КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

«20» ноября 2023 года № 01-12/393

г. Курск

О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 02.03.2022 № 180-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области» комитет архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносится в Генеральный план муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области, утвержденный решением Собрания депутатов Чермошнянского сельсовета Медвенского района Курской области от 25.12.2015 года № 5/24.

И.о. председателя комитета,
главного архитектора Курской области Г.А. Концедалова

УТВЕРЖДЕНЫ
решением комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «20» ноября 2023 года № 01-12/393

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области, утвержденный решением Собрания депутатов Чермошнянского сельсовета Медвенского района Курской области от 25 декабря 2015 г. № 5/24

1. Том 1 «Положение о территориальном планировании» изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
решением Собрания депутатов
Чермошнянского сельсовета
Медвенского района Курской области
от 25.12.2015 года № 5/24
(в редакции решения комитета архитектуры
и градостроительства Курской области
от «20» ноября 2023 года № 01-12/393)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧЕРМОШНЯНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» МЕДВЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Том 1

«ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении

Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2040 года.

При разработке Генерального плана учтены ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области;

сохранение и регенерация исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положения о территориальном планировании»:

1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области.

3. Мероприятия, утвержденные документом территориального планирования Курской области.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта современного использования территории;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий.

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧЕРМОШНЯНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» МЕДВЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Генеральный план является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию его градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности.

Главная цель разработки Генерального плана – это территориально-пространственная организация муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области (далее в данном разделе – поселение) методами градостроительного планирования в целях формирования условий для устойчивого социально-экономического развития, рационального использования земель и их охраны, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, охраны природы, защиты территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, повышения эффективности управления развитием территории, а также улучшение качества жизни населения.

Задачи территориального планирования имеют целеполагающий характер, выражающийся в экономической, социальной, средовой и природопользовательской составляющей.

Обеспечение условий для устойчивого экономического развития поселения достигается решением следующих задач:

формирование территориально-хозяйственной организации поселения, обеспечивающей оптимальные условия для развития всех видов хозяйственной деятельности, являющихся экономической базой развития территории;

обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики и привлечение инвесторов;

повышение уровня жизни и условий проживания населения в поселении, формирование благоприятных условий жизнедеятельности населения, для развития человеческого потенциала, при обеспечении конституционных социальных прав и гарантий с использованием социальных стандартов и норм;

экологическое и экономичное использование трудовых, земельных, водных и других ресурсов, улучшение экологической ситуации и повышение качества среды проживания граждан;

внедрение и обоснование предложений по модернизации и реконструкции инженерно-коммуникационных систем и транспортной инфраструктуры;

изыскание и создание рекреационных и туристических объектов на территории поселения, создающих центры массового и культурного отдыха населения поселения и Медвенского района Курской области, и привлекающих дополнительные источники дохода в местный бюджет;

достижение долговременной безопасности жизнедеятельности населения и экономического развития поселения путем создания территориально организованной сети объектов защитных сооружений, коридоров и районов эвакуации населения в условиях чрезвычайных ситуаций.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

2.1. Мероприятия пространственного развития в области культурно-бытового и социального обслуживания

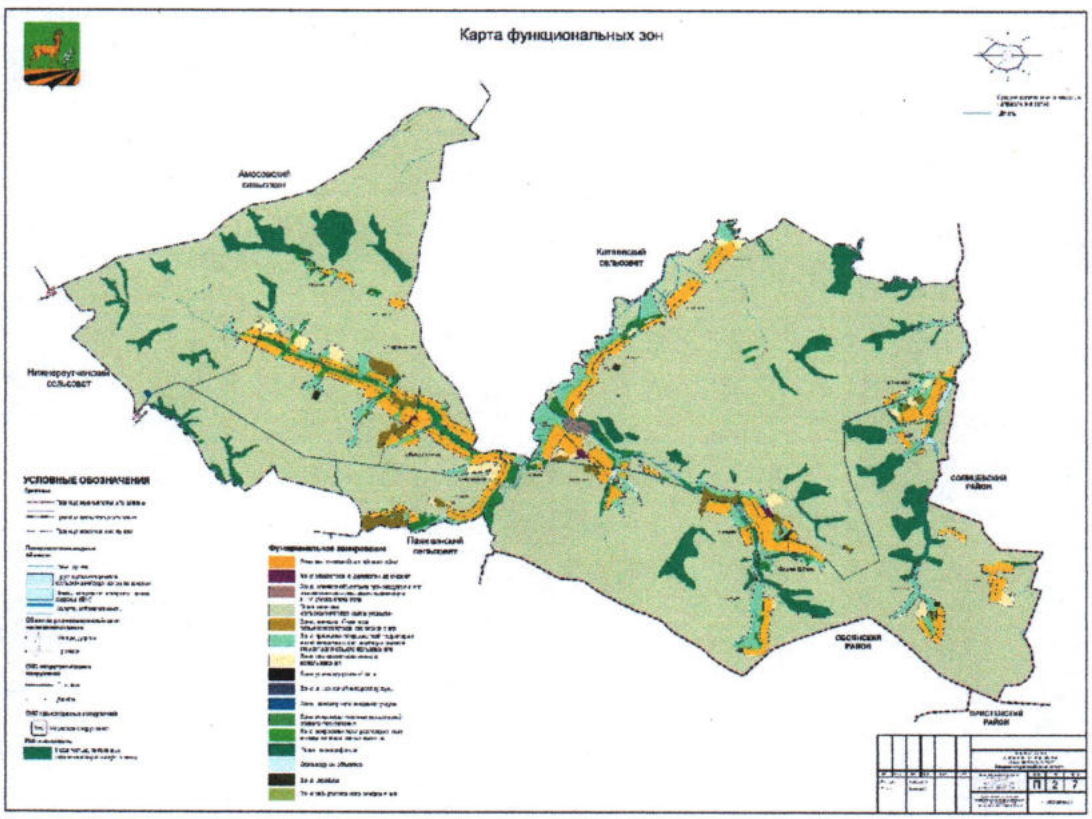
Перечень планируемых объектов культурно-бытового и социального обслуживания местного значения представлен в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1. Перечень планируемых объектов культурно-бытового и социального обслуживания местного значения

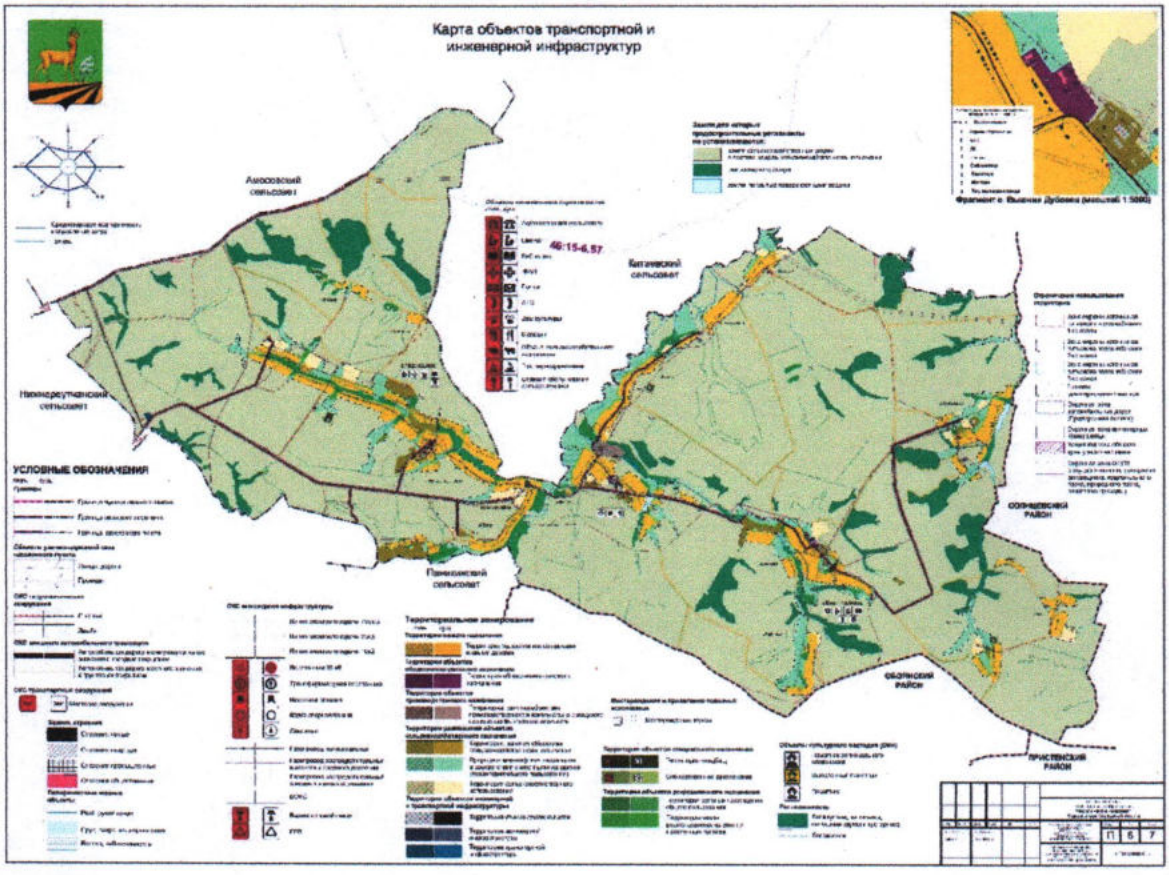
№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Срок реализации
1.	Строительство двух дошкольных образовательных организаций	Курская область, Медвенский район, муниципального образования «Чермошнянский сельсовет», с. Чермошное, с. Вышний Дубовец	Расчетный срок
2.	Строительство здания администрации	Курская область, Медвенский район, муниципального образования «Чермошнянский сельсовет», с. Чермошное	Расчетный срок

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт

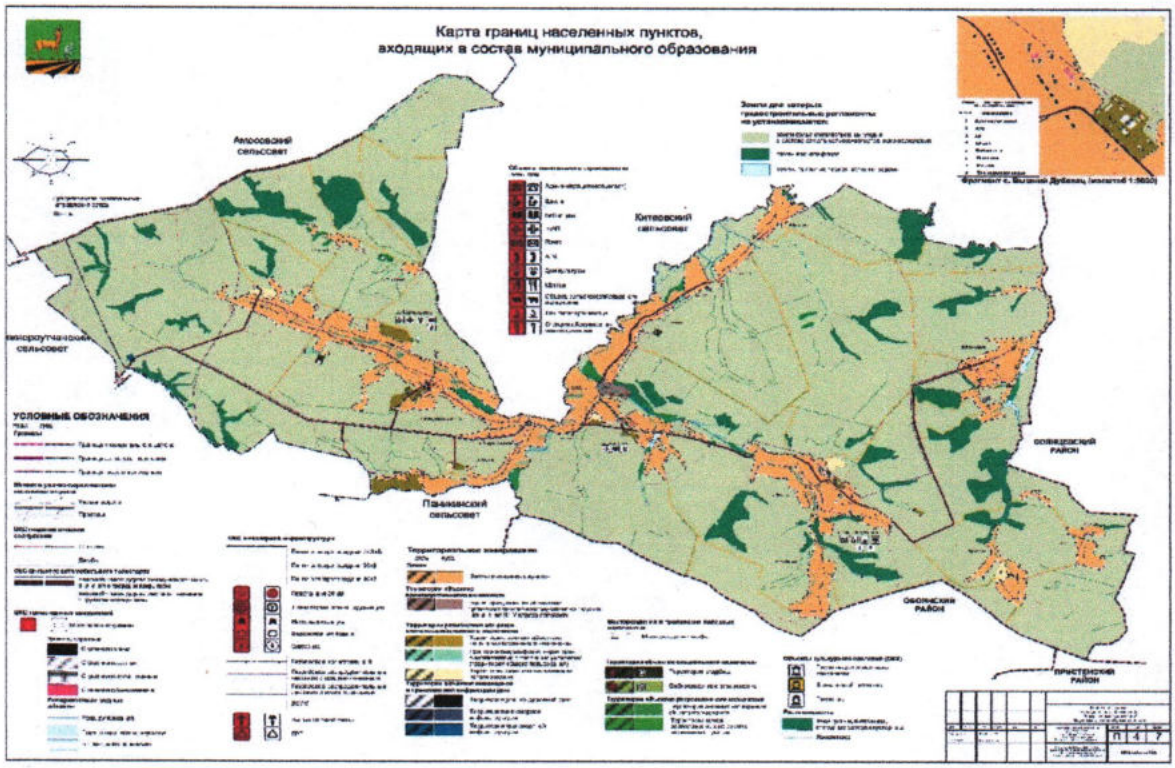
Карта функциональных зон



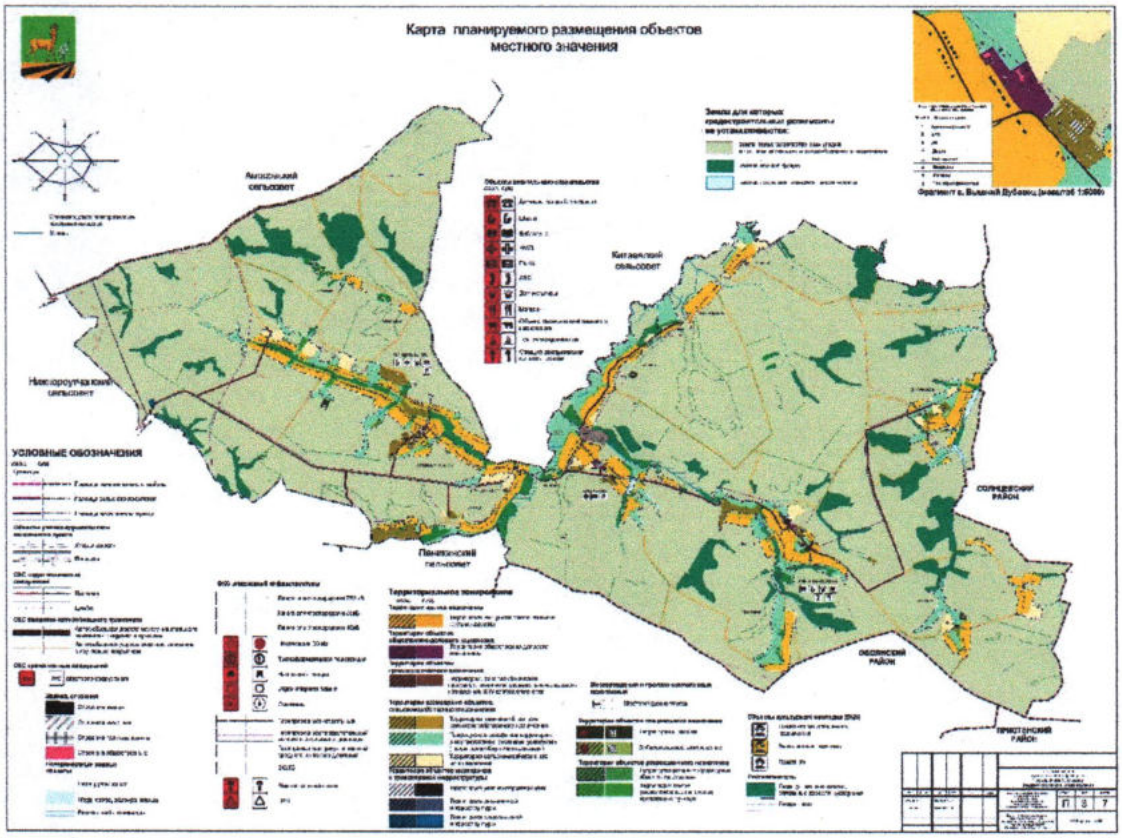
Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур



Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования



Карта планируемого размещения объектов местного значения



».

2. В Томе 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1) раздел «Введение» изложить в следующей редакции:

«ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2040 года.

При разработке Генерального плана учтены:

документы территориального планирования федерального и

регионального уровня, муниципальные программы муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области;

результаты мониторинга современного использования земельных участков на территории муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области;

документация по планировке территории, разработанная в период с 2015 по 2022 годы включительно;

статистические данные;

ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области;

развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования;

сохранения и регенерации исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положения о территориальном планировании»:

1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области.

3. Мероприятия, утвержденные документом территориального планирования Курской области.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта современного использования территории;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий.

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»;

2) в разделе 1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

а) наименование раздела дополнить словами «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области»;

б) в подразделе 1.1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Муниципальное образование «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области расположен в восточной части Медвенского района Курской области. Общая площадь составляет 16558,36 га.»;

в абзаце втором:

слова «Законом Курской области № 48-ЗКО «О муниципальных образованиях Курской области» от 21 октября 2004 года и Законом Курской области от 26 апреля 2010 года № 26-ЗКО» заменить словами «Законом Курской области от 21 октября 2004 года № 48-ЗКО «О муниципальных образованиях Курской области», Законом Курской области от 26 апреля 2010 года № 26-ЗКО «О преобразовании некоторых муниципальных образований и внесении изменений в отдельные законодательные акты Курской области» и Законом Курской области от 1 декабря 2004 г. № 60-ЗКО «О границах муниципальных образований Курской области»;

слова «схема и описание границ Чермошнянского сельсовета (Приложения №1 Устава)» заменить словами «Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования»;

в абзаце шестом слова «ФЗ-131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

в) в абзаце втором подраздела 1.2 «Административное устройство муниципального образования. Границы муниципального образования» слова «составляет 164,72 кв. км. (13,9 % территории Медвенского района)» заменить словами «составляет 16558,36 га»;

3) в разделе 2 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования»:

а) наименование раздела дополнить словами «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области»;

б) в абзаце пятом слова «(в первую очередь в Курск и Москву)» заменить словами «(в первую очередь в г. Курск и г. Москву)»;

в) абзацы девятый - одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

постановления Правительства Российской Федерации от 20 марта 2003 года № 165 «О внесении изменений и дополнений в порядок разработки и реализации федеральных целевых программ и межгосударственных целевых программ, в осуществлении которых участвует Российская Федерация»;

Стратегии социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года;»;

г) абзац двенадцатый исключить;

д) в абзаце семнадцатом слова «в Программу экономического и социального развития Курской области» заменить словами «в Стратегию социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года»;

е) подраздел 2.1 «Сведения о программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения» изложить в следующей редакции:

«2.1. Перечень нормативных правовых актов Курской области, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 г. № 350 «О федеральной целевой программе «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 - 2020 годах».

2. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2012 № 607-па «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Курской области на период до 2030 года».

3. Постановление Администрации Курской области от 08.10.2013 № 700-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие культуры в Курской области».

4. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 724-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие физической культуры и спорта в Курской области».

5. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области».

6. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 744-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Курской области».

7. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 748-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Воспроизводство и использование природных ресурсов, охрана окружающей среды в Курской области».

8. Постановление Администрации Курской области от 22.10.2013 № 768-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие транспортной системы, обеспечение перевозки пассажиров в Курской области и безопасности дорожного движения».

9. Постановление Администрации Курской области от 24.10.2013 № 778-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие промышленности в Курской области и повышение ее конкурентоспособности».

10. Постановление Администрации Курской области от 31.08.2017 № 684-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Формирование современной городской среды в Курской области».

11. Постановление Администрации Курской области от 05.10.2017 № 769-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Создание новых мест в общеобразовательных организациях Курской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения».

12. Постановление Администрации Курской области от 29.11.2019 № 1185-па «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Курской области на 2021 – 2030 годы».

13. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2020 № 731-па «Об утверждении региональной программы «Развитие системы оказания паллиативной медицинской помощи в Курской области».

14. Постановление Администрации Курской области от 14.12.2020 № 1292-па «Об утверждении региональной программы «Модернизация первичного звена здравоохранения Курской области».

15. Постановление Администрации Курской области от 30.12.2021 № 1536-па «Об утверждении территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Курской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

16. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 15.07.2019 № 101 «Об утверждении инвестиционной программы филиала ПАО «Квадра» - «Курская генерация» в сфере теплоснабжения на 2020 - 2024 годы».

17. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 05.07.2022 № 105 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Курской области».»;

ж) подраздел 2.2 «Территориально-планировочная организация муниципального образования» дополнить подразделом «Баланс земель» следующего содержания:

«Баланс земель

Данные о распределении территории муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области по целевому использованию территорий (согласно информации, полученной с Карты функциональных зон) представлены в таблице.

Таблица. Баланс земель по состоянию на 1 апреля 2023 года

Функциональные зоны	**Площадь, га**
1	2
Зона малоэтажной жилой застройки	**938,73**
Зона общественно-делового назначения	**9,86**
Зоны сельскохозяйственного назначения	**14106,18**
Зона, занятая сельскохозяйственными угодьями	13162,26
Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения	139,20
Зона природно-ландшафтной территории, в соответствии с местными условиями	646,29
Зона сельскохозяйственного использования	158,43
Зоны рекреационного назначения	**271,23**
Зона рекреации зеленых насаждений общего пользования	266,92
Зона рекреации - леса расположенные на землях населенных пунктов	4,31
Зона лесного фонда	**986,35**
Зона водных объектов	**133,90**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктур	**78,77**
Зона улично-дорожной сети	22,57
Зона инженерной инфраструктуры	9,76
Зона транспортной инфраструктуры	46,44
Зоны специального назначения	**11,89**

1	2
Зона кладбищ	11,87
Зона сибиреязвенного захоронения	0,02
Зона, занятая объектами производственного и коммунально-складского назначения III-IV класса опасности	**21,45**
ВСЕГО	**16558,36**

Общая площадь земель в границах муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области составляет 16558,36 га. Наибольший удельный вес в структуре земельного фонда занимают зоны сельскохозяйственного назначения – 14106,18 га (85,2 %) и зона лесного фонда 986,35 га (5,9 %).»;

з) в подразделе 2.3 «Экономическая база муниципального образования»:

абзац третий подраздела «Промышленный и агропромышленный комплекс» исключить;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце втором слова «Интеграция КФХ» заменить словами «Интеграция крестьянско-фермерских хозяйств»;

в абзаце четвертом слова «поголовье КРС» заменить словами «поголовье крупного рогатого скота (далее – КРС)»;

в абзаце шестом слова «в Курске, Курчатове, Железногорске, Обояни, Рыльске» заменить словами «в г. Курске, г. Курчатове, г. Железногорске, г. Обояни, г. Рыльске Курской области»;

в абзаце четвертом подраздела «Развитие промышленности» аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

и) в подразделе 2.4 «Население»:

в наименовании рисунка «Динамика важнейших демографических показателей РФ в динамике до 2019 года (по оценке ЦМАКП[2])» аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

в абзаце втором после рисунка «Динамика важнейших демографических показателей РФ в динамике до 2019 года (по оценке ЦМАКП[2])» слова «Для Курской области» заменить словами «Для Чермошнянский сельсовета, как и для Курской области»;

в абзаце пятнадцатом после таблицы «Общие сведения о семьях, проживающих на территории Медвенского района Курской области по состоянию на 01.01.2015г.» слова «Белгородскую, орловскую области, Москву и в Украину» заменить словами «Белгородскую область, Орловскую область и г. Москву»;

к) в абзаце втором подраздела «Движение жилищного фонда» подраздела 2.5 «Жилищный фонд» слова «не должен превосходить 1 кв.м» заменить словами «не должен превышать 1 м^2»;

л) в подразделе 2.6 «Система культурно-бытового обслуживания»:

в абзаце первом слова «- и представлена следующими объектами» исключить;

подраздел «Школы» исключить;

подраздел «Клубы» исключить;

подраздел «Библиотеки» исключить;

подраздел «Фельдшерско-акушерские пункты» исключить;

подраздел «Образование и воспитание» изложить в следующей редакции:

«**Образование и воспитание**

Система образования предоставляет собой совокупность взаимодействующих учреждений различных организационно-правовых форм, типов и видов.

Образовательные организации подразделяются на типы в соответствии с образовательными программами, реализация которых является основной целью их деятельности.»;

подраздел «Общеобразовательные школы» изложить в следующей редакции:

«**Общеобразовательные организации**

Обеспеченность населения муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области услугами общеобразовательных организаций составляет 100 %. В сельсовете функционируют две общеобразовательные школы – Чермошнянский филиал МОКУ «Вторая Рождественская средняя общеобразовательная школа имени С.З. и Г.З. Пискуновых» и Вышне-Дубовецкий филиал МОКУ «Вторая Рождественская средняя общеобразовательная школа имени С.З. и Г.З. Пискуновых». Школы работают в односменном режиме.»;

подраздел «Дополнительное образование» исключить;

в подразделе «Здравоохранение и социальное обеспечение»:

абзацы второй, третий исключить;

абзац четвертый изложить в следующей редакции: «Система здравоохранения муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области представлена Вышне-Дубовецким ФАПом в д. Нижний Дубовец.»;

в подразделе «Учреждения культуры»:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«На территории муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области свою деятельность осуществляют один сельский дом культуры (МКУК «Вышнедубовецкий СДК») и четыре поселенческих библиотеки (Чермошнянская сельская библиотека – филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека Медвенского района имени писателя К. Д. Воробьева», Вышнедубовецкая сельская библиотека – филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека Медвенского района имени писателя К. Д. Воробьева», Знаменская сельская библиотека – филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека Медвенского района имени писателя К. Д. Воробьева», 2-ая Рождественская сельская

библиотека – филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека Медвенского района имени писателя К. Д. Воробьева»).»;

в абзаце третьем слова «СП 42.13330.2011» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

абзац третий после таблицы «Спортивные сооружения по состоянию на 01.01.2015 г.» подраздела «Спортивные сооружения и спортивные площадки» исключить;

в абзаце первом после таблицы «Объекты торговли с указанием собственника» подраздела «Торговля, бытовое обслуживание, общественное питание (потребительский рынок)» слова «СП 42.13330.2011» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в подразделе «Проектные предложения»:

абзац третий исключить;

в подразделе «Учреждения образования»:

наименование изложить в следующей редакции: «Общеобразовательные организации»;

абзац первый изложить в новой редакции:

«**Генеральным планом на I очередь (до 2020 г.) предлагается:»;**

в абзаце втором слова «МОКУ «Чермошнянская ООШ» заменить словами «Чермошнянского филиала МОКУ «Вторая Рождественская средняя общеобразовательная школа имени С.З. и Г.З. Пискуновых»;

в абзаце третьем слова «МОКУ «Вышнедубовецкая ООШ» заменить словами «Вышне-Дубовецкого филиала МОКУ «Вторая Рождественская средняя общеобразовательная школа имени С.З. и Г.З. Пискуновых»;

в абзаце четвертом слово «школ» заменить словами «общеобразовательных организаций»;

в абзаце шестом слова «выпускников школ» заменить словами «выпускников общеобразовательных организаций», слова «в образовательные учреждения» заменить словами «в общеобразовательные организации»;

в абзаце седьмом слова «МОКУ «Чермошнянская ООШ» заменить словами «Чермошнянский филиал МОКУ «Вторая Рождественская средняя общеобразовательная школа имени С.З. и Г.З. Пискуновых»;

в абзаце восьмом слова «МОКУ «Вышнедубовецкая ООШ» заменить словами «Вышне-Дубовецкий филиал МОКУ «Вторая Рождественская средняя общеобразовательная школа имени С.З. и Г.З. Пискуновых»;

в абзаце двенадцатом слова «образовательных учреждений» заменить словами «образовательных организаций»;

в абзаце тринадцатом слова «детских садов» заменить словами «дошкольных образовательных организаций»;

абзацы четырнадцатый, пятнадцатый исключить;

в абзаце шестнадцатом слова «общеобразовательных учреждений» заменить словами «общеобразовательных организаций», слова «образовательными учреждениями» заменить словами «образовательными организациями»;

в абзаце втором подраздела «Дополнительное образование» слова «общеобразовательных школ» заменить словами «общеобразовательных организаций»;

в подразделе «Учреждения здравоохранения»:

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«строительство Вышнедубовецкого ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения «Медвенская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области в с. Вышний Дубовец.»;

абзац шестой исключить;

в абзаце пятом подраздела «Физкультурно-спортивные сооружения» слова «при школах: с. Чермошное, с. В. Дубовец» заменить словами «в Чермошнянском филиале МОКУ «Вторая Рождественская средняя общеобразовательная школа имени С.З. и Г. З. Пискуновых» и Вышне-Дубовецком филиале МОКУ «Вторая Рождественская СОШ имени С.З. и Г.З. Пискуновых»;

в абзаце третьем подраздела «Учреждения культуры» слова «клуба и сельской библиотеки: с. Чермошное, с. Вышний Дубовец, д. Нижний Дубовец» заменить словами «сельского дома культуры (МКУК «Вышнедубовецкий СДК») и четырех поселенческих библиотек (Чермошнянская сельская библиотека – филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека Медвенского района имени писателя К. Д. Воробьева», Вышнедубовецкая сельская библиотека – филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека Медвенского района имени писателя К. Д. Воробьева», Знаменская сельская библиотека – филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека Медвенского района имени писателя К. Д. Воробьева», 2-ая Рождественская сельская библиотека – филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека Медвенского района имени писателя К. Д. Воробьева»);

м) в подразделе 2.7.1 «Внешний транспорт» подраздела 2.7 «Транспортная инфраструктура муниципального образования»:

в подразделе «Пассажирские и грузовые перевозки»:

таблицу «Автобусные маршруты, проходящие по территории Чермошнянского сельсовета» исключить;

абзац первый после таблицы «Автобусные маршруты, проходящие по территории Чермошнянского сельсовета» исключить;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце восьмом слова «ГОСТ Р52289-2004» заменить словами «ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного

движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;

в абзаце тринадцатом слова «Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

н) в подразделе 2.8 «Инженерное оборудование территории»:

в подразделе 2.8.1 «Водоснабжение»:

в абзаце первом слова «производительностью 6 – 10 куб.м/час» заменить словами «производительностью 6 – 10 $м^3$/час»;

в абзаце третьем слова «производительностью 25-40 куб.м/час» заменить словами «производительностью 25-40 $м^3$/час»;

в абзаце четвертом слова «производительность водозаборных сооружений 40 тыс. куб. м/сутки» заменить словами «производительность водозаборных сооружений 40 тыс.$м^3$/сутки»;

в абзаце пятом слова «составляет 120 тыс. куб. м/сутки» заменить словами «составляет 120 тыс. $м^3$/сутки»;

в абзаце шестом слова «СанПиН 2.1.4.1074-01» заменить словами «СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

подраздел «Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества» изложить в следующей редакции:

«**Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества**

Минимально допустимый объем водопотребления на одного жителя принят в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па, и составляет 99 л/сутки.

Водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

Количество воды на нужды промышленности и неучтенные расходы определены в размере 10% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды.»;

в абзаце первом подраздела «Расходы воды на пожаротушение» слова «СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце четвертом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.8.2 «Водоотведение» слова «СНиП 2.04.02-84» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце четвертом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.8.3 «Теплоснабжение» слова «СНиПа 2.04.07-86 «Тепловые сети» заменить словами «СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети»;

абзац второй подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.8.4 «Газоснабжение» изложить в следующей редакции:

«Развитие газоснабжения Медвенского района Курской области на перспективу предполагается в соответствии с постановлением Администрации Курской области от 29.11.2019 № 1185-па «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Курской области на 2021 - 2030 годы».»;

в абзаце первом подраздела 2.8.5 «Электроснабжение» слова «филиала ОАО «МРСК Центр» ОАО «Курскэнерго» заменить словами «филиала ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго»;

подраздел 2.8.6 «Связь. Радиовещание. Телевидение» изложить в следующей редакции:

«**2.8.6. Связь. Радиовещание. Телевидение**

Телефонная связь

Компанией, предоставляющей услуги проводной местной и внутризоновой телефонной связи, является Курский филиал ПАО «Ростелеком».

Телефонизировано муниципальное образование «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области от районного узла связи.

Услуги мобильной связи представляются следующими операторами: Курский филиал ПАО «ВымпелКом» (БиЛайн), Курский филиал ООО «МТС», Курский филиал ЗАО «Мегакон» (Мегафон) и Курский филиал ООО «Т2 Мобайл» (Теле-2).

Телевидение, радиовещание

Телевизионное вещание осуществляется по цифровым эфирным сигналам: Первый канал, РОССИЯ, ТВЦ, НТВ.

Цифровое эфирное вещание представлено двадцатью теле- и тремя радиоканалами:

телеканалы: «Первый канал», «Россия 1», «НТВ», «Культура», «Петербург - 5 канал», «Спорт», «24 часа», «Детско-юношеский телевизионный канал» и другие;

радиоканалы: «Вести FM», «Маяк», «Радио России».

Проводное радиовещание отсутствует.

Для расширения приема каналов телевещания население муниципального образования использует спутниковое телевидение. Охват населения телевизионным вещанием 100 %.

Проектные предложения

Для развития системы телефонной связи Генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

переход на цифровые АТС, обновление технической базы;

проведение мероприятий по организации качественной мобильной связи покрытия территории поселения;

проведение интернета к общественно-деловой застройке и к индивидуальным домовладениям;

прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда.»;

о) в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.10 «Зеленый фонд муниципального образования» слова «СНиП 2.07.01-89*» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

п) в подразделе 2.11 «Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ»:

в абзаце первом слова «п.7 ст.12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» заменить словами «Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце первом слова «жидких, твердых хозяйственно-бытовых отходов» заменить словами «отходов производства и потребления»;

в абзаце втором аббревиатуру «ТБО» заменить словами «твердых коммунальных отходов (далее – ТКО)»;

в таблице «Объемы накопления бытовых отходов»:

в наименовании слова «бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в наименовании графы «Бытовые отходы» слова «Бытовые отходы» заменить аббревиатурой «ТКО»;

после таблицы «Объемы накопления бытовых отходов»:

в абзаце восьмом слова «твердых бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в абзаце двенадцатом слова «в соответствии с нормами СанПиН 2.4.1.3049-13» исключить;

в абзаце тринадцатом слова «твердых бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в абзаце восемнадцатом слова «бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в абзаце двадцать втором аббревиатуру «ТБО» заменить аббревиатурой «ТКО»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Вывоз ТКО осуществляется на полигон ТКО ООО «Экопол» в муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области.»;

в подразделе «Размещение кладбищ» слова «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*

Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

р) в подразделе 2.12 «Санитарно-экологическое состояние окружающей среды»:

в абзаце втором подраздела «Атмосферный воздух» слова «ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест» заменить словами «СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

в абзаце третьем подраздела «Почвы» слова «(СанПиН 2.1.7.1287-03)» исключить»;

в подразделе «Радиационная обстановка»:

в абзаце первом аббревиатуру «АЭС» заменить словами «атомной электростанции (далее – АЭС)»;

в абзаце третьем слова «ГУ «Курский ЦГМС-Р» заменить словами «ФГБУ «Центрально-Черноземное УГМС»;

в абзаце четвертом слова «закона РФ «О радиационной безопасности населения» заменить словами «Федерального закона Российской Федерации от 9 января 1996 года № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;

в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» слова «Проектные решения» заменить словом «Решения»;

с) в подразделе 2.13 «Зоны с особыми условиями использования территорий»:

в подразделе 2.13.1 «Зоны охраны объектов культурного наследия»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«На территории муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области охранные зоны объектов культурного наследия в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ранее не установлены.»;

в абзаце втором:

слова «историко-культурного наследия» заменить словами «культурного наследия»;

аббревиатуру «ФРС» заменить словами «Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) (ЕГРОКН)»;

в абзаце четвертом слова «ст.35 ФЗ №73 от 25 июня 2002 года «Об объектах, культурного наследия памятников истории и культуры народов РФ» исключить;

дополнить таблицей «Объекты культурного наследия муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области» следующего содержания:

«Таблица. Объекты культурного наследия муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти о постановке объекта культурного наследия на государственную охрану	Место-нахождение объекта культурного наследия	Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия	Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
Объекты культурного наследия регионального значения					
1.	«Братская могила воинов, погибших в период гражданской войны (1918 г.). Захоронено и установлено фамилий на 18 человек. Скульптура установлена в 1963 году», 1918 г.	Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 г. № 382 Рег. № 461610561460005	Курская область, Медвенский район, муниципальное образования «Чермошнянский сельсовет», с. Рождественское	Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 11.04.2022 № 05.4-08/376	Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 03.11.2022 № 05.4-08/1215
Объекты культурного наследия, относящиеся к списку выявленных					
Памятники истории					
2.	Дом, в котором в летнее время жил историк и археолог Дмитрий Яковлевич Самоквасов	-	Курская область, Медвенский район, муниципальное образования «Чермошнянский сельсовет», д. Кленовое	-	-

»;

подраздел 2.13.2 «Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы» изложить в следующей редакции:

«2.13.2. Водоохранные зоны, прибрежно-защитные полосы и водные объекты общего пользования

Гидрографическая сеть муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области представлена р. Полная и прудами. Протяженность р. Полная в границах муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского

района Курской области составляет 13 км, площадь акватории прудов – 0,2 км^2.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина водоохранной зоны р. Полная – 100 м, прудов – 50 м.

В границах водоохранной зоны установлен специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира, установленный частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых помимо ограничений, предусмотренных для водоохранных зон и описанных в части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, устанавливаются дополнительные ограничения, установленные частью 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Границы водоохранных и прибрежных защитных полос устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 г. № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

В настоящее время в Единый государственный реестр недвижимости не внесены сведения о водоохранной зоне и о прибрежной защитной полосе р. Полная.

В силу части 6 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии р. Полная и прудов шириной 20 м (береговая полоса) предназначается для общего пользования.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

Проектные предложения

В целях рационального природоохранного использования территории муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области следует установить границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы р. Полная и прудов.

Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий

В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий осуществляются следующие мероприятия по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в рамках осуществления

водохозяйственных мероприятий, предусмотренных статьей 7.1 Водного кодекса Российской Федерации:

1) предпаводковые и послепаводковые обследования территорий, подверженных негативному воздействию вод, и водных объектов;

2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;

3) восстановление пропускной способности русел рек (дноуглубление и спрямление русел рек, расчистка водных объектов);

4) уполаживание берегов водных объектов, их биогенное закрепление, укрепление песчано-гравийной и каменной наброской, террасирование склонов.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.»;

в подразделе 2.13.3 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения»:

в абзаце втором слова «СНиП 2.04.02-84*» «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце шестом слова «СанПиН 2.1.4.1110-02» дополнить словами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», слова «СНиП 2.04.02-84*» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Генеральным планом предлагается установить ЗСО для всех существующих и планируемых объектов и сетей водоснабжения

муниципального образования «Чермошнянский сельсовет» Медвенского района Курской области. Все действующие объекты водоснабжения в обязательном порядке должны иметь проекты организации ЗСО. Размеры ЗСО должны устанавливаться в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».»;

в абзаце десятом подраздела «Определение границ ЗСО водопроводных сооружений и водоводов» слова «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в подразделе 2.13.4 «Санитарно-защитные зоны»:

в абзаце первом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце восьмом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце одиннадцатом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце первом после таблицы «Санитарно-защитные зоны для объектов специального назначения, расположенных на территории муниципального образования» слова «ст.26 ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 257-ФЗ от 08.11.07» заменить словами «Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

после таблицы «Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон для автодорог»:

в абзаце первом слова «СП 42.13330.2011» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в абзаце пятом слова «СНиП II-12-77» заменить словами «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»;

в абзаце шестом после слов «высоковольтных линий» дополнить словами «(далее – ВЛ)», слова «РД 153-34.0-03.150-00» заменить словами «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок», утвержденных приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15 декабря 2020 года № 903н»;

после таблицы «Зоны санитарного разрыва для линий электропередач, проходящих по территории муниципального

образования»:

в абзаце третьем слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце восьмом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

дополнить подразделом 2.13.5 «Особо охраняемые природные территории» следующего содержания:

«2.13.5. Особо охраняемые природные территории

На территории Чермошнянского сельсовета расположен Казацкий участок Центрально-Черноземного природного биосферного заповедника имени профессора В.В. Алехина.

В соответствии с решением Исполнительного комитета Курского областного совета народных депутатов от 17 ноября 1988 г. № 294 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны и рациональному использованию территории и объектов Центрально-Черноземного Государственного биосферного заповедника имени профессора В.В. Алехина в свете постановления ЦК КПСС и Совета Министров СССР «О коренной перестройке дела охраны природы в стране» вокруг Казацкого участка Центрально-Черноземного природного биосферного заповедника имени профессора В.В. Алехина установлена охранная (буферная) зона шириной 3 км.

Указанным решением Исполнительного комитета Курского областного совета народных депутатов утверждено положение об охранной (буферной) зоне Центрально-Черноземного Государственного биосферного заповедника имени профессора В.В. Алехина, которое определяет режим охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранной (буферной) зоны заповедника и его участков.»;

т) дополнить подразделом 2.14 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий» следующего содержания:

«2.14. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий

Таблица – Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования соответствующей территории

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Срок реализации	Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования соответствующей территории	Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие соответствующей территории
1	2	3	5	6	7
Планируемые объекты местного значения в области культурно-бытового и социального обслуживания					
1.	Строительство двух дошкольных образовательных организаций	Курская область, Медвенский район, муниципального образования «Чермошнянский сельсовет», с. Чермошное, с. Вышний Дубовец	Расчетный срок	Местоположение определено в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» по допустимому уровню обеспеченности и по уровню территориальной доступности к объектам социального обслуживания населения	Оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания
2.	Строительство здания администрации	Курская область, Медвенский район, муниципального образования «Чермошнянский сельсовет», с. Чермошное	Расчетный срок	Местоположение определено в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» по допустимому уровню обеспеченности и по уровню территориальной доступности к объектам социального обслуживания населения	Оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания

»;

4) раздел 3 «Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории» исключить;

5) раздел 4 «Мероприятия, утвержденные документом территориального планирования Медвенского муниципального района и территориального планирования Курской области» изложить в следующей редакции:

«3. МЕРОПРИЯТИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

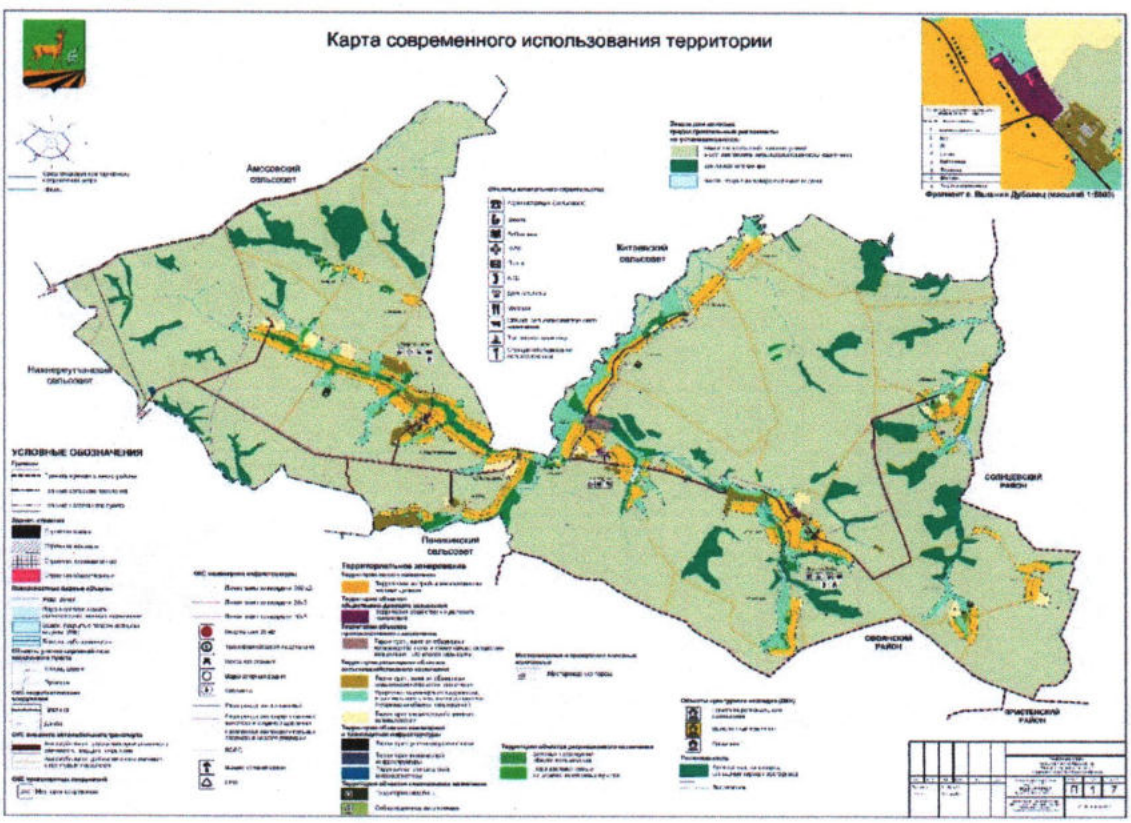
Схемой территориального планирования Курской области запланировано строительство Вышнедубовецкого ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения «Медвенская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области в с. Вышний Дубовец.»;

6) раздел 5 «Предложения по изменению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования» исключить;

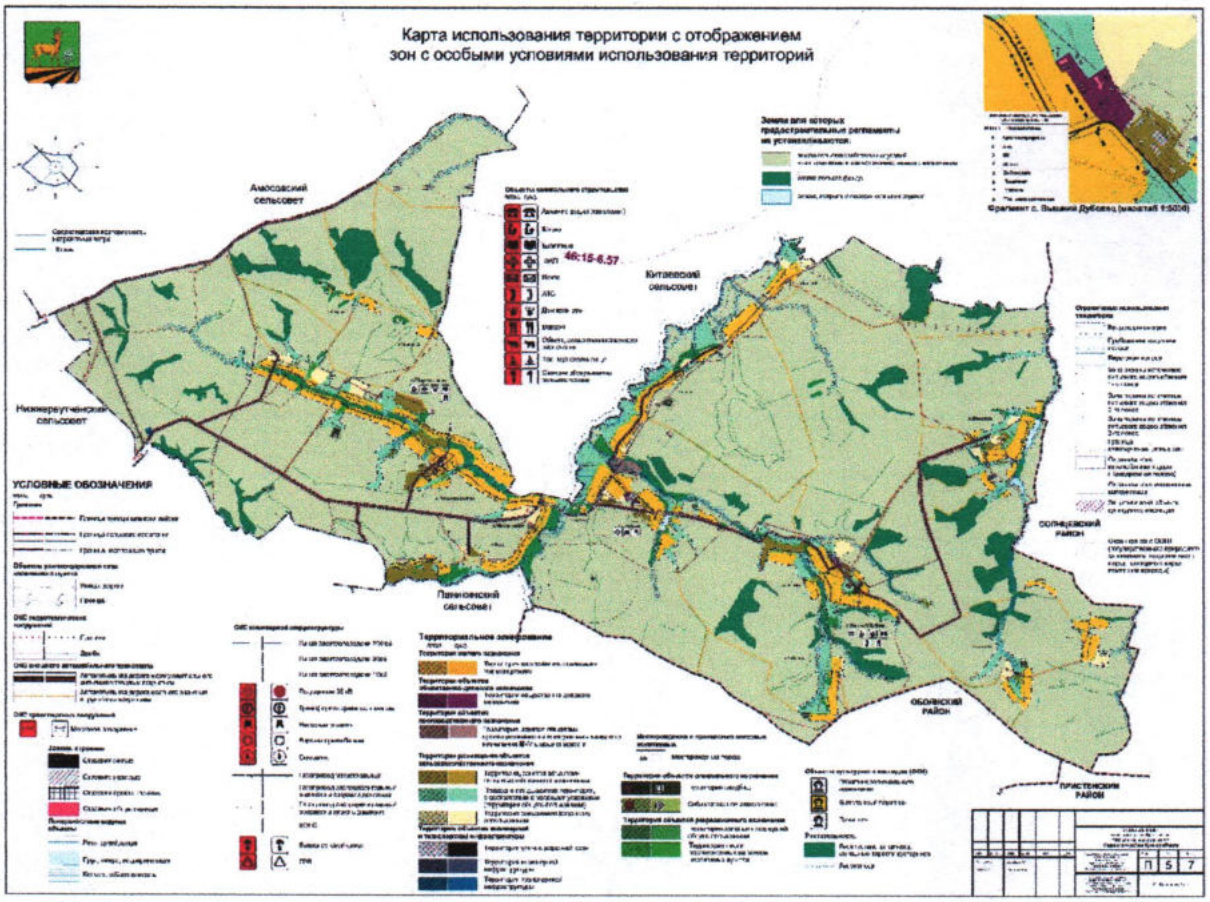
7) раздел «Список литературы» исключить;

8) дополнить Картой современного использования территории, Картой использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий следующего содержания:

«Карта современного использования территории



Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий



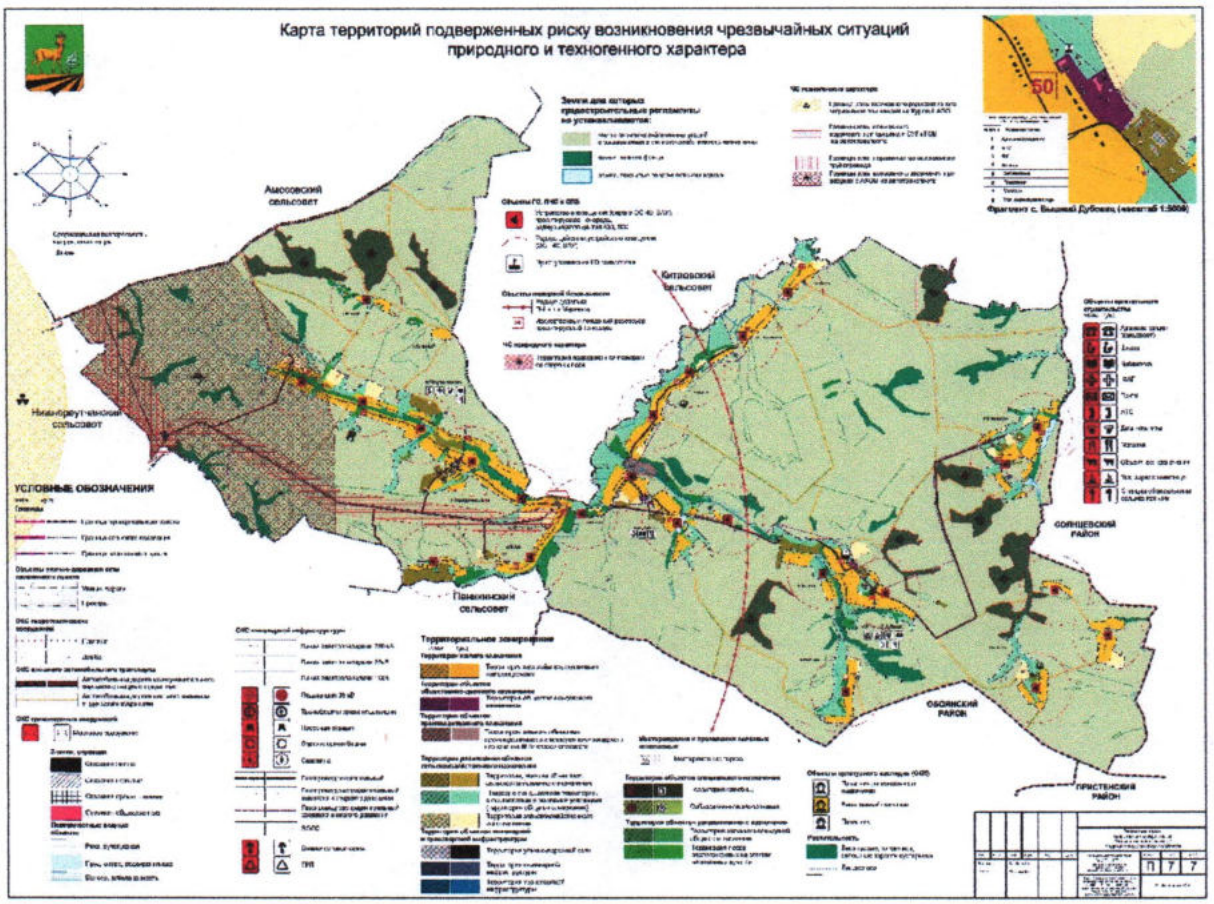
»;

9) Схему анализа комплексного развития территории и размещения объектов местного значения с учетом ограничений использования территории муниципального образования, Схему транспортной, инженерной инфраструктур и инженерного благоустройства территории муниципального образования, Схему современного использования муниципального образования признать утратившими силу.

3. В томе 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

1) дополнить Картой территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера следующего содержания:

«Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



»;

2) Схему территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера признать утратившей силу.