КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

«3» мая 2024 года № 01-12/115

г. Курск

О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 02.03.2022 № 180-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области» комитет архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области, утвержденный решением Собрания депутатов Паникинского сельсовета Медвенского района Курской области от 16.12.2015 года № 78/283.

Председатель комитета,
главный архитектор Курской области С.Г. Чернов

УТВЕРЖДЕНЫ
решением комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «3» мая 2024 года № 01-12/115

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области, утвержденный решением Собрания депутатов Паникинского сельсовета Медвенского района Курской области от 16.12.2015 года № 78/283

1. Том 1 «Положения о территориальном планировании» изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
решением Собрания депутатов
Паникинского сельсовета
Медвенского района Курской области
от 16.12.2015 года № 78/283,
(в редакции решения комитета
архитектуры и градостроительства
Курской области
от «3» мая 2024 года № 01-12/115)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПАНИКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» МЕДВЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Том 1

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального

значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2040 года.

При разработке Генерального плана учтены ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области;

сохранение и регенерация исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положение о территориальном планировании»:

1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий.

3. Мероприятия, утвержденные Схемой территориального планирования Российской Федерации, Схемой территориального планирования Курской области.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта современного использования территории;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий.

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПАНИКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» МЕДВЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Генеральный план является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области.

Главная цель разработки Генерального плана – это территориально-пространственная организация муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области (далее в данном разделе – поселение) методами градостроительного планирования в целях формирования условий для устойчивого социально-экономического развития, рационального использования земель и их охраны, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, охраны природы, защиты территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, повышения эффективности управления развитием территории, а также улучшение качества жизни населения.

Задачи территориального планирования имеют целеполагающий характер, выражающийся в экономической, социальной, средовой и природопользовательской составляющей.

Обеспечение условий для устойчивого экономического развития поселения достигается решением следующих задач:

формирование территориально-хозяйственной организации поселения, обеспечивающей оптимальные условия для развития всех видов хозяйственной деятельности, являющихся экономической базой

развития территории;

обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики и привлечение инвесторов;

повышение уровня жизни и условий проживания населения в поселении, формирование благоприятных условий жизнедеятельности населения, для развития человеческого потенциала, при обеспечении конституционных социальных прав и гарантий с использованием социальных стандартов и норм;

экологическое и экономичное использование трудовых, земельных, водных и других ресурсов, улучшение экологической ситуации и повышение качества среды проживания граждан;

внедрение и обоснование предложений по модернизации и реконструкции инженерно-коммуникационных систем и транспортной инфраструктуры;

изыскание и создание рекреационных и туристических объектов на территории поселения, создающих центры массового и культурного отдыха населения поселения и Медвенского района Курской области, и привлекающих дополнительные источники дохода в местный бюджет;

достижение долговременной безопасности жизнедеятельности населения и экономического развития поселения путем создания территориально организованной сети объектов защитных сооружений, коридоров и районов эвакуации населения в условиях чрезвычайных ситуаций.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

2.1. Мероприятия пространственного развития в области транспорта

Перечень планируемых объектов в области транспорта представлен в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1. Перечень планируемых объектов в области транспорта

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации
1	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с Паники, ул. 3-я Бригада, д. 89-12	Протяженность 0,61 км	Расчетный срок

2.2. Мероприятия пространственного развития в области промышленного и агропромышленного производства

Перечень мероприятий в области промышленного и агропромышленного производства представлен в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1. Перечень планируемых мероприятий в области промышленного и агропромышленного производства

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации
1	Мукомольный завод (строительство)	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет»	-	Расчетный срок
2	Завод по производству строительных материалов (строительство)	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет»	-	Расчетный срок
3	Комбикормовый завод (строительство)	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет»	-	Расчетный срок
4	Теплица (строительство)	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет»	-	Расчетный срок

2.3. Мероприятия пространственного развития в сфере инженерной инфраструктуры

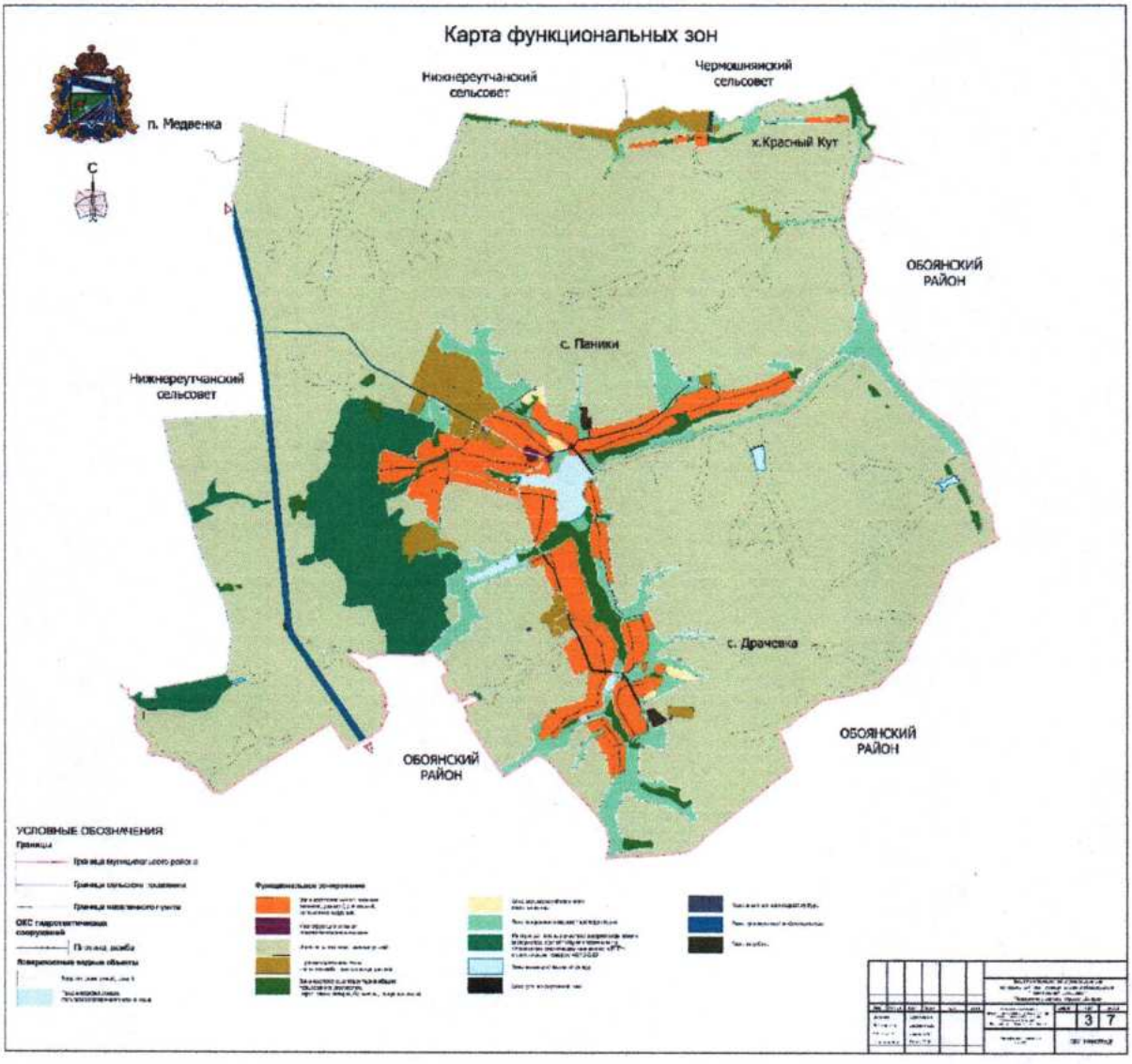
Перечень планируемых объектов в сфере инженерной инфраструктуры представлен в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1. Перечень планируемых объектов в сфере инженерной инфраструктуры

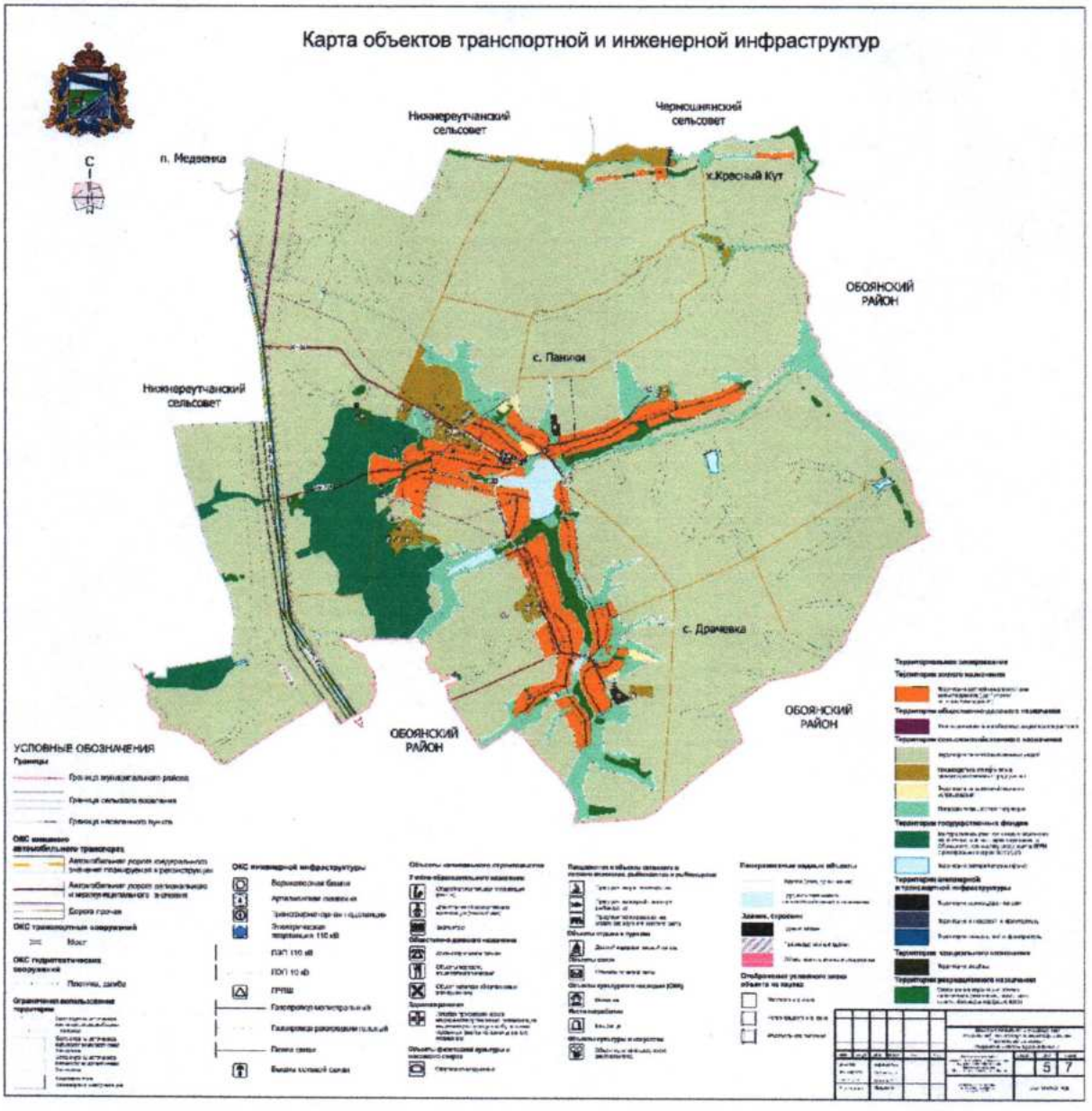
№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации
1	ВЛ 110 кВ Обоянь – Паники (реконструкция)	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет»	-	Расчетный срок

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт

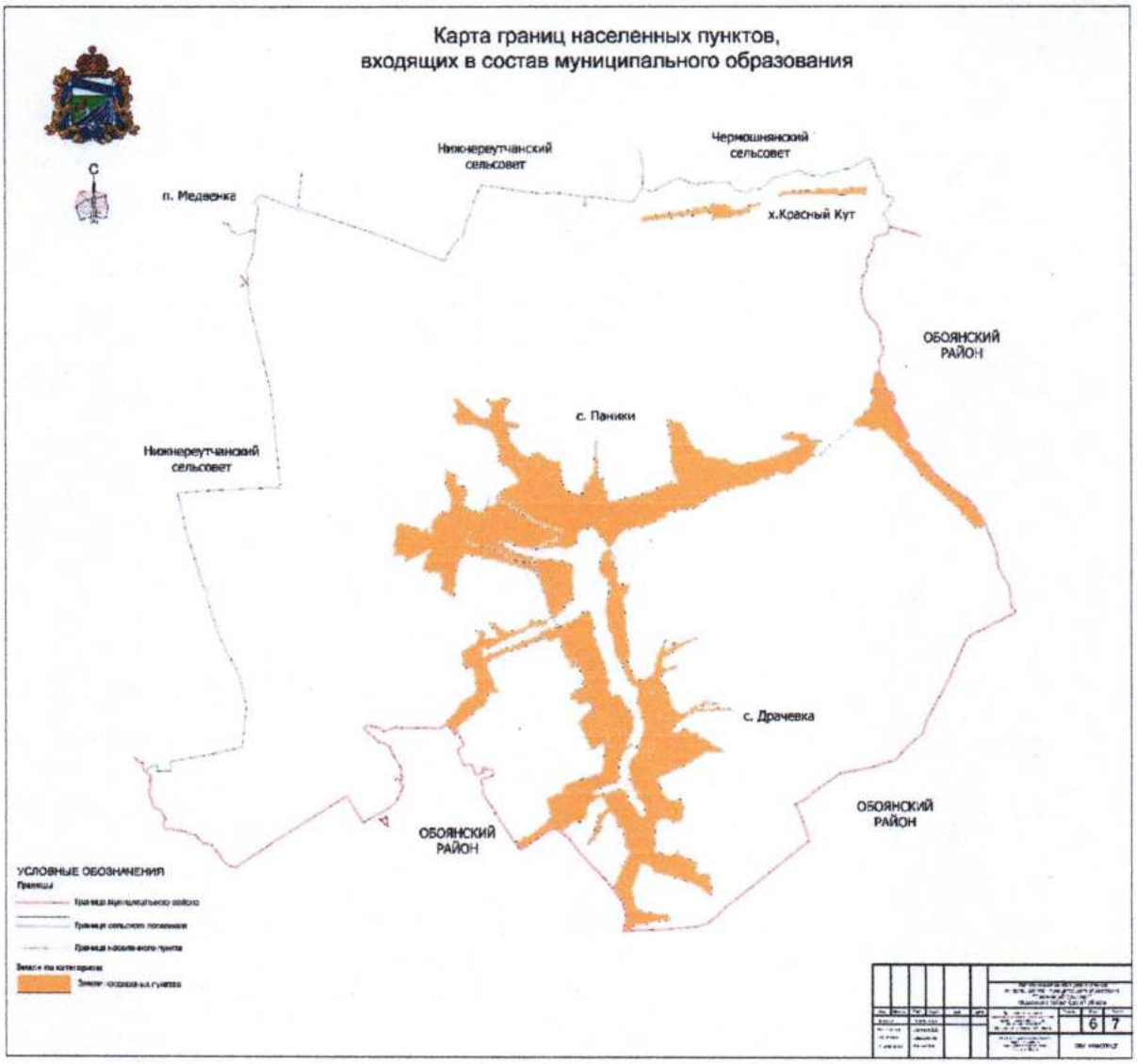
Карта функциональных зон



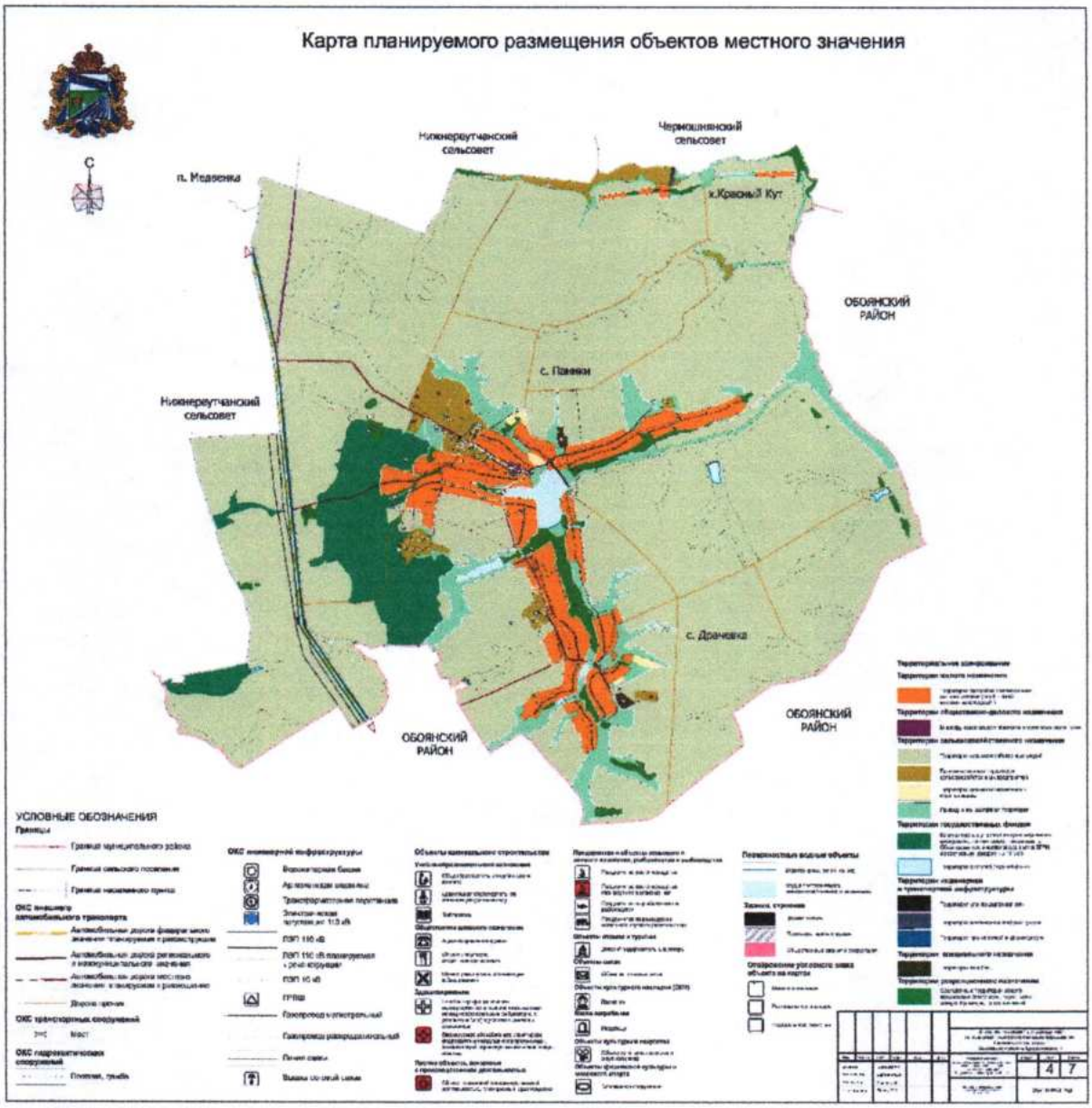
Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур



Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования



Карта планируемого размещения объектов местного значения



».

2. В Томе 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1) раздел «Введение» изложить в следующей редакции:

«ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан с учетом требований статей 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу

приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2040 года.

При разработке Генерального плана учтены:

документы территориального планирования регионального и федерального уровня, муниципальные программы муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области;

результаты мониторинга современного использования земельных участков на территории муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области;

документация по планировке территории;

статистические данные;

ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области;

сохранение и регенерация исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положение о территориальном планировании»:

1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий.

3. Мероприятия, утвержденные Схемой территориального планирования Российской Федерации, Схемой территориального планирования Курской области.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта современного использования территории;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий.

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»;

2) в разделе 1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

а) наименование дополнить словами «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области»;

б) в подразделе 1.1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

в абзаце первом слова «73 кв. км» заменить словами «7820,45 га»;

в абзаце втором слова «Законом Курской области № 48-ЗКО «О муниципальных образованиях Курской области» от 21 октября 2004 года и Законом Курской области от 26 апреля 2010 года № 26-ЗКО заменить словами «Законом Курской области от 21 октября 2004 года № 48-ЗКО «О муниципальных образованиях Курской области» и Законом Курской области от 26 апреля 2010 года № 26-ЗКО «О преобразовании некоторых муниципальных образований и внесении изменений в отдельные законодательные акты Курской области»;

в абзаце шестом слова «ФЗ-131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами

«Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

в) в абзаце втором подраздела 1.2 «Административное устройство муниципального образования» слова «73 кв. км (6,8 % территории Медвенского района)» заменить словами «7820,45 га»:

г) в подразделе 1.3 «Природные условия и ресурсы»:

в абзаце первом подраздела «Климатическая характеристика» слова «так же как Медвенского района и всей Курской области,» исключить;

в абзаце первом подраздела «Гидрография и ресурсы поверхностных вод» слова «и прудами» заменить словами «, р. Реут и прудами (Паникинский пруд и другие)»;

в абзаце первом подраздела «Почвы» третье предложение исключить;

подраздел «Полезные ископаемые» изложить в следующей редакции:

«**Минерально-сырьевые ресурсы**

Согласно Государственному реестру участков недр, предоставленных в пользование, и лицензий на пользование недрами, предусмотренному статьей 28 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», в границах муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области зарегистрирована лицензия на пользование недрами (подземные воды с водоотбором не более 500 кубических метров в сутки): КРС 90345 ВЭ, выданная ООО «Грейнрус Агро» с целью разведки и добычи подземных вод для питьевого, хозяйственно-бытового и технического водоснабжения предприятия и зарегистрированная 28.05.2020, сроком действия до 21.02.2044.

Географические координаты скважины:

скв. № 3944 С.Ш. 51°22'25" В.Д. 36°11'20".»;

3) в разделе 2 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования»:

а) наименование изложить в следующей редакции: «2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий»;

б) в абзаце пятом слова «в Курск и Москву» заменить словами «в г. Курск и г. Москву»;

в) абзацы девятый - одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

постановления Правительства Российской Федерации от 20 марта 2003 года № 165 «О внесении изменений и дополнений в порядок разработки и реализации федеральных целевых программ и межгосударственных целевых программ, в осуществлении которых участвует Российская Федерация»;

Стратегии социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года;»;

г) в абзаце семнадцатом слова «в Программу экономического и социального развития Курской области» заменить словами «в Стратегию социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года»;

д) подраздел 2.1 «Сведения о программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения» изложить в следующей редакции:

«2.1. Перечень нормативных правовых актов Курской области, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 г. № 350 «О федеральной целевой программе «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 - 2020 годах».

2. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2012 № 607-па «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Курской области на период до 2030 года».

3. Постановление Администрации Курской области от 08.10.2013 № 700-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие культуры в Курской области».

4. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 724-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие физической культуры и спорта в Курской области».

5. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области».

6. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 744-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Курской области».

7. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 748-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Воспроизводство и использование природных ресурсов, охрана окружающей среды в Курской области».

8. Постановление Администрации Курской области от 22.10.2013 № 768-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие транспортной системы, обеспечение перевозки пассажиров в Курской области и безопасности дорожного движения».

9. Постановление Администрации Курской области от 24.10.2013 № 778-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие промышленности в Курской области и повышение ее конкурентоспособности».

10. Постановление Администрации Курской области от 31.08.2017 № 684-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Формирование современной городской среды в Курской области».

11. Постановление Администрации Курской области от 05.10.2017 № 769-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Создание новых мест в общеобразовательных организациях Курской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения».

12. Постановление Администрации Курской области от 29.11.2019 № 1185-па «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Курской области на 2021 - 2030 годы».

13. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2020 № 731-па «Об утверждении региональной программы «Развитие системы оказания паллиативной медицинской помощи в Курской области».

14. Постановление Администрации Курской области от 14.12.2020 № 1292-па «Об утверждении региональной программы «Модернизация первичного звена здравоохранения Курской области».

15. Постановление Администрации Курской области от 30.12.2021 № 1536-па «Об утверждении территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Курской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

16. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 15.07.2019 № 101 «Об утверждении инвестиционной программы филиала ПАО «Квадра» – «Курская генерация» в сфере теплоснабжения на 2020 - 2024 годы».

17. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 05.07.2022 № 105 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Курской области».»;

е) подраздел 2.2 «Территориально-планировочная организация муниципального образования. Баланс земель территории муниципального

образования» дополнить подразделом «Баланс земель» следующего содержания:

«Баланс земель

Данные о распределении территории муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области по целевому использованию территорий (согласно информации, полученной с Карты функциональных зон) представлены в таблице.

Таблица. Баланс земель по состоянию на 1 декабря 2023 года

Функциональные зоны	Площадь, га
Зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	**490,24**
Многофункциональная общественно-деловая зона	**3,55**
Зоны сельскохозяйственного назначения	**6639,49**
Зона сельскохозяйственных угодий	6045,78
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	169,58
Зона природно-ландшафтной территории	407,53
Зона сельскохозяйственного использования	15,34
Пруд в составе земель сельскохозяйственного назначения	1,26
Зоны рекреационного назначения	**597,16**
Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	130,23
Контура лесных участков в картографических материалах соответствуют сведениям по Курскому лесничеству, внесенным в ЕГРН с реестровым номером 46:00-15.5	416,97
Зона акваторий (водный фонд)	49,96
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	**81,73**
Зона улично-дорожной сети	8,5
Зона инженерной инфраструктуры	3,98
Зона транспортной инфраструктуры	69,25
Зона кладбищ	**8,28**
ВСЕГО	**7820,45**

Общая площадь земель в границах муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области составляет 7820,45 га. Наибольший удельный вес в структуре земельного фонда занимают зоны сельскохозяйственного назначения – 6639,49 га (84,9 %).»;

ж) в подразделе 2.3 «Экономическая база муниципального образования»:

в таблице «Сведения об основных землепользователях» подраздела «Промышленный и агропромышленный комплекс» позиции «ООО «Русский ячмень» и «КХ Касеева Д.Н.» исключить;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце втором аббревиатуру «КФХ» заменить словами «крестьянских (фермерских) хозяйств»;

в абзаце четвертом аббревиатуру «КРС» заменить словами «крупного рогатого скота (далее – КРС)», слова «(соотношение между валовыми

надоями молока и надоями на 1 корову во всех категориях хозяйств Медвенского района составляет 1000-1500 кг)» исключить;

в абзаце шестом последнее предложение исключить;

в подразделе «Развитие промышленности»:

в абзаце первом первое предложение исключить;

в абзаце втором слова «Медвенского района, как и в Паникинском сельсовете» заменить словами «муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области»;

в абзаце четвертом аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

з) в подразделе 2.4 «Население»:

абзац первый исключить;

в абзаце втором слова «Медвенский район» заменить словами «Муниципальное образование «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области»;

в наименовании рисунка «Динамика важнейших демографических показателей РФ в динамике до 2019 года (по оценке ЦМАКП[2])» аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

после рисунка «Динамика важнейших демографических показателей РФ в динамике до 2019 года (по оценке ЦМАКП[2])»:

абзацы второй - восьмой исключить;

в наименовании таблицы «Общие сведения о семьях, проживающих на территории Медвенского района Курской области по состоянию на 01.01.2015г.» слова «Медвенского района Курской области» заменить словами «муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области»;

в абзаце первом после таблицы «Общие сведения о семьях, проживающих на территории Медвенского района Курской области по состоянию на 01.01.2015г.» слова «, как и в Медвенском районе в целом,» исключить;

и) в подразделе 2.6 «Система культурно-бытового обслуживания»:

абзацы второй - тридцать первый исключить;

подраздел «Физкультурно-спортивные сооружения» исключить;

подраздел «Учреждения культуры» исключить;

подраздел «Образование и воспитание» изложить в следующей редакции:

«Образование и воспитание

Система образования предоставляет собой совокупность взаимодействующих учреждений различных организационно-правовых форм, типов и видов.

Образовательные организации подразделяются на типы в соответствии с образовательными программами, реализация которых

является основной целью их деятельности.»;

подраздел «Детские дошкольные учреждения» изложить в следующей редакции:

«Дошкольные образовательные организации

На территории муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области расположена одна дошкольная образовательная организация проектной мощностью 50 мест на базе общеобразовательной организации МОКУ «Паникинская СОШ».»;

в подразделе «Общеобразовательные школы»:

в наименовании слово «школы» заменить словом «организации»;

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Обеспеченность населения муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области услугами общеобразовательных организаций составляет 100 %. В муниципальном образовании «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области функционирует одна общеобразовательная организация в с. Паники, которая работает в односменном режиме. Наполняемость образовательной организации в муниципальном образовании составляет 70 %. С учетом степени износа объектов образования Генеральным планом предлагается произвести капитальный ремонт здания.»;

в пункте 1 графы «Наименование» таблицы «Перечень объектов образования с указанием основных характеристик Паникинского с/с» слова «МОБУ «Паникинская средняя общеобразовательная школа» заменить словами «МОКУ «Паникинская СОШ»;

подраздел «Дополнительное образование» исключить;

в подразделе «Учреждения культуры»:

в графе «Наименование» таблицы «Перечень объектов культуры»:

в пункте 1 слова «МКУК «Паникинский сельский Дом культуры» заменить словами «Паникинский сельский Дом культуры – филиал МКУК «Центр народного творчества Медвенского района»;

в пункте 2 слова «Паникинская сельская библиотека-филиал» заменить словами «Паникинская сельская библиотека – филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека Медвенского района имени писателя К.Д. Воробьева»;

в абзаце после таблицы «Перечень объектов культуры» слова «СП 42.13330.2011» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в абзаце после таблицы «Объекты торговли с указанием собственника» подраздела «Торговля, бытовое обслуживание, общественное питание (потребительский рынок)» слова «СП 42.13330.2011» заменить словами «СП 42.13330.2016

«СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в подразделе «Проектные предложения»:

абзац третий исключить;

подраздел «Учреждения образования» изложить в следующей редакции:

«Общеобразовательные организации

На территории муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области по состоянию на 01.03.2024 находится 1 общеобразовательная организация, где обучается 113 учащихся (наполняемость 70 %).

В соответствии региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па, муниципальное образование «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области должно быть обеспечено общеобразовательными организациями на 63 места.

Таким образом, муниципальное образование «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области обеспечено общеобразовательными организациями в полном объеме.

Дошкольные образовательные организации

На территории муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области по состоянию на 01.03.2024 находится 1 дошкольная образовательная организация на базе общеобразовательной организации МОКУ «Паникинская СОШ» проектной мощность на 50 мест.

В соответствии региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па, муниципальное образование «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области должно быть обеспечено дошкольными образовательными организациями на 37 мест.

Таким образом, муниципальное образование «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области обеспечено дошкольными образовательными организациями в полном объеме.»;

подраздел «Дополнительное образование» исключить;

абзац третий подраздела «Учреждения здравоохранения» исключить;

в подразделе «Учреждения культуры»:

абзацы второй и третий исключить;

к) в подразделе «Проектные предложения» подраздела 2.7.1 «Внешний транспорт» подраздела 2.7 «Транспортная инфраструктура муниципального образования»:

в абзаце восьмом слова «ГОСТ Р52289-2004» заменить словами «ГОСТ Р52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;

в абзаце тринадцатом слова «Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Генеральным планом на расчетный срок планируется строительство автомобильной дороги в с. Паники, ул. 3-я Бригада, д. 89-12 протяженностью 0,61 км.»;

л) в подразделе 2.8 «Инженерное оборудование территории»:

в подразделе 2.8.1 «Водоснабжение»:

в абзаце шестом слова «СанПиН 2.1.4.1074-01» заменить словами «СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

в подразделе «Проектные предложения»:

подраздел «Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества» изложить в следующей редакции:

«Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества

Минимально допустимый объем водопотребление на одного жителя принят в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па, и составляет 99 л/сутки.

Водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

Количество воды на нужды промышленности и неучтенные расходы определены в размере 10% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды.»;

в подразделе «Расходы воды на пожаротушение»:

в абзаце первом слова «СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце четвертом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.8.2 «Водоотведение» слова «СНиП 2.04.02-84» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце четвертом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.8.3 «Теплоснабжение» слова «СНиПа 2.04.07-86 «Тепловые сети» заменить словами «СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети»;

подраздел 2.8.4 «Газоснабжение» изложить в следующей редакции:

«2.8.4. Газоснабжение

Газоснабжение муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области осуществляется от газораспределительной станции Медвенка.

Протяженность сетей газопотребления и газораспределения составляет 49,912 км.

Таблица. Характеристика газорегуляторного пункта и распределительных газовых пунктов шкафных муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Проектная мощность, м^3	Эксплуатационная мощность, м^3
1	2	3	4	5
1	ГРП № 14	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Паники	22000	14000
2	ШРП № 7	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Паники	300	180
3	ШРП № 8	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Паники	300	180
4	ШРП № 35	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Паники	1540	1360

1	2	3	4	5
5	ШРП № 112	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Паники	300	180
6	ШРП № 48	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Паники	1000	410
7	ШРП № 48а	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Паники	70	58
8	ШРП № 22	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Паники	1816	1360
9	ШРП № 149	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Паники	1200	1100
10	ШРП № 165	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Паники	1816	1360
11	ШРП № 171	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Паники	28000/1000	13190/410
12	ШРП № 172	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Драчевка	1816	1360
13	ШРП № 194	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Драчевка	1816	1360

1	2	3	4	5
14	ШРП № 28	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Драчевка	300	180
15	ШРП № 52	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Драчевка	300	180
16	ШРП № 67	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Драчевка	300	180
17	ШРП № 79	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Драчевка	300	180

»;

в подразделе 2.8.5 «Электроснабжение»:

в абзаце первом слова «Курского района Курской области» заменить словами «муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области», слова «филиала ОАО «МРСК Центр» ОАО «Курскэнерго» заменить словами «филиал ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго»;

подраздел «Проектные предложения» дополнить абзацем следующего содержания:

«реконструкция ВЛ 110 кВ Обоянь-Паники.»;

подраздел 2.8.6 «Связь. Радиовещание. Телевидение» изложить в следующей редакции:

«2.8.6. Связь. Радиовещание. Телевидение

Телефонная связь

Компанией, предоставляющей услуги проводной местной и внутризоновой телефонной связи, является Курский филиал ПАО «Ростелеком».

Телефонизировано муниципальное образование «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области от районного узла связи.

Услуги мобильной связи представляются следующими операторами: Курский филиал ПАО «ВымпелКом» (БиЛайн), Курский филиал ООО «МТС», Курский филиал ЗАО «Мегакон» (Мегафон) и Курский

филиал ООО «Т2 Мобайл» (Теле-2).

Телевидение, радиовещание

Телевизионное вещание осуществляется по цифровым эфирным сигналам: Первый канал, РОССИЯ, ТВЦ, НТВ.

Цифровое эфирное вещание представлено двадцатью теле- и тремя радиоканалами:

телеканалы: «Первый канал», «Россия 1», «НТВ», «Культура», «Петербург – 5 канал», «Спорт», «24 часа», «Детско-юношеский телевизионный канал» и другие;

радиоканалы: «Вести FM», «Маяк», «Радио России».

Проводное радиовещание отсутствует.

Для расширения приема каналов телевещания население муниципального образования использует спутниковое телевидение. Охват населения телевизионным вещанием 100 %.

Проектные предложения

Для развития системы телефонной связи Генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

переход на цифровые АТС, обновление технической базы;

проведение мероприятий по организации качественной мобильной связи покрытия территории поселения;

проведение интернета к общественно-деловой застройке и к индивидуальным домовладениям;

прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда.»;

м) в абзаце первом подраздела 2.9 «Инженерная подготовка территории» слова «с проектными предложениями генерального плана» заменить словами «с предложениями Генерального плана»;

н) в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.10 «Зеленый фонд муниципального образования» слова «СНиП 2.07.01-89*» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

о) в подразделе 2.11 «Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ»:

в абзаце первом слова «п.7 ст.12 Федерального закона от 24.06.1998 г. №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» заменить словами «пунктом 7 статьи 12 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце первом слова «жидких, твердых хозяйственно-бытовых отходов» заменить словами «отходов производства и потребления»;

в абзаце втором аббревиатуру «ТБО» заменить словами «твердых коммунальных отходов (далее – ТКО)»;

в таблице «Объемы накопления бытовых отходов»:

в наименовании слова «бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

наименование графы «Бытовые отходы» изложить в следующей редакции: «ТКО»;

в позиции, касающейся общего количества по сельсовету с учетом общественных зданий, слова «Общее количество по сельсовета с учетом общественных зданий» заменить словами «Общее количество»;

после таблицы «Объемы накопления бытовых отходов»:

в абзаце восьмом слова «твердых бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«На территории муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области установлено 3 контейнера в с. Паники.»;

абзацы тринадцатый – двадцать второй исключить;

в абзаце подраздела «Размещение кладбищ» слова «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

п) в подразделе 2.12 «Санитарно-экологическое состояние окружающей среды»:

в абзаце втором подраздела «Современное состояние и проектные предложения» слова «проектных решений» заменить словами «решений Генерального плана»;

в абзаце втором подраздела «Атмосферный воздух» слова «в Медвенском районе» заменить словами «в муниципальном образовании «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области»; слова «ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест» (с изменениями и дополнениями)» заменить словами «СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

в подразделе «Почвы»:

в абзаце первом слова «бытовых отходах» заменить словами «коммунальных отходах»;

в абзаце третьем слова «(СанПиН 2.1.7.1287-03)» исключить;

в подразделе «Радиационная обстановка»:

в абзаце первом аббревиатуру «АЭС» заменить словами «атомной электростанции (далее – АЭС)»;

в абзаце третьем слова «ГУ «Курский ЦГМС-Р» заменить словами «ФГБУ «Центрально-Черноземное УГМС»;

в абзаце четвертом слова «НРБ-99 и закона РФ «О радиационной безопасности населения» заменить словами «Федерального закона от 9 января 1996 года № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;

в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» слова

«Проектные решения генерального плана» заменить словами «Решения Генерального плана»;

р) в подразделе 2.13 «Зоны с особыми условиями использования территорий»:

в подразделе 2.13.1 «Зоны охраны объектов культурного наследия»:

в абзаце первом слова «с требованиями Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» заменить словами «с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

в абзаце втором аббревиатуру «ФРС» заменить словами «Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) (ЕГРОКН)»;

таблицу «Перечень памятников историко-культурного наследия Паникинского сельсовета» изложить в следующей редакции:

«Таблица. Перечень объектов культурного наследия, расположенных в муниципальном образовании «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти о постановке объекта культурного наследия на государственную охрану	Местонахождение объекта культурного наследия	Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия
Объекты культурного наследия регионального значения				
1.	«Памятный Знак на месте бывшего аэродрома 240–го авиаполка, в составе которого геройски сражался в курском небе Трижды Герой Советского Союза И.Н Кожедуб», 1943 г., 1977 г.	Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 г. № 382 Рег. № 461711279080005	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», 572–й км автомобильной дороги «М2–Крым»	Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 18.11.2022 № 05.4-08/1238
2.	«Церковь Никитская», XIX в.	Постановление Губернатора Курской области от 30.10.1998 г. № 566 Рег. № 461711274390005	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Паники	Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 18.09.2023 № 05.3-08/598

»;

после таблицы «Перечень памятников историко-культурного наследия Паникинского сельсовета»:

«На территории муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области выявлен объект культурного наследия (памятник археологии) «Паники Селище, вторая половина 3-4 вв.», который в соответствии с приказом комитета по культуре Курской области от 13.03.2013 г. № 01-09/66 состоит на государственной охране.»;

в абзаце втором слова «(ст.35 ФЗ №73 от 25 июня 2002 года «Об объектах, культурного наследия памятников истории и культуры народов РФ)» заменить словами «(Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)»;

подраздел 2.13.2 «Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы» изложить в следующей редакции:

«2.13.2. Водоохранные зоны, прибрежно-защитные полосы и водные объекты общего пользования

Гидрографическая сеть муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области представлена прудами (Паникинский пруд и другие), р. Полная и ее притоком (р. Паники), р. Реут. Протяженность р. Полная в границах муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области составляет 6 км 890 м, р. Реут – 2 км 80 м, площадь акватории Паникинского пруда – 23,27 га.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранная зона р. Полная – 100 м, р. Реут – 200 м, Паникинский пруд – 50 м.

В границах водоохранной зоны установлен специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира, установленный частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых помимо ограничений, предусмотренных для водоохранных зон и описанных в части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, устанавливаются дополнительные ограничения, установленные частью 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Границы водоохранных и прибрежных защитных полос устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства

Российской Федерации от 10 января 2009 г. № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

В настоящее время в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о прибрежной защитной полосе р. Реут. Реестровый номер прибрежной защитной полосы 46:15-6.264.

В Единый государственный реестр недвижимости не внесены сведения о водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе р. Полная, Паникинский пруд, водоохранной зоне р. Реут.

В силу части 6 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии р. Полная, р. Реут, Паникинского пруда шириной 20 м (береговая полоса) предназначается для общего пользования.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

Проектные предложения

В целях рационального природоохранного использования территории муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области следует установить границы водоохранной зоны Паникинского пруда, р. Полная, р. Реут и прибрежной защитной полосы р. Полная, Паникинского пруда.

Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий

В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий осуществляются следующие мероприятия по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в рамках осуществления водохозяйственных мероприятий, предусмотренных статьей 7.1 Водного кодекса Российской Федерации:

1) предпаводковые и послепаводковые обследования территорий, подверженных негативному воздействию вод, и водных объектов;

2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;

3) восстановление пропускной способности русел рек (дноуглубление и спрямление русел рек, расчистка водных объектов);

4) уполаживание берегов водных объектов, их биогенное закрепление, укрепление песчано-гравийной и каменной наброской, террасирование склонов.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или)

методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами – правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.»;

в подразделе 2.13.3 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения»:

в абзаце втором слова «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце шестом слова «СанПиН 2.1.4.1110-02 и СНиП 2.04.02-84*» заменить словами «СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце восьмом слово «Проектом» заменить словами «Генеральным планом», слова «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце десятом подраздела «Определение границ поясов ЗСО водопроводных сооружений и водоводов» слова «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В границах муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области отсутствуют установленные зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.»;

в подразделе 2.13.4 «Санитарно-защитные зоны»:

в абзаце первом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце восьмом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце одиннадцатом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце первом после таблицы «Санитарно-защитные зоны для объектов специального назначения, расположенных на территории муниципального образования» слова «ст.26 ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 257-ФЗ от 08.11.07 г.» заменить словами «Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

после таблицы «Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон для автодорог»:

в абзаце первом слова «СП 42.13330.2011» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в абзаце пятом слова «СНиП II-12-77» заменить словами «СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;

в абзаце шестом слова «РД 153-34.0-03.150-00» заменить словами «приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15 декабря 2020 г. № 903н «Об утверждении правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;

после таблицы «Зоны санитарного разрыва для линий электропередач, проходящих по территории муниципального образования»:

в абзаце третьем слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце восьмом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

с) дополнить подразделом 2.14 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий» следующего содержания:

«2.14. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий

Таблица. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования соответствующей территории

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации	Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования соответствующей территории	Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие соответствующей территории
1	2	3	4	5	6	7
Планируемые объекты местного значения в области культурно-бытового обслуживания населения						
1.	Мукомольный завод (строительство)	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет»	-	Расчетный срок	Размещение на территории с учетом обеспечения требований технических регламентов	Обеспечение муниципального образования рабочими местами
2.	Завод по производству строительных материалов (строительство)	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет»	-	Расчетный срок	Размещение на территории с учетом обеспечения требований технических регламентов	Обеспечение муниципального образования рабочими местами
3.	Комбикормовый завод (строительство)	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет»	-	Расчетный срок	Размещение на территории с учетом обеспечения требований технических регламентов	Обеспечение муниципального образования рабочими местами

1	2	3	4	5	6	7
4.	Теплица (строительство)	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет»	-	Расчетный срок	Размещение на территории с учетом обеспечения требований технических регламентов	Обеспечение муниципального образования рабочими местами
Планируемые объекты местного значения в области транспортной инфраструктуры						
5.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с Паники, ул. 3-я Бригада, д. 89-12	Протяженность 0,61 км	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение трассы	Развитие транспортной инфраструктуры
Планируемые объекты местного значения в области инженерной инфраструктуры						
6.	ВЛ 110 кВ Обоянь-Паники (реконструкция)	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет»	-	Расчетный срок	Необходимость модернизации оборудования систем энергетики конкретного муниципального образования	Повышение надежности инженерных систем муниципального образования

»;

4) раздел 3 «Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие» исключить;

5) раздел 4 «Мероприятия, утвержденные документом территориального планирования Медвенского муниципального района и территориального планирования Курской области» изложить в следующей редакции:

«4. МЕРОПРИЯТИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЕ СХЕМОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, СХЕМОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения и Схемой территориального планирования Курской области запланированы следующие мероприятия, касающиеся муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области.

Таблица. Объекты капитального строительства транспортной инфраструктуры федерального значения на территории муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области

№ п/п	Наименование	Местонахождение объекта	Вид работ
1.	М-2 «Крым» Москва – Тула – Орел – Курск – Белгород - граница с Украиной	Курская область, Медвенский район	Реконструкция

Таблица. Планируемые объекты капитального строительства в области здравоохранения регионального значения на территории муниципального образования «Паникинский сельсовет» Медвенского района Курской области

№ п/п	Наименование	Местонахождение объекта	Характеристика
1.	Паникинский ФАП областного бюджетного учреждения здравоохранения «Медвенская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области (строительство)	Курская область, Медвенский район, муниципальное образование «Паникинский сельсовет», с. Паники	20 посещений в смену

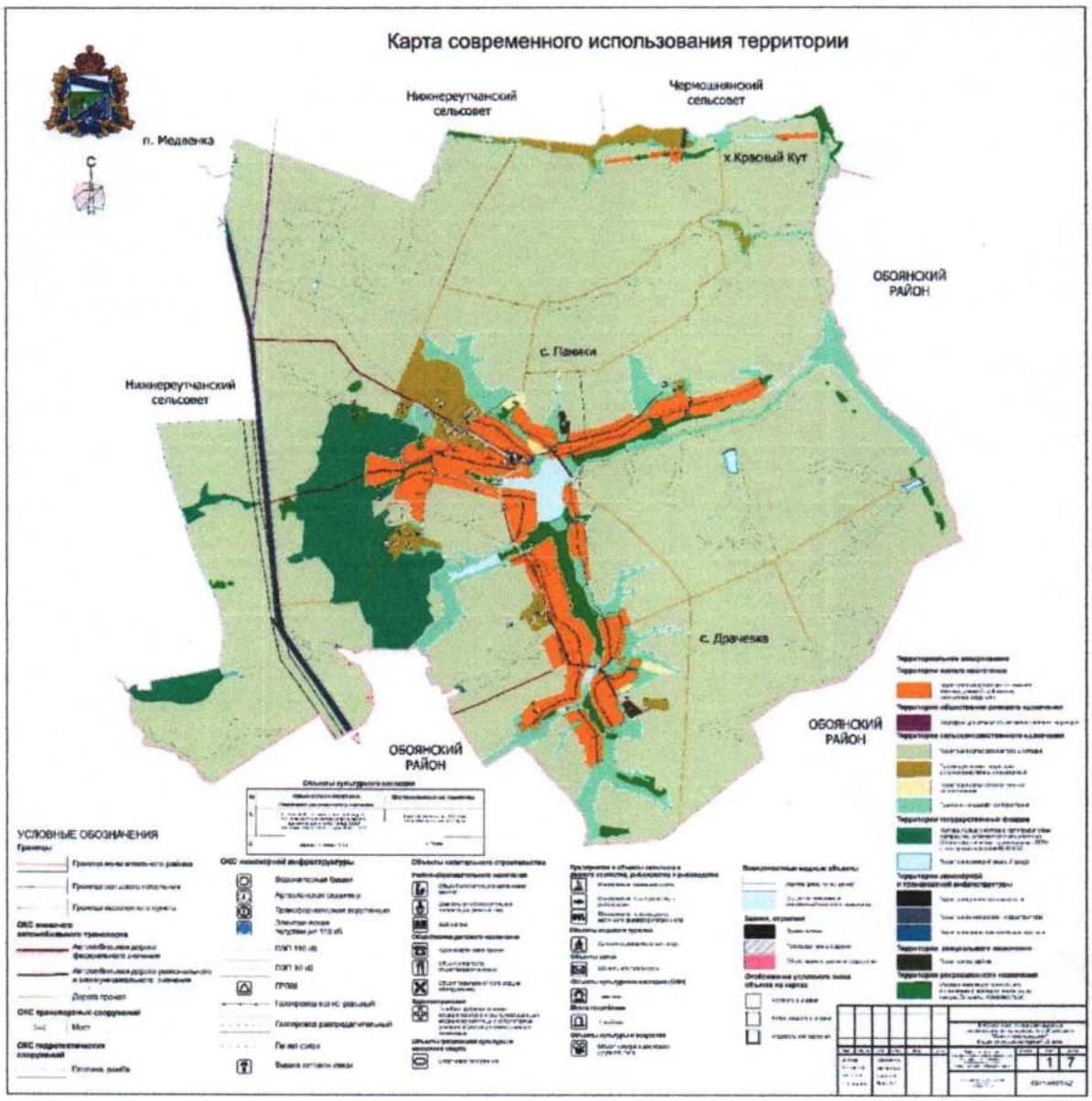
»;

6) раздел 5 «Предложения по изменению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования» исключить;

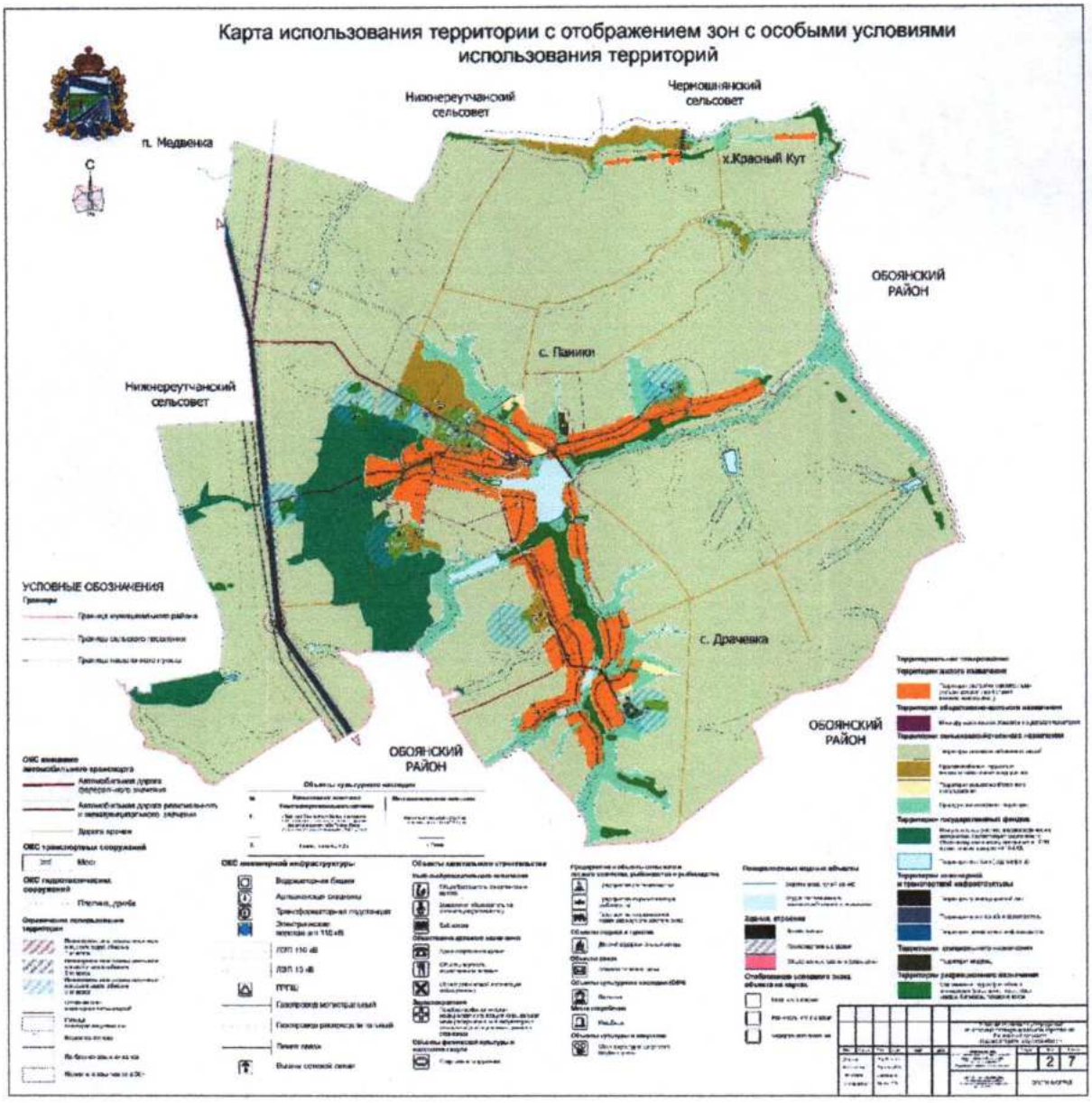
7) раздел «Список литературы» исключить;

8) дополнить Картой современного использования территории, Картой использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий следующего содержания:

«Карта современного использования территории



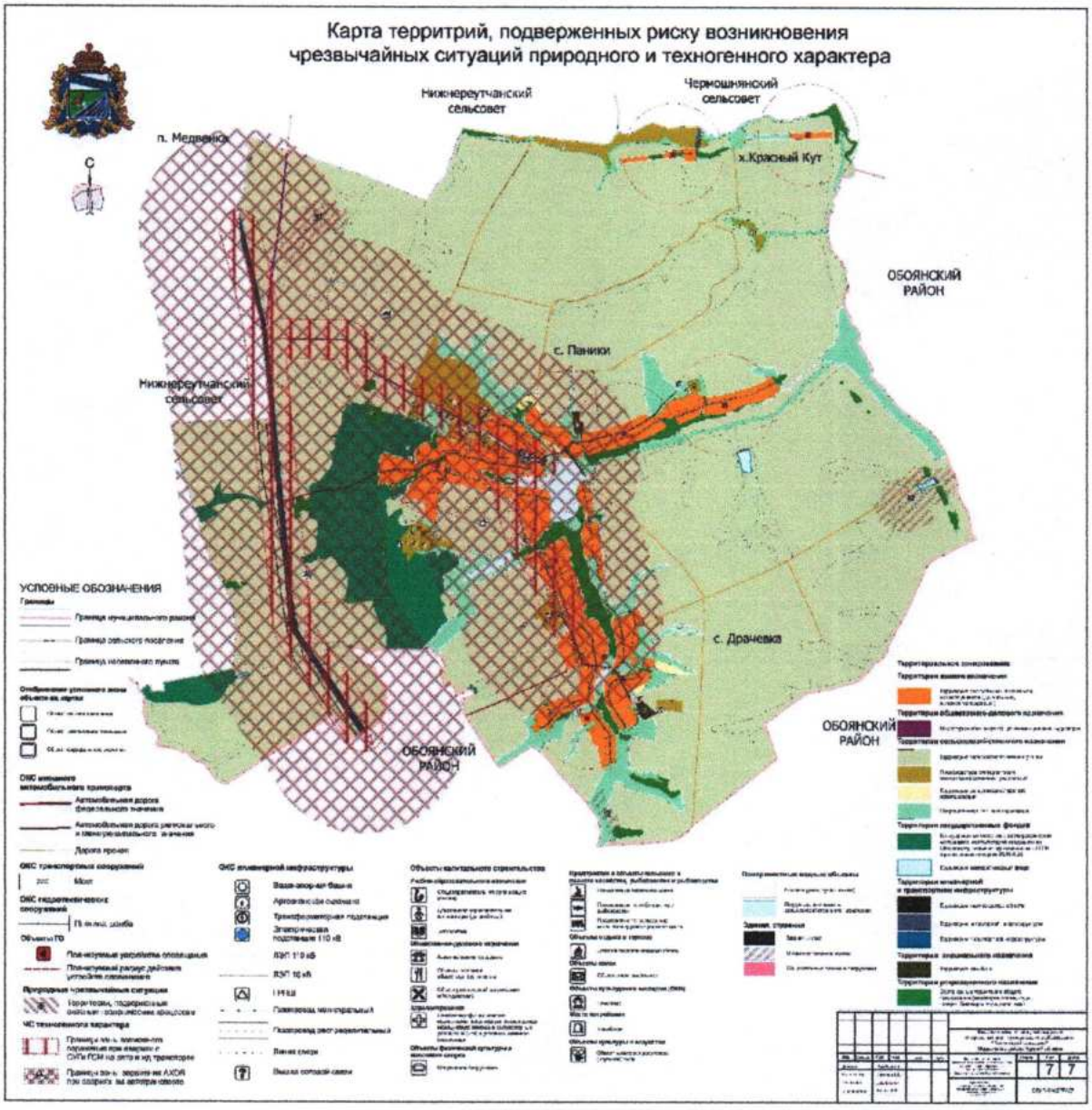
Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий



».

3. Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» дополнить Картой территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, следующего содержания:

«Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



».

4. Схему современного использования территории муниципального образования, Схему анализа комплексного развития территории и размещения объектов местного значения с учетом ограничений использования территории муниципального образования, Схему транспортной, инженерной инфраструктур и инженерного благоустройства территории муниципального образования, Схему территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, признать утратившими силу.