КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

«10» октября 2023 года № 01-12/334

г. Курск

О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 02.03.2022 № 180-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области» комитет архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области, утвержденный решением Собрания депутатов Макаровского сельсовета Курчатовского района Курской области от 10 декабря 2013 г. № 151 (в редакции решения Собрания депутатов Макаровского сельсовета Курчатовского района Курской области от 15 апреля 2015 г. № 202, решений Представительного собрания Курчатовского района Курской области от 27.01.2021 г. № 162-IV, от 29.12.2021 г. № 242-IV).

И.о. председателя комитета,
главного архитектора Курской области Г.А. Концедалова

УТВЕРЖДЕНЫ
решением комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «10» октября 2023 года № 01-12/334

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области, утвержденный решением Собрания депутатов Макаровского сельсовета Курчатовского района Курской области от 10 декабря 2013 г. № 151

1. Том 1 «Положение о территориальном планировании» изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
решением Собрания депутатов
Макаровского сельсовета Курчатовского
района Курской области
от 10 декабря 2013 г. № 151
(в редакции решения Собрания депутатов
Макаровского сельсовета Курчатовского
района Курской области
от 15 апреля 2015 г. № 202,
решений Представительного собрания
Курчатовского района Курской области
от 27.01.2021 г. № 162-IV,
от 29.12.2021 г. № 242-IV,
решения комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «10» октября 2023 года № 01-12/334

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МАКАРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛОЖЕНИЕО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Том 1

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2038 года.

При разработке Генерального плана учтены ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области;

сохранение и регенерация исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положение о территориальном планировании»:

1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области.

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории.

4. Мероприятия, утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования Курской области.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта современного использования территории;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий.

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МАКАРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Генеральный план является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию его градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности.

Главная цель разработки Генерального плана – это территориально-пространственная организация муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области (далее по тексту данного

раздела – поселение) методами градостроительного планирования в целях формирования условий для устойчивого социально-экономического развития, рационального использования земель и их охраны, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, охраны природы, защиты территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, повышения эффективности управления развитием территории, а также улучшения качества жизни населения.

Задачи территориального планирования имеют целеполагающий характер, выражающийся в экономической, социальной, средовой и природопользовательской составляющей.

Обеспечение условий для устойчивого экономического развития поселения достигается решением следующих задач:

формирование территориально-хозяйственной организации поселения, обеспечивающей оптимальные условия для развития всех видов хозяйственной деятельности, являющихся экономической базой развития территории;

обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики и привлечение инвесторов;

повышение уровня жизни и условий проживания населения в поселении, формирование благоприятных условий жизнедеятельности населения, для развития человеческого потенциала, при обеспечении конституционных социальных прав и гарантий с использованием социальных стандартов и норм;

экологическое и экономичное использование трудовых, земельных, водных и других ресурсов, улучшение экологической ситуации и повышение качества среды проживания граждан;

внедрение и обоснование предложений по модернизации и реконструкции инженерно-коммуникационных систем и транспортной инфраструктуры;

изыскание и создание рекреационных и туристических объектов на территории поселения, создающих центры массового и культурного отдыха населения поселения и Курчатовского района Курской области, и привлекающих дополнительные источники дохода в местный бюджет;

достижение долговременной безопасности жизнедеятельности населения и экономического развития поселения путем создания территориально организованной сети объектов защитных сооружений, коридоров и районов эвакуации населения в условиях чрезвычайных ситуаций.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

2.1. Перечень мероприятий в области культурно-бытового и социального обслуживания

Перечень мероприятий в области культурно-бытового и социального обслуживания представлен в таблице 2.1.1.

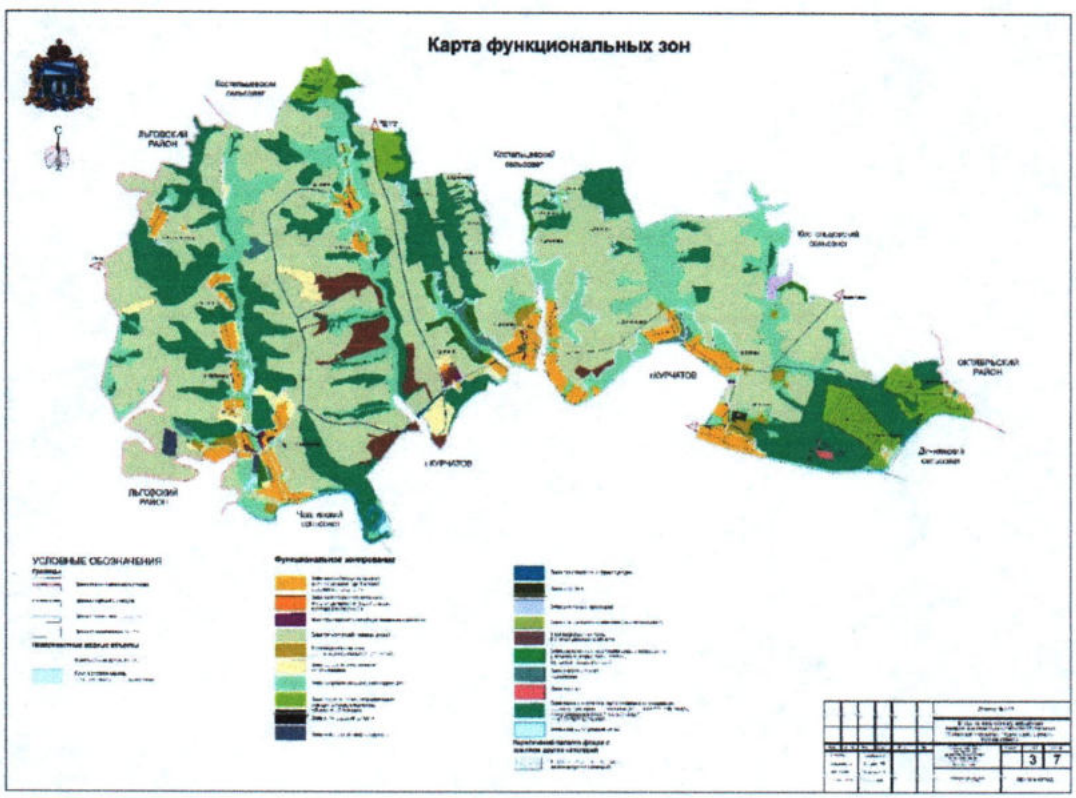
Таблица 2.1.1

Перечень мероприятий в области культурно-бытового и социального обслуживания

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Срок реализации
1.	Строительство общеобразовательной школы	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Макаровский сельсовет», с. Макаровка	Расчетный срок

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт

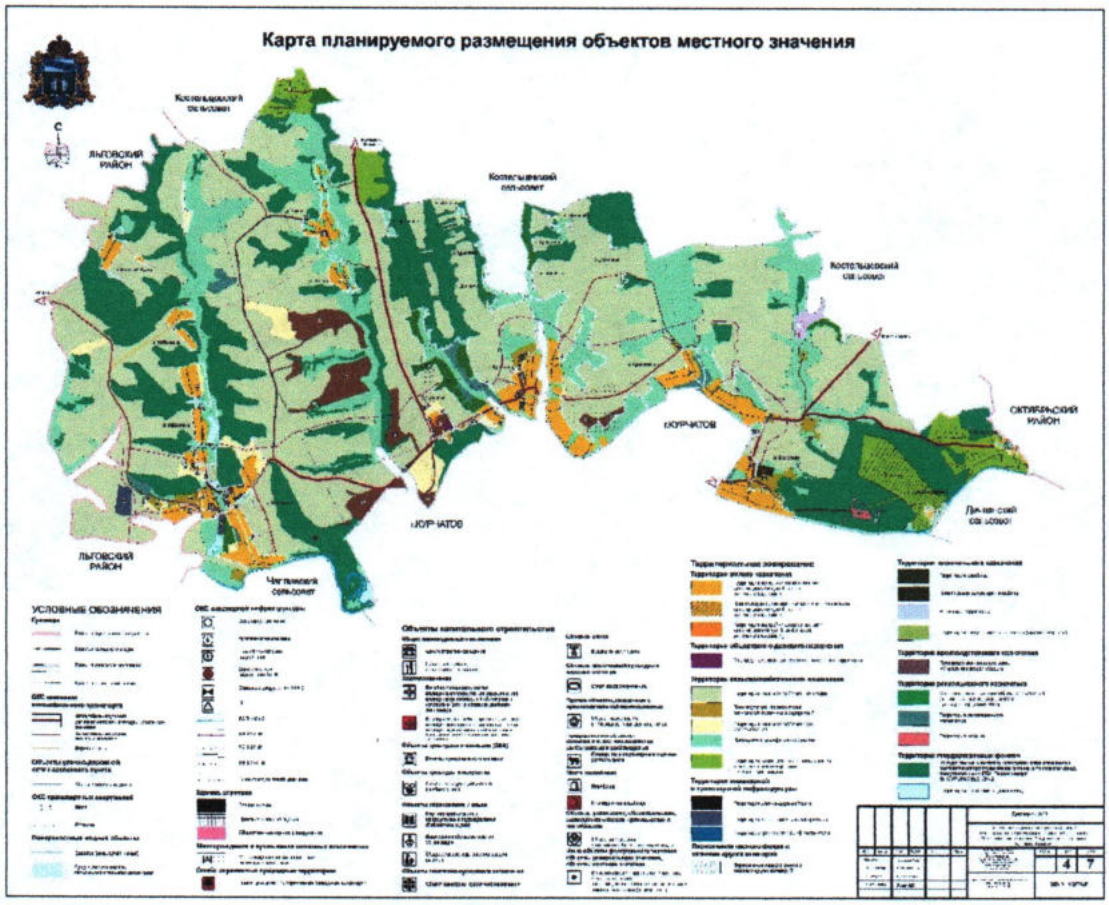
Карта функциональных зон



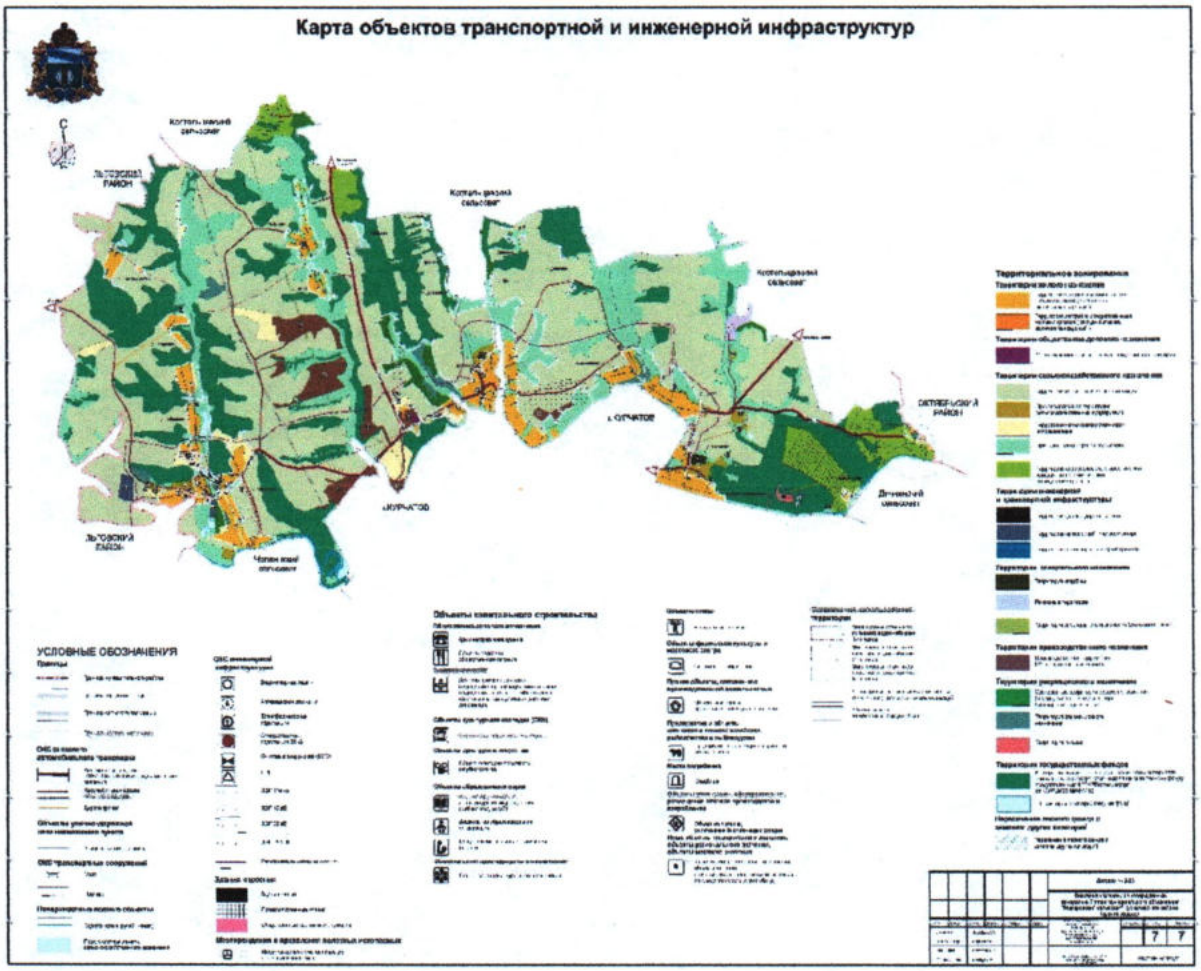
Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования



Карта планируемого размещения объектов местного значения



Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур



2. В Томе 2 «Материалы по обоснованию генерального плана»:

1) раздел «Введение» изложить в следующей редакции:

«ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»,

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2038 года.

При разработке Генерального плана учтены:

документы территориального планирования федерального и регионального уровня, муниципальные программы муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области;

результаты мониторинга современного использования земельных участков на территории муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области;

документация по планировке территории;

ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования;

сохранение и регенерации исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положение о территориальном планировании»:

1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного

значения на основе анализа использования территорий муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области.

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории.

4. Мероприятия, утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования Курской области.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта современного использования территории;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий.

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»;

2) в разделе 1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

а) в подразделе 1.1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

в абзаце первом слова «составляет 10001,8 га» заменить словами «составляет 10002,11 га»;

в абзаце втором слова «Законом Курской области № 48-ЗКО «О муниципальных образованиях Курской области» от 21 октября 2004 года и Законом Курской области от 26 апреля 2010 года № 26-ЗКО» заменить словами «Законом Курской области от 21 октября 2004 года № 48-ЗКО «О муниципальных образованиях Курской области» и Законом Курской области от 26 апреля 2010 года № 26-ЗКО «О преобразовании некоторых муниципальных образований и внесении изменений в отдельные законодательные акты Курской области»;

б) в подразделе 1.2 «Административное устройство муниципального образования. Границы муниципального образования»:

в абзаце втором слова «составляет 10001,8 га. (14,6 % территории Курчатовского района)» заменить словами «составляет 10002,11 га»;

в) в подразделе 1.3 «Природные условия и ресурсы»:

в абзаце первом после рисунка «Среднегодовая повторяемость (%) направлений ветра по кварталам» подраздела 1.3.1 «Климатическая характеристика» слова «(СНиП 23-01-99*)» заменить словами «(СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»);

подраздел «Минерально-сырьевые ресурсы» подраздела 1.3.2 «Рельеф, геоморфологические условия» изложить в следующей редакции:

«**Минерально-сырьевые ресурсы**

На территории муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области в нераспределенном фонде недр на государственном балансе числятся следующие месторождения общераспространенных полезных ископаемых:

1) Дроняевское месторождение суглинков.

Остаток балансовых запасов суглинков по состоянию на 01.01.2022 составляет по категории: А – 1044,00 тыс. $м^3$; В – 1378,00 тыс. $м^3$; $С_1$ – 3011,00 тыс. $м^3$; А+В+$С_1$ –5433,00 тыс. $м^3$.

Географические координаты центра горного отвода (система координат: ГСК-2011): 51°43'01,71" СШ; 35°35'12,41" ВД;

2) ранее разрабатываемое Дроняевское 2 месторождение с балансовыми запасами глин по состоянию на 01.01.2022 по категории: В – 135,00 тыс. $м^3$; $С_1$ – 221,00 тыс. $м^3$; В+$С_1$ – 356,00 тыс. $м^3$; $С_2$ – 352,00 тыс. $м^3$; суглинков по категории: В – 162,00 тыс.$м^3$; $С_1$ – 374,00 тыс. $м^3$; В+$С_1$ – 536,00 тыс. $м^3$.

Географические координаты центра горного отвода (система координат: ГСК-2011): 51°42'21,61" СШ; 35°38'19,41" ВД.»;

в подразделе «Современные физико-геологические процессы» подраздела 1.3.3 «Геологическое строение»:

в абзаце первом слово «поселка» заменить словами «муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области»;

в абзаце девятом слово «поселка» заменить словами «муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области»;

в подразделе 1.3.4 «Почвенный и растительный покров, животный мир»:

в абзаце первом слово «поселка» заменить словами «муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области»;

в абзаце третьем слово «поселка» заменить словами «муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области»;

в абзаце пятом цифры «14,3» заменить цифрами «22,1», слова «(приказ Рослесхоза от 04.07.2007 № 336)» заменить словами «(постановление Губернатора Курской области от 13.06.2023 № 202-пг «Об утверждении Лесного плана Курской области»)», слова «городского поселения» заменить словами «муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области»;

в абзаце шестом слова «(приказ Рослесхоза от 04.07.2007 № 336.)» заменить словами «(приказ Министерства природы ресурсов и экологии Российской Федерации от 18.04.2014 № 367 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов

Российской Федерации»)»;

3) в разделе 2 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования»:

а) наименование раздела дополнить словами «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области»;

б) в абзаце третьем первое предложение изложить в следующей редакции: «Инерционный (сдержанный) сценарий подразумевает развитие сельсовета по достигнутому уровню производственной базы, использованию ресурсного потенциала, в соответствии со сложившимися социальными условиями и динамикой численности населения, численность которого на 2018 г. составит 2011 человек, а к 2038 г. число жителей сельсовета составит 1746 человек.»;

б) в абзаце четвертом цифры «2026», «2046» заменить соответственно цифрами «2018», «2038», слова «(сокращение численности населения на 1,05%)» исключить, слова «(уменьшение населения на 6,3%)» исключить;

в) абзацы седьмой - девятый изложить в следующей редакции:

«Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

постановления Правительства Российской Федерации от 20 марта 2003 г. № 165 «О внесении изменений и дополнений в порядок разработки и реализации федеральных целевых программ и межгосударственных целевых программ, в осуществлении которых участвует Российская Федерация»;

Стратегии социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года;»;

г) в абзаце четырнадцатом слова «в Программу экономического и социального развития Курской области» заменить словами «в Стратегию социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года»;

д) дополнить абзацами следующего содержания:

«В целях повышения эффективности использования земельных участков в уже сложившейся функционально-планировочной структуре территории Генеральным планом предусмотрено изменение функциональной зоны для земельных участков с кадастровыми номерами 46:12:032603:139 и 46:12:032603:138 на зону размещения кладбищ.»;

е) подраздел 2.1 «Сведения о программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения» изложить в следующей редакции:

«2.1. Перечень нормативных правовых актов Курской области, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 г. № 350 «О федеральной целевой программе «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 - 2020 годах».

2. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2012 № 607-па «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Курской области на период до 2030 года».

3. Постановление Администрации Курской области от 08.10.2013 № 700-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие культуры в Курской области».

4. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 724-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие физической культуры и спорта в Курской области».

5. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области».

6. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 744-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Курской области».

7. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 748-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Воспроизводство и использование природных ресурсов, охрана окружающей среды в Курской области».

8. Постановление Администрации Курской области от 22.10.2013 № 768-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие транспортной системы, обеспечение перевозки пассажиров в Курской области и безопасности дорожного движения».

9. Постановление Администрации Курской области от 24.10.2013 № 778-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие промышленности в Курской области и повышение ее конкурентоспособности».

10. Постановление Администрации Курской области от 31.08.2017 № 684-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Формирование современной городской среды в Курской области».

11. Постановление Администрации Курской области от 05.10.2017 № 769-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Создание новых мест в общеобразовательных

организациях Курской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения».

12. Постановление Администрации Курской области от 29.11.2019 № 1185-па «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Курской области на 2021 - 2030 годы».

13. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2020 № 731-па «Об утверждении региональной программы «Развитие системы оказания паллиативной медицинской помощи в Курской области».

14. Постановление Администрации Курской области от 14.12.2020 № 1292-па «Об утверждении региональной программы «Модернизация первичного звена здравоохранения Курской области».

15. Постановление Администрации Курской области от 30.12.2021 № 1536-па «Об утверждении территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Курской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

16. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 15.07.2019 № 101 «Об утверждении инвестиционной программы филиала ПАО «Квадра» – «Курская генерация» в сфере теплоснабжения на 2020 - 2024 годы».

17. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 05.07.2022 № 105 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Курской области».»;

ж) подраздел 2.2 «Территориально-планировочная организация муниципального образования. Баланс земель территории муниципального образования» дополнить подразделом «Баланс земель» следующего содержания:

«**Баланс земель**

Данные о распределении территории муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области по целевому использованию территорий (согласно информации, полученной с Карты функциональных зон) представлены в таблице.

Таблица. Баланс земель по состоянию на 1 июня 2023 года

Функциональные зоны	**Площадь, га**
1	2
Зоны жилого назначения	**536,30**
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	534,95
Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	1,35
Многофункциональная общественно-деловая зона	**9,75**
Зоны сельскохозяйственного назначения	**6749,89**
Зона сельскохозяйственных угодий	4451,33
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	74,98
Зона природно-ландшафтной территории	1642,01
Зона сельскохозяйственного использования	170,44
Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	364,38

1	2
Пруд в составе земель сельскохозяйственного назначения	46,75
Зоны рекреационного назначения	**149,21**
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	72,16
Зона рекреационного назначения	68,80
Зона отдыха	8,25
Зона лесных участков в картографических материалах, соответствуют пространственным данным по лесному фонду от 13.07.2022 № 01/3442	**2216,14**
Зона акваторий (водный фонд)	**4,72**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	**80,90**
Зона улично-дорожной сети	35,39
Зона инженерной инфраструктуры	26,39
Зона транспортной инфраструктуры	19,12
Зоны специального назначения	**30,38**
Зона кладбищ	9,43
Зона режимных территорий	20,89
Зона специального назначения (скотомогильники)	0,06
Производственная зона I - V класс опасности объекта	**224,82**
ВСЕГО	**10002,11**

Общая площадь земель в границах муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области составляет 10002,11 га. Наибольший удельный вес в структуре земельного фонда занимают зоны сельскохозяйственного назначения – 6749,89 га (67,4 %) и зона лесного фонда – 2216,14 га (22,1 %).»;

з) в подразделе 2.3 «Экономическая база муниципального образования»:

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце втором аббревиатуру «КФХ» заменить словами «крестьянских фермерских хозяйств»;

в абзаце четвертом аббревиатуру «КРС» заменить словами «крупного рогатого скота (далее – КРС)»;

в подразделе «Развитие промышленности»:

в абзаце втором цифры «2045» заменить цифрами «2038», аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

в абзаце шестом слова «СТП Курчатовского района» заменить словами «Схеме территориального планирования Курчатовского района Курской области»;

и) в подразделе 2.4 «Население»:

в абзаце первом после рисунка «Динамика важнейших демографических показателей РФ в динамике до 2018 года (по оценке ЦМАКП)» цифры «2026» заменить цифрами «2018»;

в подразделе «Проектные предложения (Прогноз численности населения)»:

в абзаце втором цифры «2046», «2025», «2045» заменить соответственно цифрами «2038», «2018», «2038»;

в абзаце пятом цифры «2045» заменить цифрами «2038»;

в графе «Показатели» таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (инерционный сценарий развития)»:

в пункте 5 цифры «2026» заменить цифрами «2018»;

в пункте 6 цифры «2046» заменить цифрами «2038»;

после таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (инерционный сценарий развития)»:

в абзаце первом цифры «2046» заменить цифрами «2038», слова «(-17,6 % к уровню 2021 года)» исключить;

в абзаце втором последнее предложение исключить;

в графе «Показатели» таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (стабилизационный сценарий развития)»:

в пункте 5 цифры «2026» заменить цифрами «2018»;

в пункте 6 цифры «2046» заменить цифрами «2038»;

в абзаце втором после таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (стабилизационный сценарий развития)» цифры «2026», «2046» заменить соответственно цифрами «2018», «2038»;

к) в подразделе 2.5 «Жилищный фонд»:

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце десятом цифры «2026» заменить цифрами «2018»;

в абзаце семнадцатом цифры «2046» заменить цифрами «2038»;

в подразделе «Снос и расселение жилищного фонда»:

в абзаце четвертом цифры «2026» заменить цифрами «2018»;

в абзаце седьмом слова «за 2026-2046 гг.» заменить словами «за 2018 - 2038 годы», слова «к 2046 году» заменить словами «к 2038 году»;

л) в подразделе 2.6 «Система культурно-бытового обслуживания»:

подраздел «Образование и воспитание» изложить в следующей редакции:

«**Образование и воспитание**

Система образования представляет собой совокупность взаимодействующих организаций различных организационно-правовых форм, типов и видов.

Образовательные организации подразделяются на типы в соответствии с образовательными программами, реализация которых является основной целью их деятельности.»;

подраздел «Детские дошкольные учреждения» изложить в следующей редакции:

«**Дошкольные образовательные организации**

В настоящее время в муниципальном образовании «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области действует одно дошкольное образовательных учреждение – МКДОУ «Детский сад «Ручеек» в с. Макаровка.

Таблица. Характеристика дошкольных образовательных организаций муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области

№ п/п	Наименование учреждения	Количество мест (проектное)	Количество мест (фактическое)	Местонахождение организации	Год постройки
1.	МКДОУ «Детский сад «Ручеек»	20	14	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Макаровский сельсовет», с. Макаровка	1985

»;

подраздел «Общеобразовательные школы» изложить в следующей редакции:

«**Общеобразовательные организации**

В муниципальном образовании «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области функционирует 1 общеобразовательная организация общей проектной мощностью 100 мест, наполняемость составляет 44 %. С учетом высокой степени износа объектов образования Генеральным планом предлагается реконструкция здания и его капитальный ремонт.

Таблица. Перечень объектов образования на территории муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области

№ п/п	Наименование учреждения	Количество мест (проектное)	Количество мест (фактическое)	Местонахождение организации	Год постройки
1.	МКОУ «Макаровская СОШ»	100	44	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Макаровский сельсовет», с. Макаровка	1897

»;

в подразделе «Дополнительное образование»:

в абзаце первом слово «учреждений» заменить словом «организаций»;

в абзаце втором слова «СП 42.13330.2016» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

таблицу «Учреждения системы здравоохранения» подраздела «Здравоохранение и социальное обеспечение» изложить в следующей редакции:

«Таблица. Перечень учреждений системы здравоохранения на территории муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области

№ п/п	Наименование учреждения	Местонахождение учреждения	Форма собственности
1.	Макаровский ФАП. ФАП - структурное подразделение ЦРБ	Курчатовский район МО «Макаровский сельсовет» с. Макаровка ул. Колхозная, дом №7-Б	районная
2.	Дроняевский ФАП. ФАП - структурное подразделение ЦРБ	Курчатовский район МО «Макаровский сельсовет» с. Дроняево, дом 90, кв.1	районная
3.	Мосоловский ФАП. ФАП - структурное подразделение ЦРБ	Курчатовский район МО «Макаровский сельсовет» с. Мосолово, д.35, кв.2	районная
4.	5-ое терапевтическое отделение ОБУЗ «Областной клинический противотуберкулезный диспансер»	Курчатовский район МО «Макаровский сельсовет» с. Макаровка ул. Санаторская, дом №1-а	районная

»;

подраздел «Учреждения культуры» изложить в следующей редакции:

«**Учреждения культуры**

Главной целью сферы культуры муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области является предоставление жителям возможности получения необходимых культурных благ при обеспечении их доступности, многообразия и целенаправленного воздействия на личность для формирования определенных положительных качеств.

На территории муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области свою деятельность осуществляют 2 сельских клуба и 2 библиотеки.

Таблица. Перечень учреждений культуры муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области

№ п/п	Наименование учреждения	Количество мест (проектное)	Количество мест (фактическое)	Местонахождение учреждения	Год постройки
1	2	3	4	5	6
1.	МКУК «Макаровский СДК»	150	150	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Макаровский сельсовет», с. Макаровка	1960

1	2	3	4	5	6
2.	МКУК «Дроняевский СДК»	50	50	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Макаровский сельсовет», с. Дроняево	1964
3.	Дроняевская библиотека-филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека Курчатовского района»	-	-	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Макаровский сельсовет», с. Макаровка	-
4.	Макаровская библиотека-филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека Курчатовского района»	-	-	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Макаровский сельсовет», с. Дроняево	-

»;

в подразделе «Спортивные сооружения и спортивные площадки»:

в абзаце первом слова «МОУ СОШ» заменить словами «МКОУ «Макаровская СОШ», слова «при этих школах» заменить словами «при этой общеобразовательной организации»;

в абзаце первом после таблицы «Спортивные сооружения» слова «при школах» заменить словами «при общеобразовательных организациях»;

в подразделе «Торговля, бытовое обслуживание, общественное питание (потребительский рынок)» слова «СП 42.13330.2016» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в подразделе «Проектные предложения»:

наименование подраздела «Учреждения образования» изложить в следующей редакции: «Образовательные организации»;

в подразделе «Дошкольное образование»:

в абзаце первом слово «учреждениями» заменить словами «организациями», слова «СП 42.13330.2016» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в абзаце втором цифры «2026» заменить цифрами «2018»;

в абзаце третьем слово «школ» заменить словами «общеобразовательных организаций»;

в абзаце четвертом слова «действующего дошкольного образовательного учреждения» заменить словами «действующей дошкольной образовательной организации»;

подраздел «Общее среднее образование» изложить в следующей редакции:

«**Общее среднее образование**

Генеральным планом на I очередь (до 2018 г.) предлагается:

проведение капитального ремонта МКОУ «Макаровская СОШ» в с. Макаровка;

организация кружков и секций в здании МКОУ «Макаровская СОШ» в с. Макаровка.

Генеральным планом на расчетный срок (до 2038 г.) предлагается:

строительство общеобразовательной организации в с. Макаровка.»;

в абзаце первом подраздела «Дополнительное образование» цифры «2026» заменить цифрами «2018»;

в абзаце втором слово «в зданиях общеобразовательных школ» заменить словами «в здании общеобразовательной организации»;

в подразделе «Учреждения здравоохранения»:

абзацы второй - пятый изложить в следующей редакции:

«**Генеральным планом на расчетный срок (до 2038 г.) предлагается:**

строительство Дроняевского ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения «Курчатовская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области в с. Дроняево;

строительство Макаровского ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения «Курчатовская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области в с. Макаровка;

строительство Мосоловского ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения «Курчатовская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области в д. Мосолово»;»;

в абзаце четвертом подраздела «Физкультурно-спортивные сооружения» цифры «2026» заменить цифрами «2018»;

в подразделе «Учреждения культуры»:

в абзаце втором цифры «2026» заменить цифрами «2018»;

в абзаце пятом цифры «2046» заменить цифрами «2038»;

в подразделе «Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание»:

в абзаце втором цифры «2026» заменить цифрами «2018»;

в абзаце пятом цифры «2046» заменить цифрами «2038»;

м) в абзаце четырнадцатом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.7.1 «Внешний транспорт» подраздела 2.7 «Транспортная инфраструктура муниципального образования» слова «Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

н) в подразделе 2.8 «Инженерное оборудование территории»:

в подразделе 2.8.1 «Водоснабжение»:

в абзаце шестом слова «СанПиН 2.1.4.1074-01» заменить словами «СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

в абзаце втором подраздела «Проектные предложения» цифры «2026», «2046» заменить соответственно цифрами «2018», «2038»;

подраздел «Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества» изложить в следующей редакции:

«**Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества**

Минимально допустимый объем водопотребления на одного жителя принят в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па, и составляет 99 л/сутки.

Водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

Количество воды на нужды промышленности и неучтенные расходы определены в размере 10% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды.»;

в подразделе «Расходы воды на пожаротушение»:

в абзаце первом слова «СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце десятом слова «СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02 84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.8.2 «Водоотведение» слова «СП 31.13330.2012» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце четвертом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.8.3 «Теплоснабжение» слова «СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» заменить словами «СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети»;

в подразделе 2.8.4 «Газоснабжение»:

абзац первый заменить текстом следующего содержания:

«Одним из важнейших составляющих инфраструктуры муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области является состояние газификации. Газоснабжение осуществляется от газопровода высокого давления II категории, для чего в следующих населенных пунктах, расположенных на территории

муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области, находятся пункты редуцирования газа (далее – ПРГ):

ПРГ № 1 в с. Дроняево, мощностью 135 м^3/ч (2022 г.);
ПРГ № 2 в с. Дроняево, мощностью 341 м^3/ч (2022 г.);
ПРГ № 3 в с. Дроняево, мощностью 150 м^3/ч (2022 г.);
ПРГ (головное) в с. Макаровка, мощностью 770 м^3/ч (2013 г.);
ПРГ № 2 в с. Макаровка, мощностью 136 м^3/ч (2013 г.);
ПРГ № 3 в с. Макаровка, мощностью 193,7 м^3/ч (2013 г.);
ПРГ № 4 в с. Макаровка, мощностью 108 м^3/ч (2013 г.);
ПРГ № 5 в д. Кабановка, мощностью 224,6 м^3/ч (2013 г.);
ПРГ в х. Дроняевский, мощностью 90 м^3/ч (2022 г.);
ПРГ в д. Гупово, мощностью 140 м^3/ч (2022 г.);
ПРГ в д. Мосолово, мощностью 268 м^3/ч (2022 г.).»;

в абзаце втором аббревиатуру «ЖКХ» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства», цифры «2045» заменить цифрами «2038»;

абзац первый подраздела «Проектные предложения» изложить в следующей редакции:

«Развитие газоснабжения Курчатовского района Курской области на перспективу предполагается в соответствии с постановлением Администрации Курской области от 29.11.2019 № 1185-па «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Курской области на 2021 - 2030 годы».»;

в абзаце первом подраздела 2.8.5 «Электроснабжение» слова «ПАО «МРСК Центр»-«Курскэнерго» заменить словами «ПАО «Россети Центр» – «Курскэнерго»;

подраздел 2.8.6 «Связь. Радиовещание. Телевидение» изложить в следующей редакции:

«**2.8.6. Связь. Радиовещание. Телевидение**

Телефонная связь

Компанией, предоставляющей услуги проводной местной и внутризоновой телефонной связи, является Курский филиал ПАО «Ростелеком»

Телефонизировано муниципальное образование «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области от районного узла связи.

Услуги мобильной связи представляются следующими операторами: Курский филиал ПАО «ВымпелКом» (БиЛайн), Курский филиал ООО «МТС», Курский филиал ЗАО «Мегакон» (Мегафон) и Курский филиал ООО «Т2 Мобайл» (Теле-2).

Телевидение, радиовещание

Телевизионное вещание осуществляется по цифровым эфирным сигналам: Первый канал, РОССИЯ, ТВЦ, НТВ.

Цифровое эфирное вещание представлено двадцатью теле- и тремя радиоканалами:

телеканалы: «Первый канал», «Россия 1», «НТВ», «Культура», «Петербург – 5 канал», «Спорт», «24 часа», «Детско-юношеский телевизионный канал» и другие;

радиоканалы: «Вести FM», «Маяк», «Радио России».

Проводное радиовещание отсутствует.

Для расширения приема каналов телевещания население муниципального образования использует спутниковое телевидение. Охват населения телевизионным вещанием 100 %.

Проектные предложения

Для развития системы телефонной связи Генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

переход на цифровые АТС, обновление технической базы;

проведение мероприятий по организации качественной мобильной связи покрытия территории поселения;

проведение интернета к общественно-деловой застройке и к индивидуальным домовладениям;

прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда.»;

о) в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.10 «Зеленый фонд муниципального образования» слова «СП 42.13330.2016» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

п) в подразделе 2.11 «Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Санитарная очистка населенных пунктов – одно из важнейших санитарно-гигиенических мероприятий, способствующих охране здоровья населения и окружающей природной среды, включает в себя комплекс работ по сбору, удалению, обезвреживанию и переработке твердых коммунальных отходов (далее – ТКО), а также уборке территорий населенных пунктов. Актуальность проблемы обращения с отходами связана с тем, что она охватывает все сферы жизнедеятельности населения и отрасли экономики. Успешное решение проблемы обращения с отходами требует единого подхода, научно-обоснованной и объективной оценки состояния обращения с ТКО как на региональном, так и на муниципальном уровнях. В соответствии с пунктом 7 статьи 12 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» запрещается размещение отходов на объектах, не внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов.»;

в абзаце втором слова «твердых коммунальных отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в абзаце третьем первое предложение исключить;

абзацы четвертый и пятый исключить;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце первом слова «жидких, твердых хозяйственно-бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в абзаце втором аббревиатуру «ТБО» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в таблице «Объемы накопления бытовых отходов»:

в наименовании таблицы слова «бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

наименование графы «Бытовые отходы» изложить в следующей редакции: «ТКО»;

в позиции, касающейся общего количества по сельсовету с учетом общественных зданий слова «Общее количество по сельсовета с учетом общественных зданий» заменить словами «Общее количество»;

в абзаце восьмом после таблицы «Объемы накопления бытовых отходов» слова «твердых бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в подразделе «Количество и размещение кладбищ, скотомогильников на территории Макаровского сельсовета» слова «5 кладбищ» заменить словами «3 кладбища»;

в подразделе «Размещение кладбищ» слова «СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

р) в подразделе 2.12 «Санитарно-экологическое состояние окружающей среды»:

в абзаце втором подраздела «Атмосферный воздух» слова «ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест» заменить словами «СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

в абзаце третьем подраздела «Почвы» слова «(СанПиН 2.1.7.1287-03)» исключить;

в подразделе «Радиационная обстановка»:

в абзаце первом аббревиатуру «АЭС» заменить словами «атомной электростанции (далее – АЭС)»;

в абзаце третьем слова «ГУ «Курский ЦГМС-Р» заменить словами «ФГБУ «Центрально-Черноземное УГМС»;

в абзаце четвертом слова «НРБ-99 и закона РФ «О радиационной безопасности населения» заменить словами «Федерального закона Российской Федерации от 9 января 1996 года № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;

с) в подразделе 2.13 «Зоны с особыми условиями использования территорий»:

в подразделе 2.13.1 «Зоны охраны объектов культурного наследия»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«На территории муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области охранные зоны объектов культурного наследия в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» установлены для 2-х объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий 10 человек. Скульптура установлена в 1968 г.», 1941 - 1945 годы в с. Дроняево и «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны, и мирных жителей, расстрелянных немецкими оккупантами. Захоронено 39 человек, установлено фамилий на 11 человек. Скульптура установлена в 1965 году», 1941 - 1945 годы, 1965 год в д. Кожля. Необходимо провести оценку состояния памятников и по необходимости принять меры для их восстановления и реконструкции.»;

таблицу «Перечень памятников историко-культурного наследия Макаровского сельсовета» изложить в следующей редакции:

«Таблица. Объекты культурного наследия муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти о постановке объекта культурного наследия на государственную охрану	Местонахождение объекта культурного наследия	Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия	Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти об утверждении зон охраны объекта культурного наследия
1	2	3	4	5	6
Объекты культурного наследия регионального значения					
1.	«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий 10 человек. Скульптура установлена в 1968 г.», 1941 - 1945 годы	Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 г. № 382 Рег. № 461610654340005	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет», с. Дроняево	Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 14.07.2022 № 05.4-08/821	Постановление Правительства Курской области от 11.04.2023 № 448-пп
2.	«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в	Решение исполнительного комитета Курского	Курская область, Курчатовский район,	Приказ комитета по охране объектов культурного	Постановление Правительства

1	2	3	4	5	6
3.	период Великой Отечественной войны, и мирных жителей, расстрелянных немецкими оккупантами. Захоронено 39 человек, установлено фамилий на 11 человек. Скульптура установлена в 1965 году», 1941–1945 годы, 1965 год	областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 г. № 382 Рег. № 461510371480005	муниципальное образование, «Макаровский сельсовет», д. Кожля	наследия Курской области от 12.09.2022 № 05.4-08/1078	Курской области от 11.04.2023 № 447-пп
Памятники археологии федерального значения					
4.	Городище «Кузина гора»	Постановление Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Макаровский сельсовет»	-	-
Памятники археологии, относящиеся к списку выявленных					
5.	Александровский Поселение 2, эпоха бронзы, ранний железный век, 3-4, 9/10 вв.	Приказ комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 № 329	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
6.	Александровский Городище Александровское, ранний железный век	Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области от 16.01.1995 г.	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
7.	Александровский Селище 1, ранний железный век, 11-13 вв.	Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области от 16.01.1995 г.	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
8.	Александровский Селище 2, ранний железный век, 3-4 вв.	Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную,	Курская область, Курчатовский район, муниципальное	-	-

1	2	3	4	5	6
9.		художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области от 16.01.1995 г.	образование, «Макаровский сельсовет»		
10.	Александровский Селище 3, ранний железный век	Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области от 16.01.1995 г.	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
11.	Гупово Селище, эпоха бронзы, 3-4, 16-17 вв.	Приказ комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 № 329	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
12.	Гупово Селище 2, эпоха бронзы, ранний железный век, 18-19 вв.	Приказ комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 № 329	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
13.	Дроняево Городище 1, ранний железный век, 9-10, 11-13, 14-17 вв.	Приказ комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 № 329	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
14.	Дроняево Городище 2, ранний железный век, 9-10 вв.	Приказ комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 № 329	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
15.	Дроняево Селище 1, 9-10, 11-13, 14-17 вв.	Приказ комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 № 329	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
16.	Дроняево Селище 2, 5-7, 9-10, 11-13 вв.	Приказ комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 № 329	Курская область, Курчатовский район, муниципальное	-	-

1	2	3	4	5	6
17.			образование, «Макаровский сельсовет»		
18.	Дроняево Селище 3, 9-10 вв.	Приказ комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 № 329	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
19.	Дроняево Селище 4, 14-17 вв.	Приказ комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 № 329	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
20.	Дроняевский Городище, ранний железный век	Приказ комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 № 329	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
21.	Дроняевский Селище, ранний железный век	Приказ комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 № 329	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
22.	Дроняево Поселение, поздний палеолит, конец 4 – первая половина 5 вв.	Приказ комитета по культуре Курской области от 13.03.2013 № 01-09/66	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
23.	Золотухино Селище, ранний железный век, 9-10 вв.	Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области от 16.01.1995 г.	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
24.	Макаровка Городище (Восточное Макаровское), ранний железный век	Приказ комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 № 329	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-

1	2	3	4	5	6
25.	Макаровка Селище, ранний железный век	Приказ комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 № 329	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»		
26.	Макаровка Селище 2, вторая половина 3-4 вв.	Приказ комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 № 329	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
27.	Глушково Поселение 2, эпоха бронзы, 11-13 вв.	Приказ комитета по культуре Курской области от 13.12.2010 № 329	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-
28.	Глушково Селище 4, I тысячелетие н.э.	Приказ комитета по культуре Курской области от 12.05.2015 № 01-09/100	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование, «Макаровский сельсовет»	-	-

»;

в абзаце втором после таблицы «Перечень памятников историко-культурного наследия Макаровского сельсовета» слова «(ст.35 ФЗ №73 от 25 июня 2002 года «Об объектах, культурного наследия памятников истории и культуры народов РФ)» заменить словами «(Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)»;

подраздел 2.13.2 «Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы» изложить в следующей редакции:

«**2.13.2. Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы и водные объекты общего пользования**

Водные объекты общего пользования

Гидрографическая сеть муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области представлена р. Сейм. Протяженность р. Сейм в границах муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области составляет 8 км 400 м.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранная зона р. Сейм – 200 м.

В границах водоохранной зоны установлен специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных

объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира, установленный частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых помимо ограничений, предусмотренных для водоохранных зон и описанных в части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, устанавливаются дополнительные ограничения, установленные частью 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Границы водоохранных и прибрежных защитных полос устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 г. № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

В настоящее время в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения:

о водоохранной зоне р. Сейм. Реестровый номер водоохранной зоны р. Сейм на участке от автодорожного моста через р. Сейм объездной дороги Москва – Белгород ниже по течению (по правому и левому берегу) до пгт. им. К. Либкнехта Курчатовского района Курской области – 46:00-6.279;

о прибрежной защитной полосе р. Сейм. Реестровый номер прибрежной защитной полосы р. Сейм на участке от автодорожного моста через р. Сейм объездной дороги Москва – Белгород ниже по течению (по правому и левому берегу) до пгт. им. К. Либкнехта Курчатовского района Курской области – 46:00-6.282.

В силу части 6 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии р. Сейм шириной 20 м (береговая полоса) предназначается для общего пользования.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий

В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий осуществляются следующие мероприятия по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в рамках осуществления водохозяйственных мероприятий, предусмотренных статьей 7.1 Водного кодекса Российской Федерации:

1) предпаводковые и послепаводковые обследования территорий, подверженных негативному воздействию вод, и водных объектов;

2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;

3) восстановление пропускной способности русел рек (дноуглубление и спрямление русел рек, расчистка водных объектов);

4) уполаживание берегов водных объектов, их биогенное закрепление, укрепление песчано-гравийной и каменной наброской, террасирование склонов.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.»;

подраздел 2.13.3 «Зоны затопления и подтопления» исключить;

в подразделе 2.13.4 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения»:

в абзаце втором слова «СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84*» «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце шестом слова «СанПиН 2.1.4.1110-02 и СП 31.13330.2012» заменить словами «СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Генеральным планом предлагается установить ЗСО для всех существующих и планируемых объектов и сетей водоснабжения муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области. Все действующие объекты водоснабжения в

обязательном порядке должны иметь проекты организации ЗСО. Размеры ЗСО должны устанавливаться в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».»;

в абзаце десятом подраздела «Определение границ ЗСО водопроводных сооружений и водоводов» слова «СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«По состоянию на 29.03.2023 в границах муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области находятся установленные зоны санитарной охраны следующих источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

1) водозабора для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения филиала ОАО «Концерн Росэнергоатом» «Дирекция строящейся Курской АЭС-2» (приказ департамента экологической безопасности и природопользования Курской области от 24.04.2015 № 92/01-11):

граница зоны строгого режима (ЗСО I) – радиусом 30 м от каждой водозаборной скважины;

граница зоны второго пояса (ЗСО II) – радиусом вверх по потоку – 118 м, радиусом вниз по потоку – 100 м, ширина – 218 м;

граница зоны третьего пояса (ЗСО III) – радиусом вверх по потоку – 1162 м, радиусом вниз по потоку – 393 м, ширина – 1338 м.

Географические координаты угловых точек водозабора:

51°42'19,9" СШ, 35°34'27,0" ВД;

51°42'27,3" СШ, 35°34'29,8" ВД;

51°42'26,9" СШ, 35°34'33,8" ВД;

51°42'18,0" СШ, 35°34'30,9" ВД;

2) водозабора для питьевого, хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения стройбазы Курской АЭС-2 в г. Курчатове Курской области (приказ департамента экологической безопасности и природопользования Курской области от 26.07.2016 № 336/01-10):

зона строгого режима (ЗСО I) – радиусом 50 м вокруг каждой водозаборной скважины, территориально I пояс ЗСО представляет собой площадку четырехугольной формы с размерами 160х100 м;

зона второго пояса (ЗСО II) – радиусом 182 м вокруг каждой водозаборной скважины;

зона третьего пояса (ЗСО III) – радиусом 870 м вокруг каждой водозаборной скважины.

Географические координаты поворотных точек водозабора:

51°41'14,19" СШ, 35°34'54,60" ВД;

51°41'10,64" СШ, 35°34'58,50" ВД;

51°41'08,15" СШ, 35°34'52,48" ВД;

51°41'11,66" СШ, 35°34'48,69" ВД;

3) одиночного водозабора санатория-профилактория «Орбита» филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Курская атомная станция» в Курчатовском районе Курской области (приказ департамента экологической безопасности и природопользования Курской области от 26.01.2017 № 30/01-10):

граница зоны строгого режима (ЗСО I) со следующими расстояниями от водозаборных скважин:

скважина № 73988(1) по сторонам света: север – 60 м, юг – 44 м, восток – 19,3 м, запад 38 м;

скважина № 73991(2) – радиусом 15 м вокруг скважины;

граница зоны второго пояса (ЗСО II) – радиусом 84 м вокруг каждой водозаборной скважины;

граница зоны третьего пояса (ЗСО III) – радиусом 593 м от условного центра водозабора.

Географические координаты центра горного отвода водозабора 51°41'20" СШ; 35°43'10" ВД.»;

в подразделе 2.13.5 «Санитарно-защитные зоны»:

в абзаце первом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце восьмом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце одиннадцатом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце тринадцатом слова «в соответствии с ст.26 ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 257-ФЗ от 08.11.07» заменить словами «в соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

в абзаце пятнадцатом слова «СП 42.13330.2016» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в абзаце девятнадцатом слова «СНиП II-12-77» заменить словами «СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003. Защита от шума»;

в абзаце двадцатом слова «РД 153-34.0-03.150-00» заменить словами «приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15 декабря 2020 г. № 903н «Об утверждении правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;

после таблицы «Зоны санитарного разрыва для линий электропередач, проходящих по территории муниципального образования»:

в абзаце третьем слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце восьмом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

дополнить подразделом 2.13.6 «Водные объекты рыбохозяйственного значения Курчатовского района Курской области» следующего содержания:

2.13.6. Водные объекты рыбохозяйственного значения Курчатовского района Курской области

На территории Курской области регламентируется добыча водных биоресурсов в соответствии с пунктами 119 - 121 Правил рыболовства для Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна, утвержденных приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 13 октября 2022 г. № 695.

На территории муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области находятся зимовальные ямы, расположенные на водных объектах рыбохозяйственного значения Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна:

р. Сейм (Курчатовский район): от деревни Мосолово вниз по течению на всем протяжении до места впадения р. Реут, включая затон у поселка Иванино:

51°41'31,7654" с.ш. 35°39'57,6508" в.д.;
51°41'38,1024" с.ш. 35°40'00,1420" в.д.;
51°41'47,7894" с.ш. 35°39'08,7865" в.д.;
51°41'50,4296" с.ш. 35°38'37,7330" в.д.;
51°41°49,1815" с.ш. 35°38'01,0895" в.д.;
51°41'17,3650" с.ш. 35°35'29,5026" в.д.;
51°40'49,8027" с.ш. 35°34'19,4160" в.д.;
51°40'48,4076" с.ш. 35°33'58,0941" в.д.;
51°40'19,9283" с.ш. 35°33'51,6825" в.д.;
51°40'07,5084" с.ш. 35°33'37,1904 " в.д.;
51°39'58,2503" с.ш. 35°33'29,6276" в.д.;
51°39'50,9486" с.ш. 35°33'18,6585" в.д.;
51°39'45,6432" с.ш. 35°33'34,5111" в.д.;
51°40'00,9989" с.ш. 35 033'58,3624" в.д.;
51°40'19,6356" с.ш. 35°34'19,4510 " в.д.;
51°40'37,4162" с.ш. 35°34'29,9512" в.д.;

51°41'12,5380" с.ш. 35°35'41,1635" в.д.;
51°41'42,4530" с.ш. 35°38'05,2035" в.д.;
51°41'44,6211" с.ш. 35°38'38,8917" в.д.;
51°41'40,7326" с.ш. 35°39'05,2331" в.д.;
51°41'31,7654" с.ш. 35°39'57,6508" в.д.

В соответствии с пунктом 13 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.»;

дополнить подразделом 2.13.7 «Особо охраняемые природные территории» следующего содержания:

«2.13.7. Особо охраняемые природные территории

На территории муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области в соответствии с постановлением Администрации Курской области от 20.07.2012 № 607-па «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Курской области на период до 2030 года» с целью сохранения редких видов животных и растений, занесенных в Красные книги России и Курской области, планируется к созданию особо охраняемая территория регионального значения – памятник природы «Лесопарк Макаровского санатория».»;

4) в разделе 3 «Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие»:

а) наименование раздела дополнить словом «территории»;

б) в абзаце первом слова «проектные решения» заменить словами «решения Генерального плана»;

в) таблицу «Проектные предложения генерального плана Макаровского сельсовета» изложить в следующей редакции:

«Таблица. Проектные предложения Генерального плана муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Значение	Ожидаемые результаты
1	2	3	4	5
I очередь строительства				
Экономика, социальная сфера				
1.	Увеличение объема целевого использования сельскохозяйственных угодий поселения	-	-	Экономический рост, увеличение количества рабочих мест

1	2	3	4	5
2.	Выделение в качестве инвестиционных площадок недействующих, фактически заброшенных территорий промышленных объектов	-	-	
3.	Предусматривается капитальный ремонт здания действующего дошкольного образовательного учреждения, по мере обветшания	объект	1	Оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания
4.	Организация отделения социально-медицинского обслуживания на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	объект	1	
5.	Строительство спортивного ядра	-	-	
6.	Организация кружков и секций в здании общеобразовательной школы	-	-	
7.	Организация отделения социально-медицинского обслуживания на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	-	-	
8.	Предусматривается капитальный ремонт здания образовательной организации, находящейся в неудовлетворительном состоянии	объект	1	
9.	Проведение текущих ремонтов всех спортивных объектов муниципального образования, как плоскостных, так и спортивных залов	-	-	
10.	Проведение ремонта здания клуба в с. Макаровка	объект	1	
11.	Проведение ремонта здания библиотеки в с. Дроняево.	объект	1	
12.	Строительство магазинов	объект	4	
Жилищное строительство				
1.	Индивидуальная застройка с жилыми зданиями на 1 семью, этажностью от 1 до 3 этажей, включая мансардный	I очередь	15809	улучшение жилищных условий, доведение обеспеченности до 20 м^2
Транспортная инфраструктура				
1.	Асфальтирование улиц с грунтовым покрытием	км	51,4	Повышение комфортности проживания
2.	Строительство автодорог: с. Макаровка – н.п. Сорокина с. Макаровка – н.п.Иванино	 км км	 4,3 1,2	Обеспечение транспортной и пешеходной связи на территории нового строительства
3.	Формирование улиц и проездов при организации жилых и общественно-деловых зон на свободных территориях	-	-	Обеспечение транспортной и пешеходной связи на территории нового строительства
4.	Реконструкция мостовых сооружений, расположенных на территории муниципального образования	-	-	Повышение комфортности проживания
5.	Нанесение дорожной разметки, замена поврежденных и установка новых дорожных ограждений, замена поврежденных и установка недостающих дорожных знаков,	-	-	Повышение комфортности проживания

1	2	3	4	5
	установка дорожных знаков индивидуального проектирования			
6.	Строительство моста через реку Сейм	шт.	1	Обеспечение транспортной и пешеходной связи на территории нового строительства
Инженерное оборудование территории				
1.	Обеспечение производительности водозаборных сооружений не менее 460 м^3/сутки	-	-	Повышение комфортности проживания
2.	Замена изношенных водопроводных сетей	км	21	Повышение комфортности проживания
3.	Прокладка уличного водопровода на новых территориях жилой и общественно-деловой застройки	км	-	Повышение комфортности проживания
4.	Строительство резервной емкости для целей противопожарной безопасности (54 м^3). Проектирование и строительство противопожарной емкости производить в соответствии с СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»	объект	1	Повышение комфортности проживания
5.	Прокладка уличного газопровода на новых территориях жилой и общественно-деловой застройки	-	-	Повышение комфортности проживания
6.	Подключение к системе газоснабжения существующей жилой застройки	частных домовладений	-	Повышение комфортности проживания
7.	Подключение к системе газоснабжения запланированных на I очередь строительства объектов жилой и общественно-деловой застройки	-	-	Повышение комфортности проживания
8.	Прокладка сетей газоснабжения от с. Макаровка до остальных населенных пунктов сельсовета, с установкой 18 ГРП, протяженностью примерно 88,9 км;	-	90	Повышение комфортности проживания
9.	Замена ветхих участков линий электропередач, модернизация объектов системы электроснабжения	-	-	Повышение комфортности проживания
10.	Подключение к системе электроснабжения запланированных на I очередь объектов жилой и общественно-деловой застройки	-	-	Повышение комфортности проживания
Санитарная очистка территории				
1.	Выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация	I очередь	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения
2.	Разработка схемы санитарной очистки территории с применением мусорных контейнеров	I очередь	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения

1	2	3	4	5
3.	Организация регулярного сбора ТКО у населения, оборудование контейнерных площадок, установка 21 контейнера	I очередь	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения
Охрана окружающей среды, развитие объектов системы рекреации				
1.	Выявление и ликвидация всех несанкционированных свалок с последующей рекультивацией земель	-	-	Улучшение экологического состояния поселения
2.	Разработка схемы обращения с отходами	-	-	Улучшение экологического состояния поселения
3.	Улучшение качества дорожных покрытий	-	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения
4.	Организация санитарно-защитных зон, зон санитарного разрыва и охранных зон для вновь создаваемых, реконструируемых и существующих объектов капитального строительства с различными нормативами воздействия на окружающую среду	-	-	Улучшение экологического состояния поселения
Расчетный срок				
Экономика, социальная сфера				
1.	Предлагается производить реконструкцию объектов культуры по мере их обветшания.	-	-	Оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания
2.	Строительство Дроняевского ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения «Курчатовская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области	Объект	1	
3.	Строительство Макаровского ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения «Курчатовская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области	Объект	1	Оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания
4.	Строительство Мосоловского ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения «Курчатовская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области	Объект	1	
5.	Строительство общеобразовательной организации в с. Макаровка	Объект	1	
Жилищное строительство				
1.	Индивидуальная застройка с жилыми зданиями на 1 семью, этажностью от 1 до 3 этажей, включая мансардный	Расчетный срок	9696 м^2	улучшение жилищных условий, доведение обеспеченности до 26 м^2
Инженерное оборудование и инженерная подготовка территории				
1.	Подключение к системе электроснабжения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки	Расчетный срок	-	Повышение комфортности проживания

1	2	3	4	5
2.	Подключение к системе газоснабжения поселения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки	Расчетный срок	-	Повышение комфортности проживания
3.	Обеспечение населения телефонной связью	номеров	708	Повышение комфортности проживания
4.	Прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда	расчетный срок	-	Повышение комфортности проживания
5.	Проведение мероприятий по инженерной подготовке территории	расчетный срок	-	Инженерная подготовка и благоустройство территории

»;

5) раздел 4 «Мероприятия, утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования Курской области» изложить в следующей редакции:

«4. МЕРОПРИЯТИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики и Схемой территориального планирования Курской области запланировано строительство (реконструкция) объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области, указанных в таблицах ниже.

Таблица. Объекты капитального строительства в области энергетики федерального значения на территории муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта
1.	ВЛ 330 кВ Курская АЭС 2 - Железногорск (строительство)	г. Курчатов, Курчатовский, Большесолдатский, Медвенский, Обоянский районы	Уровень напряжения 330 кВ
2.	ВЛ 330 кВ Курская АЭС 2 – Курская АЭС (строительство)	г. Курчатов, Курчатовский район	Уровень напряжения 330 кВ

Таблица. Объекты капитального строительства в области здравоохранения регионального значения на территории муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта
1.	Дроняевский ФАП областного бюджетного учреждения здравоохранения «Курчатовская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области (строительство)	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Макаровский сельсовет», с. Дроняево	20 посещений в смену
2.	Макаровский ФАП областного бюджетного учреждения здравоохранения «Курчатовская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Макаровский сельсовет», с. Макаровка	20 посещений в смену
3.	Мосоловский ФАП областного бюджетного учреждения здравоохранения «Курчатовская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Макаровский сельсовет», с. Мосолово	20 посещений в смену

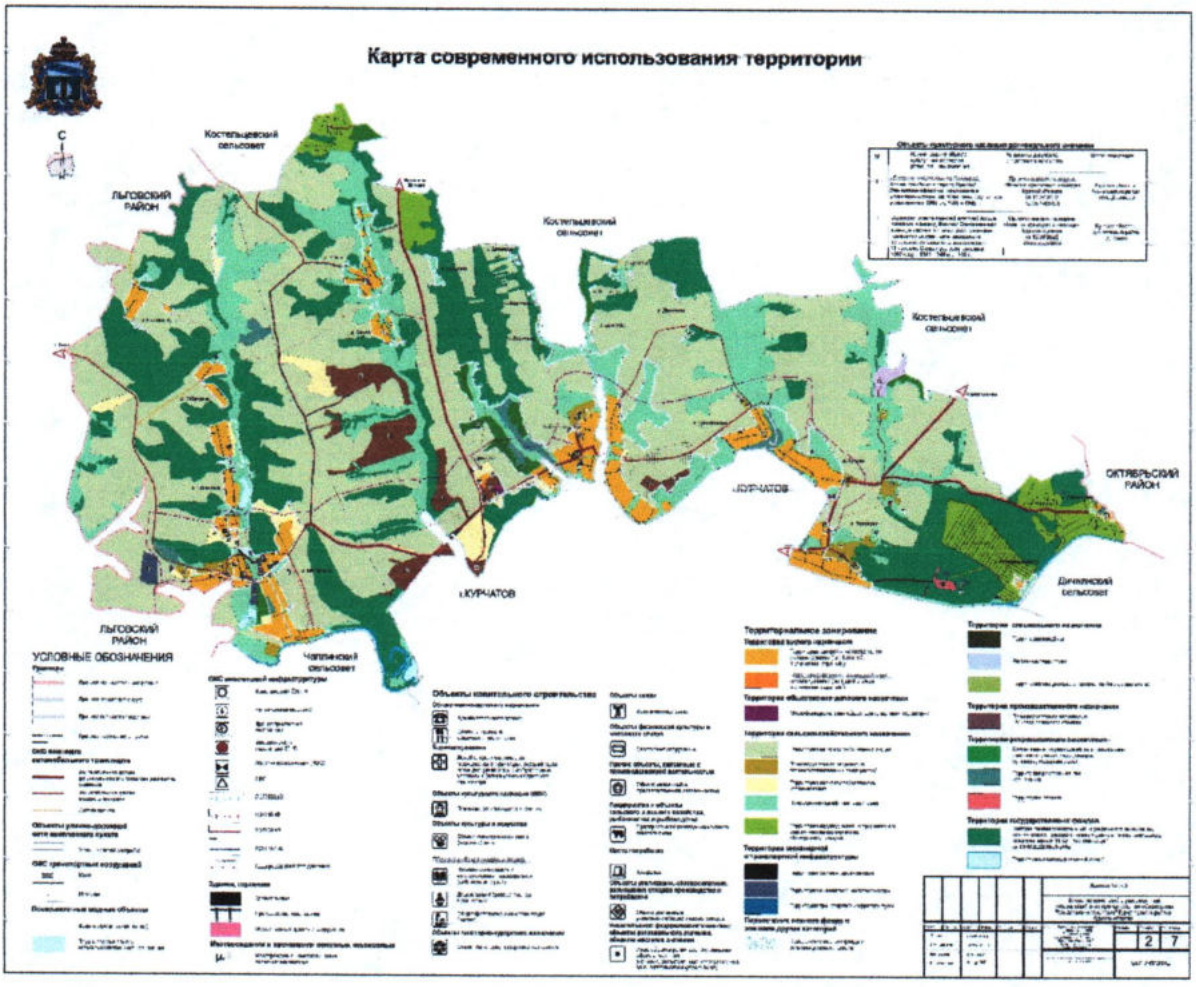
»;

6) раздел 5 «Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов и предложения по изменению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования» исключить;

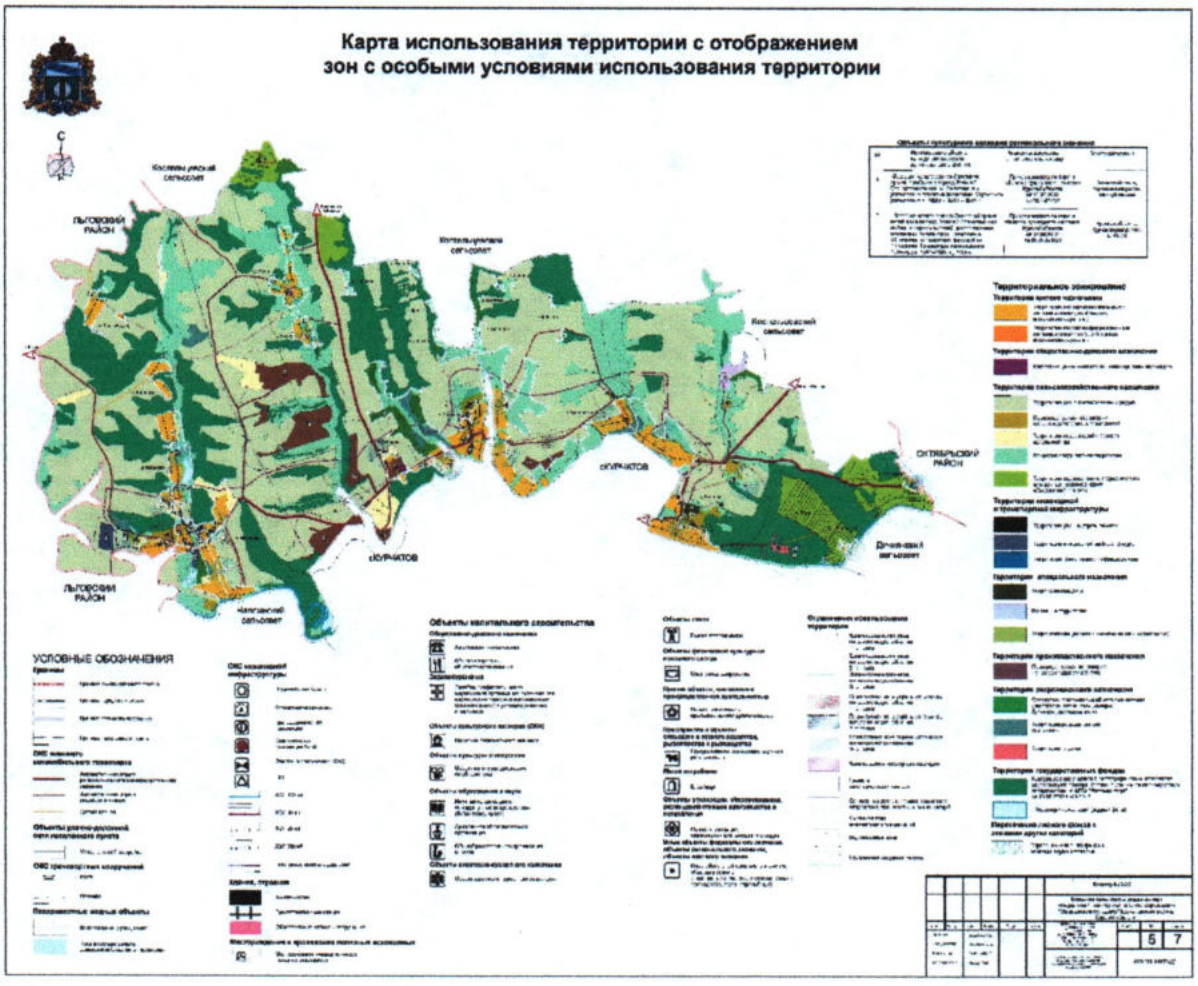
7) раздел «Список литературы» исключить;

8) дополнить Картой современного использования территории, Картой использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий следующего содержания:

«Карта современного использования территории



Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий



».

3. Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» дополнить Картой территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера следующего содержания:

«Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



».

4. Карту современного использования территории муниципального образования, Карту анализа комплексного развития территории и размещения объектов местного значения с учетом ограничений использования территории муниципального образования, Карту транспортной, инженерной инфраструктур и инженерного благоустройства территории муниципального образования, Карту территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера признать утратившими силу.