КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

«2» июня 2023 года № 01-12/172

г. Курск

О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 02.03.2022 № 180-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области» комитет архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области, утвержденный решением Рыльской городской Думы от 29 июня 2011 г. № 48/1.

И.о. председателя комитета,
главного архитектора Курской области А.И. Кондрашов

УТВЕРЖДЕНЫ
решением комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «2» июня 2023 года № 01-12/172

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области, утвержденный решением Рыльской городской Думы от 29 июня 2011 г. № 48/1

1. Раздел «Введение» изложить в следующей редакции:

«ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан с учетом требований статей 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает:

изменение границ муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области путем включения в границы муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области земельных участков, расположенных в границах муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области. В результате изменения границ площадь муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области составит 1620,21 га;

изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2029 года.

При разработке Генерального плана учтены ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости: зоны охраны объектов культурного наследия, зоны затопления, подтопления.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области;

сохранение и регенерация исторического и культурного наследия.

Состав проектных материалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1.

Глава 1. Материалы по обоснованию генерального плана.

1. Анализ существующего состояния территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области.

2. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования.

3. Перечень мероприятий по решению задач территориального планирования.

4. Обоснование предложений по территориальному планированию, этапы их реализации.

Глава 2. Положение о территориальном планировании.

1. Цели и задачи территориального планирования.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию с обоснованием предложений и последовательности выполнения.

3. Баланс территории.

4. Ориентировочный объем инвестиций необходимых для реализации мероприятий по территориальному планированию.

5. Организационное и нормативно-правовое обеспечение реализации генерального плана.

6. Основные технико-экономические показатели.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функционального зонирования территории;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктуры;

Карта границ населенного пункта;

Карта планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения;

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт:

Карта современного использования территории;

Карта границ территорий объектов культурного наследия;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территории;

Карта планируемых границ населенного пункта;

Карта местоположения существующих и планируемых объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения;

Том 2 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

2. В Главе 1 «Материалы по обоснованию предложений генерального плана»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.».

1) наименование главы 1 «Материалы по обоснованию предложений генерального плана» изложить в следующей редакции: «Материалы по обоснованию генерального плана».

2) в разделе 1 «Анализ существующего состояния территории города»:

а) в подразделе 1.4 «Градостроительная ситуация»:

подраздел 1.4.1 «Современное использование территории города» исключить;

в абзаце первом подраздела 1.4.2 «Экономическая база» слово «составляют» заменить словами «по состоянию на 2008 год составляют»;

таблицу 17 «Данные о численности населения г. Рыльска» подраздела 1.4.3 «Население» дополнить столбцом следующего содержания:

«

2021
15069

»;

в подразделе 1.4.5 «Культурно-бытовое обслуживание»:

в подразделе «Образование и воспитание»:

абзацы первый и второй изложить в следующей редакции:

«Система образования предоставляет собой совокупность взаимодействующих учреждений различных организационно-правовых форм, типов и видов.

Образовательные организации подразделяются на типы в соответствии с образовательными программами, реализация которых является основной целью их деятельности.»;

таблицу 24 «Характеристика учреждений образования и воспитания города» исключить;

в абзаце после таблицы 24 слово «учреждения» в соответствующих падежах заменить словом «организации» в соответствующих падежах;

наименование таблицы 25 «Перечень объектов дошкольного образования» изложить в следующей редакции: «Таблица 25. Перечень объектов дошкольных образовательных организаций по состоянию на

01.01.2007»;

в тексте таблицы 25 аббревиатуру «МДОУ» заменить аббревиатурой «МБДОУ»;

после таблицы 25:

абзац первый исключить;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Общеобразовательные организации. В городе функционирует три среднеобразовательных и одна общеобразовательная организации общей проектной мощностью 2450 мест, фактически общеобразовательные организации посещают 1618 ученика.»;

в таблице 26 «Перечень общеобразовательных учреждений»:

наименование изложить в следующей редакции: «Таблица 26. Перечень общеобразовательных организаций по состоянию на 01.01.2007»;

позицию, касающуюся МОУ «Рыльская вечерняя общеобразовательная школа», исключить;

позицию, касающуюся МОУ «Рыльская средняя общеобразовательная школа №1», изложить в следующей редакции: «МБОУ «Рыльская средняя общеобразовательная школа №1 им. Г.И. Шелехова»;

в позиции, касающейся МОУ «Рыльская основная общеобразовательная школа №2», аббревиатуру «МОУ» заменить аббревиатурой «МБОУ»;

в позиции, касающейся МОУ «Рыльская средняя общеобразовательная школа №4», аббревиатуру «МОУ» заменить аббревиатурой «МБОУ»;

в позиции, касающейся МОУ «Рыльская средняя общеобразовательная школа №5», аббревиатуру «МОУ» заменить аббревиатурой «МБОУ»;

после таблицы 26:

в абзаце первом слово «учреждений,» заменить словом «организаций»;

абзацы второй – шестой изложить в следующей редакции:

«Организации дополнительного образования представлены следующими объектами:

МБОУ ДО «Рыльский дом детского творчества», пл. Советской, 18;

ОБОУ ДО «Рыльская ДШИ», ул. Ленина, 63;

МБУ «Рыльская детско-юношеская спортивная школа», ул. Кирова, 2М.

Обеспеченность населения города Рыльска услугами организаций дополнительного образования соответствует нормативу (10% от числа школьников)».»;

в абзаце седьмом слова «Учреждения среднего профессионального образования» заменить словами «Профессиональные образовательные организации», слово «учреждений» заменить словом «организаций»;

абзацы девятый – двенадцатый заменить текстом следующего содержания:

« 1) «Рыльский авиационный технический колледж», ул. Дзержинского, 18;

2) ОБПОУ «Областной многопрофильный колледж имени Даниила Гранина», ул. Дзержинского, 53;

3) Рыльский филиал областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский базовый медицинский колледж», пл. Советской, 15.».

абзац второй подраздела «Здравоохранение и социальное обеспечение» изложить в следующей редакции:

«1) ОБУЗ «Рыльская ЦРБ»:»;

абзац седьмой подраздела «Учреждения культуры» изложить в следующей редакции:

«5) ОБУК «Курский областной краеведческий музей», ул. Урицкого» 81;».

абзацы второй – двадцать шестой подраздела «Административно-деловые учреждения» заменить текстом следующего содержания:

«административное здание администрации г. Рыльска (ул. К.Либкнехта, 9);

административное здание администрации Рыльского района (ул. К.Либкнехта, 21);

административное здание Социального фонда Российской Федерации по Рыльскому району (ул. К.Либкнехта, 16 а);

административное здание Отдела образования Рыльского района (ул. Урицкого, 56);

административное здание Курского областного комитета Государственной статистики (ул. К. Либкнехта, 2/10);

административное здание Управления федерального казначейства по Курской области (ул. К. Либкнехта, 2/10);

административное здание обособленного структурного подразделения Рыльского почтамта и узла связи (Советская площадь, 28);

административное здание Военного комиссариата Рыльского района (ул. Советская площадь, 24);

административное здание ДО АО «Российский сельскохозяйственный банк» (ул. Дзержинского, 33);

административное здание ДО ПАО «Сбербанк» (ул. К. Либкнехта, 31а);

административное здание налоговой службы Рыльского района (ул. Советская площадь, 22);

административное здание прокуратуры Рыльского района (ул. К.Либкнехта, 27);

административное здание суда Рыльского района (ул. К. Либкнехта, 21);

нотариальная контора (ул. Дзержинского, 13 и ул. Ленина, 52);

административное здание «Мировые судьи» (ул. Свердлова, 24);

административное здание МО УМВД «Рыльский» (ул. Ленина, 56, ул. Ленина, 77);

административное здание Пожарного депо и Добровольного пожарного общества (ул. К.Либкнехта, 4);

центр занятости населения города Рыльска (ул. К.Либкнехта, 16а);

редакция газеты «Районные будни» (ул. Ленина, 65);

редакция газеты «Рыльск» (ул.К. Либкнехта, 9);

лесхоз (ул. Мирная, 1);

ЗАГС (ул.К.Либкнехта, 5).»;

строки подзаголовка «Образование и воспитание. Дошкольное воспитание» таблицы 34 «Проблемы системы культурно-бытового обслуживания и предложения генерального плана по их решению» изложить в следующей редакции:

«

Образование и воспитание *Дошкольное образование*	
1. Недостаточная емкость дошкольных образовательных организаций	1. Довести количество мест до нормативного уровня с соблюдением радиусов доступности.
2. Использование зданий не по назначению	2. При необходимости вернуть первоначальную функцию зданиям, используемых не по назначению.
	3. Развивать сеть разных форм собственности.

»;

б) в абзаце первом подраздела 1.5 «Распределение городских земель по составу и формам собственности» аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации (РФ)», слова «представлена в таблице 33» заменить словами «по состоянию на 2008 год представлена в таблице 35»;

в) в подразделе «Автомобильный транспорт» подраздела 1.6.1 «Внешний транспорт» подраздела 1.6 «Транспортная инфраструктура»:

в абзаце первом слова «В настоящее время автодорожная сеть» заменить словами «Автодорожная сеть»;

в абзаце втором слова «(13 пригородных и 10 междугородних)» исключить;

таблицу 37 «Расписание движения автобусов по автовокзалу г. Рыльск» исключить;

абзац первый после таблицы 37 исключить;

г) в подразделе 1.7 «Инженерное оборудование территории»:

в абзаце после таблицы 43 «Характеристика водоснабжения г. Рыльск» подраздела 1.7.1 «Водоснабжение» слова «п.п.4-11-4.15 СНиП 2.01.51-90 (в части, касающейся поселений)» заменить словами

«СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;

в подразделе 1.7.5 «Электроснабжение»:

в абзаце первом слова «филиала ОАО «МРСК Центра» ОАО «Курскэнерго» заменить словами «филиала ПАО «Россети Центр» — «Курскэнерго»;

в графе «Балансовая принадлежность» таблицы 51 «Данные по подстанциям г. Рыльск (центры питания 35-110 кВ)»:

в позиции, касающейся ПС 110/10 кВ АРЗ, слова «ПС 110/10 кВ АРЗ» заменить словами «филиал ПАО «Россети Центр» — «Курскэнерго»;

в позиции, касающейся ПС 110/35/10 кВ Рыльск, слова «ПС 110/35/10 кВ Рыльск» заменить словами «филиал ПАО «Россети Центр» — «Курскэнерго»;

в графе «Балансовая принадлежность» таблицы 53 «Перечень центров питания 10 кВ, расположенных в г.Рыльск»:

в позиции, касающейся филиала ОАО «МРСК Центра» - «Курскэнерго», слова «ОАО «МРСК Центра» - «Курскэнерго» заменить словами «филиал ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго»;

в позиции, касающейся ОАО «Сыродел», слова «ОАО «Сыродел» заменить словами «ГК «НЕВА МИЛК»;

в тексте графы «Балансовая принадлежность» таблицы 54 «Характеристика ВЛ 0,4-110 кВ г. Рыльск» слова «филиала ОАО «МРСК Центра» ОАО «Курскэнерго» заменить словами «филиала ПАО «Россети Центр» – «Курскэнерго»;

подраздел 1.7.6 «Связь. Радиовещание. Телевидение» изложить в следующей редакции:

«1.7.6. Связь. Радиовещание. Телевидение

Телефонная связь

Компанией, предоставляющими услуги проводной местной и внутризоновой телефонной связи, является Курский филиал ПАО «Ростелеком».

Телефонизировано муниципальное образование «город Рыльск» Рыльского района Курской области от районного узла связи.

Услуги мобильной связи представляются следующими операторами: Курский филиал ПАО «ВымпелКом» (БиЛайн), Курский филиал ПАО «МТС», Курский филиал ЗАО «Мегакон» (Мегафон) и Курский филиал ООО «Т2 Мобайл» (Теле-2).

Телевидение, радиовещание

Телевизионное вещание осуществляется по цифровым эфирным сигналам: Первый канал, РОССИЯ, ТВЦ, НТВ.

Цифровое эфирное вещание представлено двадцатью теле- и тремя радиоканалами:

телеканалы: «Первый канал», «Россия 1», «НТВ», «Культура», «Петербург - 5 канал», «Спорт», «24 часа», «Детско-юношеский

телевизионный канал» и другие;

радиоканалы: «Вести FM», «Маяк», «Радио России».

Проводное радиовещание отсутствует.

Для расширения приема каналов телевещания население муниципального образования использует спутниковое телевидение. Охват населения телевизионным вещанием 100 %.

Проектные предложения

Для развития системы телефонной связи Генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

переход на цифровые АТС, обновление технической базы;

проведение мероприятий по организации качественной мобильной связи покрытия территории поселения;

проведение интернета к общественно-деловой застройке и к индивидуальным домовладениям;

прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда.»;

д) в подразделе 1.8 «Зеленый фонд города»:

в абзаце седьмом слова «В настоящее время в существующей» заменить словами «По состоянию на 2008 год в»;

в абзаце седьмом после таблицы 57 «Перечень парков, скверов, бульваров города Рыльск» слова «В настоящее время основным» заменить словом «Основным»;

е) подраздел 1.9 «Санитарная очистка территории» изложить в следующей редакции:

«Санитарная очистка территории

В городе Рыльске твердые коммунальные отходы (ТКО), подлежащие захоронению, собираются по планово-регулярной системе и транспортируются на мусоросортировочный комплекс (МСК).

Сбор и транспортировку ТКО в городе Рыльске осуществляет региональный оператор – ООО «Экопол». На территории города Рыльска организован раздельный сбор ТКО по фракциям: макулатура, пластик, несортированные отходы. Наряду с раздельным сбором ТКО существует бестарный способ сбора в местах, где невозможна установка контейнерных площадок.

ТКО вывозятся ежедневно, как в летний, так и в зимний периоды. Для сбора ТКО используют пластиковые контейнеры объемом 1,1 $м^3$, количеством – 535 шт. Сбор и транспортировку ТКО осуществляет 8 ед. спецавтотранспорта.

Среднегодовая норма накопления ТКО на одного человека, установленная комитетом по тарифам и ценам Курской области, составляет:

для жилых помещений в МКД – 1,93 $м^3$;

в индивидуальных жилых домах – 1,97 $м^3$.

МСК расположен на территории бывшего полигона твердых

бытовых отходов к югу от города Рыльска на расстоянии 6 км. Введен в эксплуатацию в 2020 году. На МСК осуществляется сортировка ТКО, остатки после отбора полезных фракций транспортируются на полигон ТКО ООО «Экопол». В 2021 году на территории города Рыльска образовано 3410 т ТКО, которые были рассортированы на МСК, «хвосты» вывезены на полигон ТКО.

Для традиционного захоронения умерших в городе Рыльске используется в основном кладбище «Южное». Кладбище расположено на двух земельных участках площадью 4 га и 15 га за чертой города. В пределах границ города Рыльска расположены закрытые кладбища: «Ильинское» (ул. Маяковского), «Кирпичное 1» и «Кирпичное 2» (пер. Кирпичный), «Боровское 1» и «Боровское 2» (ул. Кирова), «Красное» (ул. 25-го Октября). На этих кладбищах производится подзахоронение на зарезервированных местах.»;

ж) в подразделе 1.10 «Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды»:

в абзаце четвертом подраздела 1.10.3 «Почвы» слова «санитарными правилами и гигиеническими нормативами (СанПиН 2.1.7.1287-03)» заменить словами «СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

в подразделе 1.10.5 «Радиационная обстановка»:

в абзаце втором слова «крупнейшей АЭС» заменить словами «крупнейшей атомной электростанции (далее – АЭС)»;

в абзаце третьем слова «ГУ «Тимский ЦГМС-Р» заменить словами «ФГБУ «Центрально-Черноземное УГМС»;

в абзаце втором после таблицы 61 «Суммарная бета-активность атмосферных выпадений» подраздела «Атмосферные выпадения» слова «НРБ-99 и закона РФ «О радиационной безопасности населения»» заменить словами «Федерального закона от 9 января 1996 года № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;

з) в подразделе 1.11 «Зоны с особыми условиями использования территории»:

абзацы первый – пятый заменить текстом следующего содержания:

«Перечень и виды зон с особыми условиями использования территорий определены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с требованиями статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации сведения об установленных зонах с особыми условиями использования территории отображаются в материалах по обоснованию Генерального плана на Карте зон с особыми условиями использования территорий.»;

подраздел 1.11.1 «Зоны охраны объектов культурного наследия» изложить в следующей редакции:

«1.11.1. Объекты культурного наследия

Город Рыльск – один из древнейших городов Курской области, до наших дней сохранил большое количество ценных памятников материальной культуры, сохранил материальную среду этих памятников.

В настоящее время город Рыльск представляет собой образец провинциального уездного торгового города, где почти полностью сохранилась планировка XVIII – XIX столетий со строго прямоугольной сеткой улиц и характерной городской застройкой, которая в основном состоит из домов второй половины XIX столетия с отдельными зданиями XVIII века.

В городе расположено 190 объектов культурного наследия, в том числе 159 объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) в качестве памятников федерального, регионального и местного (муниципального) значений, и 31 выявленный объект культурного наследия.

Таблица 62. Перечень объектов культурного наследия, включенных в Реестр

№ п/п	Наименование	Дата создания	Категория историко-культурного значения	Адрес
1	2	3	4	5
1	Церковь Покрова	1822 г.	Федерального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Ленина, д. 54
2	Дом воеводы Шемяки	1740-1760 гг.	Федерального значения	Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, улица К.Либкнехта, д. 5
3	Церковь Успения	1811 г.	Федерального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Свердлова, д. 7
4	Комплекс зданий Никольского монастыря	XVIII в.	Федерального значения	Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2
5	Церковь (Троицкая)	XVIII в.	Федерального значения	Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2
6	Церковь (Крестовоздвиженский храм)	XVIII в.	Федерального значения	Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2
7	Церковь (Свято-Николаевский храм)	XVIII в.	Федерального значения	Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2
8	Колокольня	XVIII в.	Федерального значения	Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2

1	2	3	4	5
9	Торговые ряды	XVIII в.	Федерального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Дзержинского, д. 18
10	Памятник Шелехову Григорию Ивановичу	1957 г.	Федерального значения	Курская область, город Рыльск, ул. Свердлова, 18
11	Дом, в котором родился мореплаватель Шелехов Григорий Иванович	1881 г.	Федерального значения	Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Луначарского, д. 17
12	Дом, в котором в 1709 г. останавливался Петр I во время возвращения с Полтавской битвы в Петербург	1709 г.	Федерального значения	Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Розы Люксембург, д. 12
13	Николаевский монастырь	XVIII в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2
14	Келейный корпус, входящий в состав Николаевского монастыря	XVIII в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2
15	Настоятельские покои, входящие в состав Николаевского монастыря	XVIII в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2
16	Погреба, входящие в состав Николаевского монастыря	XVIII в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2
17	Ограда, входящая в состав Николаевского монастыря	XVIII в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2
18	Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны	1941–1945 гг.	Регионального значения	Курская область, город Рыльск (на улице Кирова у отдельного дуба)
19	Братская могила воинов Советской Армии и партизан, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено	1941–1945 гг.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, г. Рыльск (на Красной площади у входа в парк им. Горького)

1	2	3	4	5
	2003 человека, установлено фамилий на 65 человек. Скульптура установлена в 1958 году			
20	Жилой дом	нач. XX в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский муниципальный район, городское поселение город Рыльск, город Рыльск, улица Володарского, дом 80
21	Здание 16–й батареи (дом Шелиховых)	XVIII в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. 25–го Октября, д. 1А
22	Торгово-гостиничный комплекс	сер. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11
23	Здание торгово-гостиничного комплекса (левое строение), входящее в состав Торгово-гостиничного комплекса	сер. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11
24	Здание торгово-гостиничного комплекса (правое строение), входящее в состав Торгово-гостиничного комплекса	сер. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11
25	Здание авиаколледжа	кон. XIX в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский муниципальный район, городское поселение город Рыльск, город Рыльск, улица Дзержинского, 18
26	Дворовый корпус авиаколледжа	кон. XIX в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский муниципальный район, городское поселение город Рыльск, город Рыльск, улица Дзержинского, 18
27	Административное здание авиаколледжа	кон. XIX - нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский муниципальный район, городское поселение город Рыльск, город Рыльск, улица

1	2	3	4	5
				Дзержинского, 18
28	Торговая лавка	2-ая пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 14
29	Аптека	кон. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 17
30	Жилой дом	кон. XIX в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский муниципальный район, городское поселение город Рыльск, город Рыльск, улица Дзержинского, дом 20
31	Жилой дом с торговыми лавками	1-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 22
32	Торговая лавка	кон. XIX - нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 28
33	Городская усадьба	1-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 42
34	Главный дом, входящий в состав Городской усадьбы	1-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 42
35	Флигель, входящий в состав Городской усадьбы	1-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 42
36	Колокольня бывшей Старообрядческой церкви	кон. XIX - нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский муниципальный район, городское поселение город Рыльск, город Рыльск, улица Дзержинского, 53
37	Хозяйственная постройка	сер. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 74
38	Главный дом городской усадьбы»	нач. XX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. III Интернационала, д. 8
39	Торговые ряды	нач. XX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д. 4
40	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Карла Либкнехта, дом 6
41	Флигель городской	2–я пол. XIX в.	Регионального	Курская область,

1	2	3	4	5
	усадьбы		значения	г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д. 7
42	Ворота и ограда городской усадьбы	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, 7
43	Городская усадьба	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д. 8/77
44	Главный дом, входящий в состав Городской усадьбы	кон. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, 8/77
45	Флигель, входящий в состав Городской усадьбы	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, 8/77
46	Главный дом и ворота городской усадьбы	кон. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д. 9
47	Дом жилой	1872 г.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Карла Либкнехта, дом 12
48	Дом жилой	кон. XIX – нач XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Карла Либкнехта, дом 13
49	Жилой дом	1-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д. 14
50	Флигель городской усадьбы и ворота	1-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, 14–16
51	Жилой дом	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д. 16
52	Дом Шелеховых	кон. XVIII – нач. XIX в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Карла Либкнехта, дом 26
53	Флигель дома Шелеховых	XVIII в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д. 28
54	Дом жилой	кон. XIX-нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Карла

1	2	3	4	5
				Либкнехта, дом 29
55	Жилой дом	кон. XIX-нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, 30
56	Каменная ограда и ворота	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. К. Маркса между 12 и 14
57	Усадьба Золотарева	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. К. Маркса, 22
58	Главный дом, входящий в состав Усадьбы Золотарева	кон. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. К. Маркса, 22
59	Флигель, входящий в состав Усадьбы Золотарева	кон. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. К. Маркса, 22
60	Жилой дом	кон. XIX–нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Куйбышева, 9
61	Жилой дом	кон. XIX–нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Куйбышева, 32
62	Флигель городской усадьбы	кон. XIX в	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, д. 22
63	Дом	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, д. 24
64	Здание Духовного училища (дом Фон-Филимонова)	XVIII в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, угол улиц Марата и Островского
65	Городская усадьба	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, 42
66	Жилой дом, входящий в состав Городской усадьбы	сер. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, 42
67	Флигель, входящий в состав Городской усадьбы	сер. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, 42
68	Доходный дом, входящий в состав Городской усадьбы	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, 42
69	Жилой дом	кон. XIX – нач XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, д. 56
70	Дом Филимонова	конец XIX в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский

1	2	3	4	5
				муниципальный район, городское поселение город Рыльск, город Рыльск, улица Ленина, здание 63
71	Флигель усадьбы Филимонова	сер. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, д. 63–а
72	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Ленина, дом 68
73	Жилой дом	нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, д. 86
74	Дом каретника М.В. Аристархова	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Ленина, дом 113
75	Церковь Вознесения	XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, угол ул. Ленина и Луначарского
76	Жилой дом	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Луначарского, д. 5
78	Жилой дом	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Луначарского, 25
79	Больничная часовня	кон. XIX в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, улица Луначарского, 30а
80	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Розы Люксембург, дом 1
81	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Розы Люксембург, дом 10
82	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Розы Люксембург, дом 22
83	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Розы Люксембург, дом 27
84	Усадьба Хостака, главный дом	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, улица Р.Люксембург, 28

1	2	3	4	5
85	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Розы Люксембург, дом 29
86	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Свердлова, дом 3 / улица Карла Маркса, дом 35
87	Дом жилой	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Свердлова, дом 21 / улица Ленина, дом 59
88	Усадебный дом	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Свердлова, д. 24
89	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Свердлова, дом 30
90	Ансамбль усадьбы Буромских	сер. XIX в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, Советская площадь, дома 13, 15, 17
91	Главный усадебный дом, входящий в состав ансамбля усадьбы Буромских	сер. XIX в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, Советская площадь, дом 15, 17
92	Усадебный дом, входящий в состав ансамбля усадьбы Буромских	сер. XIX в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, Советская площадь, дом 15, 17
93	Флигель, входящий в состав ансамбля усадьбы Буромских	сер. XIX в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, Советская площадь, дом 13
94	Гостиные ряды	нач. XIX в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский муниципальный район, городское поселение город Рыльск, город Рыльск, Советская площадь, 1
95	Лабазные постройки	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский муниципальный район, городское поселение город Рыльск, город Рыльск, Советская площадь, 5
96	Жилой дом	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 12/3
97	Главный дом городской усадьбы	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск,

1	2	3	4	5
				Советская пл., 14
98	Флигель городской	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 16
99	Дом Выходцова	кон. XVIII – нач. XIX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 18
100	Гимназия Попова	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22
101	Здание гимназии, входящее в состав гимназии Попова	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22
102	Ворота, входящие в состав гимназии Попова	кон. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, Советская пл., между 22 и 24
103	«Административное здание», середина XIX в.	сер. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, Советская площадь, д. 28
104	Вазон перед зданием почты		Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 26 и 28
105	Часовня (каплица)	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, Советская пл.
106	Дома жилые с торговыми лавками	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, Советская площадь, д. 4, д. 6, д. 8
107	Дом жилой Соловьева, входящий в состав Дома жилого с торговыми лавками	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, Советская площадь, д. 4
108	Дом жилой Портнова, входящий в состав Дома жилого с торговыми лавками	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, Советская площадь, д. 6
109	Дом жилой с торговыми лавками Шелехова, входящий в состав Дома жилого с торговыми лавками	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, Советская площадь, д. 8
110	Лабазы	сер. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, Советская площадь, д. 2

1	2	3	4	5
111	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Урицкого, дом 9
112	Главный дом городской усадьбы	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, Рыльский муниципальный район, городское поселение город Рыльск, город Рыльск, улица Урицкого, дом 21
113	Хозяйственная постройка	сер. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Урицкого, 49
114	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Урицкого, дом 50а
115	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Урицкого, дом 51
116	Жилой дом		Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Урицкого, д. 59
117	Административное здание	нач. XX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Урицкого, 81
118	Жилой дом	кон. XVIII в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 9
119	Жилой дом с торговой лавкой	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а
120	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Луначарского, 22 / ул. Урицкого, 76
121	«Дом жилой»	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, 28 / ул. 25 Октября, 25
122	«Мельница купцов Дерюгиных»	кон. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, Советская площадь
123	«Главный дом городской усадьбы»	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Карла Маркса, дом 14
124	«Торговая школа»	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Карла Маркса, 33 / ул. Свердлова, 4
125	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, дом 21
126	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, дом 34

1	2	3	4	5
127	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, дом 50
128	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, дом 34
129	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, дом 35
130	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Куйбышева, дом 22
131	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Куйбышева, дом 26
132	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Володарского, дом 61
133	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Карла Маркса, дом 39
134	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Островского, дом 67 / ул. Урицкого, дом 15
135	«Дом купцов Латышевых»	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, Советская площадь, дом 19
136	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Урицкого, дом 55
137	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Урицкого, дом 78
138	Дом жилой	2-я пол. XIX в.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Урицкого, дом 79
139	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Урицкого, дом 89
140	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Урицкого, дом 98
141	«Дом жилой с оградой и воротами»	кон. XIX – нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, дом 18
142	Дом жилой	кон. XIX - нач. XX вв.	Регионального значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Луначарского, дом 13
143	«Здание лавки»	кон. XIX - нач. XX вв.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, дом 67
144	«Дом священника»	кон. XIX - нач. XX вв.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, дом 111

1	2	3	4	5
145	Дом жилой	кон. XIX - нач. XX вв.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Карла Либкнехта, дом 23
146	Дом жилой	кон. XIX - нач. XX вв.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Луначарского, дом 18
147	Дом жилой	кон. XIX - нач. XX вв.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Розы Люксембург, дом 15
148	Дом жилой	кон. XIX - нач. XX вв.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Розы Люксембург, дом 30
149	Дом жилой	кон. XIX - нач. XX вв.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Розы Люксембург, дом 55
150	Дом жилой	кон. XIX - нач. XX вв.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, дом 65 / ул. Дзержинского, дом 19
151	Дом жилой	кон. XIX - нач. XX вв.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Максима Горького, дом 1
152	Дом жилой	кон. XIX - нач. XX вв.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Ленина, дом 4
153	Дом жилой	кон. XIX - нач. XX вв.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Карла Маркса, дом 31
154	Дом жилой	кон. XIX - нач. XX вв.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. 25 Октября, дом 49
155	Дом жилой	кон. XIX - нач. XX вв.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Свердлова, дом 15
156	Дом жилой	кон. XIX - нач. XX вв.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Свердлова, дом 34
157	«Дом купца В.И. Сыромятникова»	кон. XIX - нач. XX вв.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Свердлова, дом 39
158	Дом жилой	кон. XIX – нач. XX вв.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Куйбышева, дом 23
159	Усадебный дом с воротами И.И. Пошутилина	2-я пол. XIX в.	Местного (муниципального) значения	Курская область, г. Рыльск, ул. Карла Либкнехта, дом 27

Таблица 63. Перечень выявленных объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области по состоянию на 01.01.2022

№ п/п	Наименование	Адрес	Документ о постановке на государственную охрану
1	2	3	4
1	Ансамбль зданий тюрьмы, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Володарского, 136	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
2	Административный корпус тюрьмы	ул. Володарского, 136	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
3	Тюремный корпус	ул. Володарского, 136	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
4	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Дзержинского, 49	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
5	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Дзержинского, 52	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
6	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Куйбышева, 21	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
7	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Ленина, 14	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
8	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Ленина, 15	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
9	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Ленина, 50	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
10	Городская усадьба, 2-я пол. XIX в.	ул. Ленина, 52	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
11	Дом усадебный	ул. Ленина, 52	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
12	Флигель	ул. Ленина, 52	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
13	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Луначарского, 20	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
14	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. 25 Октября, 26	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
15	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Островского, 17	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995

1	2	3	4
16	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Островского, 48	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
17	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Островского, 58	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
18	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Островского, 69	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
19	Дом помещика Князева, кон. XIX - нач. XX вв.	Советская пл., 20	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
20	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Свердлова, 18	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
21	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Свердлова, 29	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
22	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Урицкого, 30	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
23	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Урицкого, 36	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
24	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Урицкого, 73	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
25	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Урицкого, 75	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
26	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Урицкого, 95	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
27	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Урицкого, 97	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
28	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	ул. Энгельса, 17	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
29	Сев-зап. башня Николаевского монастыря, XIX в.	Николаевский монастырь, д. Пригородняя слобода	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
30	Сев-вост. башня Николаевского монастыря, XIX в.	Николаевский монастырь, д. Пригородняя слобода	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995
31	Юго-зап. башня Николаевского монастыря, XIX в.	Николаевский монастырь, д. Пригородняя слобода	Список вновь выявленных объектов от 16.01.1995

На территории города Рыльска Курской области располагаются объекты культурного наследия памятники археологии:

«Курганный могильник Боровское, X-XII вв.» - федеральный объект культурного наследия памятник археологии, на государственной охране состоит и внесен в Реестр в соответствии с постановлением Губернатора Курской области от 09.12.98 г. № 608;

«Рыльск 4 Селище 3 (Воскресенская Гора), 8-13 вв.» - выявленный объект археологического наследия, на государственной охране состоит в соответствии со Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденным председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области 16.01.1995 г.;

«Рыльск 3 Селище 2, 11-18 вв.» - выявленный объект археологического наследия, на государственной охране состоит в соответствии со Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденным председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области 16.01.1995 г.;

«Рыльск 2 Селище 1, 8-13 вв.» - выявленный объект археологического наследия, на государственной охране состоит в соответствии со Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденным председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области 16.01.1995 г.

Согласно пункту 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в Реестр, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

При реализации Генерального плана в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в Реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в соответствии со статьей 30 Федерального закона № 73-ФЗ земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7

части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в Реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, подлежат государственной историко-культурной экспертизе.

В соответствии с пунктом 18 постановления Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» утвержденные границы зон охраны объекта культурного наследия (объединенной зоны охраны), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон обязательно учитываются и отображаются в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории (в случае необходимости в указанные документы вносятся изменения в установленном порядке).

На территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области установлена объединенная зона охраны объектов культурного наследия постановлением Главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210.

Реализация Генерального плана должна осуществляться с учетом режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.»;

в подразделе 1.11.2 «Водоохранные и прибрежные защитные полосы»:

в абзаце первом аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

в абзаце втором слова «ст. 65 ВК РФ от 3.06.2006 №74» заменить словами «статей 65 Водного кодекса Российской Федерации»;

абзацы сорок второй и сорок третий после таблицы 65 «Ширина прибрежной защитной полосы рек Сейм и Рыло и ручья Дублянка в пределах г.Рыльск» изложить в следующей редакции:

«Согласно Положению о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 1996 г. № 1404, поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон, прибрежных защитных полос и водоохранных знаков, а также соблюдение установленного режима их хозяйственного использования возлагается на водопользователей или землепользователей, земли которых входят в границы зон.

Государственный контроль за соблюдением порядка установления

размеров и границ, а также режима хозяйственной деятельности в пределах водоохранных зон и выполнением природоохранных мероприятий возлагается на министерство природных ресурсов Курской области и Центрально-Черноземное межрегиональное управление Росприроднадзора.»;

в подразделе 1.11.3 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения»:

в абзаце втором слова «СанПиН 2.1.4.1110-02 и СНиП 2.04.02-84*» заменить словами «СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.0284* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце пятом слова СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.0284* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в подразделе 1.11.4 «Санитарно-защитные зоны»:

в абзаце первом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце шестом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», слова «таблице 65» заменить словами «таблице 69»;

в абзаце седьмом слова «таблице 64» заменить словами «таблице 68»;

после таблицы 68 «Перечень предприятий и других объектов города, для которых требуется организация СЗЗ»:

в абзаце первом аббревиатуру «ТБО» заменить аббревиатурой «ТКО», слово «вредности» заменить словом «опасности»;

в абзаце втором слова «СанПиН 2.2.2/2.1.1.1.200-03» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в подразделе 1.11.5 «Комплексная оценка условий развития территорий. Проблемы и приоритеты развития территорий»:

в графе «Результаты» таблицы 70 «Комплексная оценка территории города»:

в подзаголовке «V Инженерная инфраструктура»

в пункте 5 слова «ОАО «МРСК Центр»-«Курскэнерго» заменить словами «филиал ПАО «Россети Центр» — «Курскэнерго»;

в пункте 7 текст изложить в следующей редакции:

«Твердые коммунальные отходы (ТКО), подлежащие захоронению, собираются по планово-регулярной системе и транспортируются на мусоросортировочный комплекс (МСК).

Сбор и транспортировку ТКО в городе Рыльске осуществляет региональный оператор – ООО «Экопол». На территории города Рыльска

организован раздельный сбор ТКО по фракциям: макулатура, пластик, несортированные отходы. Наряду с раздельным сбором ТКО существует бестарный способ сбора – в местах, где невозможна установка контейнерных площадок.

МСК расположен на территории бывшего полигона твердых бытовых отходов к югу от города Рыльска на расстоянии 6 км. Введен в эксплуатацию в 2020 году. На МСК осуществляется сортировка ТКО, остатки после отбора полезных фракций транспортируются на полигон ТКО ООО «Экопол». В 2021 году на территории города Рыльска образовано 3410 т ТКО, которые были рассортированы на МСК, «хвосты» вывезены на полигон ТКО.»;

в пункте 5 подзаголовка «VII Зоны с особыми условиями использования территории» слова «СанПиН 2.2.2/2.1.1.1.200-03» заменить словами «СанПиН 2.2.2/2.1.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

дополнить подразделом 1.11.6 «Зоны затопления, подтопления» следующего содержания:

«**1.11.6. Зоны затопления, подтопления**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 г. № 360 «О зонах затопления, подтопления» границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описания местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости.

Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

В таблице 71.1 представлены сведения о зонах затопления на территории муниципального образования «город Рыльск» Курской области, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости, по состоянию на 1 мая 2022 года.

Таблица 71.1. Сведения о зонах затопления на территории муниципального образования «город Рыльск» Курской области, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости, по состоянию на 1 мая 2022 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Зоны			
		Учетный номер ЕГРН по зонам затопления	Обеспеченность, %	Дата внесения в ЕГРН	Водный объект
Рыльский район					
1	Муниципальное образование «город Рыльск» Курской области	46:20-6.646	1 %	07.10.2020	р. Сейм
		46:20-6.645	3 %	07.10.2020	
		46:20-6.647	5 %	07.10.2020	
		46:20-6.642	10 %	06.10.2020	
		46:20-6.643	25 %	06.10.2020	
		46:20-6.644	50 %	06.10.2020	

Зоны затопления определяются в отношении:

территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемым при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость раз в 100 лет) либо в результате ледовых заторов и зажоров. В границах зон затопления устанавливаются территории, затапливаемые при максимальных уровнях воды 3, 5, 10, 25 и 50 % обеспеченности (повторяемость 1, 3, 5, 25 и 50 раз в 100 лет);

территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;

территорий, прилегающих к естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;

территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;

территорий, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

Зоны подтопления определяются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обусловливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов.

В границах зон подтопления определяются:

территории сильного подтопления – при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра;

территории умеренного подтопления – при глубине залегания грунтовых вод от 0,3 - 0,7 до 1,2 - 2 метров от поверхности;

территории слабого подтопления – при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров.

В таблице 71.2 представлены сведения о зонах подтопления на территории муниципального образования «город Рыльск» Курской

области, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости, по состоянию на 1 мая 2022 года.

Таблица 71.2. Сведения о зонах подтопления на территории муниципального образования «город Рыльск» Курской области, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости, по состоянию на 1 мая 2022 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Вид (наименование) по документу	Реестровый (учетный) номер	Дата внесения
1.	Муниципальное образование «город Рыльск» Курской области	Зона сильного подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Рыльска при половодьях и паводках р. Сейм 1% обеспеченности	46:20-6.665	28.01.2021
		Зона умеренного подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Рыльска при половодьях и паводках р. Сейм 1% обеспеченности	46:20-6.668	20.02.2021
		Зона слабого подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Рыльска при половодьях и паводках р. Сейм 1% обеспеченности	46:20-6.667	15.02.2021

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации в целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий принимаются меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий, обеспечивается инженерная защита территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

В соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности в границах зон затопления, подтопления, отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещается:

строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты и объектов от затопления, подтопления;

использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Территория населенного пункта, расположенного на прибрежных участках, должна быть защищена от затопления паводковыми водами, ветрового нагона воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Инженерная защита осваиваемых территорий должна предусматривать образование единой системы

территориальных и локальных сооружений и мероприятий.»;

3) в разделе 2 «Обоснование вариантов решения задач территориального планирования»:

абзацы девятый – тринадцатый изложить в следующей редакции:

«Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 марта 2003 г. № 165 «О внесении изменений и дополнений в порядок разработки и реализации федеральных целевых программ и межгосударственных целевых программ, в осуществлении которых участвует Российская Федерация»;

Стратегии социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года;

Схема территориального планирования Курской области;

Схема территориального планирования муниципального образования «Рыльский район» Курской области.»;

4) В разделе 4 «Обоснование предложений по территориальному планированию, этапы их реализации»:

абзацы десятый, одиннадцатый изложить в следующей редакции:

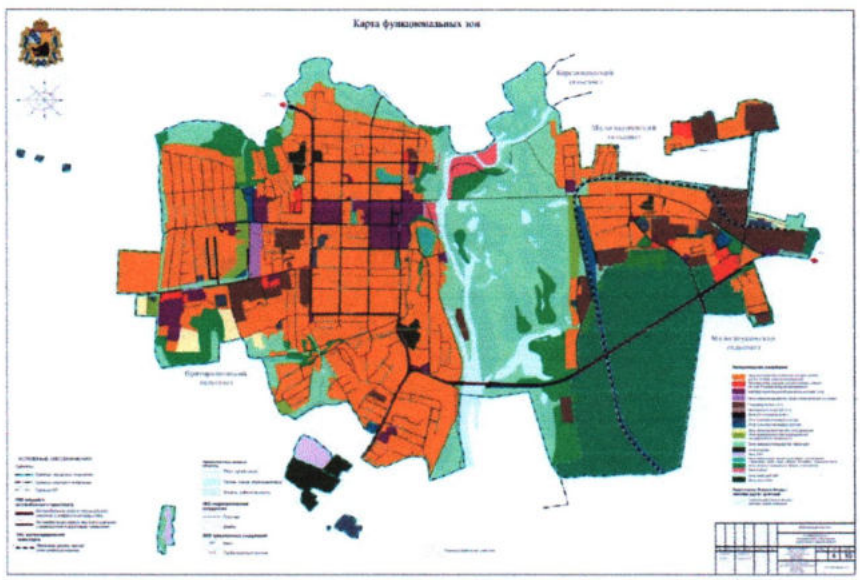
«Схема территориального планирования Курской области»;

«Схема территориального планирования муниципального образования «Рыльский район» Курской области;»;

5) дополнить подразделом «Материалы положения о территориальном планировании в виде карт» следующего содержания:

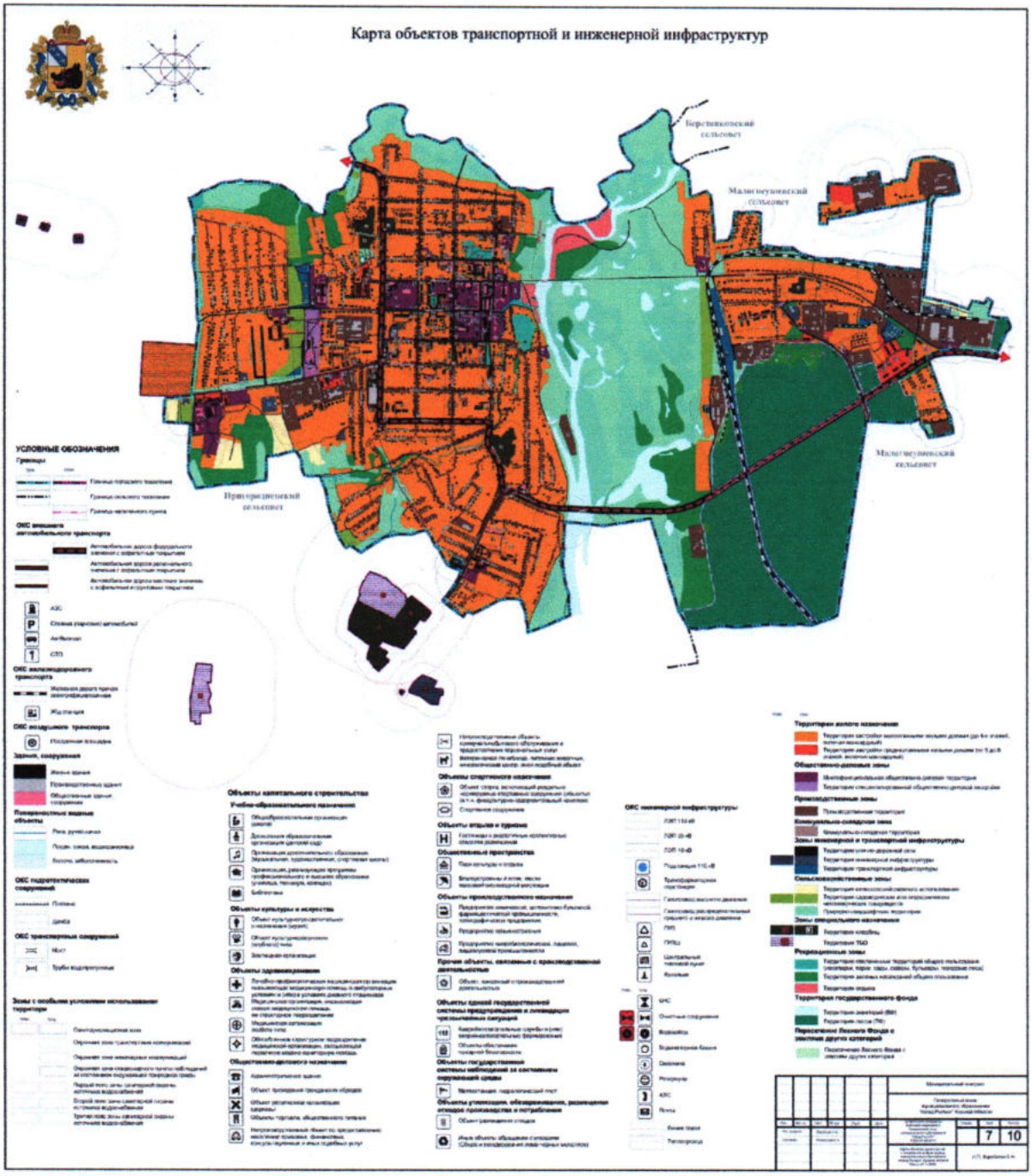
«Материалы положения о территориальном планировании в виде карт

Карта функциональных зон

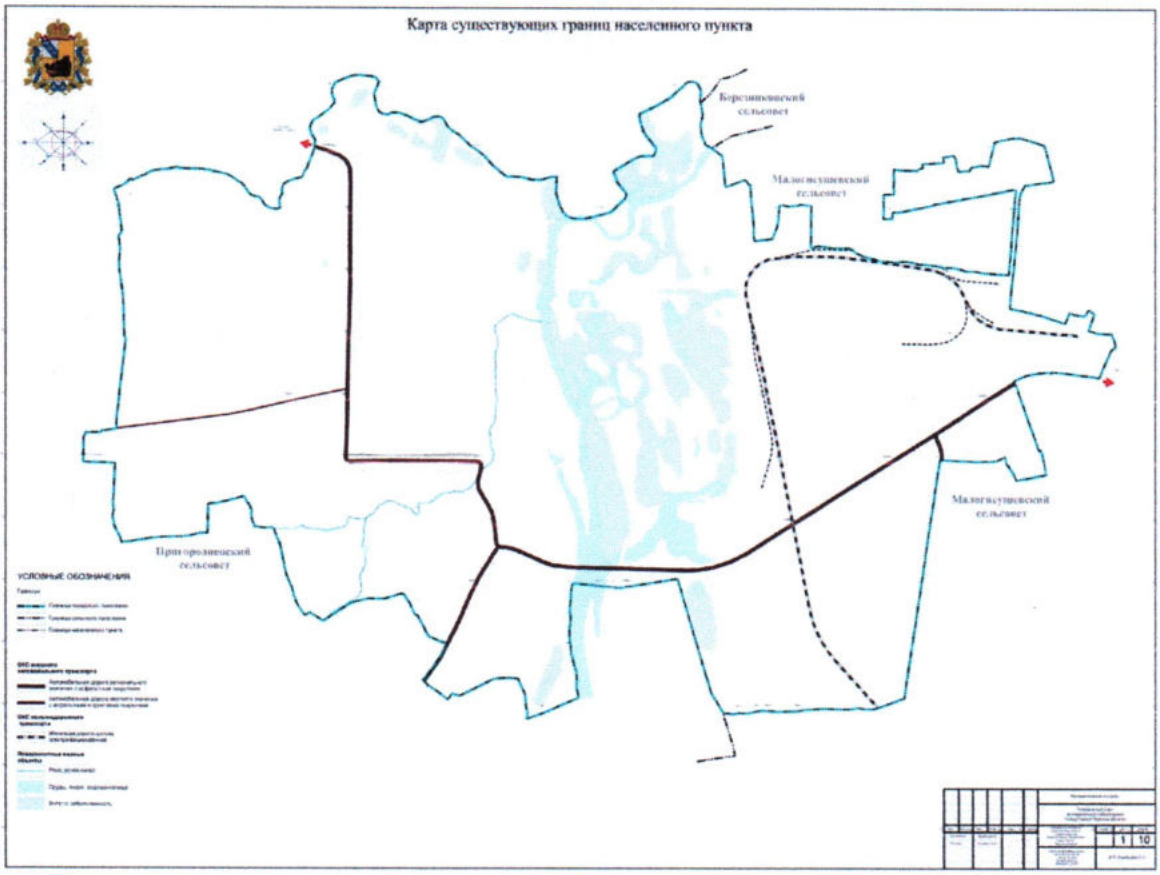


;

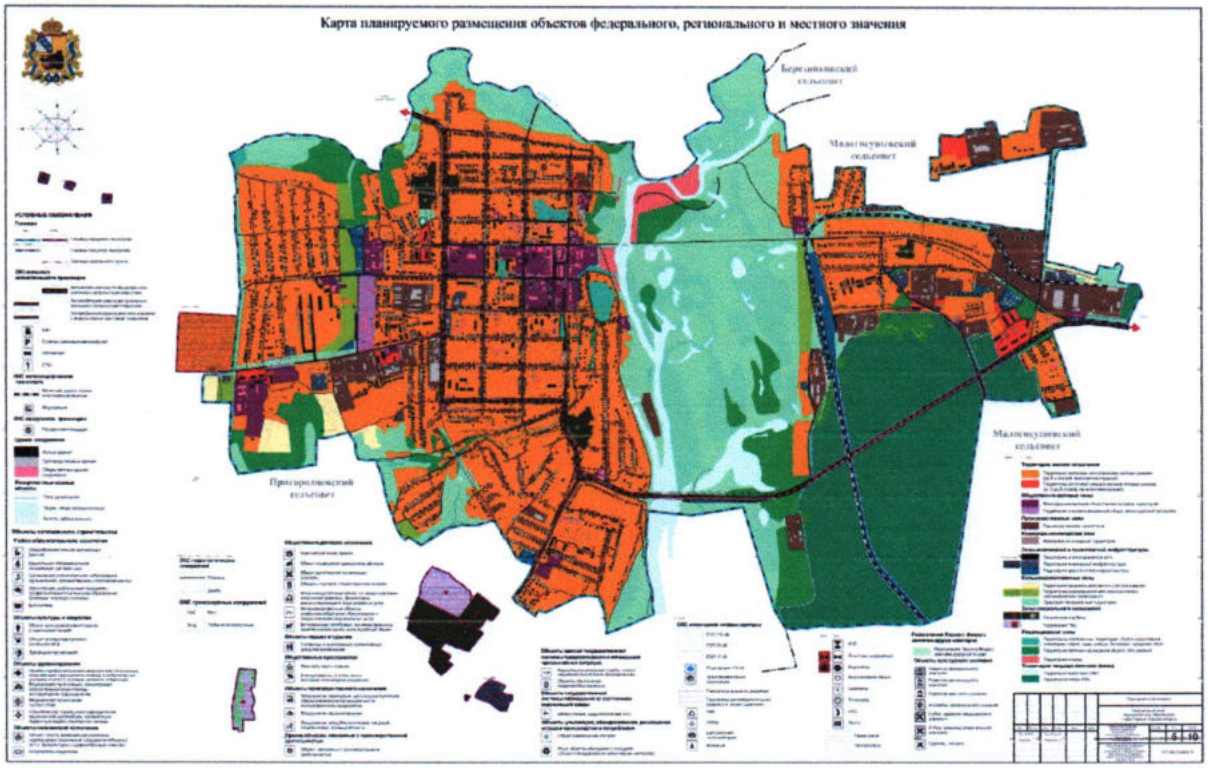
Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур



Карта существующих границ населенного пункта



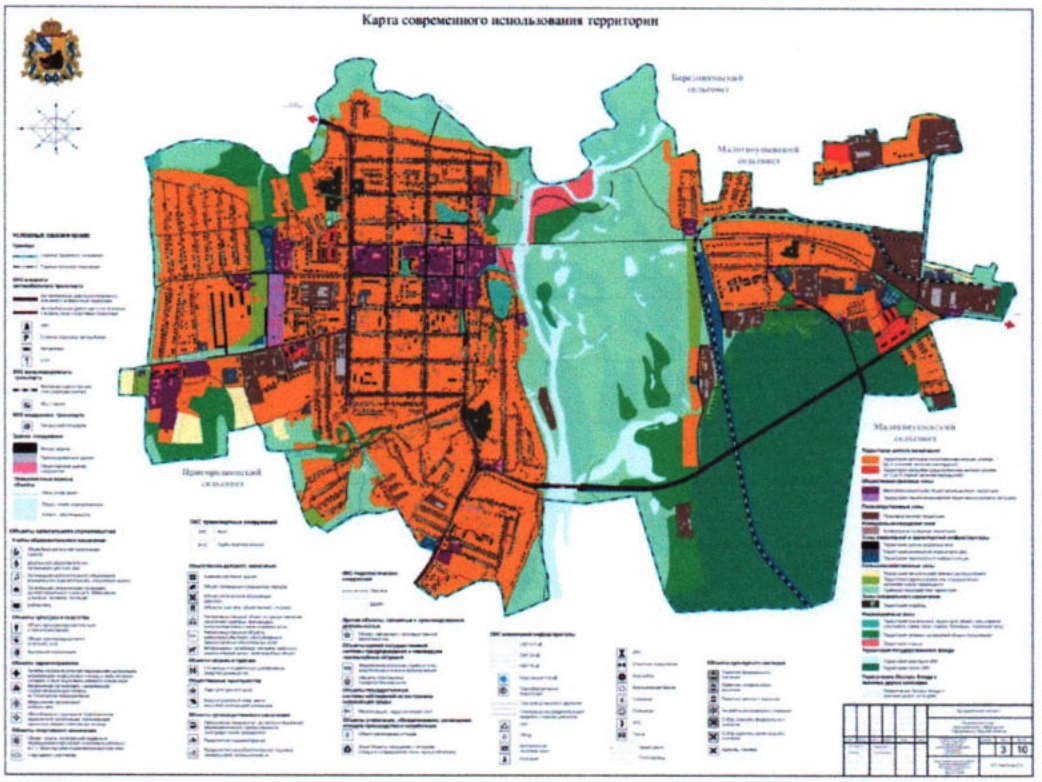
Карта планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения



6) дополнить подразделом «Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт» следующего содержания:

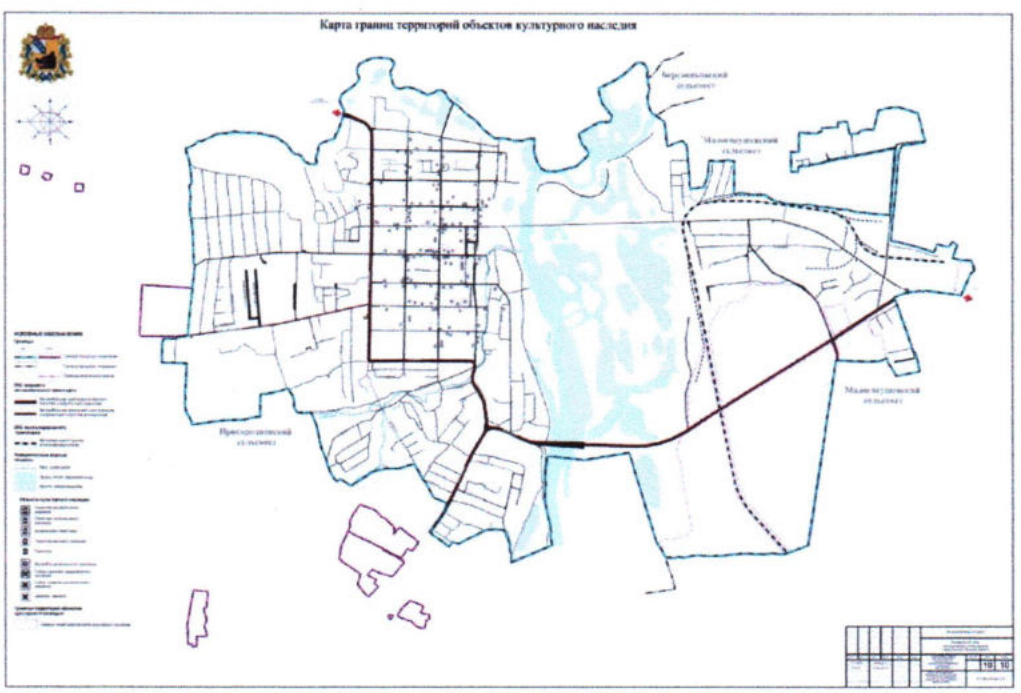
«Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт

Карта современного использования территории



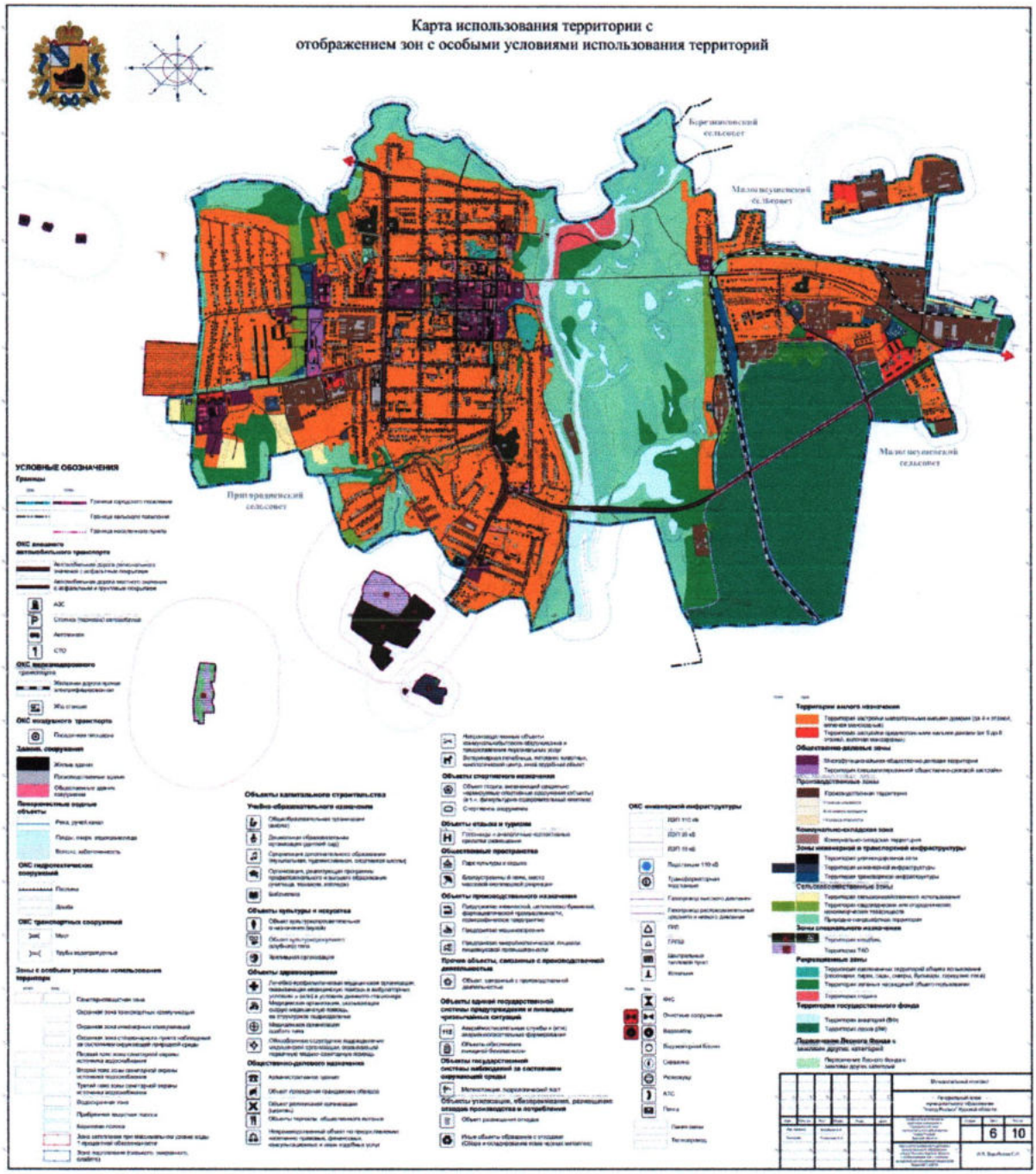
;

Карта границ территорий объектов культурного наследия

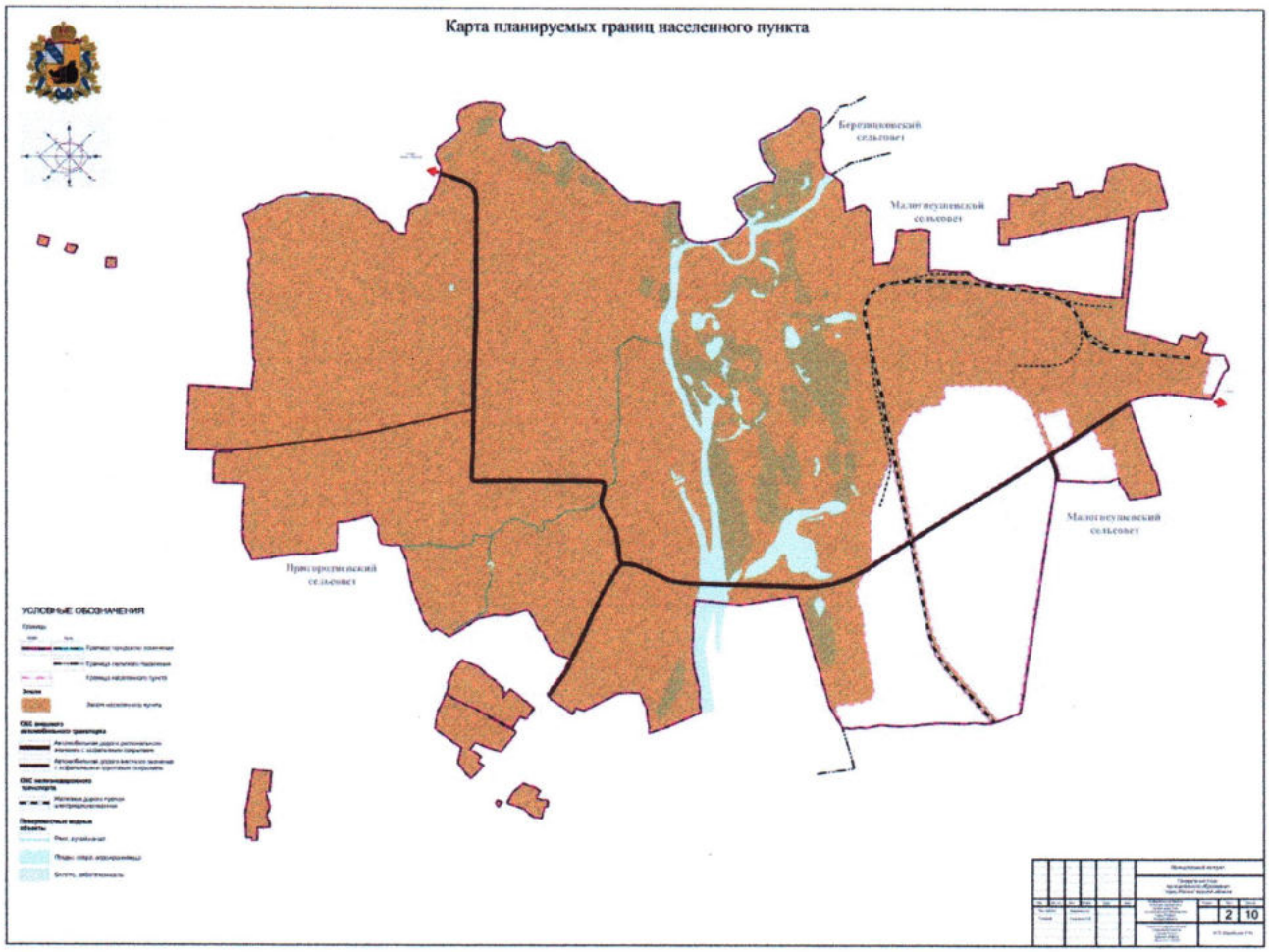


;

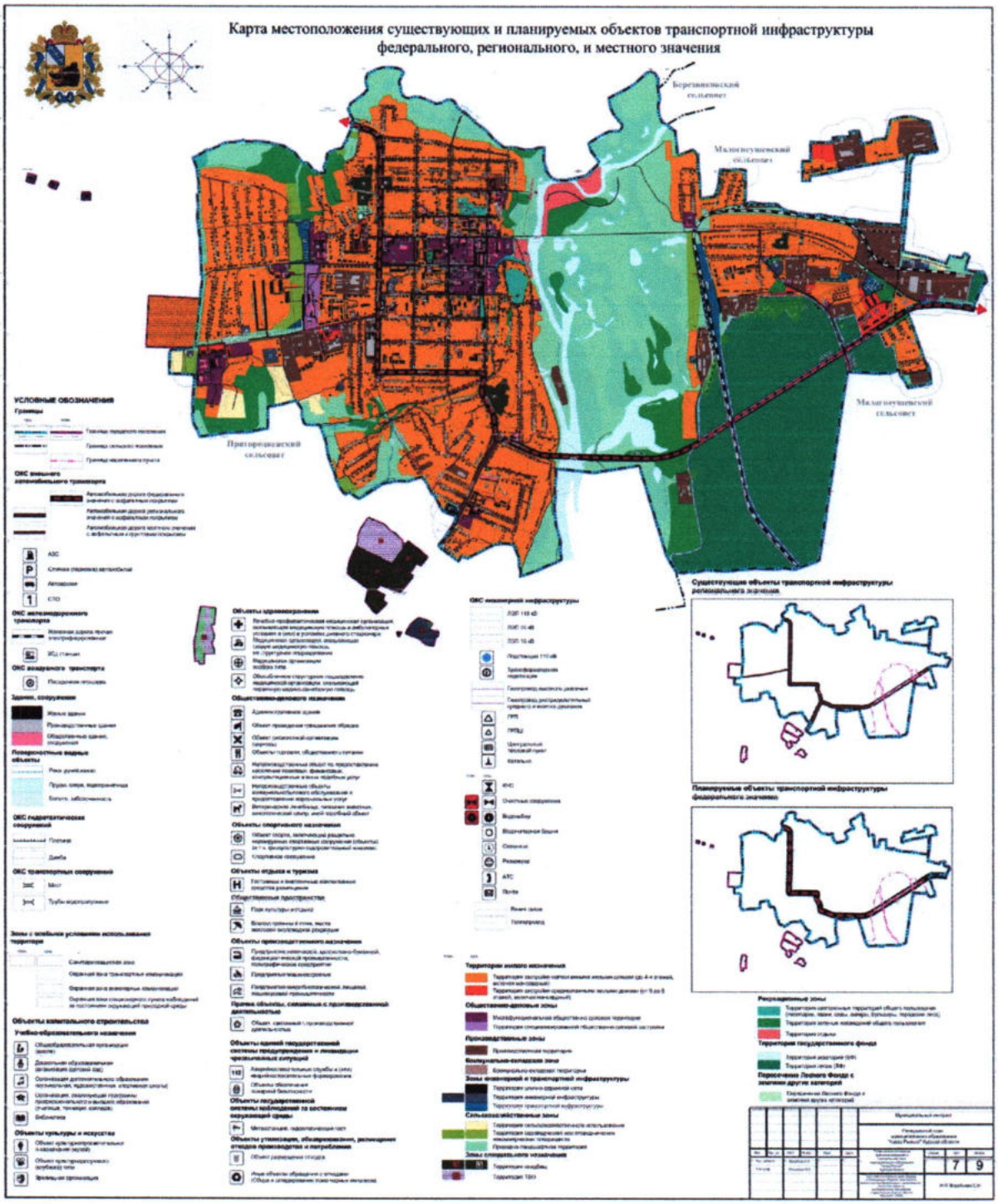
Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий



Карта планируемых границ населенного пункта



Карта местоположения существующих и планируемых объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения



»;

6) План современного использования, схему комплексной оценки территории, генеральный план, схему функционального зонирования, схему транспортной инфраструктуры, схему электроснабжения, схему водоснабжения, схему теплоснабжения, схему инженерных коммуникаций, схему газоснабжения, схему средств связи города, схему инженерной подготовки территории, схему территорий объектов культурного наследия, схему расположения города в системе расселения признать утратившими

силу.

3. В Главе 2 «Положения о территориальном планировании»:

1) в разделе 2 «Перечень мероприятий по территориальному планированию с обоснованием предложений и последовательности выполнения»:

а) в подразделе 2.1 «Архитектурно-планировочное решение»:

абзац десятый подраздела «Планировочная организация жилых зон» изложить в следующей редакции:

«Генеральным планом предусматривается развитие жилой зоны в западной части города за счет земель, относящихся в настоящее время к территории садовых некоммерческих товариществ, на присоединяемом участке к городу на западе в продолжение улицы Розы Люксембург.»;

в абзаце двенадцатом подраздела «Планировочная организация общественно-деловых зон» слова «ул.К.Маркс» заменить словами «ул. К. Маркса».

абзац четвертый подраздела «Планировочная организация зон специального назначения» изложить в следующей редакции:

«Генеральным планом предусматривается развитие зоны специального назначения в западной части города за счет присоединяемых земельных участков, занятых полигоном твердых коммунальных отходов и городским кладбищем.»;

таблицу 72 «Ограничения и требования средопользования (планировочные режимы и регламенты)» исключить;

б) в подразделе 2.2 «Социально-экономическое развитие»:

в подразделе 2.2.1 «Перспективы развития промышленности»:

рисунок 2 «Полюса роста территории». Фрагмент СТП Курской области» исключить;

абзац первый после таблицы 73 «Задачи и мероприятия по развитию и поддержке малого предпринимательства» изложить в следующей редакции:

«На этапе разработки плана реализации Генерального плана в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и подпрограммой 2 «Развитие малого и среднего предпринимательства в Курской области» государственной программы Курской области «Развитие экономики и внешних связей Курской области», утвержденной постановлением Администрации Курской области от 24.10.2013 № 774-па, Администрации города Рыльска предлагается разработать план мероприятий по развитию малого предпринимательства, а именно: разработать приоритетные направления, обеспечить информационно-правовую базу, создать благоприятные условия для субъектов малого и среднего предпринимательства.»;

в подразделе «Развитие промышленности:

абзац пятый исключить;

в абзаце шестом слова «Стратегией социально-экономического

развития Курской области до 2020 года» заменить словами «Стратегией социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года»;

абзац седьмой исключить;

в подразделе 2.2.4 «Основные мероприятия по развитию системы культурно-бытового обслуживания»:

в абзаце втором слова «СНиП 2.07.01-89*» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

абзацы первый – шестой подраздела «Образование» заменить текстом следующего содержания:

«Система образования предоставляет собой совокупность взаимодействующих учреждений различных организационно-правовых форм, типов и видов.

Образовательные организации подразделяются на типы в соответствии с образовательными программами, реализация которых является основной целью их деятельности.»;

в подразделе «Дошкольное образование»:

в абзаце первом слово «учреждениями» заменить словами «образовательными организациями», слова «СНиП 2.07.01-89*» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в абзаце втором аббревиатуру «ДОУ» заменить словами «дошкольной образовательной организации»;

в абзацах третьем, четвертом слова «детских дошкольных учреждений» заменить словами «дошкольных образовательных организаций»;

в подразделе «Общее среднее образование»:

наименование подраздела изложить в следующей редакции: «Общеобразовательные организации»;

в абзаце первом слова «СНиП 2.07.01-89*» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», слова «школам» заменить словами «организаций»;

абзацы второй и третий заменить текстом следующего содержания:

«В связи с поэтапным закрытием малокомплектных школ, смежных с городом муниципальных образований Рыльского района, на расчетный срок МБОУ «Рыльская средняя общеобразовательная школа № 1 им. Г.И. Шелехова», МБОУ «Рыльская основная общеобразовательная школа № 2», МБОУ «Рыльская средняя общеобразовательная школа № 4» и МБОУ «Рыльская средняя общеобразовательная школа № 5» являются центром обучения детей, в том числе и для прилегающих сельских поселений.»;

в абзаце первом подраздела «Дополнительное образование» слово «учреждений» заменить словом «организаций»;

абзацы шестой и седьмой подраздела «Здравоохранение» заменить текстом следующего содержания:

«Схемой территориального планирования Курской области предусмотрена реконструкция эстакады подъезда автомобиля скорой помощи к зданию стационара областного бюджетного учреждения здравоохранения «Рыльская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области.»;

абзацы седьмой - девятый подраздела «Спортивные сооружения» заменить текстом следующего содержания:

«Генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

1) строительство футбольного поля с искусственным покрытием для ДЮСШ;

2) реконструкция существующего стадиона.»;

в подразделе «Предприятия коммунального обслуживания»:

в абзаце втором слова «СНиП 2.07.01-89*» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в абзаце третьем слова «СНиП 2.07.01-89*» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в) подраздел «Автомобильный транспорт» подраздела 2.3.1 «Внешний транспорт» подраздела 2.3 «Основные мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры» изложить в следующей редакции:

«***Автомобильный транспорт***

«Автомобильный транспорт имеет определяющее значение в транспортной системе Курской области. Для повышения связности региональной автодорожной сети Схемой территориального планирования Курской области на территории муниципального образования «Рыльский район» Курской области, планируется проведение следующих мероприятий:

формирование новых полюсов и линий роста, путем создания транспортных коридоров: Центрального (трасса М2), Восточного (Старый Оскол-Горшечное-Касторное-Елец), Запад-Восток (Сумы-Рыльск-Льгов-Курчатов-Курск-Воронеж);

усиление межрегионального взаимодействия путем достройки участков автомобильных дорог до Липецкой области, реконструкции автомобильных дорог, соединяющих Курскую с Белгородской, Воронежской и Орловской областями. (пос. Кшенский-Липецкая область, Рыльск-Глушково-Теткино, Касторное-Липецкая область, Горшечное-Губкин);

проведение реконструкции и повышение технической категории до 1-б (по СП 34.13330.2010 «Автомобильные дороги») автодорог М-2

«Крым», А-144 «Курск – Воронеж – Борисоглебск», «Курск – Льгов – Рыльск – граница с Украиной»;

проектно-изыскательские работы для строительства автомобильной дороги «Хомутовка-Рыльск-Глушково-Теткино-граница с Украиной»-Капыстичи» - «Богомолов-Капыстичи-граница Рыльского района» в Рыльском и Хомутовском районах Курской области».»;

г) в подразделе 2.4 «Основные мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры города»:

в абзаце четвертом после таблицы 82 «Расчет максимального расхода воды на 1 очередь и расчетный срок» подраздела 2.4.1 «Развитие системы водоснабжения» слова «СниПу 2.04.02-84» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.0284* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце первом подраздела 2.4.3 «Развитие системы теплоснабжения» слова «СНиП 41-02-03, 2.07.01-89*, 23-01-99» заменить словами «СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети»;

в абзаце девятнадцатом подраздела 2.4.4 «Развитие системы газоснабжения» слова «Рыльскому филиалу ОАО «Курскгаз»» заменить словами «филиалу АО «Газпром газораспределение Курск» в г. Рыльске»;

в подразделе 2.4.5 «Развитие системы электроснабжения»:

в абзаце первом слова «ОАО «МРСК Центра» ОАО «Курскэнерго» заменить словами «ПАО «Россети Центр» — «Курскэнерго»;

в абзаце десятом слова «ОАО «МРСК Центра» ОАО «Курскэнерго», заменить словами «ПАО «Россети Центр» — «Курскэнерго»;

подраздел 2.4.6 «Развитие системы связи, радиовещания, телевидения» изложить в новой редакции:

«2.4.6. Связь. Радиовещание. Телевидение

Телефонная связь

Компанией, предоставляющей услуги проводной местной и внутризоновой телефонной связи, является Курский филиал ПАО «Ростелеком».

Телефонизировано муниципальное образование «город Рыльск» Рыльского района Курской области от районного узла связи.

Услуги мобильной связи представляются следующими операторами: Курский филиал ПАО «ВымпелКом» (БиЛайн), Курский филиал ООО «МТС», Курский филиал ЗАО «Мегакон» (МегаФон) и Курский филиал ООО «Т2 Мобайл» (Теле-2).

Телевидение, радиовещание

Телевизионное вещание осуществляется по цифровым эфирным сигналам: Первый канал, РОССИЯ, ТВЦ, НТВ.

Цифровое эфирное вещание представлено двадцатью теле- и тремя радиоканалами:

телеканалы: «Первый канал», «Россия 1», «НТВ», «Культура», «Петербург - 5 канал», «Спорт», «24 часа», «Детско-юношеский

телевизионный канал» и другие;

радиоканалы: «Вести FM», «Маяк», «Радио России».

Проводное радиовещание отсутствует.

Для расширения приема каналов телевещания население муниципального образования использует спутниковое телевидение. Охват населения телевизионным вещанием — 100 %.

Проектные предложения

Для развития системы телефонной связи Генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

переход на цифровые АТС, обновление технической базы;

проведение мероприятий по организации качественной мобильной связи покрытия территории поселения;

проведение интернета к общественно-деловой застройке и к индивидуальным домовладениям;

прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда.»;

д) в абзаце третьем подраздела 2.5 «Предложения по озеленению городской территории» слова «СНиП 2.07.01-89*» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

е) в подразделе 2.6 «Предложения по развитию системы санитарной очистке территории»:

в наименовании слово «очистке» заменить словом «очистки»;

в абзаце третьем слова «СНиП 2.07.01-89*» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

ж) подраздел 2.9 «Предложения по сохранению объектов культурного наследия» исключить;

2) в разделе 3 «Баланс территории»:

а) таблицу 87 «Баланс территории города Рыльск» изложить в следующей редакции:

«Таблица 87. Баланс территории муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Современное состояние (2021 г.)	Расчетный срок (2029 г.)
1	2	3	4	5
	Общая площадь земель городского поселения в установленных границах, в том числе:	га	1584,621	1631,712
1.	Земли жилой застройки, из них:	га	598,852	614,092
1.1.	многоэтажная застройка	га	15,06	15,06
1.2.	малоэтажная застройка	га	583,792	599,032
2.	Земли общественно-деловой застройки	га	54,16	54,16
3.	Земли промышленности	га	91,08	91,08
4.	Земли транспорта, связи, инженерных коммуникаций, из них:	га	93,68	97,76

1	2	3	4	5
4.1	улично-дорожная сеть	га	49,65	49,65
4.2	транспортная инфраструктура	га	35,51	35,51
4.3	инженерная инфраструктура	га	9,09	12,6
5.	Земли сельскохозяйственного использования	Га	350,432	350,432
6.	Земли рекреационного назначения, из них:	га	106,31	106,31
6.1.	озелененные территории общего пользования, включая городские леса	га	95,74	95,74
6.2.	зона отдыха	га	10,57	10,57
7.	Земли лесного фонда	га	217,84	217,84
8.	Земли под водными объектами	га	62,758	62,758
9.	Земли под объектами иного специального значения	га	9,02	37,28

»;

б) абзацы первый - седьмой после таблицы 87 заменить текстом следующего содержания:

«Генеральным планом на расчетный срок предлагается изменение границ муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области путем включения в границы города территории площадью 47,58 га, в том числе:

15,24 га в целях развития жилищного строительства за счет земель, относящихся к территории садовых некоммерческих товариществ;

4,08 га в целях развития инженерной инфраструктуры путем включения земель под объектами водоснабжения и водоотведения;

28,26 га в целях развития коммунального хозяйства путем включения земель специального назначения (полигон ТКО, городское кладбище).»;

3) раздел 5 «Организационное и нормативно-правовое обеспечение реализации генерального плана» изложить в следующей редакции:

«5. Перечень нормативных правовых актов Курской области, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 г. № 350 «О федеральной целевой программе «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 - 2020 годах».

2. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2012 № 607-па «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Курской области на период до 2024 года».

3. Постановление Администрации Курской области от 08.10.2013 № 700-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие культуры в Курской области».

4. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 724-па «Об утверждении государственной программы Курской области

«Развитие физической культуры и спорта в Курской области».

5. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области».

6. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 744-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Курской области».

7. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 748-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Воспроизводство и использование природных ресурсов, охрана окружающей среды в Курской области».

8. Постановление Администрации Курской области от 22.10.2013 № 768-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие транспортной системы, обеспечение перевозки пассажиров в Курской области и безопасности дорожного движения».

9. Постановление Администрации Курской области от 24.10.2013 № 778-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие промышленности в Курской области и повышение ее конкурентоспособности».

10. Постановление Администрации Курской области от 31.08.2017 № 684-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Формирование современной городской среды в Курской области».

11. Постановление Администрации Курской области от 05.10.2017 № 769-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Создание новых мест в общеобразовательных организациях Курской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения».

12. Постановление Администрации Курской области от 29.11.2019 № 1185-па «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Курской области на 2021 - 2030 годы».

13. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2020 № 731-па «Об утверждении региональной программы «Развитие системы оказания паллиативной медицинской помощи в Курской области».

14. Постановление Администрации Курской области от 14.12.2020 № 1292-па «Об утверждении региональной программы «Модернизация первичного звена здравоохранения Курской области».

15. Постановление Администрации Курской области от 30.12.2021 № 1536-па «Об утверждении территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Курской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

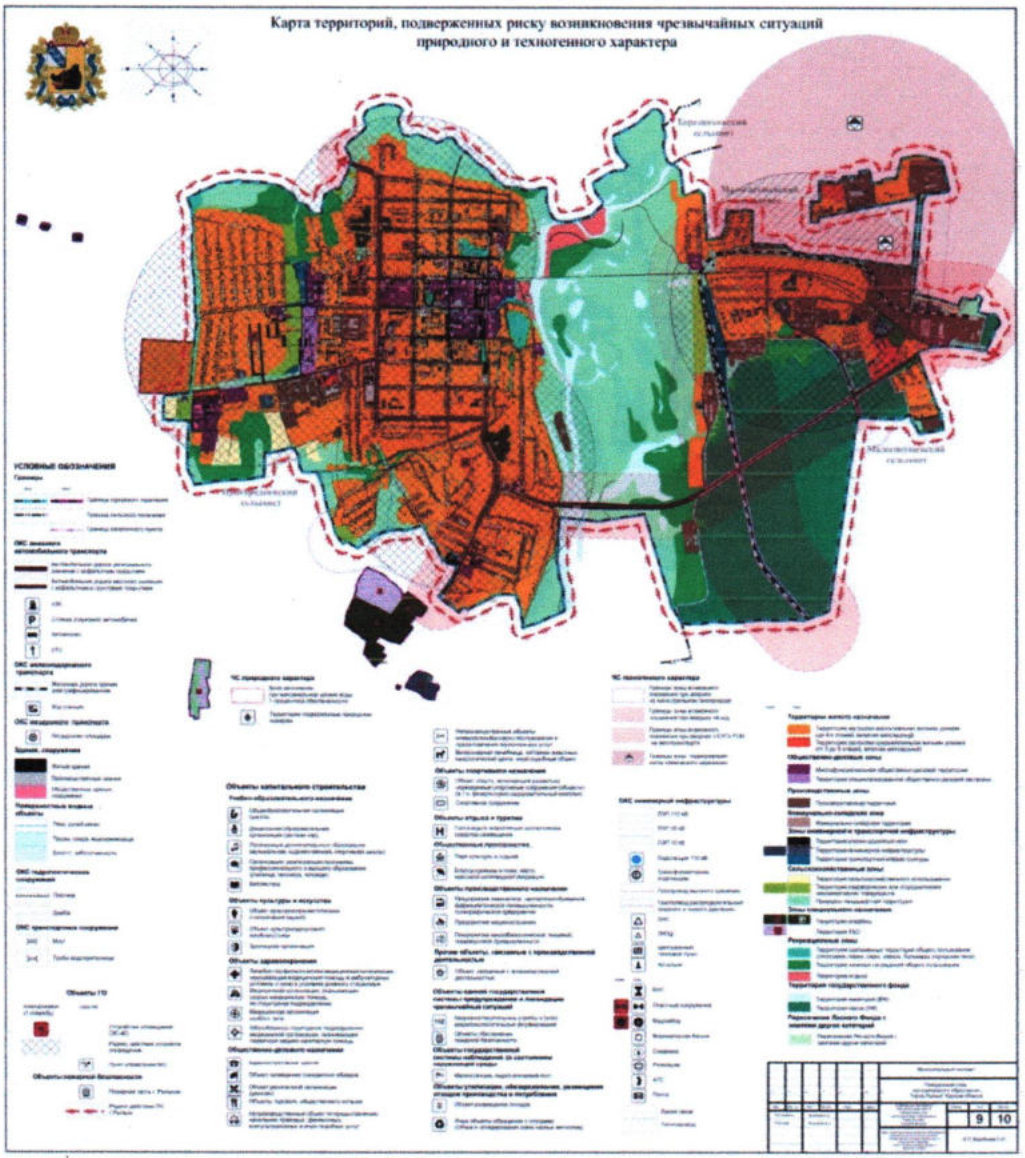
16. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 15.07.2019 № 101 «Об утверждении инвестиционной программы филиала ПАО «Квадра» - «Курская генерация» в сфере теплоснабжения на 2020 - 2024 годы».

17. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 05.07.2022 № 105 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Курской области».»;

4) раздел «Список литературы» исключить;

5) дополнить Картой территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера следующего содержания:

«Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



».