**КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

# Р Е Ш Е Н И Е

«16» апреля 2024 года № 01-12/104

г. Курск

**О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 02.03.2022 № 180-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области» комитет архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области, утвержденный решением Дмитриевской городской Думы Курской области от 15 июля 2011 г. № 178 (в редакции решения Дмитриевской городской Думы Курской области от 29 декабря 2021 года № 151).

И.о. председателя комитета,
главного архитектора Курской области Г.А. Концедалова

УТВЕРЖДЕНЫ
решением комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «16» апреля 2024 года № 01-12/104

**ИЗМЕНЕНИЯ,**
**которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области, утвержденный решением Дмитриевской городской Думы Курской области от 15 июля 2011 г. № 178**

1. Том 1 «Положение о территориальном планировании» изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
решением Дмитриевской
городской Думы Курской области
от 15 июля 2011 г. № 178
(в редакции решения Дмитриевской
городской Думы Курской области
от 29 декабря 2021 года № 151,
решения комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «16» апреля 2024 года № 01-12/104)

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ДМИТРИЕВ» ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

**Том 1**

## ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к

описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2034 года.

При разработке Генерального плана учтены ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области;

сохранение и регенерация исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

**Состав проектных материалов**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

**Том 1 «Положение о территориальном планировании»:**

1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

**Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:**

Карта функциональных зон;

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур.

**Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:**

1. Общие сведения о муниципальном образовании «город Дмитриев»

Дмитриевского района Курской области.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области.

3. Зоны с особыми условиями использования территории.

4. Мероприятия, утвержденные Схемой территориального планирования Курской области.

**Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:**

Карта современного использования территории;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий.

**Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:**

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

## 1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ДМИТРИЕВ» ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Генеральный план является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию его градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности.

Главная цель разработки Генерального плана – это территориально-пространственная организация муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области (далее по тексту настоящего раздела – поселение) методами градостроительного планирования в целях формирования условий для устойчивого социально-экономического развития, рационального использования земель и их охраны, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, охраны природы, защиты территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, повышения эффективности управления развитием территории, а также улучшения качества жизни населения.

Задачи территориального планирования имеют целеполагающий характер, выражающийся в экономической, социальной, средовой и природопользовательской составляющей.

Обеспечение условий для устойчивого экономического развития поселения достигается решением следующих задач:

формирование территориально-хозяйственной организации поселения, обеспечивающей оптимальные условия для развития всех видов

хозяйственной деятельности, являющихся экономической базой развития территории;

обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики и привлечение инвесторов;

повышение уровня жизни и условий проживания населения в поселении, формирование благоприятных условий жизнедеятельности населения, для развития человеческого потенциала, при обеспечении конституционных социальных прав и гарантий с использованием социальных стандартов и норм;

экологическое и экономичное использование трудовых, земельных, водных и других ресурсов, улучшение экологической ситуации и повышение качества среды проживания граждан;

внедрение и обоснование предложений по модернизации и реконструкции инженерно-коммуникационных систем и транспортной инфраструктуры;

изыскание и создание рекреационных и туристических объектов на территории поселения, создающих центры массового и культурного отдыха населения поселения и Дмитриевского района Курской области и привлекающих дополнительные источники дохода в местный бюджет;

достижение долговременной безопасности жизнедеятельности населения и экономического развития поселения путем создания территориально организованной сети объектов защитных сооружений, коридоров и районов эвакуации населения в условиях чрезвычайных ситуаций.

## 2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

### 2.1. Мероприятия пространственного развития в области культурно-бытового и социального обслуживания

Перечень планируемых объектов культурно-бытового и социального обслуживания представлен в таблице 2.1.1.

**Таблица 2.1.1. Перечень планируемых объектов культурно-бытового и социального обслуживания**

| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Характеристика объекта | Срок реализации |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Строительство гостиницы | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | | До 2032 года |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 2 | Строительство стационарного учреждения социального обслуживания граждан пожилого возраста | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | Вместимость 165 мест | До 2032 года |
| 3 | Строительство трех спортивных площадок вблизи многоквартирных домов | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | - | Расчетный срок |

## 2.2. Мероприятия пространственного развития в области физической культуры и массового спорта

Перечень планируемых объектов в области физической культуры и массового спорта представлен в таблице 2.2.1.

**Таблица 2.2.1. Перечень планируемых объектов в области физической культуры и массового спорта**

| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Характеристика объекта | Срок реализации |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | - | До 2029 года |

## 2.3. Мероприятия пространственного развития в области транспортной инфраструктуры

Перечень планируемых мероприятий в области транспортной инфраструктуры представлен в таблице 2.3.1.

**Таблица 2.3.1. Перечень планируемых мероприятий в области транспортной инфраструктуры**

| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Характеристика объекта | Срок реализации |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Гоголя | Протяженность 267 м | До 2032 года |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 2 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Котовского | Протяженность 184 м | До 2032 года |
| 3 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная | Протяженность 100 м | До 2030 года |
| 4 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Куйбышева | Протяженность 161 м | До 2028 года |
| 5 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Урицкого | Протяженность 150 м | До 2030 года |
| 6 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Фосфоритная | Протяженность 960 м | До 2032 года |
| 7 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Луговая, ул. Овражная | Протяженность 565 м | До 2025 года |
| 8 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Южная | Протяженность 535 м | До 2026 года |
| 9 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Первомайская, ул. Чкалова | Протяженность 592 м | До 2027 года |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 10 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Щорса, ул. Ст. Разина | Протяженность 440 м | До 2028 года |
| 11 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», пер. Зеленый, пер. Кладбищенский, пер. Луговой | Протяженность 514 м | До 2029 года |

## 2.3. Мероприятия пространственного развития в области инженерной инфраструктуры

Перечень планируемых мероприятий в области водоснабжения представлен в таблице 2.3.1.

**Таблица 2.3.1. Перечень планируемых мероприятий в области водоснабжения**

| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Характеристика объекта | Срок реализации |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Реконструкция сети водоотведения | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | Протяженность 6,3 м | Расчетный срок |

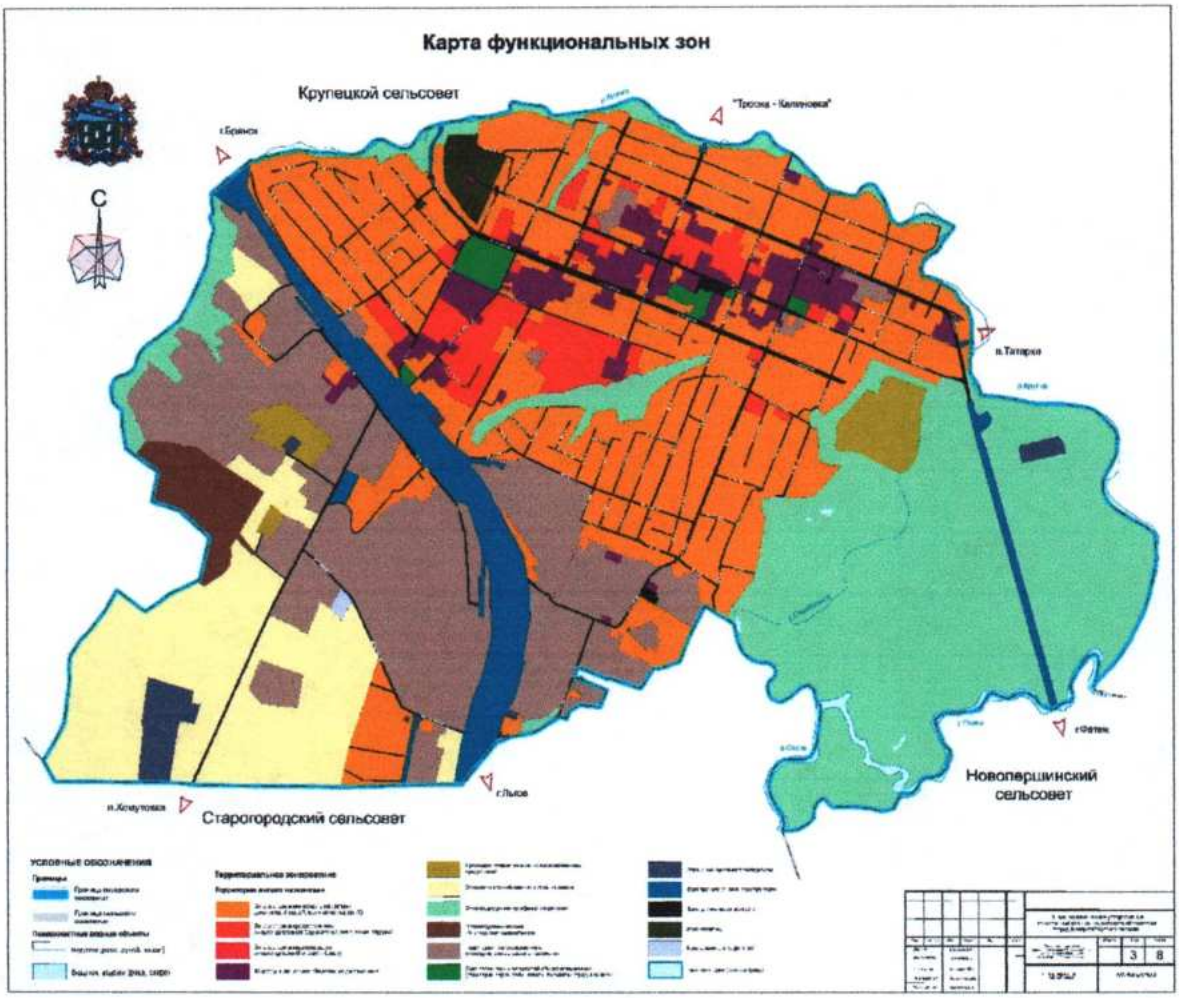
Перечень планируемых мероприятий в области теплоснабжения представлен в таблице 2.3.2.

**Таблица 2.3.2. Перечень планируемых мероприятий в области теплоснабжения**

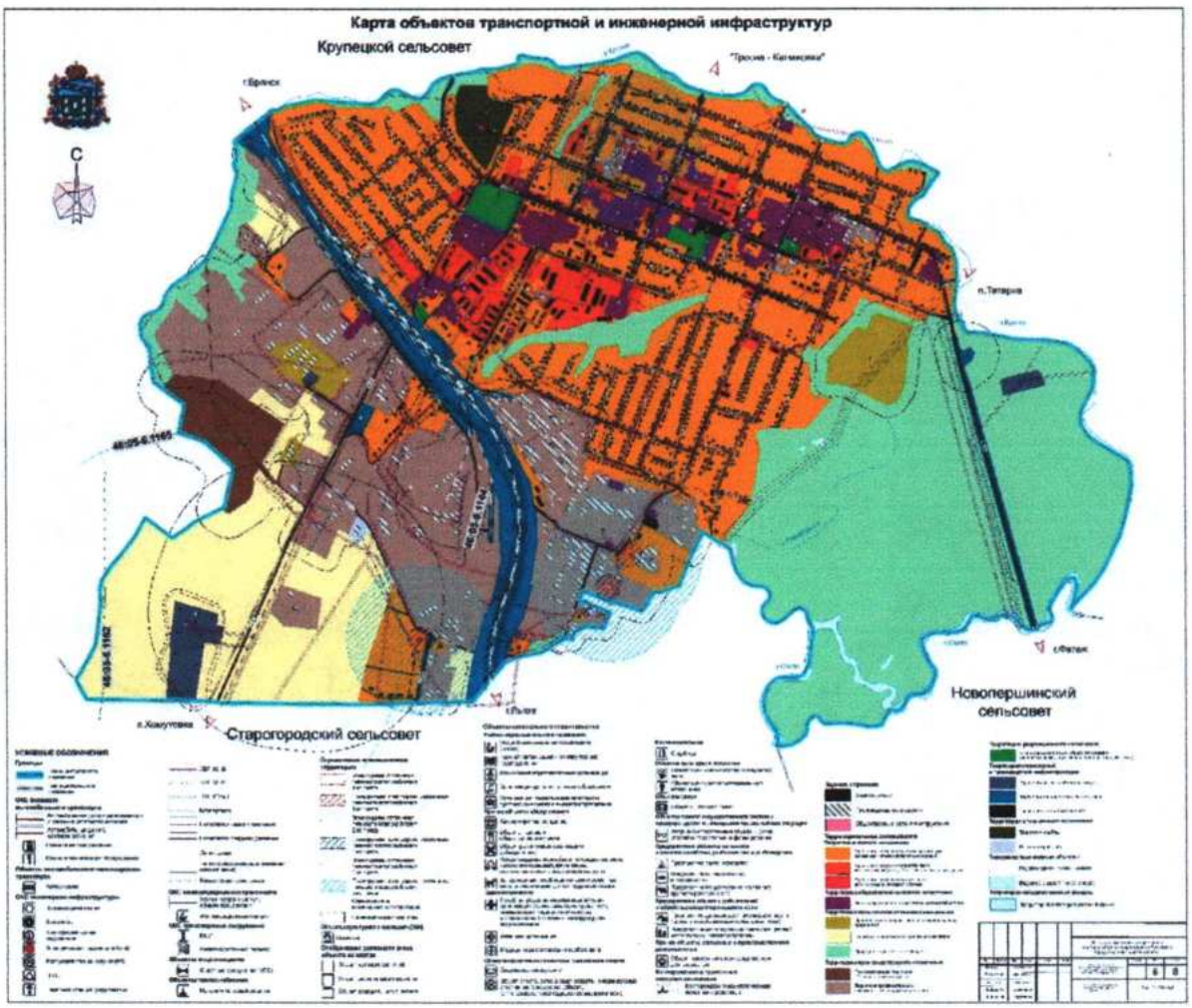
| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Характеристика объекта | Срок реализации |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Реконструкция сети теплоснабжения | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | Протяженность 2,7 м | Расчетный срок |

# Материалы положения о территориальном планировании в виде карт

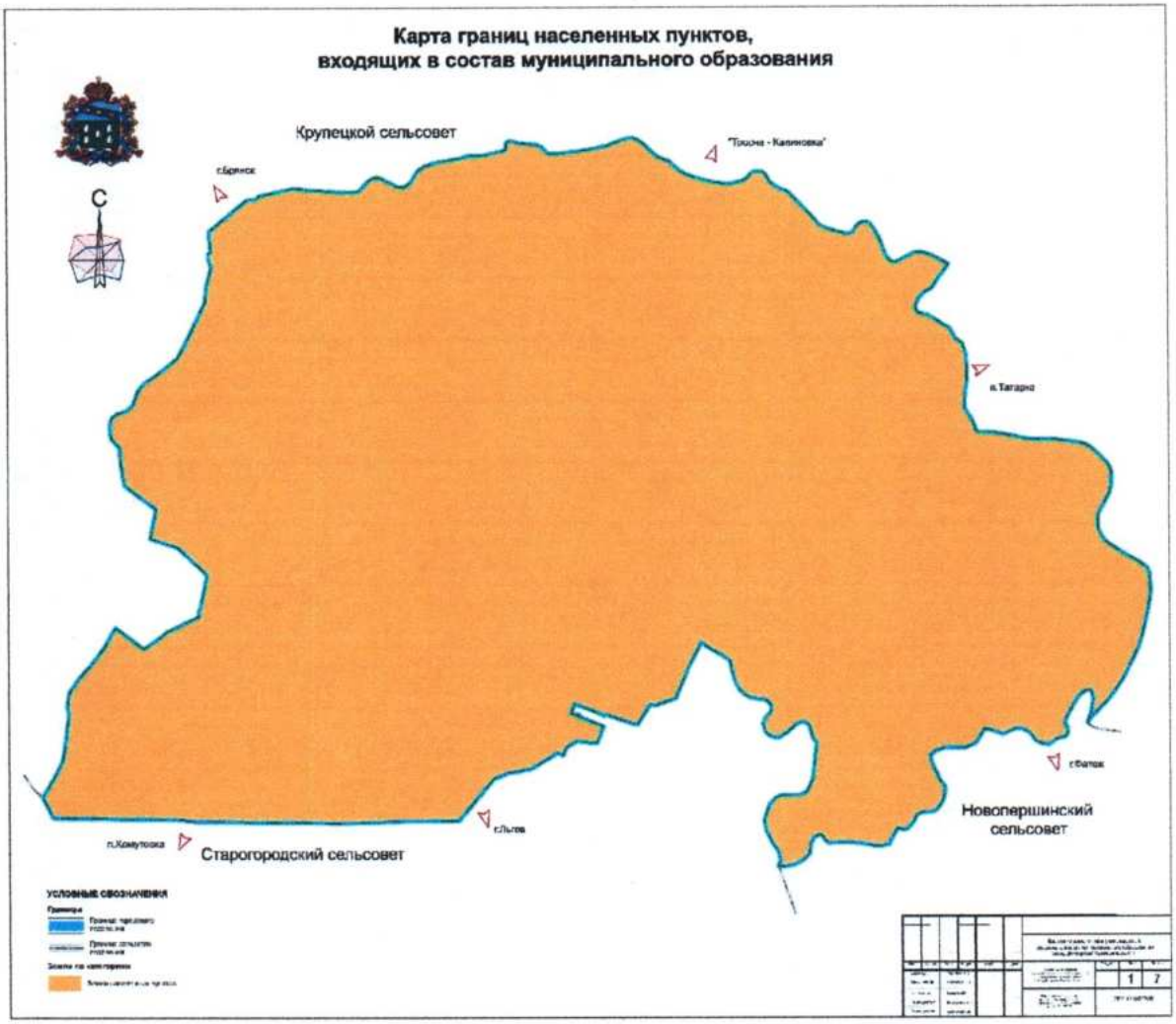
## Карта функциональных зон



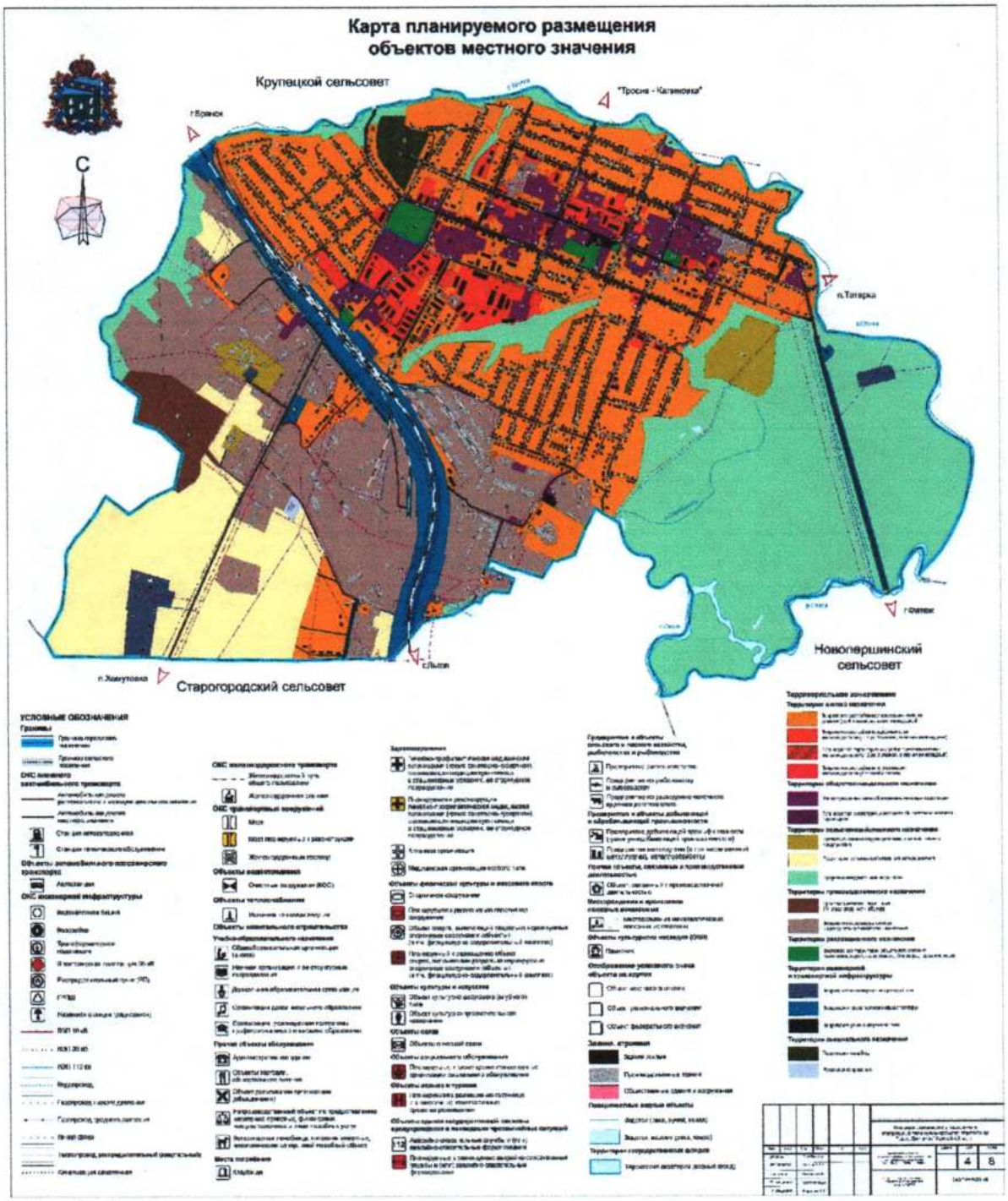
# Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур



# Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования



Карта планируемого размещения объектов местного значения




».

2. В Томе 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1) раздел «Введение» изложить в следующей редакции:

## «ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской

Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2034 года.

При разработке Генерального плана учтены:

документы территориального планирования федерального и регионального уровня, муниципальные программы муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области;

результаты мониторинга современного использования земельных участков на территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области;

документация по планировке территории;

статистические данные;

ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области;

сохранение и регенерации исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

**Состав проектных материалов**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

**Том 1 «Положение о территориальном планировании»:**

1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

**Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:**

Карта функциональных зон;

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур.

**Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:**

1. Общие сведения о муниципальном образовании «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области.

3. Зоны с особыми условиями использования территории.

4. Мероприятия, утвержденные Схемой территориального планирования Курской области.

**Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:**

Карта современного использования территории;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий.

**Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:**

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»;

2) в разделе «Общие цели и задачи разработки Генерального плана города Дмитриев»:

в абзаце первом слова «настоящего проекта» заменить словами «Генерального плана»;

в абзаце двадцатом слова «Федеральной программы «Доступное жилье» заменить словами «государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

в абзаце двадцать третьем слово «Проект» заменить словами «Генеральный план»;

3) в абзаце двадцать седьмом раздела «Основные принципы территориального планирования» слова «проекта генерального плана» заменить словами «Генерального плана»;

4) в разделе 1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

а) наименование дополнить словами «город Дмитриев»

Дмитриевского района Курской области»;

б) в подразделе 1.1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

в абзаце первом слова «800 га, из них 242 га находится под застройкой» заменить словами «796,4 га»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Статус, состав и границы муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области установлены Уставом муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области, принятым решением городской Думы города Дмитриева Курской области от 22 марта 2005 года № 45, и Законом Курской области от 24 ноября 2021 года № 97-ЗКО «О внесении изменений в Закон Курской области «О границах муниципальных образований Курской области».»;

подраздел «Границы муниципального образования» изложить в следующей редакции:

**«Границы муниципального образования**

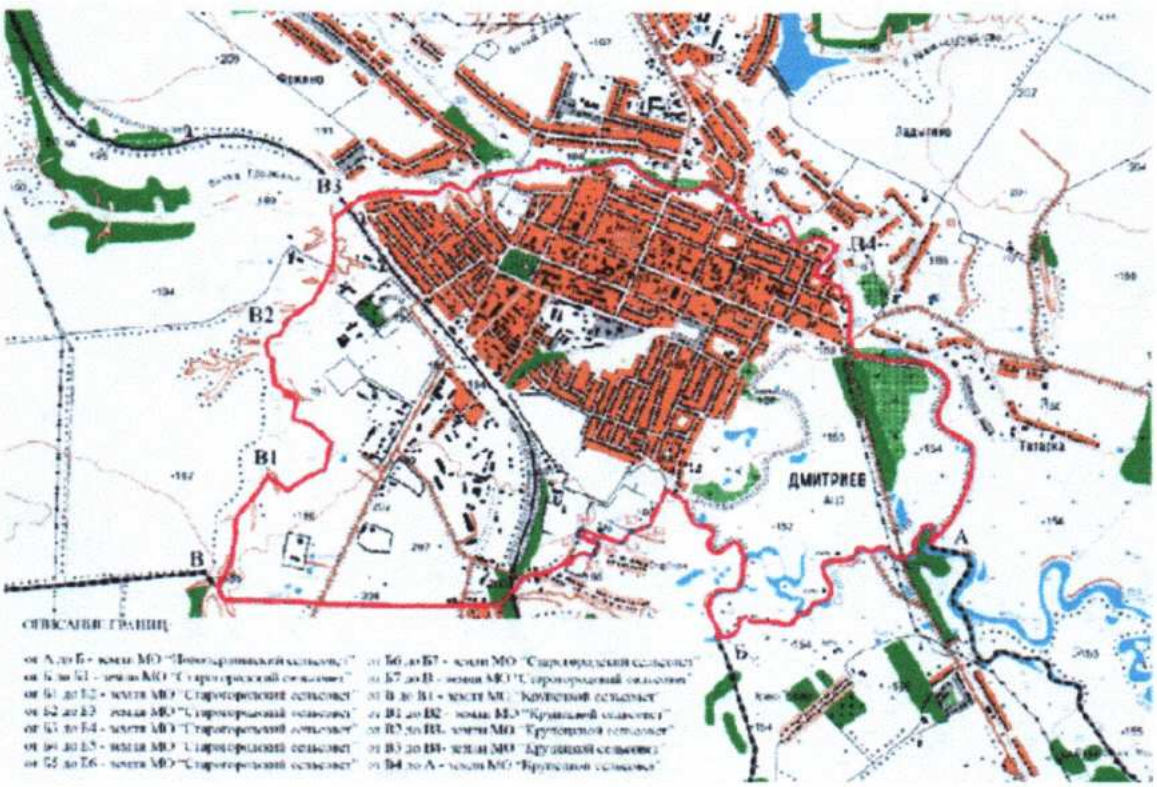



Рис. Карта-схема границ муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области

Муниципальное образование «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области граничит с северной стороны с муниципальным образованием «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, с восточной стороны – с муниципальным образованием «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области и муниципальным образованием «Новопершинский сельсовет»

Дмитриевского района Курской области, с южной стороны – с муниципальным образованием «Новопершинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области и с муниципальным образованием «Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, с западной стороны граничит с муниципальным образованием «Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области и с муниципальным образованием «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

От точки А до точки Б граничит с муниципальным образованием «Новопершинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, проходит в юго-западном направлении по руслу р. Свапа, через автодорогу.

От точки Б до точки Б1 граничит с муниципальным образованием «Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, проходит в северо-восточном направлении по руслу р. Свапа, в северо-западном направлении – по руслу реки, затем по границе участка индивидуального жилищного строительства 46:05:120157:13, в юго-западном направлении – по границе участка промышленного назначения 46:05:120157:2, затем по границе участков 46:05:120156:23, 46:05:120156:3.

От точки Б1 до точки Б2 граничит с муниципальным образованием «Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области. Граница проходит в юго-западном направлении по лугу, по границе участка 46:05:120156:23, по границе муниципального образования «Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

От точки Б2 до точки Б3 граничит с муниципальным образованием «Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области. Граница проходит в юго-западном направлении по лесу, по границе участка 46:05:120156:3, по границе муниципального образования «Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

От точки Б3 до точки Б4 граничит с муниципальным образованием «Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, граница проходит в северо-западном направлении по откосу улицы Промышленная, по границе муниципального образования «Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

От точки Б4 до Б5 граничит с муниципальным образованием «Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области. Граница проходит в юго-западном направлении по откосу улицы Промышленная, по границе муниципального образования «Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

От точки Б5 до точки Б6 граничит с муниципальным образованием «Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области. Граница проходит в юго-восточном вдоль грунтовой дороги, по границе участка 46:05:120155:89, по границе муниципального образования «Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

От точки Б6 до точки Б7 граничит с муниципальным образованием

«Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области. Граница проходит в юго-западном направлении по лесу, по границе участка 46:05:120155:89, по границе муниципального образования «Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

От точки Б7 до точки В граничит с муниципальным образованием «Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области. Граница проходит в юго-западном направлении вдоль улицы Промышленная, через железнодорожное полотно, в западном направлении – по лесополосе, через автодорогу 38К-003, вдоль грунтовой дороги к балке.

Граница муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области от точки В до точки В1 граничит с муниципальным образованием «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, проходит в северо-восточном направлении по дну балки.

От точки В1 до точки В2 граничит с муниципальным образованием «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, проходит в северо-восточном направлении по огородам, затем в северо-западном направлении по лугу и склону балки.

От точки В2 до точки В3 граничит с муниципальным образованием «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, проходит в северо-восточном направлении по склону балки, по лугу, через железнодорожное полотно.

От точки В3 до точки В4 граничит с муниципальным образованием «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, с селом Крупец, проходит в юго-восточном направлении вдоль русла р. Крупка.

От точки В4 до точки А граничит с муниципальным образованием «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, проходит в юго-восточном и затем в юго-западном направлении вдоль русла р. Крупка к руслу р. Свапа.»;

в) в подразделе 1.2 «Историческая справка»:

в подразделе «Природные условия и ресурсы»:

в абзаце первом подраздела «Климатическая характеристика» слова «территории так же, как и всей Курской области» заменить словами «муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области»;

в абзаце третьем подраздела «Гидрогеологические характеристики» последнее предложение исключить;

в абзаце первом подраздела «Растительный мир» слова «муниципального образования «город Дмитриев», как и всей Курской области,» заменить словами «муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области»;

в абзаце втором подраздела «Лесные ресурсы» слова «города Дмитриев, как и всей Курской области,» заменить словами «муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района

Курской области»;

в подразделе «Природно ресурсный потенциал территории»:

в абзаце шестом подраздела «Водообеспеченность и водные ресурсы» слова «СанПиН 2.1.4.1074-01» заменить словами «СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

подраздел «Минерально-сырьевые ресурсы» изложить в следующей редакции:

**«Минерально-сырьевые ресурсы**

По состоянию на 16.10.2023 в Государственном реестре участков недр, предоставленных в пользование, и лицензий на пользование недрами, предусмотренном статьей 28 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-I «О недрах», в границах муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области зарегистрированы следующие лицензии на пользование недрами:

КРС 80081 ТЭ от 24.02.2012 с целевым назначением: разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых – мела на участке недр Дмитриевского месторождения мела, выданная ООО «АПК-Прогресс» со сроком действия 24.02.2032. Площадь горного отвода – 10,0 га. Остаток балансовых запасов песков по состоянию на 01.01.2023 по категории В составляет 923,76 тыс. $м^3$.

Географические координаты угловых точек уточненного горного отвода:

С.Ш. 52°07'05,6" В.Д. 35°02'57,5";
С.Ш. 52°07'16,9" В.Д. 35°02'56,4";
С.Ш. 52°07'19,6" В.Д. 35°02'59,4";
С.Ш. 52°07'18,5" В.Д. 35°03'01,5";
С.Ш. 52°07'17,5" В.Д. 35°03'02,1";
С.Ш. 52°07'15,1" В.Д. 35°03'08,8";
С.Ш. 52°07'12,8" В.Д. 35°03'14,0";
С.Ш. 52°07'07,7" В.Д. 35°03'09,5";
С.Ш. 52°07'05,4" В.Д. 35°03'08,8";
С.Ш. 52°07'04,0" В.Д. 35°03'06,7".»;

5) в разделе 2 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования»:

а) наименование дополнить словами «город Дмитриев»

Дмитриевского района Курской области»;

б) в абзаце третьем цифры «2026», «2046» заменить соответственно цифрами «2018», «2034», слова «(- 21 % по отношению к исходному 2021 году)», «(- 48 %)» исключить;

в) в абзаце шестом цифры «2026», «2046» заменить соответственно цифрами «2018», «2034», слова «(сокращение численности населения на 6,7 %)», «(уменьшение населения на 19,4 %)» исключить;

г) абзацы девятый – одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

постановления Правительства Российской Федерации от 20 марта 2003 г. № 165 «О внесении изменений и дополнений в порядок разработки и реализации федеральных целевых программ и межгосударственных целевых программ, в осуществлении которых участвует Российская Федерация»;

Стратегии социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года;»;

д) в абзаце семнадцатом слова «в Программу экономического и социального развития Курской области» заменить словами «в Стратегию социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года»;

е) подраздел 2.1 «Сведения о программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения» изложить в следующей редакции:

**«2.1. Перечень нормативных правовых актов Курской области, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения**

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 г. № 350 «О федеральной целевой программе «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 - 2020 годах».

2. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2012 № 607-па «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Курской области на период до 2030 года».

3. Постановление Администрации Курской области от 08.10.2013 № 700-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие культуры в Курской области».

4. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 724-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие физической культуры и спорта в Курской области».

5. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области».

6. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 744-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Курской области».

7. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 748-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Воспроизводство и использование природных ресурсов, охрана окружающей среды в Курской области».

8. Постановление Администрации Курской области от 22.10.2013 № 768-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие транспортной системы, обеспечение перевозки пассажиров в Курской области и безопасности дорожного движения».

9. Постановление Администрации Курской области от 24.10.2013 № 778-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие промышленности в Курской области и повышение ее конкурентоспособности».

10. Постановление Администрации Курской области от 31.08.2017 № 684-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Формирование современной городской среды в Курской области».

11. Постановление Администрации Курской области от 05.10.2017 № 769-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Создание новых мест в общеобразовательных организациях Курской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения».

12. Постановление Администрации Курской области от 29.11.2019 № 1185-па «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Курской области на 2021 - 2030 годы».

13. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2020 № 731-па «Об утверждении региональной программы «Развитие системы оказания паллиативной медицинской помощи в Курской области».

14. Постановление Администрации Курской области от 14.12.2020 № 1292-па «Об утверждении региональной программы «Модернизация первичного звена здравоохранения Курской области».

15. Постановление Администрации Курской области от 30.12.2021 № 1536-па «Об утверждении территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Курской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

16. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 05.07.2022 № 105 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Курской области».»;

ж) в подразделе 2.2 «Экономическая база муниципального образования»:

в подразделе «Промышленный и агропромышленный комплекс»:

в абзаце третьем аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

таблицу «Перечень крупных и средних промышленных предприятий г. Дмитриева (2021 г.)» изложить в следующей редакции:

**«Таблица. Перечень агропромышленных предприятий муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области**

| Наименование предприятия | Местонахождение предприятия | Отраслевая специализация | Численность работников |
|---|---|---|---|
| АО «Дмитриев-АГРО-Инвест» | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Промышленная, д.9 | Растениеводство | 184 |
| ООО «Агрокультура-Курск» | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Пролетарская, 14 | Растениеводство | 130 |
| ООО «Курск-Агро» филиал «Дмитриевский элеватор» | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Промышленная, д.1В | Транспортировка и хранение зерна | 83 |
| ООО «Сапфир-Агро» | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Фосфоритная, д.1 | Транспортировка, отгрузка и хранение зерна | - |

»;

в подразделе «Развитие промышленности»:

в абзаце третьем цифры «2046» заменить цифрами «2034», аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

в абзаце шестом слова «, предложенного в СТП» исключить;

з) в подразделе 2.3 «Демографический потенциал»:

в абзаце девятом слова «ФГОУ среднего профессионального образования Дмитриевский сельскохозяйственный техникум и ОГОУ начального профессионального образования ПУ № 8 г. Дмитриева» заменить словами ОАПОУ «Дмитриевский агротехнических колледж»;

в абзаце четырнадцатом подраздела «Выводы» последнее предложение исключить;

в подразделе «Проектные предложения (Прогноз численности населения)»:

в абзаце третьем цифры «2046», «2026» заменить соответственно цифрами «2034», «2018»;

в абзаце шестом цифры «2046» заменить цифрами «2034»;

в таблице «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (инерционный сценарий развития)»:

в пункте 5 цифры «2026» заменить цифрами «2018»;

в пункте 6 цифры «2046» заменить цифрами «2034»;

после таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (инерционный сценарий развития)»:

в абзаце первом цифры «2046» заменить цифрами «2034», слова «(-48 % к уровню 2021 года)» исключить;

в абзаце третьем последнее предложение исключить;

в таблице «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (стабилизационный сценарий развития)»:

в пункте 5 цифры «2026» заменить цифрами «2018»;

в пункте 6 цифры «2046» заменить цифрами «2034»;

в абзаце втором после таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (стабилизационный сценарий развития)» цифры «2046», «2026» заменить соответственно цифрами «2034», «2018»;

и) в подразделе 2.4 «Жилищный фонд и жилищное строительство»:

в абзаце шестом подраздела Проектные предложения» цифры «2046» заменить цифрами «2034»;

в подразделе «I очередь строительства» цифры «2026» заменить цифрами «2018»;

к) подраздел 2.5 «Социальная инфраструктура» изложить в следующей редакции:

## «2.5. Социальная инфраструктура

### Образование

Система образования предоставляет собой совокупность взаимодействующих организаций различных организационно-правовых форм, типов и видов.

Образовательные организации подразделяются на типы в соответствии с образовательными программами, реализация которых является основной целью их деятельности.

На территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области имеется четыре дошкольные образовательные организации – МКДОУ «Детский сад № 1 г. Дмитриева», МКДОУ «Детский сад № 2 г. Дмитриева», МКДОУ «Детский сад № 3 г. Дмитриева», МКДОУ «Детский сад № 4 г. Дмитриева», четыре общеобразовательные организации – МКОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1 г. Дмитриева», МКОУ «Средняя

общеобразовательная школа № 2 г. Дмитриева», МКВ(С)ОУ «Вечерняя (сменная) общеобразовательная школа г. Дмитриева», ОКОУ «Дмитриевская школа-интернат для детей с ограниченными возможностями здоровья», одна образовательная организация среднего профессионального образования – ОАПОУ «Дмитриевский агротехнических колледж» и две организации дополнительного образования – МОУ ДОД «Дмитриевская детская школа искусств им. А. М. Любимова», МБУ ДО «Центр детского творчества» Дмитриевского района Курской области.

**Таблица. Перечень и характеристика организаций образования муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области**

| № п/п | Наименование организации | Количество мест (проектное) | Количество мест (фактическое) | Местонахождение организации | Год постройки |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Дошкольные образовательные организации** | | | | | |
| 1 | МКДОУ «Детский сад № 1 г. Дмитриева» | 55 | 33 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Веры Терещенко, д.6А | 2022 |
| 2 | МКДОУ «Детский сад № 2 г. Дмитриева» | 149 | 98 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, д. 46А | 1989 |
| 3 | МКДОУ «Детский сад № 3 г. Дмитриева» | 163 | 106 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, д. 57б | 1975 |
| 4 | МКДОУ «Детский сад № 4 г. Дмитриева» | 63 | 55 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», проспект Советских Космонавтов, д.23 | 1980 |
| **Общеобразовательные организации** | | | | | |
| 5 | МКОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1 г. Дмитриева» | 475 | 351 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», проспект Советских Космонавтов, д. 2 | 1952 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | МКОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2 г. Дмитриева» | 598 | 437 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, д.37 | 1980 |
| 7 | МКВ(С)ОУ «Вечерняя (сменная) общеобразовательная школа г. Дмитриева» | 80 | 28 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, д.79 | 1961 |
| 8 | ОКОУ «Дмитриевская школа-интернат для детей с ограниченными возможностями здоровья» | 150 | 103 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, д.80 | 1966 |
| **Образовательные организации среднего профессионального образования** | | | | | |
| 9 | ОАПОУ «Дмитриевский агротехнических колледж» | 640 | 486 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», Базарная площадь, д.13 | 1876 |
| **Организации дополнительного образования** | | | | | |
| 10 | МОУ ДОД «Дмитриевская детская школа искусств им. А. М. Любимова» | 180 | 180 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Пролетарская д. 24 а | 1961 |
| 11 | МБУ ДО «Центр детского творчества» Дмитриевского района Курской области | 150 | 150 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, д.79. | 1957 |

## Система здравоохранения

Система здравоохранения муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области представлена ОБУЗ «Дмитриевская центральная районная больница».

Также на территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области имеются две организации, оказывающие стоматологические услуги – ООО «Надежда» и ООО «Эстет».

**Система социального и культурно-бытового обслуживания населения**

На территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области по состоянию на 01.01.2024 находится три учреждения в области социального обеспечения населения, сведения о которых представлены в таблице.

**Таблица. Перечень объектов в области социального обеспечения населения муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области**

| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Год ввода в эксплуатацию |
|---|---|---|---|
| 1 | ОБУСО «Железногорский межрайонный комплексный центр социального обслуживания населения Курской области» | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, д. 84 | - |
| 2 | Отдел социального обеспечения Администрации Дмитриевского района Курской области | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, д. 41 | 1970 |
| 3 | Отделение фонда пенсионного и социального страхования РФ по Курской области | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, д. 27 | - |

Сфера торговли на территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области представлена торговлей продовольственными, промышленными, строительными и хозяйственными товарами, а также торговлей лекарственными препаратами.

**Система культурно-досуговой деятельности**

На территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области имеются два учреждения культуры – МКУК «Дмитриевский центр досуга и культур», МУК «Дмитриевский районный Дом Культуры», две библиотеки – Центральная детская библиотека - филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека Дмитриевского района» (модельная), МКУК «Межпоселенческая библиотека Дмитриевского района» и один музей – Дмитриевский краеведческий музей имени А.Ф. Вангенгейма - филиал ОБУК «Курский областной краеведческий музей».

**Таблица. Перечень объектов культурно-досуговой деятельности муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области**

| № п/п | Наименование объекта | Количество мест (проектное) | Количество мест (фактическое) | Местонахождение объекта | Год постройки |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | МКУК «Дмитриевский центр досуга и культур» | 200 | 200 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, д.57А | 1965 |
| 2 | МУК «Дмитриевский районный Дом Культуры» | 600 | 600 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, д. 64 | 1974 |
| 3 | Центральная детская библиотека - филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека Дмитриевского района» (модельная) | - | - | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Комсомольская д. 29 | 1958 |
| 4 | МКУК «Межпоселенческая библиотека Дмитриевского района» | - | - | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, д.59 | 1917 |
| 5 | Дмитриевский краеведческий музей имени А.Ф. Вангенгейма - филиал ОБУК «Курский областной краеведческий музей» | - | - | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, д. 47 | 1914-1915 |

## Спортивные сооружения и спортивные площадки

Потенциал развития спортивного комплекса на территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области сравнительно высок. Из объектов системы физической культуры и спорта имеется стадион «Юность», площадью 14233 м$^2$ и две спортивных площадки при школах МКОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1 г. Дмитриева» и МКОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2 г. Дмитриева».

## Проектные предложения

Формирование и развитие системы культурно-бытового обслуживания в значительной мере способствует достижению главной цели градостроительной политики муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области – обеспечения комфортности проживания.

В связи с этим Генеральным планом для каждой группы предприятий обслуживания и для совокупности учреждений, как системы, выработан ряд предложений, основанных на анализе существующей ситуации и нормативных рекомендациях региональных нормативов градостроительного проектирования Курской области.

## Образование

На территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области по состоянию на 01.01.2024 находятся 4 дошкольные образовательные организации и 4 общеобразовательные организации.

В соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па, муниципальное образование «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области должно быть обеспечено дошкольными образовательными организациями на 281 место и общеобразовательными организациями на 703 места.

Таким образом, муниципальное образование «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области обеспечено дошкольными образовательными организациями и общеобразовательными организациями в полном объеме.

## Система социального и культурно-бытового обслуживания населения

Уровень обеспеченности населения социальными и культурно - бытовыми объектами в целом соответствует нормативным требованиям.

**Генеральным планом на расчетный срок (до 2034 г.) предлагается:**

строительство стационарного учреждения социального обслуживания граждан пожилого возраста на 165 мест;

строительство гостиницы.

**Учреждения культуры**

Уровень обеспеченности населения клубными учреждениями соответствует нормативным требованиям.

**Генеральным планом на расчетный срок (до 2034 г.) предлагается** производить реконструкцию объектов культуры по мере их обветшания.

**Физкультурно-спортивные сооружения**

К числу основных проблем развития спорта, которые могут быть решены градостроительными методами, относятся:

отсутствие системы проведения физкультурно-массовой работы по месту жительства населения;

отсутствие и вследствие этого нехватка спортивных сооружений для организации занятий физической культурой и спортом, для организации и проведения, массовых физкультурно-оздоровительных занятий с населением.

**Генеральным планом на расчетный срок (до 2034 г.) предлагается** строительство трех спортивных площадок вблизи многоквартирных домов.»;

л) в подразделе 2.6 «Инженерное оборудование территории»:

в подразделе «Водоснабжение»:

в абзаце шестом слова «СанПиН 2.1.4.1074-01» заменить словами «СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

в абзаце втором подраздела «Проектные предложения» подраздела «Противопожарное водоснабжение города» цифры «2026», «2046» заменить соответственно цифрами «2018», «2034»;

подраздел «Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества» изложить в следующей редакции:

**«Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества**

Минимально допустимый объем водопотребления на одного жителя принят в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па, и составляет 89,1 л/сутки.

Водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

Количество воды на нужды промышленности и неучтенные расходы определены в размере 10% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды.»;

в подразделе «Расходы воды на пожаротушение»:

в абзаце первом слова «СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» заменить словами «СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;

в абзаце десятом слова «СП 8.13130.2009» заменить словами «СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;

в подразделе «Канализация»:

в абзаце третьем слова «СанПиН 2.15.980-00» заменить словами «СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», последнее предложение исключить;

таблицу «Перечень абонентов, пользующихся услугами МП «Водоканал» в части водоотведения» исключить;

в подразделе «Электроснабжение»:

в абзаце втором аббревиатуру «АЭС» заменить словами «атомной электростанции (далее – АЭС)»;

в абзаце третьем слова «ОАО «МРСК Центр»-«Курскэнерго» заменить словами «филиала ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго»;

в абзаце восьмом слова «системы ОАО «МРСК Центра» - «Курскэнерго» заменить словами «филиала ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго»;

в абзаце втором после таблицы «Характеристики подстанций г. Дмитриева Курской области» слова «, находящаяся в собственности ОАО «МРСК Центра»,» исключить, слова «(по данным ОАО «МРСК Центра» - «Курскэнерго»)» заменить словами «(по данным филиала ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго»)»;

подраздел «Газоснабжение» изложить в следующей редакции:

**«Газоснабжение**

Газоснабжение муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области осуществляется

от газораспределительной станции (далее – ГРС) г. Дмитриева.

Система газоснабжения муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области включает 87,865 км газовых сетей, 14 пунктов редуцирования газа. Газифицировано 3089 домовладений.

**Таблица. Характеристика пунктов редуцирования газа муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области**

| № п/п | Наименование и местонахождение объекта | Дата ввода в эксплуатацию | Проектная мощность, м$^3$ | Эксплуатационная мощность, м$^3$ | Износ, % |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | ПРГ-1, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина | 2009 | 4100 | 1950 | 50 |
| 2 | ПРГ-2, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Новая | 2010 | 2050 | 985 | 50 |
| 3 | ПРГ-3, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Пролетарская | 2010 | 2050 | 985 | 50 |
| 4 | ПРГ-4, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина | 2011 | 2050 | 985 | 50 |
| 5 | ПРГ-5, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Дачная | 2009 | 4100 | 1950 | 50 |
| 6 | ПРГ-6, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Тургенева | 2009 | 4100 | 1950 | 50 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|
| 7 | ПРГ-7, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Мичурина | 2009 | 4100 | 1950 | 50 |
| 8 | ПРГ-8, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая | 2009 | 4100 | 1950 | 50 |
| 9 | ПРГ-9, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского | 2010 | 2050 | 985 | 50 |
| 10 | ПРГ-10, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Кирова | 2010 | 2050 | 985 | 50 |
| 11 | ПРГ-30, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Промышленная | 2012 | 1200 | 500 | 40 |
| 12 | ПРГ-31, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Промышленная | 2012 | 1200 | 500 | 40 |
| 13 | ПРГ-32, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Фосфоритная | 2012 | 640 | 380 | 40 |
| 14 | ПРГ-52, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Железнодорожная | 2014 | 640 | 500 | 35 |

»;

подраздел «Связь» изложить в следующей редакции:

**«Связь. Радиовещание. Телевидение**

**Телефонная связь**

Компанией, предоставляющей услуги проводной местной и внутризоновой телефонной связи, является Курский филиал ПАО «Ростелеком»

Телефонизировано муниципальное образование «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области от районного узла связи.

Услуги мобильной связи представляются следующими операторами: Курский филиал ПАО «ВымпелКом» (БиЛайн), Курский филиал ООО «МТС», Курский филиал ЗАО «Мегакон» (Мегафон) и Курский филиал ООО «Т2 Мобайл» (Теле-2).

**Телевидение, радиовещание**

Телевизионное вещание осуществляется по цифровым эфирным сигналам: Первый канал, РОССИЯ, ТВЦ, НТВ.

Цифровое эфирное вещание представлено двадцатью теле- и тремя радиоканалами:

телеканалы: «Первый канал», «Россия 1», «НТВ», «Культура», «Петербург – 5 канал», «Спорт», «24 часа», «Детско-юношеский телевизионный канал» и другие;

радиоканалы: «Вести FM», «Маяк», «Радио России».

Проводное радиовещание отсутствует.

Для расширения приема каналов телевещания население муниципального образования использует спутниковое телевидение. Охват населения телевизионным вещанием 100 %.

**Проектные предложения**

Для развития системы телефонной связи Генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

переход на цифровые АТС, обновление технической базы;

проведение мероприятий по организации качественной мобильной связи покрытия территории поселения;

проведение интернета к общественно-деловой застройке и к индивидуальным домовладениям;

прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда.»;

м) в подразделе 2.7 «Транспортная инфраструктура»:

подраздел «Водный транспорт» исключить;

подраздел «Авиация» исключить;

н) в абзаце первом подраздела 2.8 «Инженерная подготовка территории» слова «с проектными предложениями генерального плана муниципального образования «город Дмитриев» Курской области»

заменить словами «с предложениями Генерального плана муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области»;

о) в подразделе 2.9 «Зеленый фонд муниципального образования»:

в абзаце третьем слова «детских учреждений, школ» заменить словами «дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций»;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце первом слово «Проектом» заменить словами «Генеральным планом»;

в абзаце втором после таблицы «Мероприятия по созданию систем зеленых насаждений в г. Дмитриеве» слова «СП 42.13330.2016» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

п) в подразделе 2.10 «Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ»:

в абзаце первом:

первое предложение исключить;

слова «твердых бытовых отходов» заменить словами «твердых коммунальных отходов (далее – ТКО)»;

абзацы седьмой – одиннадцатый заменить текстом следующего содержания:

«На территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области расположено два кладбища площадью 5 га.»

в абзаце двенадцатом слова «реализации проекта» заменить словами «реализации Генерального плана», слова «в проекте генерального плана» заменить словами «в Генеральном плане»;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце первом слова «жидких, твердых хозяйственно-бытовых отходов» заменить словами «отходов производства и потребления»;

в таблице «Объемы накопления бытовых отходов»:

в наименовании таблицы слова «бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»

наименование графы «Бытовые отходы» изложить в следующей редакции: «ТКО»;

в позиции, касающейся общего количества по городу с учетом общественных зданий, слова «Общее количество по городу с учетом общественных зданий» заменить словами «Общее количество»;

в абзаце девятом после таблицы «Объемы накопления ТКО» слова «твердых бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«В настоящее время на территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области расположено 106 контейнеров.»;

абзац четырнадцатый исключить;

абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«ТКО муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области вывозят на полигон ТКО ООО «Экопол» в муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области.»;

в абзаце шестнадцатом слова «твердых бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО», цифры «2046» заменить цифрами «2034»;

в абзаце двадцать первом слова «бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

абзац двадцать пятый исключить;

р) в подразделе 2.11 «Санитарно-экологическое состояние окружающей среды»:

абзац первый подраздела «Современное состояние и проектные предложения» исключить;

в абзаце втором подраздела «Атмосферный воздух» слова «ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест» заменить словами «СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

в абзаце третьем подраздела «Почвы» слова «(СанПиН 2.1.7.1287-03)» исключить;

в подразделе «Радиационная обстановка»:

в абзаце третьем слова «ГУ «Курский ЦГМС-Р» заменить словами «ФГБУ «Центрально-Черноземное УГМС»;

в абзаце четвертом слова «НРБ-99 и закона РФ «О радиационной безопасности населения» заменить словами «Федерального закона Российской Федерации от 9 января 1996 года № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;

с) дополнить подразделом 2.12 «Баланс земель»:

**«2.12. Баланс земель**

Данные о распределении территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области по целевому использованию территорий (согласно информации, полученной с Карты функциональных зон) представлены в таблице.

**Таблица. Баланс земель по состоянию на 1 декабря 2023 года**

| Функциональные зоны | Площадь, га |
|---|---|
| **Зоны жилой застройки** | **244,5** |
| Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | 216,2 |
| Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | 28 |
| Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | 0,3 |
| **Многофункциональная общественно-деловая зона** | **28,4** |
| **Производственная зона I-V класс опасности объекта** | **137,2** |
| **Зона производственного и коммунально-складского назначения** | **12,2** |
| **Зоны сельскохозяйственного назначения** | **261,1** |
| Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | 13,2 |
| Зона природно-ландшафтной территории | 165,2 |
| Зона сельскохозяйственного использования | 82,7 |
| **Зоны рекреационного назначения** | **9,2** |
| Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | 5,2 |
| Зона акваторий (водный фонд) | 4 |
| **Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры** | **98,3** |
| Зона улично-дорожной сети | 17,9 |
| Зона инженерной инфраструктуры | 33,7 |
| Зона транспортной инфраструктуры | 46,7 |
| **Зона кладбищ** | **5** |
| **Зона режимных территорий** | **0,5** |
| **ВСЕГО** | **796,4** |

Общая площадь земель в границах муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области составляет 796,4 га. Наибольший удельный вес в структуре земельного фонда занимают зоны сельскохозяйственного назначения – 261,1 га (32,7 %) и зоны жилой застройки – 244,5 га (30,7 %).»;

т) дополнить подразделом 2.13 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий» следующего содержания:

**«2.13. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий**

**Таблица. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования соответствующей территории**

| № п/п | Наименование объекта | Местоположение объекта | Характеристика объекта | Срок реализации | Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования соответствующей территории | Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие соответствующей территории |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Планируемые объекты местного значения в области культурно-бытового и социального обслуживания** | | | | | | |
| 1 | Строительство гостиницы | Курская область Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | - | До 2032 года | Местоположение определено в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» по допустимому уровню обеспеченности и по уровню территориальной доступности к объектам социального обслуживания населения | Оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания |
| 2 | Строительство стационарного учреждения социального обслуживания граждан пожилого возраста | Курская область Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | Вместимость 165 мест | До 2032 года | Местоположение определено в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» по допустимому уровню | Оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | обеспеченности и по уровню территориальной доступности к объектам социального обслуживания населения | |
| 3 | Строительство трех спортивных площадок вблизи многоквартирных домов | Курская область Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | - | Расчетный срок | Местоположение определено в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» по допустимому уровню обеспеченности и по уровню территориальной доступности к объектам социального обслуживания населения | Оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания |
| **Планируемые объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта** | | | | | | |
| 4 | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса | Курская область Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | - | До 2029 года | Местоположение определено в соответствии с требованиями Региональных нормативов градостроительного проектирования Курской области по допустимому уровню обеспеченности и по уровню территориальной доступности к объектам социального обслуживания населения | Популяризация здорового образа жизни и развития спорта для населения муниципального образования |
| **Планируемые объекты местного значения в области транспортной инфраструктуры** | | | | | | |
| 5 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное | Протяженность 267 м | До 2032 года | Местоположение определено на основании анализа инженерных | Повышение степени комфортности проживания |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | образование «город Дмитриев», ул. Гоголя | | | изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение трассы | |
| 6 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Котовского | Протяженность 184 м | До 2032 года | Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение трассы | Повышение степени комфортности проживания |
| 7 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная | Протяженность 100 м | До 2030 года | Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение трассы | Повышение степени комфортности проживания |
| 8 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Куйбышева | Протяженность 161 м | До 2028 года | Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение трассы | Повышение степени комфортности проживания |
| 9 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное | Протяженность 150 м | До 2030 года | Местоположение определено на основании анализа инженерных | Повышение степени комфортности проживания |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | образование «город Дмитриев», ул. Урицкого | | | изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение трассы | |
| 10 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Фосфоритная | Протяженность 960 м | До 2032 года | Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение трассы | Повышение степени комфортности проживания |
| 11 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Луговая, ул. Овражная | Протяженность 565 м | До 2025 года | Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение трассы | Повышение степени комфортности проживания |
| 12 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Южная | Протяженность 535 м | До 2026 года | Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение трассы | Повышение степени комфортности проживания |
| 13 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное | Протяженность 592 м | До 2027 года | Местоположение определено на основании анализа инженерных | Повышение степени комфортности проживания |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | образование «город Дмитриев», ул. Первомайская, ул. Чкалова | | | изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение трассы | |
| 14 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Щорса, ул. Ст. Разина | Протяженность 440 м | До 2028 года | Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение трассы | Повышение степени комфортности проживания |
| 15 | Строительство дороги | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», пер. Зеленый, пер. Кладбищенский, пер. Луговой | Протяженность 514 м | До 2029 года | Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение трассы | Повышение степени комфортности проживания |
| **Планируемые объекты местного значения в области инженерной инфраструктуры** | | | | | | |
| 16 | Реконструкция сети водоотведения | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | Протяженность 6,3 м | Расчетный срок | Необходимость обеспечения систем водоснабжения муниципального образования | Повышение надежности инженерных систем муниципального образования |
| 17 | Реконструкция сети теплоснабжения | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | Протяженность 2,7 м | Расчетный срок | Необходимость обеспечения систем теплоснабжения муниципального образования | Повышение надежности инженерных систем муниципального образования |

»;

6) в разделе 3 «Зоны с особыми условиями использования территории»:

в подразделе 3.1 «Санитарно-защитные зоны»:

в абзаце первом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце восьмом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце одиннадцатом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце четырнадцатом слова «в соответствии с ст.26 ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 257-ФЗ от 08.11.07» заменить словами «в соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

после таблицы «Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон для автодорог»:

в абзаце первом слова «СП 42.13330.2011» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01 89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в абзаце пятом слова «СНиП II-12-77» заменить словами «СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003. Защита от шума»;

в абзаце шестом слова «РД 153-34.0-03.150-00» заменить словами «приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15 декабря 2020 г. № 903н «Об утверждении правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;

после таблицы «Зоны санитарного разрыва для линий электропередач, проходящих по территории муниципального образования»:

в абзаце третьем слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце восьмом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в подразделе 3.2 «Зоны охраны объектов культурного наследия»:

таблицу «Объекты культурного наследия регионального значения, расположенные на территории г. Дмитриев Курской области (по состоянию на 13.08.2021 года)» изложить в следующей редакции:

**«Таблица. Перечень объектов культурного наследия, расположенных в муниципальном образовании «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области**

| № п/п | Наименование объекта культурного наследия | Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти о постановке объекта культурного наследия на государственную охрану | Местонахождение объекта культурного наследия | Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия | Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Объекты культурного наследия регионального значения** | | | | | |
| 1 | «Земская больница», 1916 г. | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 25.05.2021 № 01.1-08/169 Рег. № 462111342530005 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 23 | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 25.05.2021 № 01.1-08/169 | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 25.05.2021 № 01.1-08/170 |
| 2 | «Дом Кострюковых», вторая половина XIX в. | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 25.05.2021 № 01.1-08/168 Рег. № 462111342570005 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 67 | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 25.05.2021 № 01.1-08/168 | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 25.05.2021 № 01.1-08/167 |
| 3 | «Женская гимназия», 1873 г. | Приказ управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 25.06.2020 № 131-п Рег. № 462111337600005 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 79 | Приказ управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 25.06.2020 № 131-п | Приказ управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 21.08.2020 № 174-п |
| 4 | «Дом пожарной команды» | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 13.07.2021 № 01.1-08/252 Рег. № 462111342240005 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина,80 | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 13.07.2021 № 01.1-08/252 | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.07.2021 № 01.1-08/259 |
| 5 | «Могила Блинова Ивана Алексеевича (1911–1980), Героя Советского Союза», 1911 – 1980 гг. | Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 15.03.1990 г. № 77 Рег. № 461610556460005 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 02.08.2022 № 05.4-08/911 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | «Обелиск, сооруженный в память партизан I партизанской Курской бригады, погибших в боях с немецко–фашистскими оккупантами в 1941–1943 гг.», 1941 – 1943 гг. | Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1327, приложение № 2 Рег. № 461610561190005 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, у входа в парк имени 1 Мая | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 18.10.2022 № 05.4-08/1154 | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 11.11.2022 № 05.4-08/1234 |
| 7 | «Братская могила партизан 1–й Курской партизанской бригады, погибших в борьбе с немецко–фашистскими захватчиками в 1941–1943 годах. Захоронено 140 человек. Обелиск установлен в 1947 году», 1941 – 1943 гг. | Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 г. № 382 Рег. № 461610557860005 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, у входа в парк имени 1 Мая | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 26.05.2022 № 05.4-08/613 | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 26.07.2022 № 05.4-08/867 |
| 8 | «Воинское кладбище воинов Советкой Армии, погибших при освобождении г. Дмитриева и окрестных сел в марте 1943 года» | Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 г. № 382 Рег. № 461610558050005 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», парк имени 40-летия Октября | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 26.05.2022 № 05.4-08/614 | Приказ управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 30.03.2020 № 53-п |
| 9 | «Стела в честь разведчицы–партизанки Дмитриевского партизанского отряда Терещенко Веры Михайловны, 1924 года рождения, на месте её казни немецко–фашистскими захватчиками в октябре 1942 года. Стела установлена в 1971 году», 1942 г. | Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 г. № 382 Рег. № 461610557960005 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Республиканская, сквер имени В.М. Терещенко | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 18.10.2022 № 05.4-08/1153 | - |
| 10 | «Здание, в котором в 1919 г. находился штаб 14 армии», вторая половина XIX в. | Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 08.05.1968 г. № 454 Рег. № 462211364120005 | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 47 | Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 26.09.2023 № 05.3-08/651 | - |

»;

таблицу «Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Дмитриев Курской области (по состоянию на 06.09.2021 года) изложить в следующей редакции:

**«Таблица. Перечень памятников истории и архитектуры, расположенных в муниципальном образовании «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области**

| № п/п | Наименование памятника истории и архитектуры | Местонахождение памятника истории и архитектуры |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **Памятники истории** | | |
| 1. | Могила гвардии сержанта А.Н. Бурухина, погибшего в Афганистане, 1982 г. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», гражданское кладбище |
| 2. | Могила рядового С.В. Перушева, погибшего в Афганистане, 1982 г. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», гражданское кладбище |
| 3. | Танк Т-34-85, установленный в честь советских танкистов, освобождавших, 1982 г. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», центр города |
| 4. | Могила Л.В. Помятаева (1818-1884), 1884 г. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», гражданское кладбище |
| 5. | Могила сына купца Хоботова, 1910 г. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», гражданское кладбище |
| 6. | Могила одесского купца Н.А. Шестопалова, 1910 г. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», гражданское кладбище |
| **Памятники архитектуры** | | |
| 7. | Торговые ряды (1), 2-я пол. XIXв. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», пл. Базарная |
| 8. | Торговые ряды (2), 2-я пол. XIXв. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», пл. Базарная |
| 9. | Тюрьма, кон. XVIII- нач. XIX вв. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», пл. Базарная, 13 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 10. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. В. Терещенко, 19 |
| 11. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. В. Терещенко, 25 |
| 12. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 22 |
| 13. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 26 |
| 14. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 32 |
| 15. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 33 |
| 16. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 35 |
| 17. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 36 |
| 18. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 57 |
| 19. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 59 |
| 20. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 63 |
| 21. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 73 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 22. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 74 |
| 23. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 76 |
| 24. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 78 |
| 25. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 84 |
| 26. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 86 |
| 27. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 96 |
| 28. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 100 |
| 29. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 106 |
| 30. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 118 |
| 31. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Володарского, 120 |
| 32. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Комсомольская, 2 |
| 33. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Комсомольская, 8 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 34. | Хозяйственная постройка, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Комсомольская, 18 (во дворе) |
| 35. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Комсомольская, 18 |
| 36. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Комсомольская, 25 |
| 37. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Комсомольская, 38 |
| 38. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Комсомольская, 45 |
| 39. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Комсомольская, 51 |
| 40. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 37 |
| 41. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 43 |
| 42. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 44 |
| 43. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 48 |
| 44. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 50 |
| 45. | Дом купца Чикинёва, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 58 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 46. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 62 |
| 47. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 75 |
| 48. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 84 |
| 49. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 85 |
| 50. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 86 |
| 51. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 88 |
| 52. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 94 |
| 53. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 95 |
| 54. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 105 |
| 55. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 111 |
| 56. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 80-82 |
| 57. | Дом купца Ломакина, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 121 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 58. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 135 |
| 59. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 153 |
| 60. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 155 |
| 61. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 159 |
| 62. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 171 |
| 63. | Здание лавки, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красная, 173 |
| 64. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красноармейская, 15 |
| 65. | Дом помещика Амельченко, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красноармейская, 23 |
| 66. | Дом помещика Шамрицкого, 1907 г. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красноармейская, 28 |
| 67. | Дом жилой, нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красноармейская, 36 |
| 68. | Дом жилой, нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Красноармейская, 38 |
| 69. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Краснознаменская, 5 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 70. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Краснознаменская, 7 |
| 71. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Краснознаменская, 12 |
| 72. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 3 |
| 73. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 5 |
| 74. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 7 |
| 75. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 9 |
| 76. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 11 |
| 77. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 16 |
| 78. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 17 |
| 79. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 18 |
| 80. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 21 |
| 81. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 22 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 82. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 24 |
| 83. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 28 |
| 84. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 30 |
| 85. | Флигель городской, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 31 |
| 86. | Городской усадебный дом, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 31-а |
| 87. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 36 |
| 88. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 37 |
| 89. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 39 |
| 90. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 40 |
| 91. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 41 |
| 92. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 42 |
| 93. | Дом купца Хоботова, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 47 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 94. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 51 |
| 95. | Дом купца М.В. Яковлева, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 54 (соврем. адрес, 52) |
| 96. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 58 |
| 97. | Гостиница Качно, нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 62 |
| 98. | Игорный дом Литвинова, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 68 |
| 99. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 69 |
| 100. | Здание аптеки, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 71 |
| 101. | Дом купца Макаренко (1), 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 74 |
| 102. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 75 |
| 103. | Дом купца Макаренко (2), 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 76 |
| 104. | Дом купца Макаренко (3), 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 78 |
| 105. | Здание лавки, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Ленина, 82 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 106. | Маслозавод Арапова, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Октябрьская, между д. 8,10 |
| 107. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Пролетарская, 7 |
| 108. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Пролетарская, 21 |
| 109. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Пролетарская, 22 |
| 110. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Пролетарская, 23 |
| 111. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Пролетарская, 29 |
| 112. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Пролетарская, 30 |
| 113. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Пролетарская, 35 |
| 114. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Пролетарская, 36 |
| 115. | Здание бань, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Пролетарская |
| 116. | Дом жилой, нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 12 |
| 117. | Дом жилой, нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 14 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 118. | Дом жилой, нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 16 |
| 119. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 18 |
| 120. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 19 |
| 121. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 21 |
| 122. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 22 |
| 123. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 24 |
| 124. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 26 |
| 125. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 27 |
| 126. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 30 |
| 127. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 31а |
| 128. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 33 |
| 129. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 37 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 130. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 39 |
| 131. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 41 |
| 132. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 45 |
| 133. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Рабочая, 49 |
| 134. | Хоз. постройка, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Революционная, 10 |
| 135. | Ансамбль усадьбы купца Шестопалова, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» |
| 136. | Дом купца Шестопалова | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Революционная, 20 |
| 137. | Флигель | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Революционная, 20 |
| 138. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Революционная, 22 |
| 139. | Дом архитектора Портнова, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Революционная, 24 |
| 140. | Купеческая усадьба, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» |
| 141. | Дом купца | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Революционная, 26 |
| 142. | Здание торгового ряда | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Революционная, 26 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 143. | Здание лавки | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Революционная, 26 |
| 144. | Ансамбль городской усадьбы, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» |
| 145. | Дом усадебный | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Революционная, 28 |
| 146. | Здание людской | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Революционная, 30 |
| 147. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Революционная, 35 |
| 148. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Революционная, 38 |
| 149. | Дом купца Посохина, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Республиканская, 7 |
| 150. | Пивоварня Драпико (корпус 1), 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Республиканская, 8 |
| 151. | Пивоварня Драпико (корпус 2), 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Республиканская, 8 |
| 152. | Здание лавки, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Республиканская, 13 |
| 153. | Дом жилой, нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Республиканская, 14 |
| 154. | Здание лавки, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Республиканская, 15 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 155. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Республиканская, 16 |
| 156. | Дом купеческий (Яковлева) | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Республиканская, 17 |
| 157. | Здание лавки, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Республиканская, 19 |
| 158. | Дом жилой, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Республиканская, 20 |
| 159. | Дом купеческий, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Республиканская, 21 |
| 160. | Лавка купца Шефера, кон. XIX-нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Республиканская, 23 |
| 161. | Здание тюрьмы, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Республиканская, 25 |
| 162. | Здание реального училища, 2-я пол. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Республиканская, 25 (ул. Красная, 76) |
| 163. | Дом купеческий, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Республиканская, 27 |
| 164. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», пр. Советских Космонавтов, 5 |
| 165. | Дом жилой, нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Урицкого, 40 |
| 166. | Здание лавки, нач. XX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Урицкого, 72 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 167. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Урицкого, 73 |
| 168. | Дом жилой, кон. XIX в. | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев», ул. Урицкого, 93 |

»;

подраздел 3.3 «Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы. Водные объекты общего пользования» изложить в следующей редакции:

**«3.3. Водоохранные зоны, прибрежно-защитные полосы и водные объекты общего пользования**

Гидрографическая сеть муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области представлена р. Свапа. Протяженность р. Свапа в границах муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области составляет 3 км 250 м.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранная зона р. Свапа – 200 м.

В границах водоохранной зоны установлен специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира, установленный частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых помимо ограничений, предусмотренных для водоохранных зон и описанных в части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, устанавливаются дополнительные ограничения, установленные частью 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Границы водоохранных и прибрежных защитных полос устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 г. № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

В силу части 6 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии р. Свапа шириной 20 м (береговая полоса) предназначается для общего пользования.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе

для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

В настоящее время в Единый государственный реестр недвижимости не внесены сведения о водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе р. Свапа.

**Проектные предложения**

В целях рационального природоохранного использования территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области следует установить границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы р. Свапа.

**Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий**

В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий осуществляются следующие мероприятия в рамках осуществления водохозяйственных мероприятий, предусмотренных статьей 7.1 Водного кодекса Российской Федерации:

1) предпаводковые и послепаводковые обследования территорий, подверженных негативному воздействию вод, и водных объектов;

2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;

3) восстановление пропускной способности русел рек (дноуглубление и спрямление русел рек, расчистка водных объектов);

4) уполаживание берегов водных объектов, их биогенное закрепление, укрепление песчано-гравийной и каменной наброской, террасирование склонов.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке,

установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.»;

в подразделе 3.4 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения»:

в абзаце втором слова «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце шестом слова «СанПиН 2.1.4.1110-02 и СНиП 2.04.02-84*» заменить словами «СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Генеральным планом предлагается установить ЗСО для всех существующих и планируемых объектов и сетей водоснабжения муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области. Все действующие объекты водоснабжения в обязательном порядке должны иметь проекты организации ЗСО. Размеры ЗСО должны устанавливаться в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».»;

в абзаце десятом подраздела «Определение границ ЗСО водопроводных сооружений и водоводов» слова «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«По состоянию на 16.10.2023 в границах муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области находятся следующие установленные зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

группового водозабора в «Полевой» МП «Водоканал», расположенного по адресу: Курская область, Дмитриевский район, г. Дмитриев, ул. Фосфоритная, д. 12-Ю: (приказ министерства природных ресурсов Курской области от 26.07.2023 г. №01-08/496.):

зона строгого режима (ЗСО I) радиусом 50 м от крайних водозаборных скважин;

зона второго пояса (ЗСО II) радиусом 65 м от крайних водозаборных скважин;

зона третьего пояса (ЗСО III) радиусом 862 м от условного центра водозабора.

Географические координаты водозаборных скважин:

С.Ш. 52°06'52,73" В.Д. 35°02'57,12";

С.Ш. 52°06'52,56" В.Д. 35°02'59,25";

С.Ш. 52°06'52,35" В.Д. 35°03'00,56";
С.Ш. 52°06'50,34" В.Д. 35°03'09,03";
С.Ш. 52°06'49,33" В.Д. 35°03'08,81";
С.Ш. 52°06'48,52" В.Д. 35°03'08,47";
С.Ш. 52°06'37,48" В.Д. 35°03'04,07";
С.Ш. 52°06'37,46" В.Д. 35°03'02,15";
С.Ш. 52°06'37,74" В.Д. 35°02'56,97";
С.Ш. 52°06'38,53" В.Д. 35°02'56,81";
С.Ш. 52°06'42,00" В.Д. 35°02'55,89";
С.Ш. 52°06'42,81" В.Д. 35°02'55,53";
С.Ш. 52°06'50,93" В.Д. 35°02'56,64".»;
дополнить подразделом 3.5 «Зоны затопления и подтопления»:

**«3.5. Зоны затопления и подтопления**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 г. № 360 «О зонах затопления, подтопления» границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описания местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости.

Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

Сведения о зонах затопления на территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области, внесенные в единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН), представлены в таблице.

**Таблица. Сведения о зонах затопления на территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области, внесенные в ЕГРН 7 июля 2020 года**

| № п/п | Зоны | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Учетный номер ЕГРН по зонам затопления | % Обеспеченность | Дата внесения в ЕГРН | Водный объект |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 46.05.2.402 | 1 % | 07.07.2020 | р. Свапа |
| 2 | 46.05.2.403 | 3 % | 07.07.2020 | р. Свапа |
| 3 | 46.05.2.404 | 5 % | 07.07.2020 | р. Свапа |
| 4 | 46.05.2.405 | 10 % | 07.07.2020 | р. Свапа |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 46.05.2.406 | 25 % | 07.07.2020 | р. Свапа |
| 6 | 46.05.2.407 | 50 % | 07.07.2020 | р. Свапа |

Зоны затопления определяются в отношении:

а) территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость раз в 100 лет) либо в результате ледовых заторов и зажоров. В границах зон затопления устанавливаются территории, затапливаемые при максимальных уровнях воды 3, 5, 10, 25 и 50% обеспеченности (повторяемость 1, 3, 5, 25 и 50 раз в 100 лет);

б) территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;

в) территорий, прилегающих к естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;

г) территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;

д) территорий, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

Зоны подтопления определяются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обусловливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов.

В границах зон подтопления определяются:

а) территории сильного подтопления – при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра;

б) территории умеренного подтопления – при глубине залегания грунтовых вод от 0,3 - 0,7 до 1,2 - 2 метров от поверхности;

в) территории слабого подтопления – при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров.

Зон подтопления на территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области, внесенных в ЕГРН не имеется.»;

7) раздел 4 «Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие» исключить;

8) дополнить разделом 4 «Мероприятия, утвержденные Схемой территориального планирования Курской области»:

## «4. МЕРОПРИЯТИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЕ СХЕМОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Схемой территориального планирования Курской области запланированы следующие мероприятия, касающиеся муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области:

**Таблица. Планируемые объекты в области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий регионального значения на территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области**

| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Характеристика объекта |
|---|---|---|---|
| 1 | Строительство пожарного депо | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | На 4 машиновыезда и пожарный караул |
| 2 | Реконструкция региональной автоматизированной системы централизованного оповещения (РАСЦО) населения (Ланда) | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | П-159, П-160, П-164 П-162, П-166М, КПАСО-Р «МАРС-АРСЕНАЛ» |

**Таблица. Планируемые объекты в области автомобильного транспорта регионального значения на территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области**

| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Характеристика объекта |
|---|---|---|---|
| 1 | Реконструкция моста через реку Свапа на км 56+800 автомобильной дороги Фатеж – Дмитриев в Дмитриевском районе Курской области | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | Протяженность 0,772 км |

**Таблица. Планируемые объекты в области здравоохранения регионального значения на территории муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области**

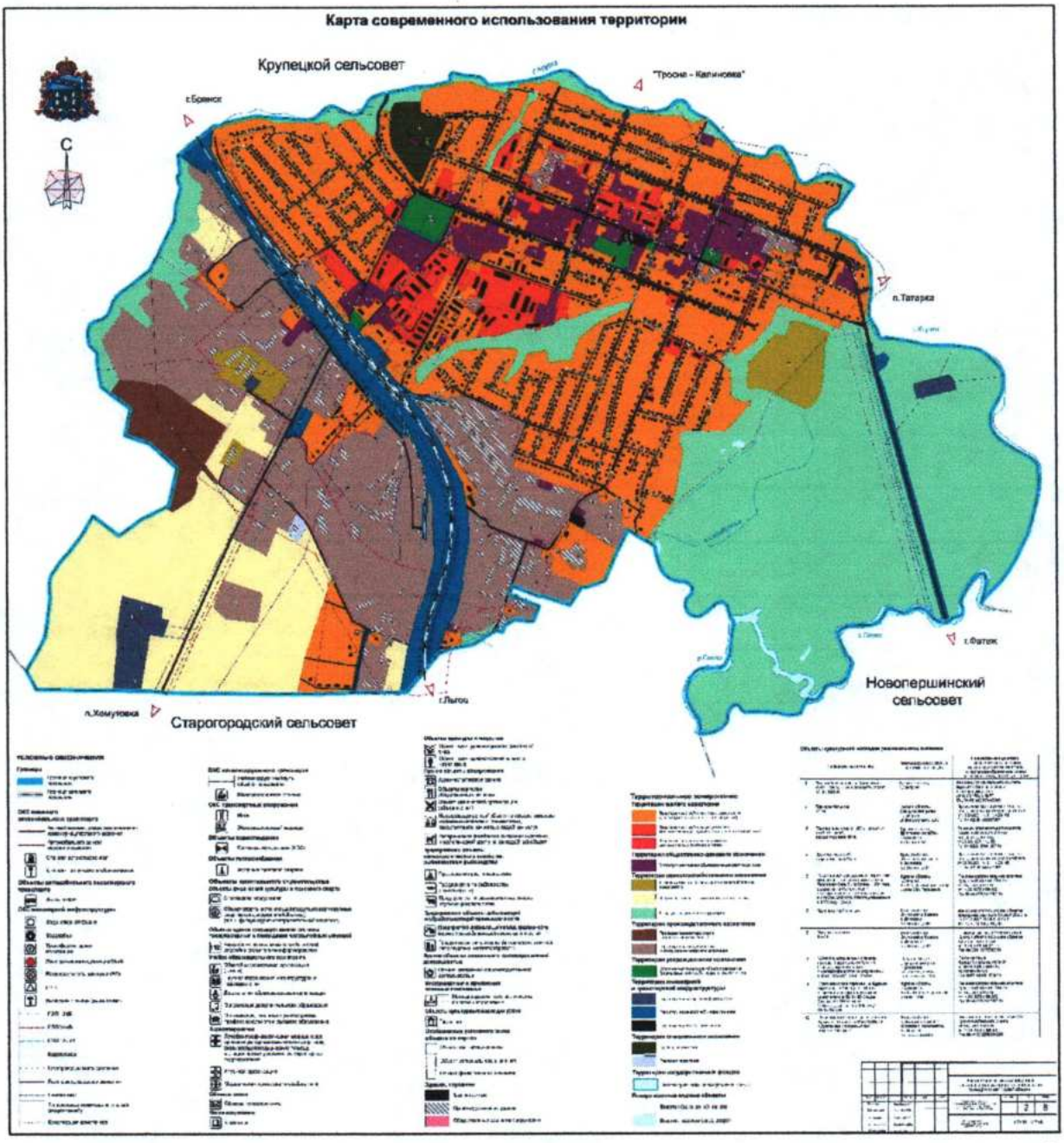
| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Характеристика объекта |
|---|---|---|---|
| 1 | Реконструкция здания централизованного стерилизационного отделения областного бюджетного учреждения здравоохранения Курской области «Дмитриевская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области | Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «город Дмитриев» | Обеспечение поликлиники на 250 посещений в смену и стационар на 118 коек |

»;

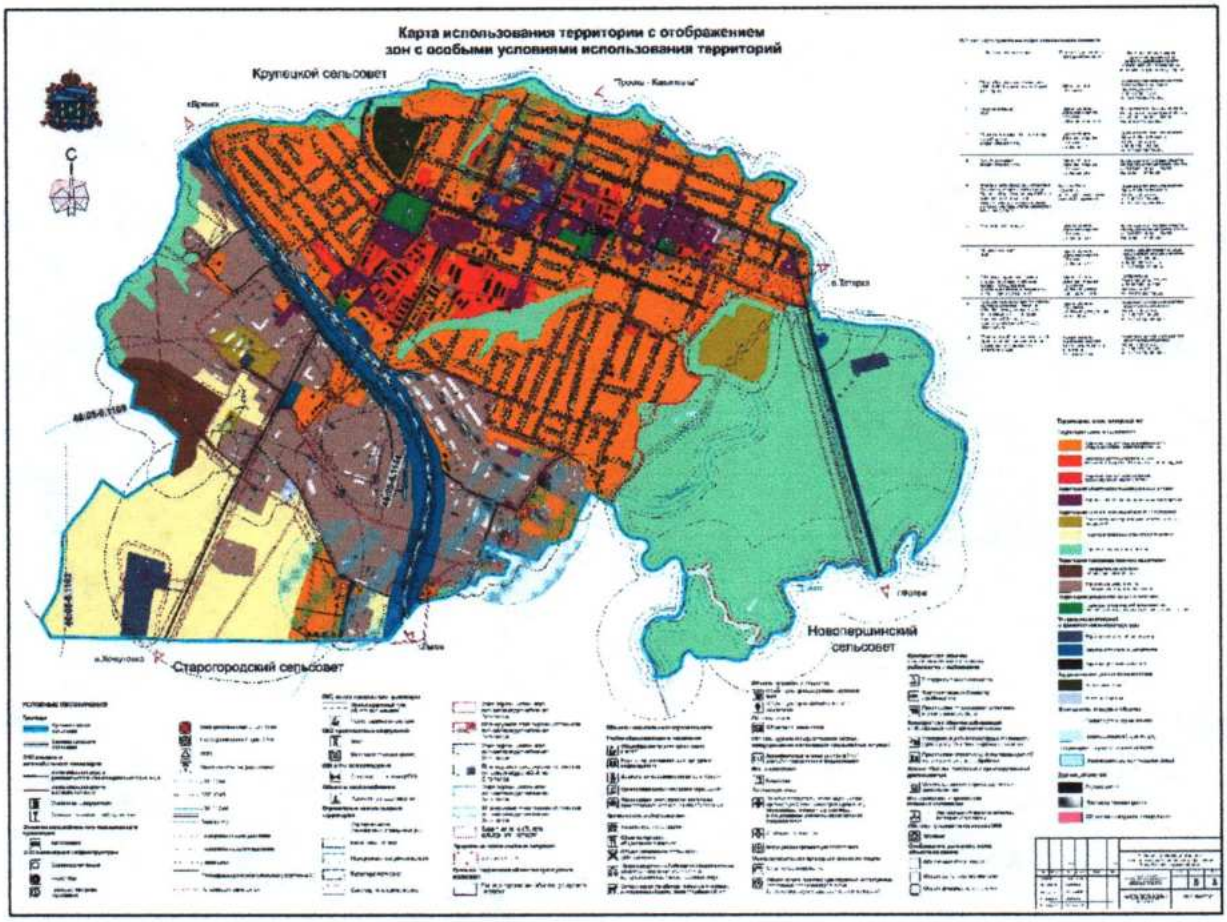
9) раздел «Список литературы» исключить;

10) дополнить Картой современного использования территории, Картой использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий следующего содержания:

«Карта современного использования территории



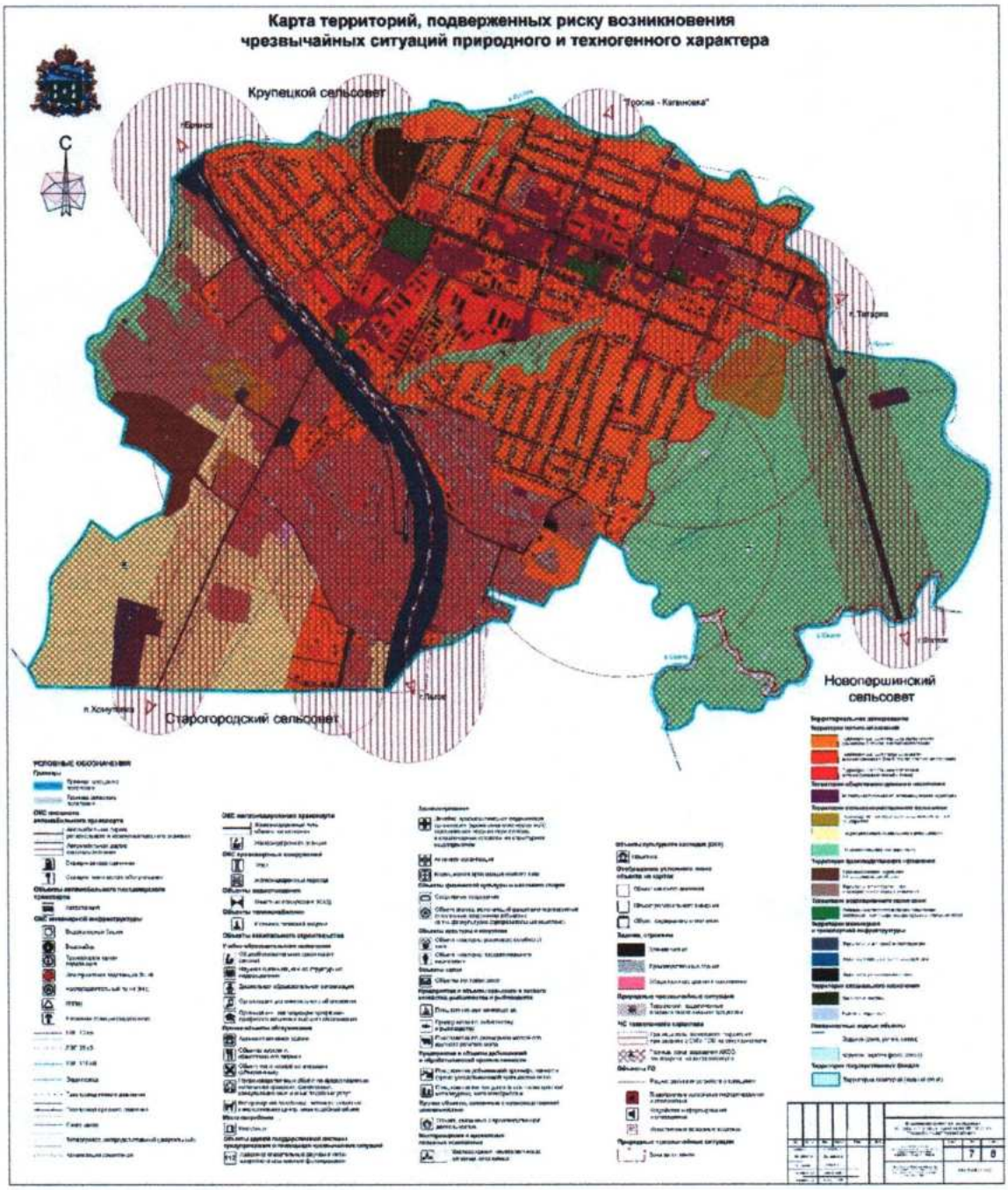
Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий




».

3. Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» дополнить Картой территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, следующего содержания:

«Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера




».

4. Карту современного использования территории муниципального образования, Карту функционального зонирования территории муниципального образования, Карту размещения объектов местного значения с учетом ограничений использования территории муниципального образования, Карту транспортной инфраструктуры территории муниципального образования, Карту инженерной инфраструктур и инженерного благоустройства территории муниципального образования, Карту планируемого размещений объектов местного значения признать утратившими силу.