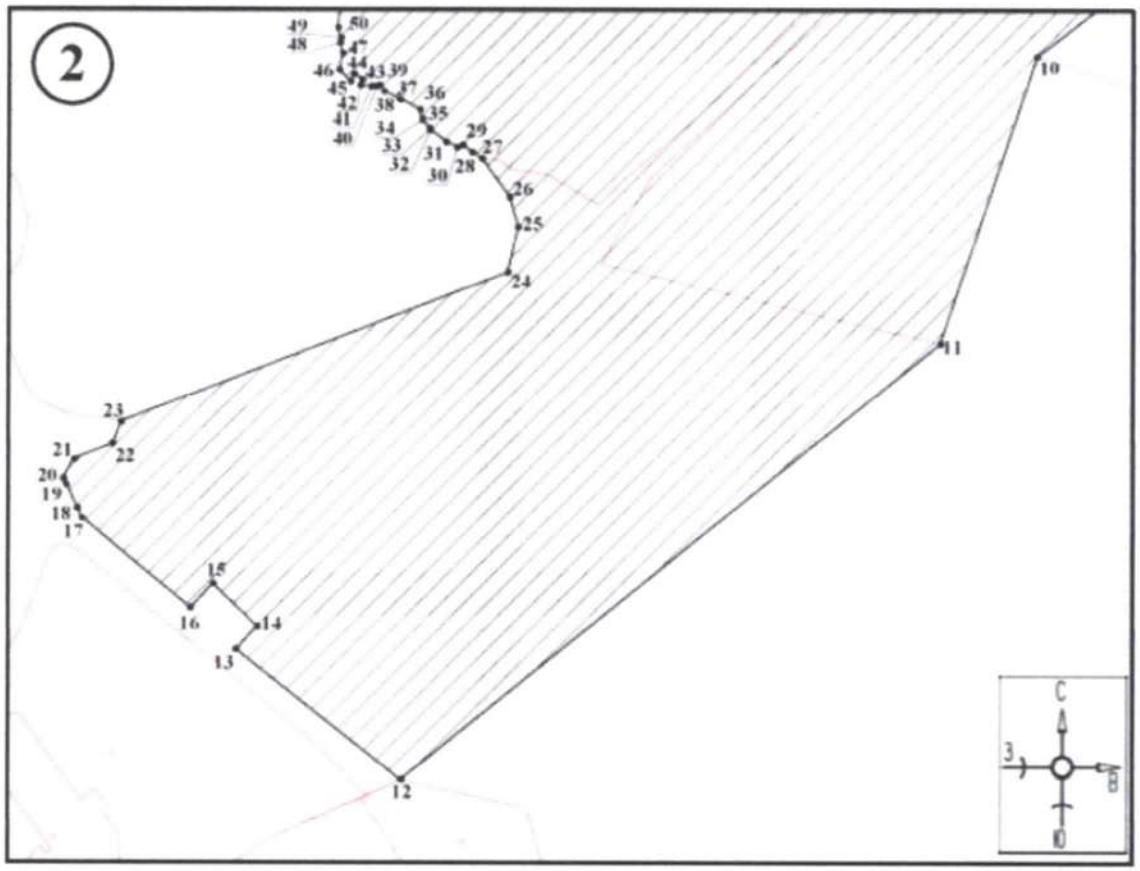
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗОПЛ-1-1

●1 - обозначение характерной (поворотной) точки

План границ территории ЕЗОПЛ-1-1



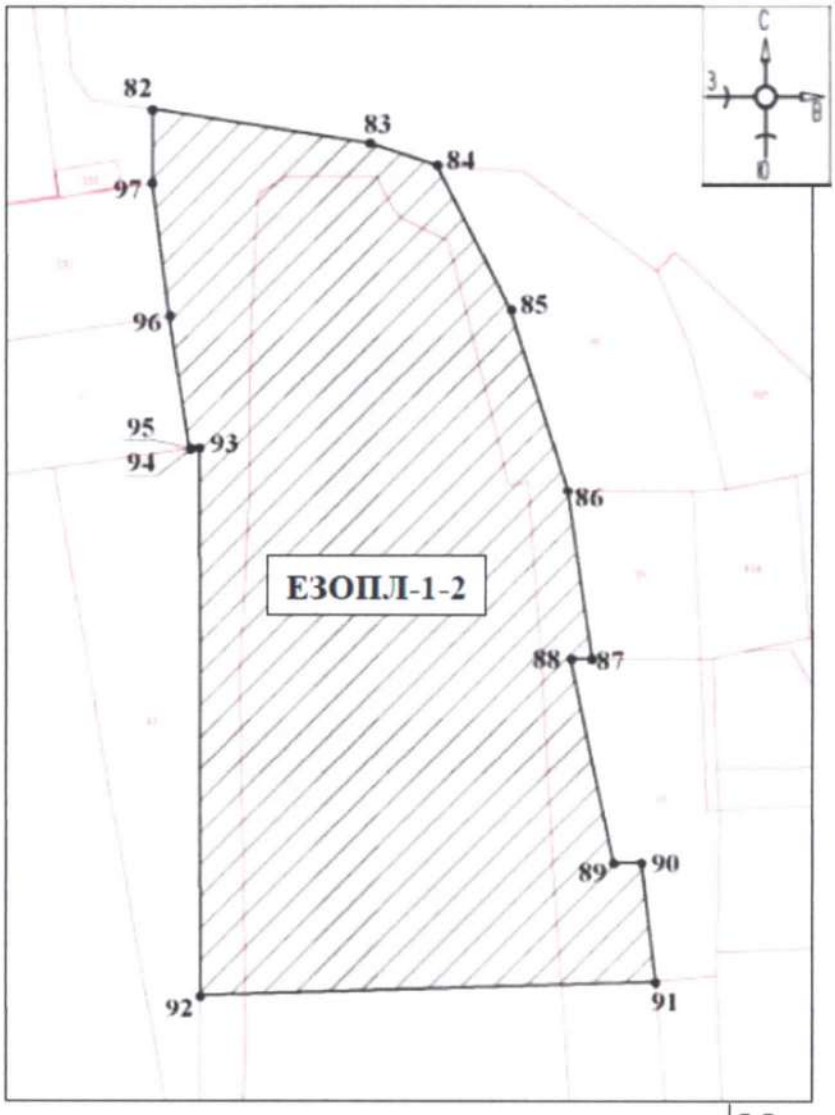
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗОПЛ-1-1

•1 - обозначение характерной (поворотной) точки

План границ территории ЕЗОПЛ-1-2



Масштаб 1:1000

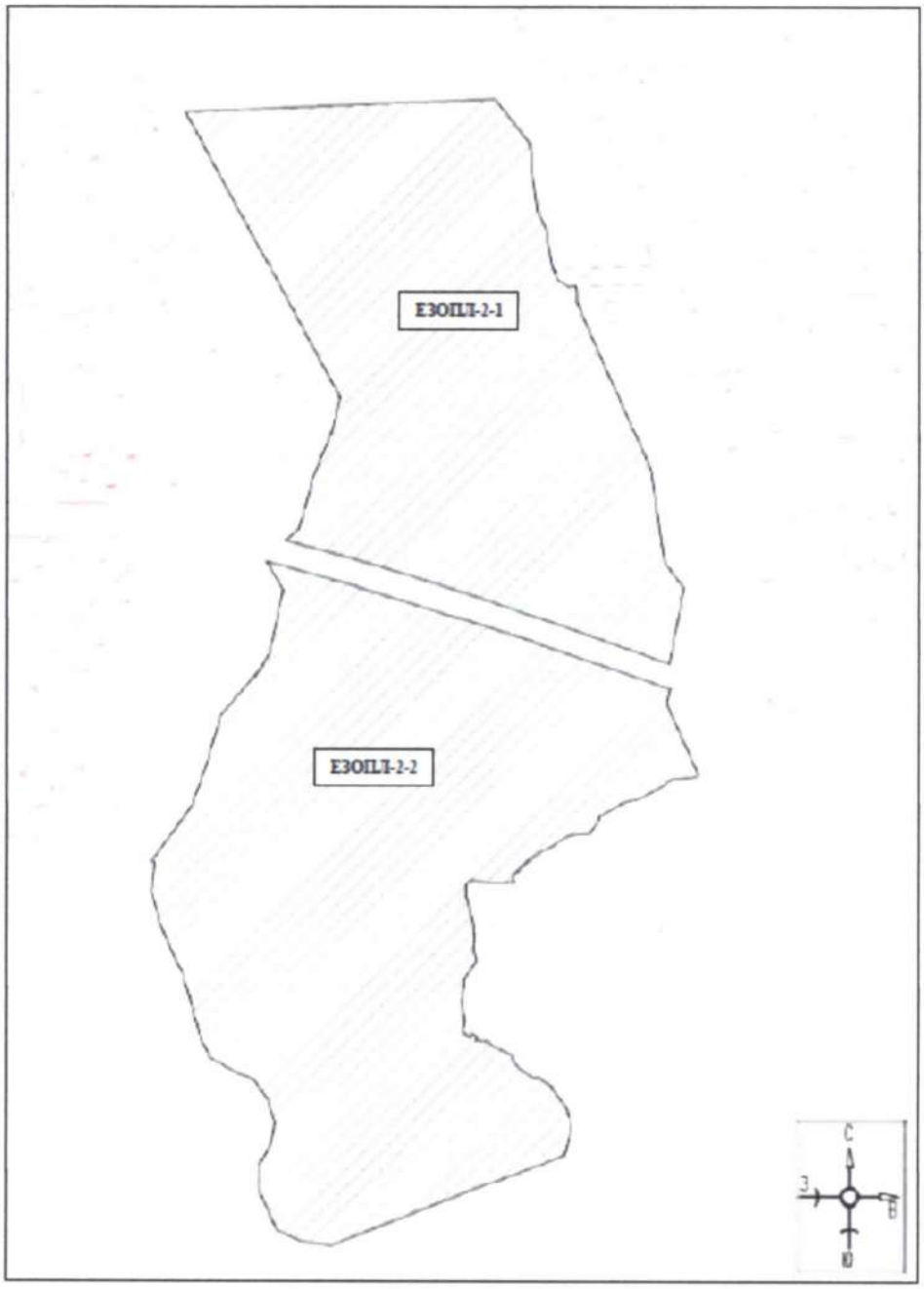
Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗОПЛ-1-2

●1 - обозначение характерной (поворотной) точки

Графические описания единой зоны охраняемого природного ландшафта с индексом 2 (ЕЗОПЛ-2) (ЕЗОПЛ-2-1, ЕЗОПЛ-2-2)

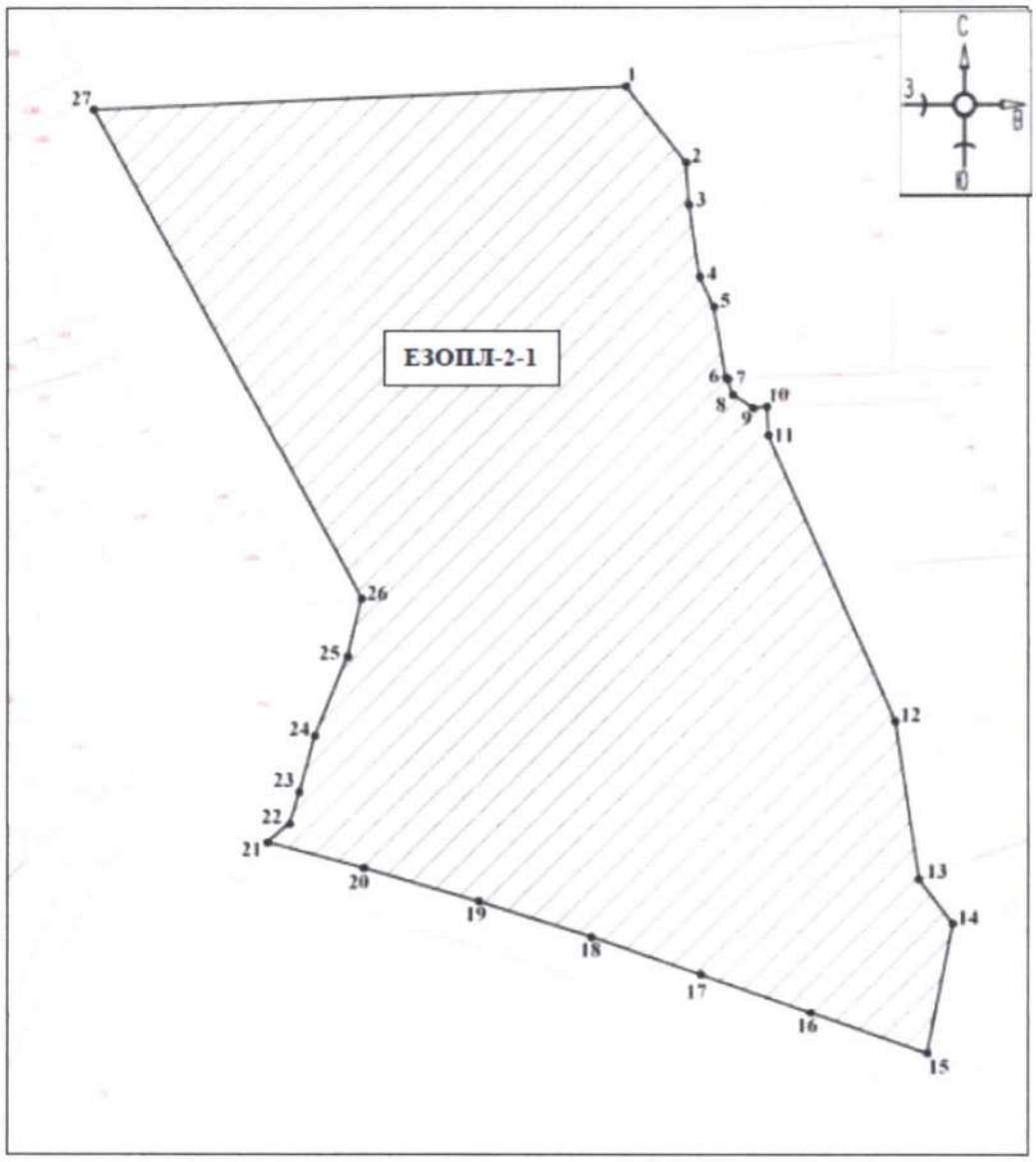
План границ территории ЕЗОПЛ-2



Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗОПЛ-2

План границ территории ЕЗОПЛ-2-1



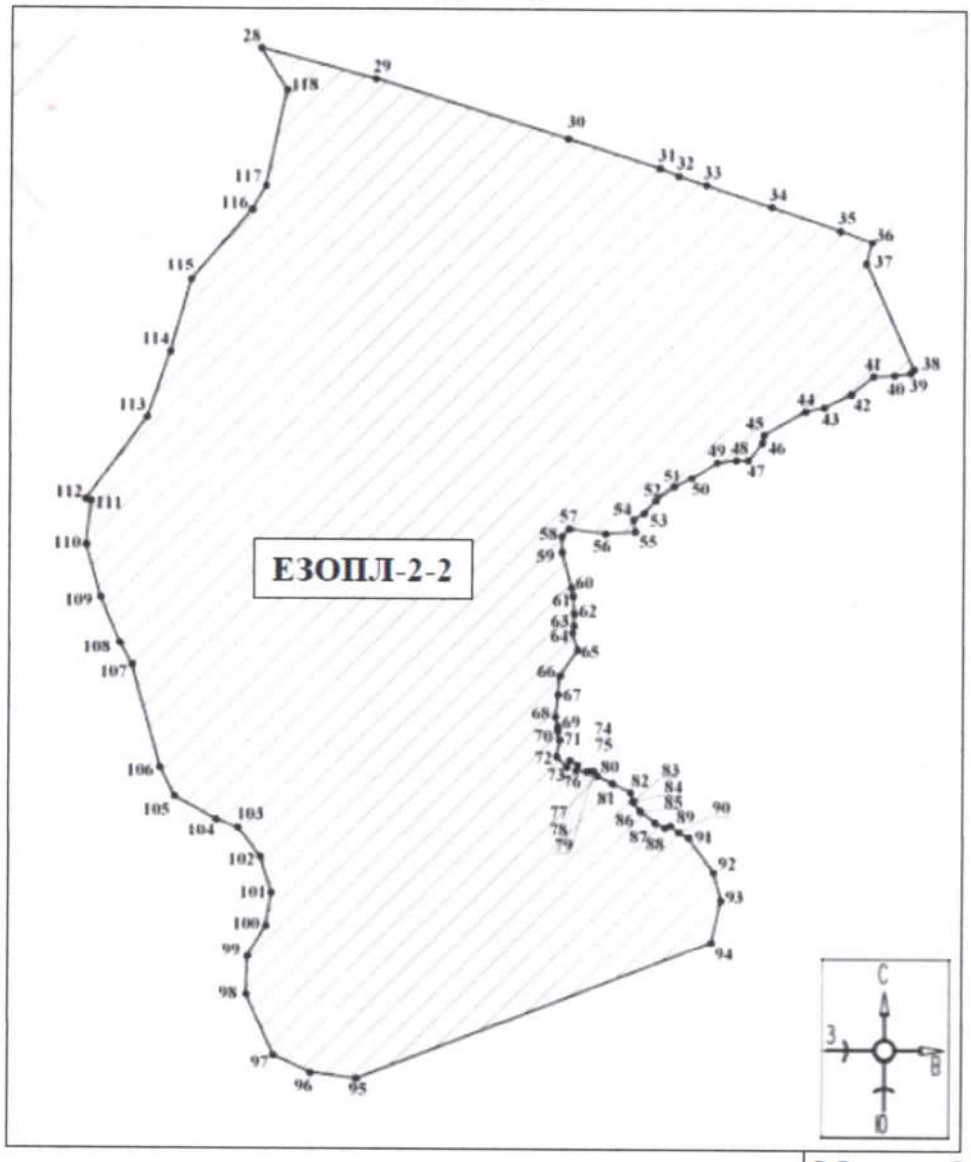
Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗОПЛ-2-1

•1 - обозначение характерной (поворотной) точки

План границ территории ЕЗОПЛ-2-2



Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территории ЕЗОПЛ-2-2

●1 - обозначение характерной (поворотной) точки

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Курской области
от 13.12.2023 № 1299-пп

Требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории деревни 1-я Моква Курского района Курской области

Режим использования земель и земельных участков в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ)

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 0 ЕЗРЗ-0 состоит из одного участка.

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 ЕЗРЗ-1 состоит из одного участка.

Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 ЕЗРЗ-2 состоит из двух участков: ЕЗРЗ-2-1, ЕЗРЗ-2-2.

В границах ЕЗРЗ (ЕЗРЗ-0, ЕЗРЗ-1, ЕЗРЗ-2 (ЕЗРЗ-2-1, ЕЗРЗ-2-2)

разрешается:

проведение работ, направленных на восстановление историко-градостроительной и природной среды;

использование земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с видами разрешённого использования, установленными Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Моковский сельсовет» Курского района Курской области и города Курска, с учётом запретов и ограничений, установленных настоящими требованиями;

ограниченное строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства;

ремонт объектов капитального строительства;

капитальный ремонт, реконструкция существующих объектов капитального строительства, строительство с применением в отделке фасадов: натуральных материалов: древесина, кирпич, металл, а также имитирующих натуральные; штукатурка фасадов под покраску, кирпич под покраску, открытый кирпич;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений;

ремонт, установка некапитальных строений, сооружений высотой не более 5,0 метра от планировочной отметки уровня земли до верхней отметки объекта (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной);

ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры, прокладка новых сетей (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, телефонизации) подземным способом, новых сетей электроснабжения – надземным способом;

ремонт, реконструкция, строительство линейных объектов транспортной инфраструктуры;

ремонт, реконструкция, установка объектов транспортной инфраструктуры (остановочных павильонов городского пассажирского транспорта и иные);

установка технических средств регулирования дорожного движения высотой не более 4,0 метра;

освоение подземного пространства, вертикальная планировка территорий;

организация подземных и открытых наземных парковок, стоянок на специально отведенных площадках;

благоустройство и озеленение территории, размещение малых архитектурных форм, лестниц, скамеек, урн, пандусов и других приспособлений, в том числе обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения, организация пешеходных площадок, дорожек, тротуаров с использованием в покрытии традиционных материалов (камень, гранит, брусчатка и иные материалы, а также имитирующие натуральные), организация велосипедных дорожек, дорожек для средств индивидуальной мобильности, установка информационных указателей;

установка опор наружного освещения высотой не более 12,0 метра;

установка временных глухих ограждений на период проведения строительных работ;

организация ночной подсветки фасадов;

санитарные рубки деревьев, рубки ухода, рубки деревьев с проведением компенсационного озеленения;

проведение земляных, строительных работ и иной хозяйственной деятельности на землях и земельных участках, примыкающих к земельным участкам в границах территории объекта культурного наследия, при наличии в проектной документации разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

проведение земляных, строительных работ и иной хозяйственной деятельности при наличии заключения о возможности их проведения при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на землях и земельных участках, подлежащих воздействию;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

запрещается:

изменение исторических направлений улиц Парковая, Санаторная;

размещение вывесок и средств наружной информации и рекламы на крышах зданий и сооружений;

размещение рекламных щитов;

прокладка линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) по фасадам зданий, выходящих на линии застройки улиц;

установка глухих ограждений, за исключением временных на период проведения строительных работ;

установка вышек сотовой связи;

складирование огнеопасных и взрывопожароопасных объектов и материалов;

ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, негативно влияющих на объекты культурного наследия, нарушающих историко-культурный ландшафт, историческую планировочную структуру кварталов.

Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ)

В границах ЕЗРЗ (ЕЗРЗ-0, ЕЗРЗ-1, ЕЗРЗ-2 (ЕЗРЗ-2-1, ЕЗРЗ-2-2)

разрешается:

процент застройки в границах участков не более 70 в ЕЗРЗ-1 и ЕЗРЗ-2;

процент свободной от застройки территории, включая территории общего пользования (улицы, дороги, площади и иные), не менее 30, из них процент озелененности не менее 5;

реконструкция существующих объектов капитального строительства, предельные параметры которых превышают установленную настоящими требованиями предельную высоту зданий, строений, сооружений, без увеличения их объемно-пространственных параметров;

при установлении на крыше архитектурных элементов: купола, башни, фронтоны и другие элементы, их высота должна составлять не более одной четвертой от высоты здания, измеряемой от планировочной отметки уровня земли до верхней отметки объекта, не превышая установленную настоящими требованиями предельную высоту зданий, строений, сооружений;

дымоходы, вентиляционные каналы, антенны, молниеотводы и другое инженерное оборудование, устанавливаемое на крышах, при расчете предельной высоты зданий, строений, сооружений не учитываются;

предельная высота зданий, строений, сооружений измеряется в границах площади застройки объекта от планировочной отметки уровня земли до верхней отметки объекта (высотный параметр устанавливается в относительных отметках, является величиной постоянной).

В границах ЕЗРЗ-0 разрешается:

реконструкция, строительство линейных объектов в соответствии с предельной высотой сооружений не более 0,0 метра до верхней отметки объекта;

реконструкция, строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры: линий электропередач, включая опоры, в соответствии с предельной высотой сооружений не более 12,0 метра до верхней отметки объекта.

В границах ЕЗРЗ-1 разрешается:

реконструкция, строительство объектов капитального строительства в соответствии с предельной высотой зданий, строений, сооружений не более 8,5 метра (до 2 надземных этажей);

кровля – скатная с углом наклона не более 30°, цветовое решение – оттенки серого, коричневого цветов.

В границах ЕЗРЗ-2 (ЕЗРЗ-2-1, ЕЗРЗ-2-2) разрешается:

реконструкция, строительство объектов капитального строительства в соответствии с предельной высотой зданий, строений, сооружений не более 15,0 метра (до 4 надземных этажей) до конька скатной кровли;

кровля – скатная с углом наклона не более 30°, цветовое решение – оттенки серого, коричневого цветов.

Режим использования земель и земельных участков в границах территории единой зоны охраняемого природного ландшафта (ЕЗОПЛ)

Единая зона охраняемого природного ландшафта с индексом 1 ЕЗОПЛ-1 состоит из двух участков: ЕЗОПЛ-1-1, ЕЗОПЛ-1-2.

Единая зона охраняемого природного ландшафта с индексом 2 ЕЗОПЛ-2 состоит из двух участков: ЕЗОПЛ-2-1, ЕЗОПЛ-2-2.

В границах единой зоны охраняемого природного ландшафта ЕЗОПЛ-1 (ЕЗОПЛ-1-1, ЕЗОПЛ-1-2)

разрешается:

проведение работ, не нарушающих природную среду объекта культурного наследия, а также композиционную связь природного ландшафта с объектом культурного наследия;

использование земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с видами разрешённого использования, установленными Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Моковский сельсовет» Курского района Курской области и города Курска, с учётом запретов и ограничений, установленных настоящими требованиями;

ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры, прокладка новых сетей (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, телефонизации) подземным способом, новых сетей электроснабжения – надземным способом с последующей рекультивацией земель;

размещение, ремонт некапитальных строений и сооружений, объектов благоустройства, малых архитектурных форм (мостиков, беседок, скамеек, навесов, урн, фонарей), временных построек (открытого лектория, киосков, пунктов общественного питания, туалетов, информационных центров) высотой не более 3,5 метра от планировочной отметки уровня земли до верхней отметки объекта (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной);

реконструкция существующих объектов капитального строительства без увеличения их объемно-пространственных параметров;

благоустройство и озеленение территории, включая посадку зеленых насаждений, разбивка газонов, цветников;

размещение пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

формирование рекреационной зоны;

организация причала для водного транспорта;

организация дорожно-тропиночной сети с устройством пешеходных и велосипедных дорожек с твердым дорожным покрытием, деревянными настилами и вело-пешеходными мостами, в том числе имеющих свайные фундаменты;

размещение смотровых, детских игровых площадок, площадок для отдыха, ограждений в целях развития туристической и рекреационной деятельности;

размещение временных сооружений и элементов праздничного (событийного) характера;

проведение работ по расчистке береговых склонов, укреплению береговой линии, организации подпорных стенок;

ремонт, реконструкция, устройство гидротехнических сооружений высотой не более 0,5 метра от планировочной отметки уровня земли или от планировочной отметки существующих смежных объектов капитального строительства до верхней отметки объекта (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной);

озеленение территории – не менее 80 процентов;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

соблюдение требований в области охраны окружающей среды;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственная деятельность, нарушающая характер и облик исторического природного окружения объектов культурного наследия, вызывающая загрязнение почв, воздушного и водного бассейнов, нарушение сложившегося характера гидрологических условий (изменение уровня грунтовых вод);

строительство автодорог, размещение автостоянок и парковок;

размещение взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов, а также складов и объектов производства взрывчатых и огнеопасных материалов;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок;

установка глухих ограждений;

уничтожение ценных зеленых насаждений.

В границах единой зоны охраняемого природного ландшафта ЕЗОПЛ-2 (ЕЗОПЛ-2-1, ЕЗОПЛ-2-2)

разрешается:

проведение работ, не нарушающих природную среду объекта культурного наследия, а также композиционную связь природного ландшафта с объектом культурного наследия;

использование земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с видами разрешённого использования, установленными Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Моковский сельсовет» Курского района

Курской области и города Курска, с учётом запретов и ограничений, установленных настоящими требованиями;

соблюдение требований в области охраны окружающей среды;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

проведение работ по расчистке береговых склонов, укреплению береговой линии, организации подпорных стенок и углублению дна;

ремонт, реконструкция, устройство гидротехнических сооружений высотой не более 0,5 метра от планировочной отметки уровня земли или от планировочной отметки существующих смежных объектов капитального строительства до верхней отметки объекта (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной);

размещение, ремонт некапитальных строений и сооружений, объектов благоустройства, малых архитектурных форм (мостиков, беседок, скамеек, навесов, урн, фонарей), временных построек (открытого лектория, киосков, пунктов общественного питания, туалетов, информационных центров) высотой не более 3,5 метра от планировочной отметки уровня земли до верхней отметки объекта (высотный параметр установлен в относительных отметках, является величиной постоянной);

реконструкция существующих объектов капитального строительства без увеличения их объемно-пространственных параметров;

ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры, прокладка новых сетей (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, телефонизации) подземным способом, новых сетей электроснабжения – надземным способом с последующей рекультивацией земель;

благоустройство и озеленение территории, включая посадку зеленых насаждений, разбивка газонов, цветников;

размещение пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

размещение временных сооружений и элементов праздничного (событийного) характера;

формирование рекреационной зоны;

организация причала для водного транспорта;

организация дорожно-тропиночной сети с устройством пешеходных и велосипедных дорожек с твердым дорожным покрытием, деревянными настилами и вело-пешеходными мостами, в том числе имеющих свайные фундаменты;

размещение смотровых, детских игровых площадок, площадок для отдыха, ограждений, видовых площадок над водой в целях развития туристической и рекреационной деятельности;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственная деятельность, нарушающая характер и облик исторического природного окружения объектов культурного наследия, вызывающая загрязнение почв, воздушного и водного бассейнов, нарушение сложившегося характера гидрологических условий (изменение уровня грунтовых вод);

строительство автодорог, размещение автостоянок и парковок;

размещение взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов, а также складов и объектов производства взрывчатых и огнеопасных материалов;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок;

установка глухих ограждений;

уничтожение ценных зеленых насаждений.