КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

«21» сентября 2023 года № 01-12/ 307

г. Курск

О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 02.03.2022 № 180-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области» комитет архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области, утвержденный решением Представительного Собрания Поныровского района Курской области от 18 июня 2015 года № 56.

И.о. председателя комитета,
главного архитектора Курской области Г.А. Концедалова

УТВЕРЖДЕНЫ
решением комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «21» сентября 2023 года № 01-12/307

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области, утвержденный решением Представительного Собрания Поныровского района Курской области от 18 июня 2015 года № 56

1. Том 1 «Положение о территориальном планировании» изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
решением Представительного
Собрания Поныровского района Курской
области
от 18 июня 2015 года № 56,
(в редакции решения комитета
архитектуры и градостроительства
Курской области
от «21» сентября 2023 года № 01-12/307

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «2-Й ПОНЫРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» ПОНЫРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Том 1

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития

Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2033 года.

При разработке Генерального плана учтены ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области;

сохранение и регенерация исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положение о территориальном планировании»:

1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения и объектов местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта планируемых границ населенных пунктов, входящих в состав

муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области.

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории.

4. Мероприятия, утвержденные документами территориального планирования Курской области.

5. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов и предложения по изменению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта современного использования территории;

Карта существующих границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий.

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «2-Й ПОНЫРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» ПОНЫРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Генеральный план является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию его градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности.

Главная цель разработки Генерального плана – это территориально-пространственная организация муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области (далее по тексту настоящего раздела – поселение) методами градостроительного планирования в целях формирования условий для устойчивого социально-экономического развития, рационального использования земель и их охраны, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, охраны природы, защиты территорий от воздействия чрезвычайных

ситуаций природного и техногенного характера, повышения эффективности управления развитием территории, а также улучшение качества жизни населения.

Задачи территориального планирования имеют целеполагающий характер, выражающийся в экономической, социальной, средовой и природопользовательской составляющей.

Обеспечение условий для устойчивого экономического развития поселения достигается решением следующих задач:

формирование территориально-хозяйственной организации поселения, обеспечивающей оптимальные условия для развития всех видов хозяйственной деятельности, являющихся экономической базой развития территории;

обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики и привлечение инвесторов;

повышение уровня жизни и условий проживания населения в сельсовете, формирование благоприятных условий жизнедеятельности населения, для развития человеческого потенциала, при обеспечении конституционных социальных прав и гарантий с использованием социальных стандартов и норм;

экологическое и экономичное использование трудовых, земельных, водных и других ресурсов, улучшение экологической ситуации и повышение качества среды проживания граждан;

внедрение и обоснование предложений по модернизации и реконструкции инженерно-коммуникационных систем и транспортной инфраструктуры;

изыскание и создание рекреационных и туристических объектов на территории поселения, создающих центры массового и культурного отдыха населения поселения и района, и привлекающих дополнительные источники дохода в местный бюджет;

достижение долговременной безопасности жизнедеятельности населения и экономического развития поселения путем создания территориально организованной сети объектов защитных сооружений, коридоров и районов эвакуации населения в условиях чрезвычайных ситуаций.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

2.1. Мероприятия пространственного развития в области транспорта

Перечень планируемых объектов в области транспорта представлен в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1. Перечень планируемых объектов в области транспорта

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации
Местного значения				
1.	Асфальтирование дороги в с. 2-е Поныри	Курская область, Поныровский район, 2-й Поныровский сельсовет, с. 2-е Поныри	Протяженность 6,1 км	2020 - 2025
2.	Асфальтирование дорог местного значения по д. Городище, д. Снава, д. Дерловка	Курская область, Поныровский район, 2-й Поныровский сельсовет, д. Городище, д. Снава, д. Дерловка	Протяженность 5,0 км	2025 - 2033

2.2. Мероприятия пространственного развития в области культурно-бытового и социального обслуживания

Перечень мероприятий в области культурно-бытового и социального обслуживания представлен в таблице 2.2.1.

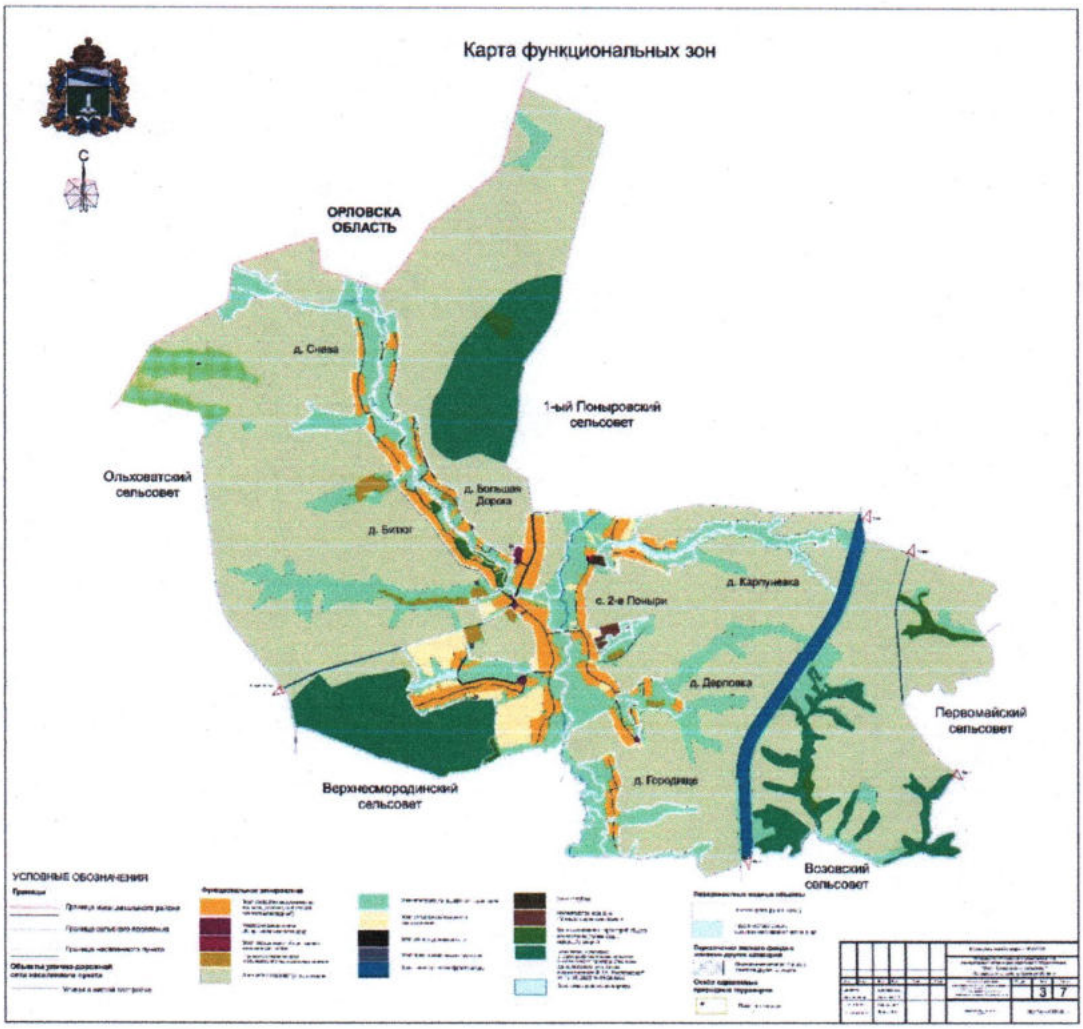
Таблица 2.2.1. Перечень планируемых мероприятий в области культурно-бытового и социального обслуживания

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации
1	2	3	4	5
Местного значения				
1.	Строительство 2-го Поныровского ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения «Поныровская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области	Курская область, Поныровский район, 2-й Поныровский сельсовет, с. 2-е Поныри	20 посещений в смену	Расчетный срок
2.	Строительство детского сада	Курская область, Поныровский район, 2-й Поныровский сельсовет, с. 2-е Поныри	30 мест	Расчетный срок
3.	Строительство кафе	Курская область, Поныровский район, 2-й Поныровский сельсовет, с. 2-е Поныри	40 мест	Расчетный срок
4.	Строительство предприятия бытового обслуживания	Курская область, Поныровский район, 2-й Поныровский сельсовет, с. 2-е Поныри	7 мест	Расчетный срок

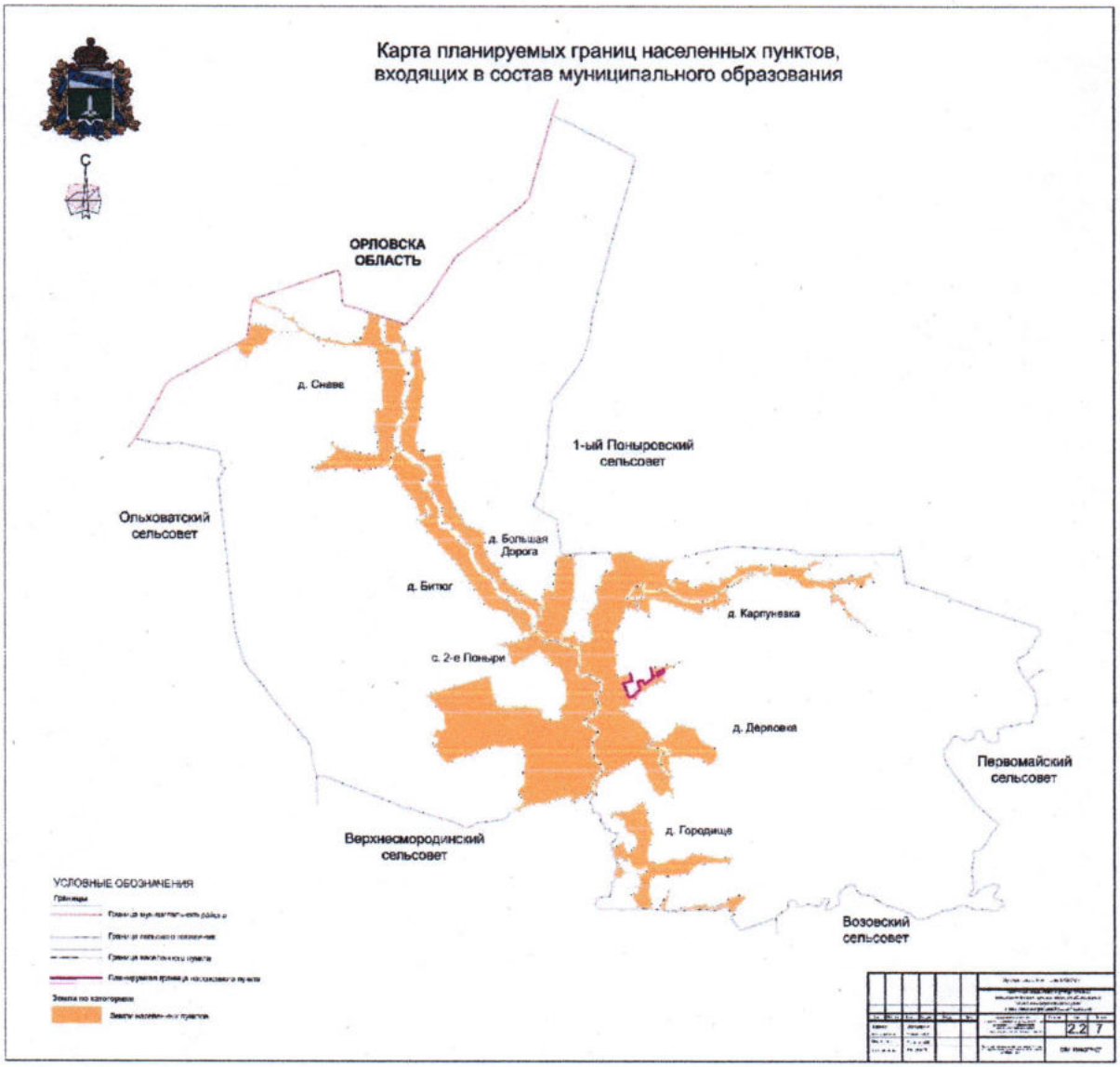
1	2	3	4	5
5.	Строительство магазина	Курская область, Поныровский район, 2-й Поныровский сельсовет, с. 2-е Поныри	100 м^2 торговой площади	Расчетный срок
6.	Строительство магазина	Курская область, Поныровский район, 2-й Поныровский сельсовет, д. Большая Дорога	100 м^2 торговой площади	Расчетный срок
7.	Строительство магазина	Курская область, Поныровский район, 2-й Поныровский сельсовет, д. Снава	100 м^2 торговой площади	Расчетный срок

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт

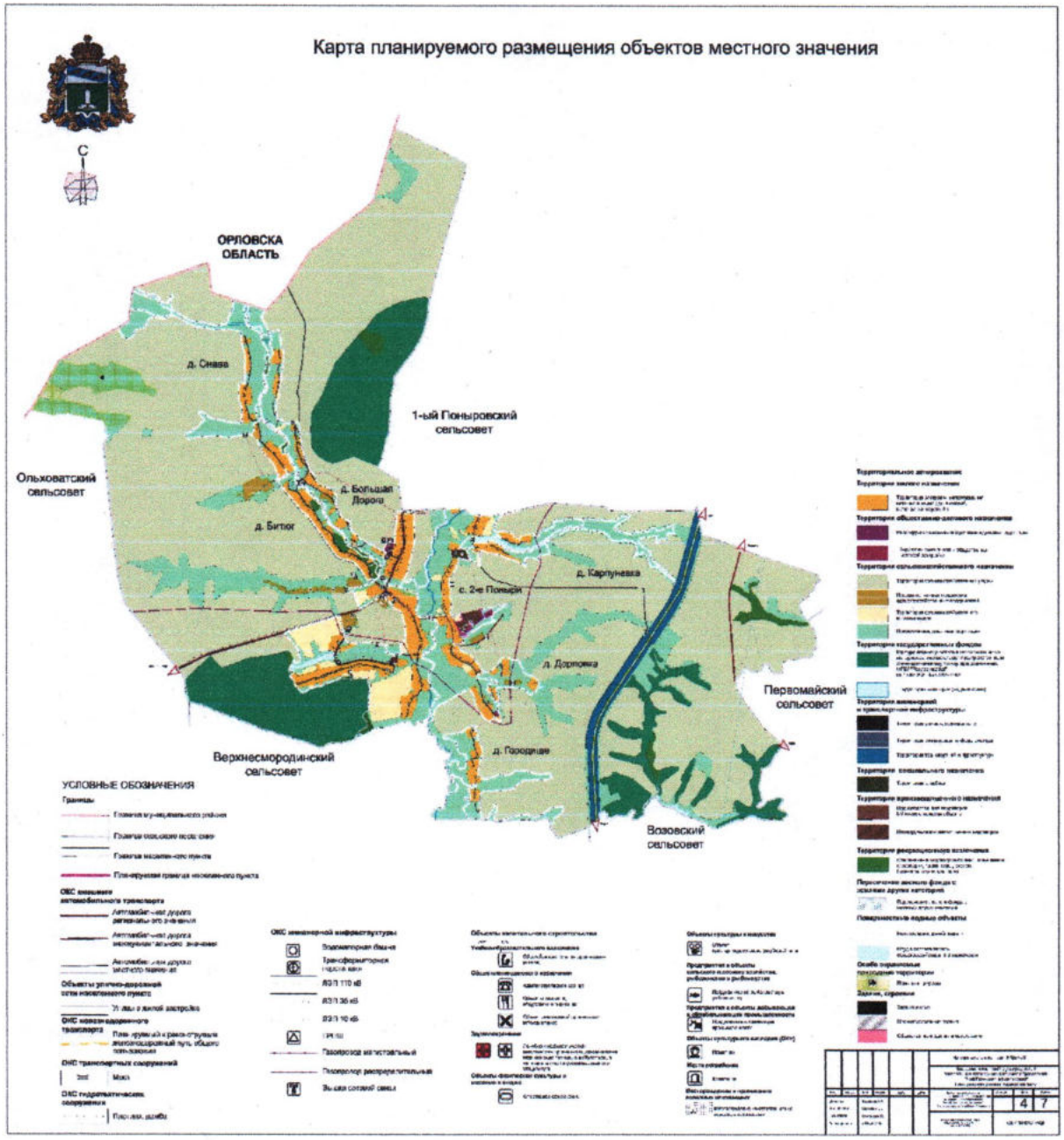
Карта функциональных зон



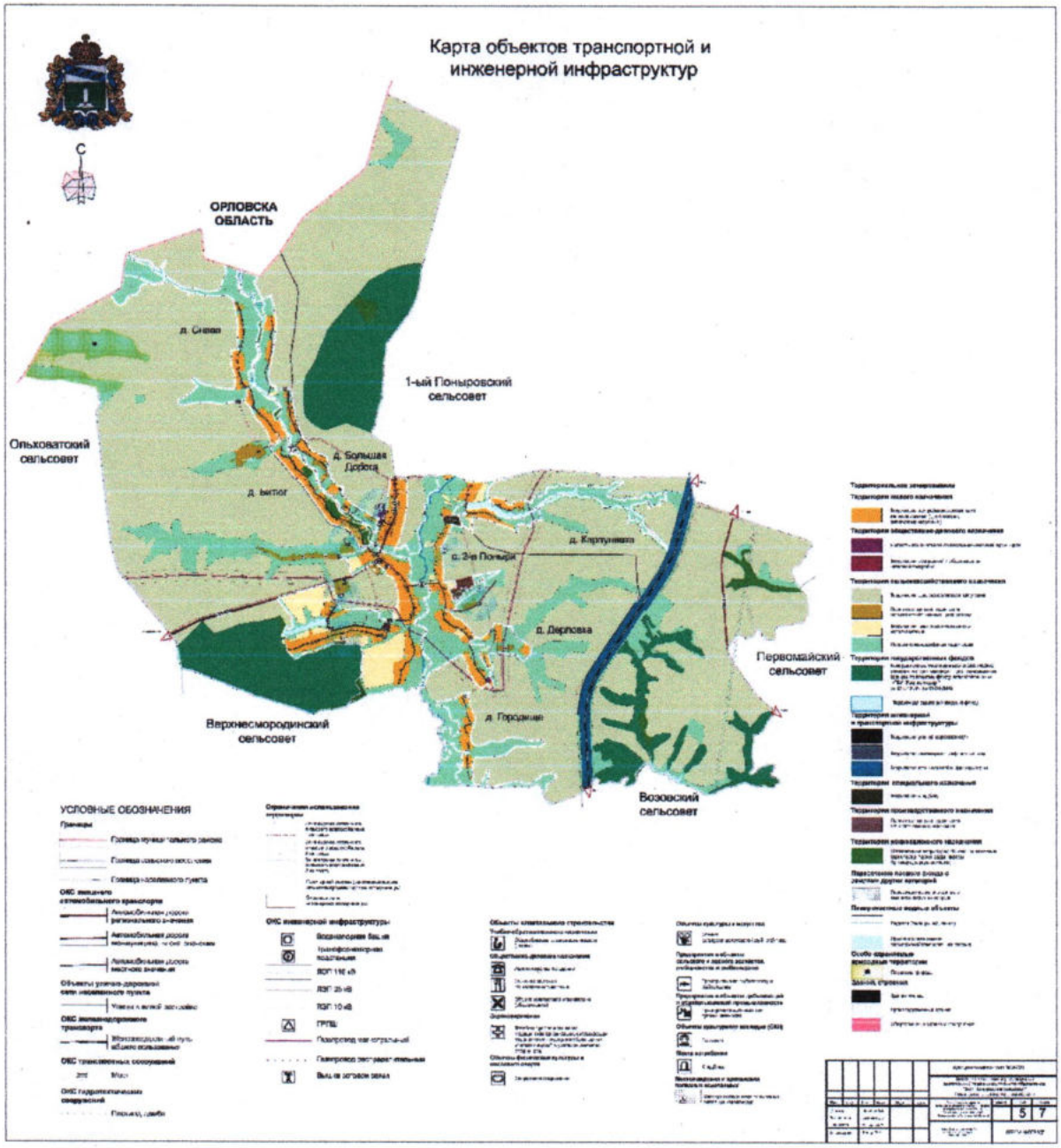
Карта планируемых границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования



Карта планируемого размещения объектов местного значения



Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур



».

2. В Томе 2 «Материалы по обоснованию генерального плана»:

1) раздел «Введение» изложить в следующей редакции:

«ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального

значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2033 года.

При разработке Генерального плана учтены:

документы территориального планирования федерального и регионального уровня, муниципальные программы муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области;

результаты мониторинга современного использования земельных участков на территории муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области;

документация по планировке территории, разработанная в период с 2013 по 2022 годы включительно;

статистические данные;

ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования;

сохранение и регенерации исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положение о территориальном планировании»:

1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения и объектов местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта планируемых границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области.

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории.

4. Мероприятия, утвержденные документами территориального планирования Курской области.

5. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов и предложения по изменению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта современного использования территории;

Карта существующих границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий.

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»;

2) в разделе 1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

а) в подразделе 1.1 «Положение муниципального образования в Поныровском районе»:

в абзаце первом слово «расположен» заменить словом «расположено», второе предложение изложить в следующей редакции: «Граничит с муниципальными образованиями Курской области: «поселок Поныри» Поныровского района, «1-й Поныровский сельсовет» Поныровского района, «Верхне-Смородинский сельсовет» Поныровского района, «Ольховатский сельсовет» Поныровского района, «Первомайский сельсовет» Поныровского района Курской области, «Возовский сельсовет» Поныровского района, а также с Орловской областью.»;

в абзаце втором слова «74 км^2» заменить словами «7355,16 га», слово «школа» заменить словами «общеобразовательная организация», аббревиатуру «ФАП» заменить словами «фельдшерско-акушерский пункт (далее – ФАП)»;

б) в подразделе 1.2 «Административное устройство муниципального образования. Границы муниципального образования»:

в абзаце втором слова «7,4 тыс. га» заменить словами «7355,16 га»;

подраздел «Описание границ муниципального образования» изложить в следующей редакции:

«Описание границ муниципального образования

Муниципальное образование «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области расположено в северо-западной части Поныровского района.

От литеры А до литеры Б муниципальное образование «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области граничит с Орловской областью.

От литеры Б до литеры В муниципальное образование «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области граничит с муниципальным образованием «1-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области. Граница идет в юго-восточном направлении вдоль лесополосы, затем поворачивает на юг и идет по пахотным землям, затем по землям лесного фонда (урочище Красная Роща), далее поворачивает сначала на восток, потом на юг и снова идет по пахотным землям до литеры В.

От литеры В до литеры Г муниципальное образование «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области граничит с муниципальным образованием «поселок Поныри» Поныровского района Курской области. Граница идет на юг, пересекая железнодорожный путь общего пользования, потом на восток до литеры Г.

От литеры Г до литеры Д муниципальное образование «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области граничит с муниципальным образованием «1-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области. Граница идет на восток вдоль лесополосы до литеры Д.

От литеры Д до литеры Е муниципальное образование «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области граничит с муниципальным образованием «Первомайский сельсовет» Поныровского района Курской области. Граница идет с севера на юг по балке Стожки, затем пересекает лог Сухой, далее через лог Становский, затем вдоль лесополосы до литеры Е.

От литеры Е до литеры Ж муниципальное образование «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области граничит с муниципальным образованием «Возовский сельсовет» Поныровского района Курской области. Граница идет с востока на запад по

границе земель лесного фонда (урочище Объездное), затем по пойме ручья, далее по границе земель лесного фонда (лес Постовский), затем пересекает железнодорожный путь общего пользования до литеры Ж.

От литеры Ж до литеры З муниципальное образование «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области граничит с муниципальным образованием «Верхне-Смородинский сельсовет» Поныровского района Курской области. Граница идет с востока на запад по пахотным землям, затем по балке Общая, далее по границе земель лесного фонда, затем по пойме реки Снова, затем поворачивает на север и идет вдоль реки Снова, далее по пойме, потом вдоль полевой дороги до литеры З.

От литеры З до литеры А муниципальное образование «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области граничит с муниципальным образованием «Ольховатский сельсовет» Поныровского района Курской области. Граница идет с юга на север по пахотным землям, затем пересекает асфальтированную автомобильную дорогу, далее идет вдоль лесополосы, затем по пахотным землям, далее по балке Нижняя Стрелка до литеры А.

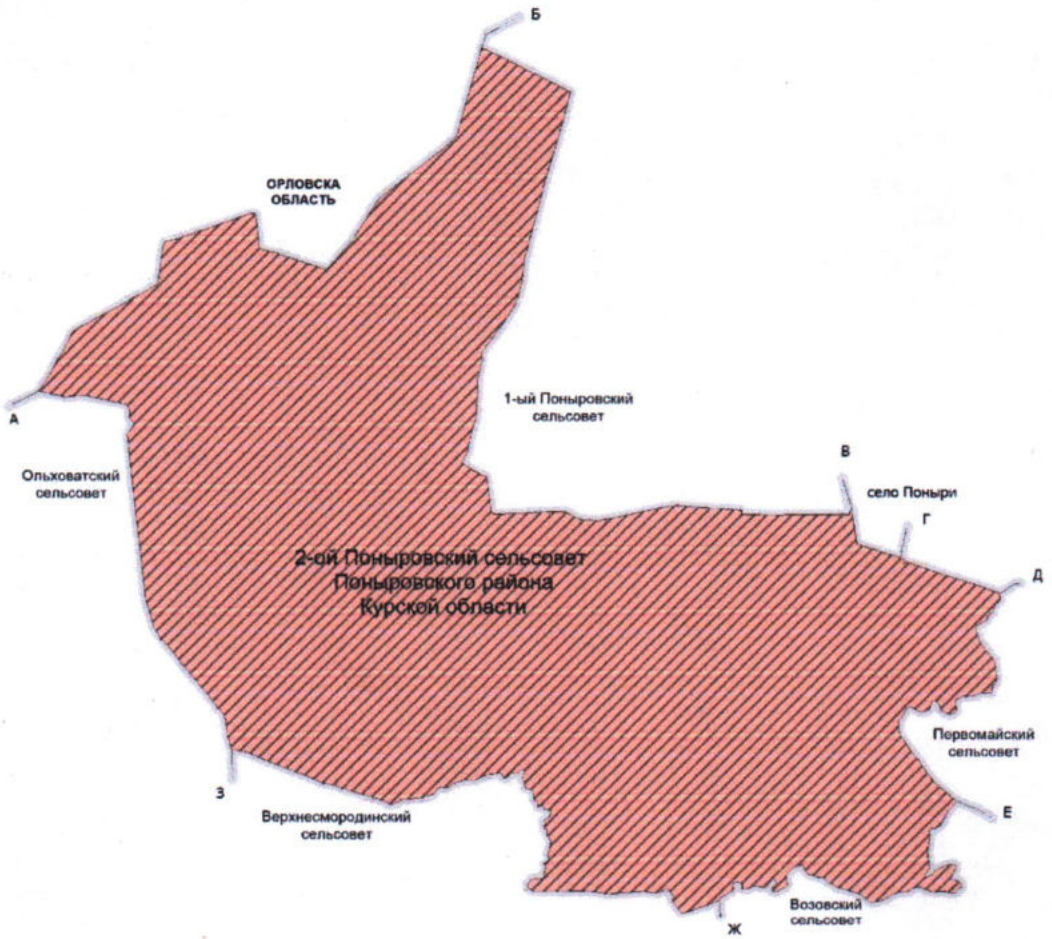


Рисунок 1 – Границы муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области»;

в) подраздел «Минерально-сырьевые ресурсы» подраздела 1.3 «Природные условия и ресурсы» изложить в следующей редакции:

«**Минерально-сырьевые ресурсы**

По состоянию на 11.07.2023 в Государственном реестре участков недр, предоставленных в пользование, и лицензий на пользование недрами, предусмотренном статьей 28 Закона Российской Федерации «О недрах», в границах муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области зарегистрирована лицензия на пользование недрами КРС 014499 ТР от 05.05.2023 с целевым назначением: для геологического изучения, в том числе использования отходов добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств на участке недр местного значения «Дерловка», выданная ООО «КАПИТАЛСТРОЙ» со сроком действия 05.05.2028. Площадь горного отвода – 8,0 га. Прогнозные ресурсы по категории P_2 составляют 880,0 тыс. $м^3$.

Географические координаты угловых точек уточненного горного отвода (система координат – ГСК-2011):

1. С.Ш. 52°16'48,84" В.Д. 36°14'10,62";
2. С.Ш. 52°16'50,04" В.Д. 36°14'14,62";
3. С.Ш. 52°16'49,80" В.Д. 36°14'22,99";
4. С.Ш. 52°16'48,21" В.Д. 36°14'32,40";
5. С.Ш. 52°16'47,64" В.Д. 36°14'32,22";
6. С.Ш. 52°16'41,74" В.Д. 36°14'21,36";
7. С.Ш. 52°16'38,44" В.Д. 36°14'13,53";
8. С.Ш. 52°16'45,81" В.Д. 36°14'12,49".»;

3) в разделе 2 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования»:

а) наименование раздела изложить в следующей редакции: «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области»;

б) абзацы девятый - одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 марта 2003 г. № 165 «О внесении изменений и дополнений в порядок разработки и реализации федеральных целевых программ и межгосударственных целевых программ, в осуществлении которых участвует Российская Федерация»;

Стратегия социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года;»;

в) в абзаце двадцать втором слова «в Программу экономического и социального развития Курской области» заменить словами «в Стратегию социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года»;

г) дополнить абзацами следующего содержания:

«В целях повышения эффективности использования земельных участков в уже сложившейся функционально-планировочной структуре территории Генеральным планом предусмотрено изменение функциональной зоны для земельных участков с кадастровыми номерами 46:18:050102:209, 46:18:050102:196, 46:18:050102:195 на производственную зону для размещения карьера по добыче строительного песка.

Планируемый к строительству карьер по добыче песка обеспечит увеличение объемов добычи полезных ископаемых и приток в бюджет налоговых отчислений, которые могут послужить материальной базой для развития социально-экономической сферы муниципального образования.»;

д) подраздел 2.1 «Сведения о программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения» изложить в следующей редакции:

«2.1. Перечень нормативных правовых актов Курской области, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 г. № 350 «О федеральной целевой программе «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 - 2020 годах».

2. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2012 № 607-па «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Курской области на период до 2024 года».

3. Постановление Администрации Курской области от 08.10.2013 № 700-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие культуры в Курской области».

4. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 724-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие физической культуры и спорта в Курской области».

5. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области».

6. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 744-па «Об утверждении государственной программы Курской области

«Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Курской области».

7. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 748-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Воспроизводство и использование природных ресурсов, охрана окружающей среды в Курской области».

8. Постановление Администрации Курской области от 22.10.2013 № 768-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие транспортной системы, обеспечение перевозки пассажиров в Курской области и безопасности дорожного движения».

9. Постановление Администрации Курской области от 24.10.2013 № 778-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие промышленности в Курской области и повышение ее конкурентоспособности».

10. Постановление Администрации Курской области от 31.08.2017 № 684-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Формирование современной городской среды в Курской области».

11. Постановление Администрации Курской области от 05.10.2017 № 769-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Создание новых мест в общеобразовательных организациях Курской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения».

12. Постановление Администрации Курской области от 29.11.2019 № 1185-па «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Курской области на 2021 - 2030 годы».

13. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2020 № 731-па «Об утверждении региональной программы «Развитие системы оказания паллиативной медицинской помощи в Курской области».

14. Постановление Администрации Курской области от 14.12.2020 № 1292-па «Об утверждении региональной программы «Модернизация первичного звена здравоохранения Курской области».

15. Постановление Администрации Курской области от 30.12.2021 № 1536-па «Об утверждении территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Курской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

16. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 15.07.2019 № 101 «Об утверждении инвестиционной программы филиала ПАО «Квадра» – «Курская генерация» в сфере теплоснабжения на 2020 - 2024 годы».

17. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 05.07.2022 № 105 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Курской области».»;

е) подраздел «Баланс земель» подраздела 2.2 «Территориально-планировочная организация муниципального образования. Баланс земель территории муниципального образования» изложить в следующей редакции:

«Баланс земель

Данные о распределении территории муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области по целевому использованию территорий (согласно информации, полученной с Карты функциональных зон) представлены в таблице 2.

Таблица 2 - Баланс земель по состоянию на 1 августа 2023 года

Функциональные зоны	Площадь, га
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	**341,18**
Зоны общественно-делового назначения	**7,39**
Многофункциональная общественно-деловая зона	6,77
Зона смешанной и общественно-деловой застройки	0,62
Производственная зона I - V класс опасности объекта	**9,02**
Зоны сельскохозяйственного назначения	**5973,89**
Зона сельскохозяйственных угодий	4464,81
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	40,76
Зона природно-ландшафтной территории	1325,10
Зона сельскохозяйственного использования	119,19
Пруд в составе земель сельскохозяйственного назначения	24,03
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	**74,14**
Зона лесных участков в картографических материалах, соответствуют пространственным данным по лесному фонду, представленным ФГБУ «Рослесинфорг» от 13.07.2022 № 01/04-3442	**801,32**
Зона акваторий (водный фонд)	**4,38**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	**140,70**
Зона улично-дорожной сети	9,34
Зона инженерной инфраструктуры	1,49
Зона транспортной инфраструктуры	129,87
Зона кладбищ	**3,14**
ВСЕГО	**7355,16**

Общая площадь земель в границах муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области составляет 7355,16 га. Наибольший удельный вес в структуре земельного фонда занимают зоны размещения сельскохозяйственного назначения – 5973,89 га (81,2 %).»;

ж) в подразделе «Проектные предложения» подраздела 2.3 «Экономическая база муниципального образования»:

в абзаце первом цифры «2034» заменить цифрами «2033»;

в абзаце третьем аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

в абзаце втором после таблицы 3 «Задачи и мероприятия по развитию и поддержки малого предпринимательства» подраздела

«Развитие малого и среднего предпринимательства» слова «с Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и областной целевой программой «Развитие малого и среднего предпринимательства в Курской области» заменить словами «с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

з) в подразделе «Прогноз численности населения» подраздела 2.4 «Население»:

в абзаце десятом слова «01.01.2019 г.» заменить словами «2018 год», слова «01.01.2034 г.» заменить словами «2033 год»;

после таблицы 5 «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета»:

в абзаце первом цифры «2034», «2014» заменить соответственно цифрами «2033», «2013»;

в абзаце третьем цифры «2034» заменить цифрами «2033», слова «01.01.2019 г.» заменить словами «2018 год»;

и) в подразделе 2.5 «Жилищный фонд»:

в абзаце шестом подраздела «Проектные предложения» цифры «2034» заменить цифрами «2033»;

в абзаце четвертом подраздела «Расчет объема нового строительства» цифры «2034» заменить цифрами «2033»;

в подразделе «I очередь строительства» цифры «2019» заменить цифрами «2018»;

в подразделе «Расчетный срок» цифры «2034» заменить цифрами «2033»;

к) в подразделе 2.6 «Система культурно-бытового обслуживания»:

таблицу 7 исключить;

абзац первый после таблицы 7 «Обеспеченность населения основными учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания по состоянию на 01.01.2014 г.» исключить;

подраздел «Образование и воспитание» изложить в следующей редакции:

«Образование и воспитание

Система образования представляет собой совокупность взаимодействующих организаций различных организационно-правовых форм, типов и видов.

Образовательные организации подразделяются на типы в соответствии с образовательными программами, реализация которых является основной целью их деятельности.»;

подраздел «Общеобразовательные школы» изложить в следующей редакции:

«Общеобразовательные организации

В муниципальном образовании «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области одна образовательная организация - МКОУ «Краснооктябрьская СОШ» в д. Большая дорога. Численность учащихся в школе составляет 84 чел.»;

в графе «Наименование объекта» таблицы 8 «Характеристика действующего ФАП в с. 2-е Поныри» подраздела «Здравоохранение» слово «комитета» заменить словом «министерства»;

подраздел «Учреждения культуры» изложить в следующей редакции:

«Учреждения культуры

Главной целью сферы культуры муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области является предоставление жителям возможности получения необходимых культурных благ при обеспечении их доступности, многообразия и целенаправленного воздействия на личность для формирования определенных положительных качеств.

В настоящее время культурная сфера представлена учреждениями, указанными в таблице 9^1.

Таблица 9^1 - Перечень учреждений культуры муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области

№ п/п	Наименование учреждения	Характеристика	Место расположения
1.	2-й Поныровский СДК – филиал МКУК Поныровский ЦКД	-	Курская область, Поныровский район, 2-й Поныровский сельсовет, с. 2-е Поныри, ул. Писаревка, 18
2.	2-я Поныровская сельская модельная библиотека – филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека» Поныровского района	Фонд 16344 экз.	Курская область, Поныровский район, 2-й Поныровский сельсовет, с. 2-е Поныри

»;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце втором слова «СП 42.13330.2011» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

абзац второй подраздела «Здравоохранение и социальное обеспечение» изложить в следующей редакции:

«Генеральным планом муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области на расчетный срок предусмотрено строительство 2-го Поныровского ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения «Поныровская

центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области в с. 2-е Поныри.»;

в абзаце втором подраздела «Учреждения культуры» цифры «2019» заменить цифрами «2018»;

таблицу 10 «Расчет объемов мероприятий по территориальному планированию по объектам социального и культурно-бытового назначения» исключить;

л) в подразделе 2.7.1 «Внешний транспорт» подраздела 2.7 «Транспортная инфраструктура муниципального образования»:

таблицу 11 «Перечень автомобильных дорог регионального (межмуниципального) значения, проходящих по территории 2-го Поныровского сельсовета» изложить следующей редакции:

«

Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги	Значение	Протяженность по территории сельсовета, км
38 ОП РЗ 38К-018	Курск - Поныри	региональная	4,1
38 ОП РЗ 38К-002	Верхний Любаж - Поныри	региональная	8,5
38 ОП МЗ 38Н-038	"Верхний Любаж - Поныри" - Снова	межмуниципальная	5,4
38 ОП МЗ 38Н-035	"Верхний Любаж - Поныри" - Дерловка	межмуниципальная	1,2
38 ОП МЗ 38Н-036	"Верхний Любаж - Поныри" - Каршуневка	межмуниципальная	2,1
38 ОП МЗ 38Н-032	«Верхний Любаж – Поныри» – памятник истории республиканского значения	межмуниципальная	1,754
Итого			**23,054**

»;

в абзаце седьмом подраздела «Проектные предложения» слова «Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

м) в подразделе 2.8 «Инженерное оборудование территории»:

в подразделе 2.8.1 «Водоснабжение»:

после таблицы 13 «Характеристика элементов системы водоснабжения сельсовета»:

в абзаце втором аббревиатуру «ХПВ» заменить словами «холодного питьевого водоснабжения»;

в абзаце пятом слова «п.п. 4.13-4.15 СНиП 2.01.51-90» заменить словами «СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

в подразделе «Противопожарное водоснабжение поселения»:

в абзаце втором аббревиатуру «ОХПВ» заменить словами «объектов холодного питьевого водоснабжения»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Требуется доведение до норм количества и расположения наружных источников водоснабжения на территории муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области с учетом статьи 68 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», утвержденного Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ, а также раздела 4 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».»;

после таблицы 14 «Наружное противопожарное водоснабжение»:

в абзаце первом слова «37 ПЧ ППС КО» заменить словами «37 пожарная часть областного казенного учреждения «Противопожарная служба Курской области» (ОКУ «ППС Курской области»), аббревиатуру «ОПП» заменить словами «отдельный пожарный пост (ОПП)»;

в абзаце третьем слова «от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ» заменить словами «от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ»;

в подразделе «Проектные предложения»:

подраздел «Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества» изложить в следующей редакции:

«Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества

Минимально допустимый объем водопотребление на одного жителя принято в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области (постановление Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Курской области») составляет 89,1 л/сутки.

Водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

Количество воды на нужды промышленности и неучтенные расходы определены в размере 10% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды.»;

в подразделе «Расходы воды на пожаротушение»:

в абзаце первом слова «СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце десятом слова «СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце четвертом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.8.2 «Водоотведение» слова «СНиП 2.04.02-84» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в подразделе 2.8.3 «Теплоснабжение»:

в абзаце втором слова «7.14-7.16 СНиП 2.07.01-89 (2000)» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в абзаце четвертом подраздела «Проектные предложения» слова «СНиПа 2.04.07-86 «Тепловые сети» заменить словами «СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети»;

в подразделе 2.8.4 «Газоснабжение»:

в абзаце первом аббревиатуру «ГРС» заменить словами «газорегуляторной станции»;

в абзаце третьем аббревиатуру «ЧС» заменить словами «чрезвычайных ситуаций», слова «СНиП 2.01.51-90» заменить словами «СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

в абзаце первом подраздела 2.8.5 «Электроснабжение» слова «ОАО «МРСК Центра» ОАО «Курскэнерго» заменить словами «ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго»;

подраздел 2.8.6 «Связь. Радиовещание. Телевидение» изложить в следующей редакции:

«**2.8.6. Связь. Радиовещание. Телевидение**

Телефонная связь

Компанией, предоставляющей услуги проводной местной и внутризоновой телефонной связи, является Курский филиал ПАО «Ростелеком»

Телефонизировано муниципальное образование «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области от районного узла связи.

Услуги мобильной связи представляются следующими операторами: Курский филиал ПАО «ВымпелКом» (БиЛайн), Курский филиал ООО «МТС», Курский филиал ЗАО «Мегакон» (Мегафон) и Курский филиал ООО «Т2 Мобайл» (Теле-2).

Телевидение, радиовещание

Телевизионное вещание осуществляется по цифровым эфирным сигналам: Первый канал, РОССИЯ, ТВЦ, НТВ.

Цифровое эфирное вещание представлено двадцатью теле- и тремя радиоканалами:

телеканалы: «Первый канал», «Россия 1», «НТВ», «Культура», «Петербург – 5 канал», «Спорт», «24 часа», «Детско-юношеский телевизионный канал» и др.;

радиоканалы: «Вести FM», «Маяк», «Радио России».

Проводное радиовещание отсутствует.

Для расширения приема каналов телевещания население муниципального образования использует спутниковое телевидение. Охват

населения телевизионным вещанием 100 %.

ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Для развития системы телефонной связи Генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

переход на цифровые АТС, обновление технической базы;

проведение мероприятий по организации качественной мобильной связи покрытия территории поселения;

проведение интернета к общественно-деловой застройке и к индивидуальным домовладениям;

прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда.»;

н) в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.9 «Зеленый фонд муниципального образования» слова «СНиП 2.07.01-89*» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

о) в подразделе 2.10 «Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ»:

в абзаце первом слова «ст.18 ФЗ от 04.05.1999 №96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» заменить словами «статье 18 Федерального закона от 4 мая 1999 г. №96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;

в абзаце четвертом слова «Твердые бытовые отходы» заменить словами «Твердые коммунальные отходы (далее – ТКО)»;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце первом слова «жидких, твердых хозяйственно-бытовых отбросов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в абзаце втором аббревиатуру «ТБО» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в таблице 23 «Объемы накопления бытовых отходов»:

в наименовании таблицы слова «бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

наименование графы «Бытовые отходы» изложить в следующей редакции: «ТКО»;

в позиции, касающейся объема накопления ТБО по населенным пунктам с учетом общественных зданий слова «Объем накопления ТБО по населенным пунктам с учетом общественных зданий» заменить словами «Общее количество»;

позицию, касающуюся смет с 1 м^2 твердых покрытий улиц, площадей и парков исключить;

после таблицы 23:

в абзаце восьмом слова «Сброс твердых бытовых отходов» заменить словами «Сброс ТКО»;

в абзаце двенадцатом слова «сбора твердых бытовых отходов» заменить словами «сбора ТКО»;

абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«ТКО населенных пунктов муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области будут вывозиться на Полигон ТКО АО «САБ по уборке г. Курска» в д. Чаплыгина Пашковского сельсовета Курского района Курской области.»;

в абзаце четырнадцатом аббревиатуру «ТБО» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в абзаце шестнадцатом аббревиатуру «ТБО» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в абзаце восемнадцатом аббревиатуру «ТБО» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в подразделе «Размещение кладбищ» слова «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

п) в подразделе 2.11 «Санитарно-экологическое состояние окружающей среды»:

в абзаце втором подраздела «Атмосферный воздух» слова «ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест» заменить словами «СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

в абзаце третьем подраздела «Почвы» слова «(СанПиН 2.1.7.1287-03)» исключить;

в подразделе «Радиационная обстановка»:

в абзаце первом слова «крупнейшей АЭС» заменить словами «крупнейшей атомной электростанции (далее – АЭС)»;

в абзаце третьем слова «ГУ «Курский ЦГМС-Р» заменить словами «ФГБУ «Центрально-Черноземное УГМС»;

в абзаце четвертом слова «НРБ-99 и закона РФ «О радиационной безопасности населения» заменить словами «Федерального закона Российской Федерации от 5 декабря 1995 года «О радиационной безопасности населения»;

р) в подразделе 2.12 «Зоны с особыми условиями использования территорий»:

в подразделе 2.12.1 «Зоны охраны объектов культурного наследия»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«На объекты культурного наследия, находящиеся на территории муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области, охранные зоны в соответствии с требованиями

Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ранее не установлены. В муниципальном образовании «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области имеется один памятник регионального значения и один выявленный памятник археологии.»;

таблицу 24 «Объекты культурного наследия муниципального образования «Перечень и характеристика объектов культурного наследия сельсовета» изложить в следующей редакции:

«Таблица 24 - Объекты культурного наследия муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти о постановке объекта культурного наследия на государственную охрану	Местонахождение объекта культурного наследия	Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия
1	2	3	4	5
Объекты культурного наследия регионального значения				
1	«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено 487 человек, установлено фамилий на 448 человек. Скульптура установлена в 1951 году», 1941 – 1945 гг.	Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 г. № 382 **Рег. № 461610563720005**	Курская область, Поныровский район, село 2-ые Поныри (у здания начальной школы)	Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 11.07.2022 № 05.4-08/774
Памятники археологии, относящиеся к списку выявленных				
	Городище Курганный могильник, эпоха бронзы	Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области 16.01.1995 г.	0,6 км к ВСВ от д. Городище, склон водораздельной возвышенности левого берега р. Снова (правый приток р. Тускарь). Обследовал П.Г. Гайдуков в 1978 г. Состоит из двух округлых в плане курганов диаметром 28-32 и 28 м, высотой соответственно 0,5 и 0,3 м, распахивается.	

»;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце первом аббревиатуру «ФРС» заменить словами «Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) (ЕГРОКН)»;

в абзаце третьем слова «(ст.35 ФЗ №73 от 25 июня 2002 года «Об объектах, культурного наследия памятников истории и культуры народов РФ)» заменить словами «(Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)»;

подраздел 2.12.2 «Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы» изложить в следующей редакции:

«2.12.2. Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы и водные объекты общего пользования

Водные объекты общего пользования

Гидрографическая сеть муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области представлена р. Снова. Протяженность р. Снова в границах муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области составляет 6 км 550 м.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранная зона р. Снова – 100 м.

В границах водоохранной зоны установлен специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира, установленный частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых помимо ограничений, предусмотренных для водоохранных зон и описанных в части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, устанавливаются дополнительные ограничения, установленные частью 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Границы водоохранных и прибрежных защитных полос устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 г. № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

В настоящее время в Единый государственный реестр недвижимости сведения о водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе р. Снова не внесены.

В силу части 6 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии р. Снова шириной 20 м (береговая полоса) предназначается для общего пользования.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В целях рационального природоохранного использования территории муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области следует установить границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы р. Снова.

Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий

В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий осуществляются следующие мероприятия по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в рамках осуществления водохозяйственных мероприятий, предусмотренных статьей 7.1 Водного кодекса Российской Федерации:

1) предпаводковые и послепаводковые обследования территорий, подверженных негативному воздействию вод, и водных объектов;

2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;

3) восстановление пропускной способности русел рек (дноуглубление и спрямление русел рек, расчистка водных объектов);

4) уполаживание берегов водных объектов, их биогенное закрепление, укрепление песчано-гравийной и каменной наброской, террасирование склонов.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на

строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.»;

в подразделе 2.12.3 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения»:

в абзаце втором слова «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце шестом слова «СанПиН 2.1.4.1110-02 и СНиП 2.04.02-84*» заменить словами «СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Генеральным планом предлагается установить ЗСО для всех существующих и планируемых объектов и сетей водоснабжения муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области. Все действующие объекты водоснабжения в обязательном порядке должны иметь проекты организации ЗСО. Размеры ЗСО должны устанавливаться в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».»;

в абзаце десятом подраздела «Определение границ ЗСО водопроводных сооружений и водоводов» слова «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в подразделе 2.12.4 «Санитарно-защитные зоны»:

в абзаце первом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце восьмом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце одиннадцатом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце тринадцатом слова «в соответствии с ст.26 ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 257-ФЗ от 08.11.07» заменить словами «в соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

после таблицы 27 «Перечень объектов, требующих организации охранной зоны»:

в абзаце четвертом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце девятом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

дополнить подразделом 2.12.5 «Особо охраняемые природные территории» следующего содержания:

«2.12.5. Особо охраняемые природные территории

Согласно Федеральному закону от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» особо охраняемые природные территории (ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

На территории муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области расположен памятник природы регионального значения – Урочище «Большой курган» и истоки р. Свапы.

Урочище «Большой курган» и истоки р. Свапы

Памятник природы регионального значения «Урочище «Большой курган» и истоки р. Свапы», в соответствии с постановлением Администрации Курской области от 20.07.2012 № 607-па «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Курской области на период до 2030 года» и постановлением Администрации Курской области от 06.12.2018 № 979-па «О памятнике природы регионального значения «Урочище «Большой курган» и истоки р. Свапы», объявлен памятником природы регионального значения

«Урочище «Большой курган» и истоки р. Свапы», а территория, занятая им – особо охраняемой природной территорией регионального значения.

Природные особенности и объекты особой охраны

Памятник природы «Урочище «Большой курган» и истоки р. Свапы» расположен в Поныровском районе Курской области к западу от поселка Поныри на границе Курской и Орловской областей.

Памятник природы «Урочище «Большой курган» и истоки р. Свапы» представляет собой сложный по конфигурации участок, состоящий из трех взаимосвязанных урочищ: изолированного холма-останца с лесным массивом «Большой курган» и двух прилегающих к нему с востока неглубоких ложбин - верховьев балок «Верхняя стрелка» и «Нижняя стрелка», являющихся истоками р. Свапы. Абсолютные отметки высоты данной территории составляют от 225 м на дне балок до 240 м в центре леса «Большой курган».

Наибольший интерес представляют пологие склоны холма-останца с участками остепненной прямоствольной дубравы семенного происхождения с черноземными почвами с типичной лесной и опушечной растительностью, а также заболоченные ложбины эрозионно-суффозионного происхождения с плоскими днищами в верховьях балок «Верхняя стрелка» и «Нижняя стрелка» с лугово-болотной растительностью и пойменно-луговыми и пойменно-болотными почвами.

На территории памятника природы отмечено:

239 видов сосудистых растений, из которых 1 вид (ветреница лесная) внесен в Красную книгу Курской области (2017);

97 видов беспозвоночных животных, из которых 2 вида внесены в Красную книгу Курской области (2017) – восковик перевязанный (обыкновенный) и шмель глинистый;

59 видов позвоночных животных, из которых в Красную книгу Курской области (2017) внесены 2 вида птиц – осоед обыкновенный и сорокопут серый. Последний внесен также в Красную книгу Российской Федерации.

На территории памятника природы встречаются виды, внесенные в Перечень видов и таксонов животных, нуждающихся в особом внимании к их состоянию в природной среде, утвержденный приказом департамента экологической безопасности и природопользования Курской области от 27.05.2013 № 109/01-11 (шашечница дидима, аист белый, перепел, коростель, заяц-русак).

Памятник природы имеет научное, учебное и историческое значение.

Научное и учебное значение памятника природы заключается в том, что на его территории обитает комплекс редких видов растений и животных. Здесь распространены участки прямоствольных дубрав, остепненные опушки, луга, болота. Благодаря удаленности от населенных пунктов сообщества имеют хорошую сохранность. На территории памятника природы отмечены редкие и охраняемые виды флоры Курской области и Поныровского района, в частности, ветреница лесная,

василистник водосборолистный, коровяк черный, осока Буксбаума и др. Это позволяет говорить о памятнике природы «Урочище «Большой курган» и истоки р. Свапы» как о территории с высоким биоразнообразием растений. Кроме того, здесь отмечены редкие виды беспозвоночных и позвоночных животных. Территория памятника природы является единственным возможным местом гнездования сорокопута серого, внесенного в Красную книгу Российской Федерации.

Историческое значение памятника природы заключается в том, что во времена Древней Руси в X - XIII вв. на месте западины, окружающей урочище «Большой курган», находилось известное Самодуровское озеро, из которого вытекала р. Свапа и через которое проходил водный путь из Оки в бассейн Десны и Днепра. Кроме того, во время Великой Отечественной войны здесь проходили бои на северном фасе Курской дуги, а в лесу «Большой курган» установлен памятный знак в честь пребывания здесь известного писателя и военного корреспондента Константина Симонова.

Месторасположение

Памятник природы «Урочище «Большой курган» и истоки р. Свапы» расположен на территории Ольховатского и 2-го Поныровского сельсоветов Поныровского района Курской области.

Памятник природы расположен в 101 км к северу от Курска, 15,8 км к западу от поселка Поныри, своей северо-западной частью прилегает к границе Курской и Орловской областей.

Памятник природы «Урочище «Большой курган» и истоки р. Свапы» представляет собой сложный по конфигурации участок, вытянутый с северо-востока на юго-запад, но с глубоко вдающимся в него участком пашни в восточной части. На юго-западе граница проходит по опушке леса «Большой курган», на северо-западе граница ООПТ примыкает к административной границе Курской и Орловской областей, далее граница проходит по склонам балок «Верхняя стрелка» и «Нижняя стрелка».

Данные о площади и об особенностях земельных отношений

Площадь памятника природы составляет 162,12 га.

Памятник природы «Урочище «Большой курган» и истоки р. Свапы» расположен в кадастровых кварталах 46:18:051001, 46:18:060302, 46:18:070602.

В кадастровом квартале 46:18:051001 в границы памятника природы попадают:

часть земельного участка с кадастровым номером 46:18:051001:5 общей площадью 553503 м^2, сведения о регистрации прав отсутствуют (выписка из ЕГРП от 24.09.2018 № 46/001/009/2018-94560);

земельный участок с кадастровым номером 46:18:051001:1 площадью 48000 м^2, находящийся в частной собственности, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для

ведения крестьянского (фермерского) хозяйства (выписка из ЕГРП от 24.09.2018 № 46/001/009/2018-94561; сведения о местонахождении земельного участка в границах ООПТ предоставлены Администрацией Поныровского района Курской области (исх. от 20.09.2018 № 3199).

В кадастровом квартале 46:18:070602 в границы памятника природы входят:

часть земельного участка с кадастровым номером 46:18:070602:27 общей площадью 330000 м^2, находящегося в общей долевой собственности, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для иных видов сельскохозяйственного использования (выписка из ЕГРП от 26.09.2018 № 46/001/009/2018-95234);

земельный участок с кадастровым номером 46:18:070602:8 площадью 501000 кв. м, сведения о регистрации прав отсутствуют (выписка из ЕГРП от 24.09.2018 № 46/001/009/2018-94558; сведения о местонахождении земельного участка в границах ООПТ предоставлены Администрацией Поныровского района Курской области (исх. от 20.09.2018 № 3199).

В границы памятника природы также входит участок лесного фонда - квартал 107 Золотухинского участкового лесничества.

Схема границ ООПТ с кадастровым делением, земельными участками представлена на рисунке 2.

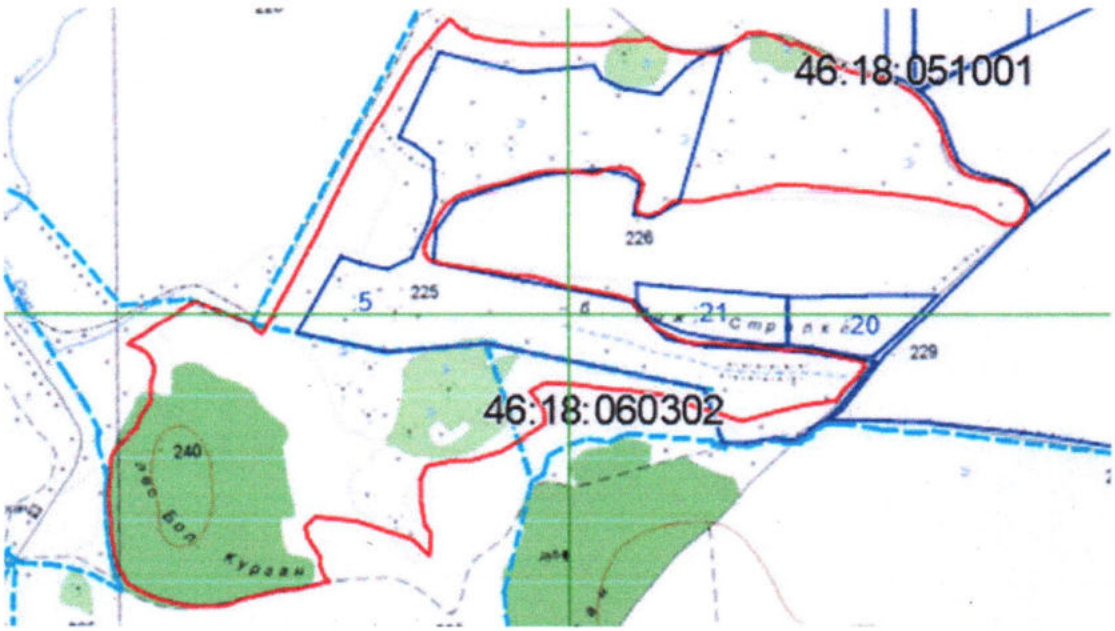


Рисунок 2 - Схема границ ООПТ с кадастровым делением, земельными участками

Режим особой охраны и порядок использования памятника природы

На особо охраняемой природной территории запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, в том числе:

предоставление земельных участков для осуществления хозяйственной и иной деятельности;

распашка земель (за исключением мер противопожарного обустройства территории);

строительство магистральных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, а также строительство и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов без получения положительного заключения государственной экологической экспертизы;

лесопосадки на степных склонах;

замусоривание и захламление территории;

устройство лагерей скота, летних доек, загонов и иных форм долговременного содержания скота;

разбивка туристических стоянок (за исключением стоянок археологических экспедиций и поисковых отрядов);

разведение костров;

проведение всех видов рубок, за исключением санитарных;

изменение видового состава растительности, включая интродукцию видов и выкапывание видов местной флоры;

сбор цветов, листьев, ягод и других частей редких и охраняемых видов растений в любых целях, за исключением научных исследований, нанесение им любых иных повреждений (в том числе путем поджигания сухой травы);

охота, отстрел и отлов животных;

движение и стоянка механических транспортных средств, не связанных с функционированием памятника природы (за исключением случаев, связанных с использованием транспортных средств собственниками, владельцами и пользователями земельных участков, расположенных в границах памятника природы);

мойка транспортных средств;

беспокойство птиц в период с апреля по июнь включительно;

нарушение и уничтожение почвенно-растительного покрова;

уничтожение и повреждение специальных предупредительных аншлагов и информационных знаков.

Допустимые виды использования территории:

проведение противопожарных, санитарно-оздоровительных и иных профилактических мероприятий, необходимых для обеспечения противопожарной безопасности и поддержания санитарных свойств территории памятника природы;

осуществление собственниками, владельцами и пользователями земельных участков, попадающих в границы памятника природы, хозяйственной деятельности, не приводящей к нарушению условий существования объектов растительного и животного мира и исчезновению редких и охраняемых видов;

проведение научных исследований, в том числе в целях экологического мониторинга;

организация эколого-просветительских мероприятий (проведение учебно-познавательных экскурсий, организация и обустройство учебных и экскурсионных экологических троп).

Сенокос и выпас крупного и мелкого рогатого скота и лошадей разрешается в период с 1 мая по 30 октября при соблюдении нормы пастбищной нагрузки: не более 100 условных голов крупного рогатого скота (далее – КРС) единовременно, в течение не более 15 дней непрерывно, при перерывах между стравливаниями не менее 90 дней.

Создание памятника природы осуществляется без изъятия у собственников земельных участков, но с ограничением прав пользования земельными участками в связи с установлением режима особой охраны.

Границы памятника природы обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками, учитываются при разработке всех видов документации, обосновывающей хозяйственную и иную деятельность, затрагивающую эти территории.

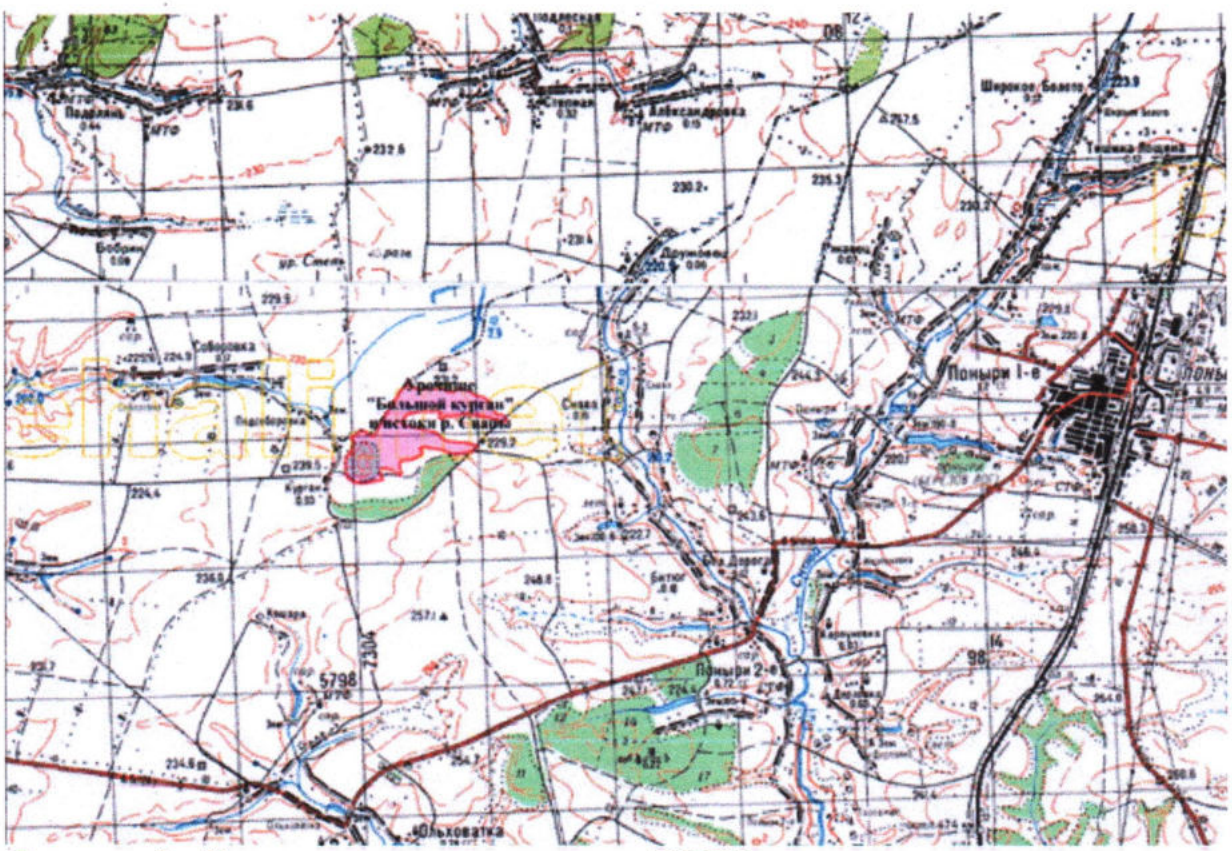


Рисунок 3 - Карта-схема расположения ООПТ

Охранная зона

В соответствии с постановлением Губернатора Курской области от 09.10.2019 № 422-пг «Об установлении охранной зоны памятника природы регионального значения «Урочище «Большой курган» и истоки р. Свапы» установлена охранная зона памятника природы регионального

значения «Урочище «Большой курган» и истоки р. Свапы» в целях защиты памятника природы от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающей к нему территории.

Охранная зона представляет собой контур шириной около 20 м, проходящий по периметру границ памятника природы, за исключением участка территории на границе Курской и Орловской областей (на данном участке охранная зона отсутствует).

Площадь охранной зоны составляет 14,864 га. Общая площадь памятника природы с охранной зоной составляет 176,984 га.

Охранная зона расположена в пределах четырех кадастровых кварталов: 46:18:051001, 46:18:070602, 46:18:070302 и 46:18:060302.

В кадастровом квартале 46:18:051001 охранная зона частично попадает на территорию следующих земельных участков:

земельного участка с кадастровым номером 46:18:051001:1 общей площадью 48000 м^2, находящегося в частной собственности, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства (выписка из ЕГРП от 24.09.2018 № 46/001/009/2018-94561);

земельного участка с кадастровым номером 46:18:051001:25 общей площадью 51000 м^2, находящегося в частной собственности, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для иных видов сельскохозяйственного использования (выписка из ЕГРП от 28.08.2019 № 46/001/011/2019-98428);

земельного участка с кадастровым номером 46:18:051001:33 общей площадью 204000 м^2, принадлежащего на праве собственности ООО «Курск-Агро», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (выписка из ЕГРП от 23.08.2019 № 46/001/011/2019-96724);

земельного участка с кадастровым номером 46:18:000000:201 общей площадью 714000 м^2, находящегося в общей долевой собственности (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства);

земельных участков с кадастровыми номерами 46:18:051001:30, 46:18:051001:32, 46:18:051001:34, 46:18:051001:36 и 46:18:051001:35, находящегося в частной собственности, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для иных видов сельскохозяйственного использования (последний - для сельскохозяйственного производства);

земельных участков с кадастровыми номерами 46:18:051001:20, 46:18:051001:21 и 46:18:051001:24, находящегося в частной собственности, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (последний - для иных видов сельскохозяйственного использования);

земельных участков с кадастровыми номерами 46:18:051001:5 и 46:18:051001:2 (сведения о регистрации прав отсутствуют).

В кадастровом квартале 46:18:070602 охранная зона частично попадает на территорию следующих земельных участков:

земельного участка с кадастровым номером 46:18:070602:27 общей площадью 330000 м^2, находящегося в общей долевой собственности, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для иных видов сельскохозяйственного использования (выписка из ЕГРП от 26.09.2018 № 46/001/009/2018- 95234);

земельного участка с кадастровым номером 46:18:070602:28 общей площадью 126600 м^2, находящегося в частной собственности, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для иных видов сельскохозяйственного использования (выписка из ЕГРП от 06.02.2019 № 46/001/011/2019-11227);

земельного участка с кадастровым номером 46:18:000000:349 общей площадью 527560 м^2, находящегося в частной собственности, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для иных видов сельскохозяйственного использования.

В кадастровом квартале 46:18:070302 охранная зона частично попадает на территорию земельного участка с кадастровым номером 46:18:070302:3 общей площадью 48000 м^2, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения пастбищ.

На западе в охранную зону попадает часть водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Свапы.

Режим охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны

В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы и объекты растительного и животного мира памятника природы, в том числе:

нарушение и уничтожение почвенно-растительного покрова;

лесопосадки на степных склонах;

мойка транспортных средств;

распашка земель (за исключением мер противопожарного обустройства территории и фактического землепользования, сложившегося на момент установления охранной зоны, но не в границах прибрежной защитной полосы реки Свапы);

предоставление земельных участков для осуществления хозяйственной и иной деятельности;

строительство промышленных объектов, зданий, строений и других сооружений, не связанных с функционированием памятника природы;

размещение скотомогильников, складирование и захоронение промышленных и бытовых отходов, загрязнение и захламление территории;

размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов;

применение пестицидов и агрохимикатов в границах водоохранной

зоны реки Свапы;

движение и стоянка механических транспортных средств, не связанных с функционированием памятника природы (за исключением случаев, связанных с использованием транспортных средств собственниками, владельцами и пользователями земельных участков, расположенных в границах памятника природы и охранной зоны, а также специальных транспортных средств);

разбивка туристических стоянок (за исключением стоянок археологических экспедиций и поисковых отрядов);

разведение костров;

выпас сельскохозяйственных животных и организация ванн для скота в границах прибрежной защитной полосы реки Свапы, устройство лагерей скота, летних доек, загонов и иных форм долговременного содержания скота;

сбор листьев, цветов, ягод и других частей редких и охраняемых видов растений в любых целях, за исключением научных исследований, нанесение им любых иных повреждений (в том числе путем поджигания сухой травы);

изменение видового состава растительности, включая интродукцию чужеродных видов и выкапывание видов местной флоры;

уничтожение и повреждение специальных предупредительных аншлагов и информационных знаков.

В границах охранной зоны допускаются:

проведение научных исследований, в том числе в целях экологического мониторинга;

организация эколого-просветительских мероприятий (проведение учебно-познавательных экскурсий, организация и обустройство экологических учебных и экскурсионных троп);

проведение противопожарных, санитарно-оздоровительных и иных профилактических мероприятий, необходимых для обеспечения противопожарной безопасности и поддержания санитарных свойств территории;

использование биологических мер борьбы с вредителями;

устройство гнездовий для птиц;

выпас крупного и мелкого рогатого скота и лошадей за пределами прибрежной защитной полосы реки Свапы в период с 1 мая по 30 октября при соблюдении нормы пастбищной нагрузки: не более 100 условных голов КРС единовременно, в течение не более 15 дней непрерывно, при перерывах между стравливанием не менее 90 дней;

проведение работ по установке специальных предупредительных аншлагов с указанием режима охранной зоны и информационных знаков;

размещение ограничивающих проезд и проход сооружений.

Государственное управление и государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения на территории охранной зоны осуществляет областное казенное учреждение «Дирекция по управлению особо охраняемыми природными территориями Курской области».

Охранная зона обозначается на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса реки Свапы, попадающие в границы охранной зоны, обозначаются на местности специальными информационными знаками.

Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, находящихся в границах охранной зоны, а также иные юридические и физические лица обязаны соблюдать установленный режим особой охраны и несут за его нарушение административную и уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением постановления Губернатора Курской области от 09.10.2019 № 422-пг «Об установлении охранной зоны памятника природы регионального значения «Урочище «Большой курган» и истоки р. Свапы» и требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных в соответствии со статьей 28 Федерального закона «О животном мире».»;

4) таблицу 29 «Проектные предложения генерального плана» раздела 3 «Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории» изложить в следующей редакции:

«Таблица 29 - Проектные предложения Генерального плана муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Значение	Ожидаемые результаты
1	2	3	4	5
I очередь строительства				
Экономика, социальная сфера				
1.	Строительство спортивной площадки в с. 2-е Поныри	объект	1	Оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания
2.	Проведение капитальных ремонтов зданий клуба и библиотеки	объект	2	
Жилищное строительство				
1.	Индивидуальная застройка с жилыми зданиями на 1 семью, этажностью от 1 до 3 этажей, включая мансардный	м^2	2 000	Улучшение жилищных условий, доведение обеспеченности до 21 м^2
Транспортная инфраструктура				
1.	Восстановление изношенных верхних слоев дорожных покрытий с обеспечением требуемой ровности и шероховатости на всех асфальтированных улицах населенных пунктов	-	-	Повышение комфортности проживания
2.	Формирование новых улиц на территории нового жилищного строительства	-	-	

1	2	3	4	5
3.	Нанесение дорожной разметки, замена поврежденных и установка новых дорожных ограждений, замена поврежденных и установка недостающих дорожных знаков, установка дорожных знаков индивидуального проектирования			
Инженерное оборудование территории				
1.	Проведение реконструкции объектов системы водоснабжения, в т.ч. замены 4,2 км водопроводных сетей, реконструкции 3-х башен, 2-х шахтных колодцев	-	-	Повышение комфортности проживания
2.	Обеспечение производительности водозаборных сооружений не менее 413 $м^3$/сутки	-	-	
3.	Строительство резервной емкости для целей противопожарной безопасности (108 $м^3$)	объект	1	
4.	Прокладка уличного водопровода на территориях новой жилой застройки	-	-	
5.	Оборудование выгребными ямами всего жилищного фонда и учреждений социально-культурного и бытового назначения населенных пунктов сельсовета с организацией вывоза стоков на канализационно-очистные сооружения	-	-	
6.	Газификация населенных пунктов - деревни Городище, деревни Дерловка и деревни Карпуневка, подключение к системе газоснабжения существующих и запланированных на I очередь строительства объектов жилой и общественно-деловой застройки	-	-	
7.	Замена ветхих участков линий электропередач, модернизация объектов системы электроснабжения	-	-	Повышение надежности системы электроснабжения
8.	Подключение к системе электроснабжения запланированных на I очередь объектов жилой и общественно-деловой застройки	-	-	Повышение комфортности проживания
Санитарная очистка территории				
1.	Выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация	-	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения
2.	Разработка схемы санитарной очистки территории с применением мусорных контейнеров	-	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения
3.	Организация регулярного сбора ТКО у населения, оборудование контейнерных площадок, установка 8 контейнеров	-	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения
Охрана окружающей среды, развитие объектов системы рекреации				
1.	Выявление и ликвидация всех несанкционированных свалок с последующей рекультивацией земель. Рекультивация свалок с истекшим сроком эксплуатации	-	-	Улучшение экологического состояния поселения

1	2	3	4	5
2.	Разработка схемы обращения с отходами	-	-	Улучшение экологического состояния поселения
3.	Улучшение качества дорожных покрытий	-	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения
4.	Организация санитарно-защитных зон, зон санитарного разрыва и охранных зон для вновь создаваемых, реконструируемых и существующих объектов капитального строительства с различными нормативами воздействия на окружающую среду	-	-	Улучшение экологического состояния поселения
Расчетный срок				
Экономика, социальная сфера				
1.	Реконструкция производственных и складских с.-х. помещений на территории сельсовета	-	-	Экономический рост, увеличение занятости населения
2.	Строительство детского сада на 30 мест в с. 2-е Поныри	объект	1	Оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания
3.	Строительство 3-х магазинов по100 м^2 торг. площ. в с. 2-е Поныри, д. Большая Дорога и д. Снава	мест	300	
4.	Строительство кафе на 40 мест в с. 2-е Поныри	мест	40	
5.	Строительство предприятия бытового обслуживания на 7 мест в с. 2-е Поныри	мест	7	
6.	Строительство 2-го Поныровского ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения «Поныровская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области	объект	1	
Жилищное строительство				
1.	Индивидуальная застройка с жилыми зданиями на 1 семью, этажностью от 1 до 3 этажей, включая мансардный	м^2	6 000	Улучшение жилищных условий, доведение обеспеченности до 25,5 м^2
Транспортная инфраструктура				
1.	Асфальтирование улиц с грунтовым покрытием в населенных пунктах сельсовета	км	11,1	Повышение комфортности проживания
2.	Реконструкция межмуниципальных и региональных автодорог, проходящих по территории сельсовета	-	-	
3.	Реконструкция мостовых сооружений, расположенных на территории муниципального образования	-	-	
4.	Нанесение дорожной разметки, устройство остановочных, посадочных площадок, автопавильонов на автобусных остановках	-	-	
5.	Замена поврежденных и установка новых дорожных ограждений, замена поврежденных и установка недостающих дорожных знаков, установка дорожных знаков индивидуального проектирования.	-	-	

1	2	3	4	5
6.	Формирование новых улиц на территории нового жилищного строительства	-	-	
Инженерное оборудование и инженерная подготовка территории				
1.	Подключение к системе газоснабжения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки	-	-	Повышение комфортности проживания
2.	Подключение к системе электроснабжения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки	-	-	
3.	Обеспечение мощности АТС не менее 360 номеров	-	-	
4.	Проведение мероприятий по инженерной подготовке территории	-	-	Инженерная подготовка и благоустройство территории

»;

5) раздел 4 «Мероприятия, утвержденные документами территориального планирования Курской области и Поныровского муниципального района» изложить в следующей редакции:

«4. МЕРОПРИЯТИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Схемой территориального планирования Курской области запланированы следующие мероприятия, касающиеся муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области:

строительство 2-го Поныровского ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения «Поныровская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области с. 2-е Поныри.»;

6) абзац раздела 5 «Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов и предложения по изменению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования» изложить в следующей редакции:

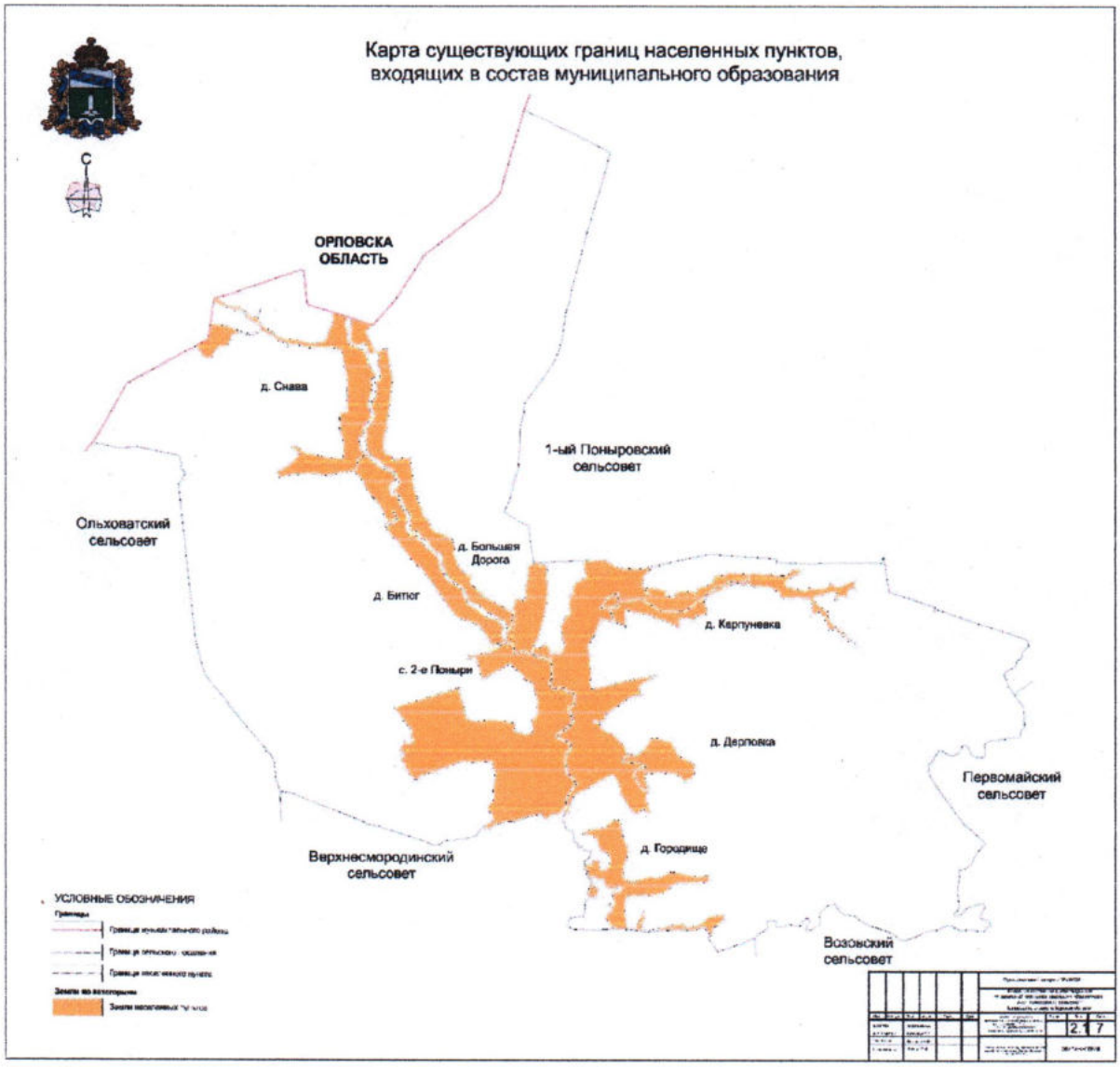
«Генеральным планом планируются мероприятия по изменению границы населенного пункта с. 2-е Поныри, входящего в состав муниципального образования «2-й Поныровский сельсовет» Поныровского района Курской области, за счет исключения трех земельных участков с кадастровыми номерами 46:18:050102:209, 46:18:050102:195, 46:18:050102:196.»;

7) раздел 6 «Технико-экономические показатели генерального плана» исключить;

8) раздел «Список литературы» исключить;

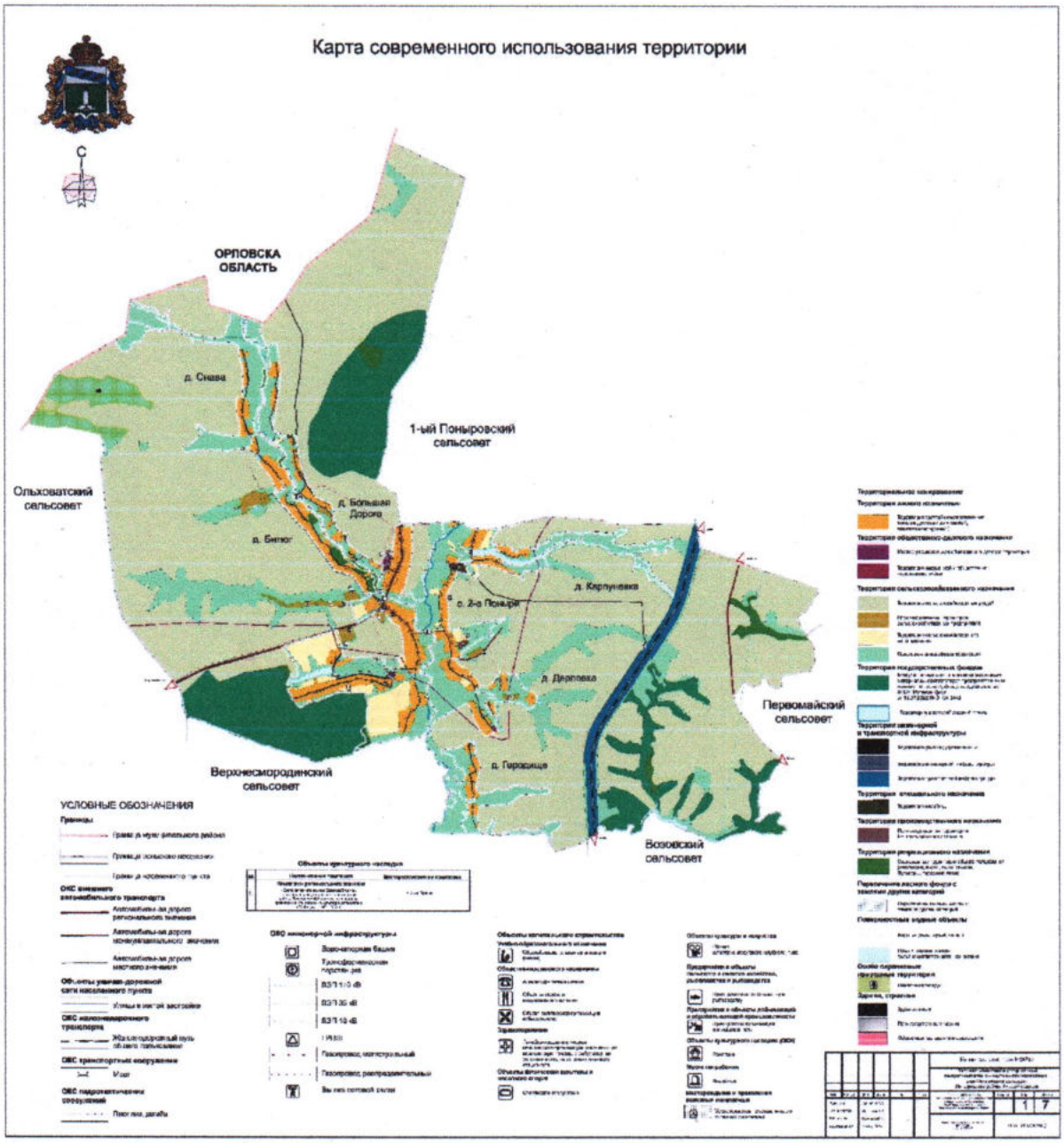
9) дополнить Картой современного использования территории,

Карта существующих границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования

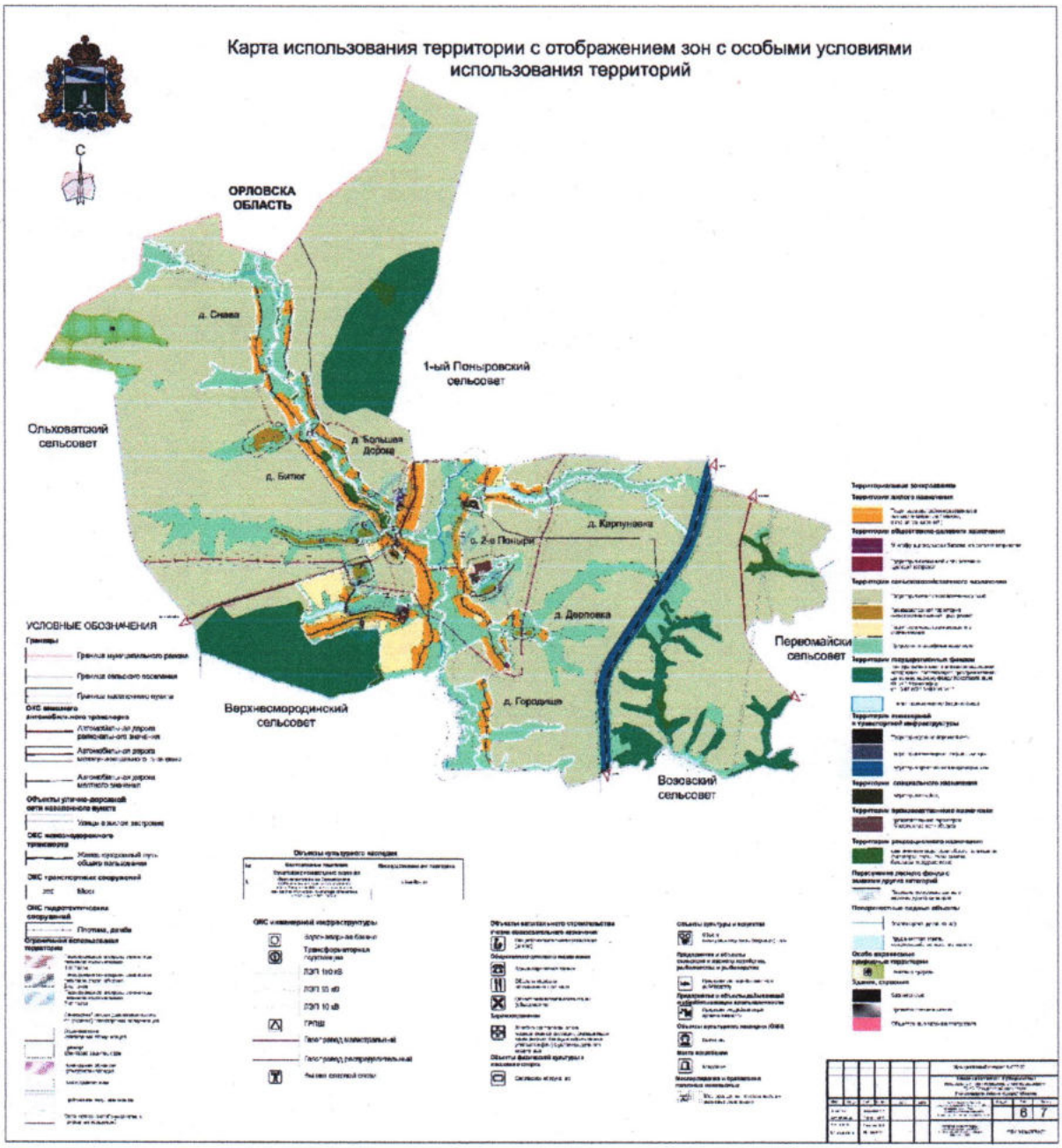


Картой существующих границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, Картой использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий следующего содержания:

«Карта современного использования территории



Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий



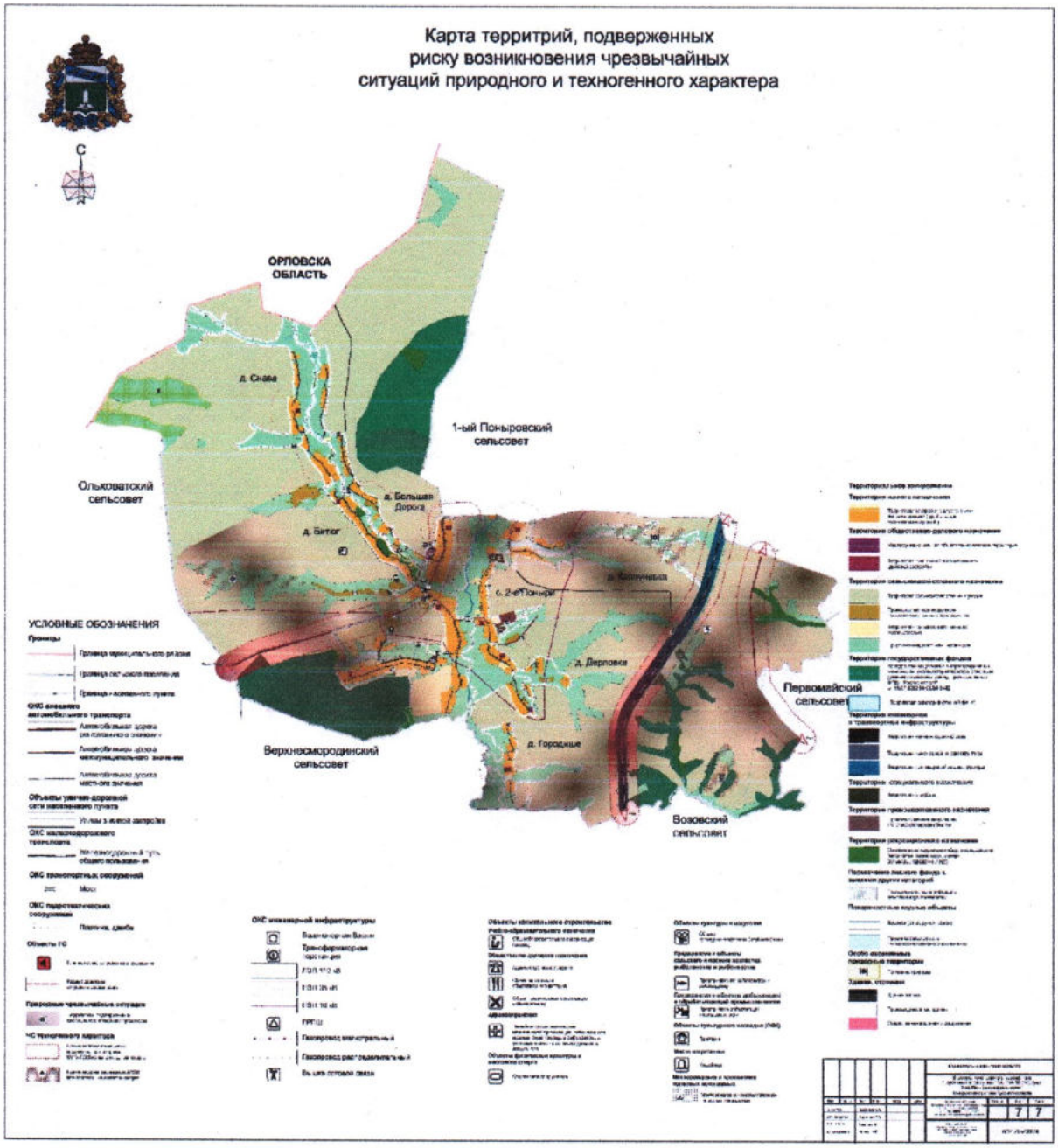
»;

10) Карту современного использования, Карту анализа комплексного развития территории и размещения объектов местного значения с учетом ограничений использования территории признать утратившими силу.

3. В Томе 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

1) дополнить Картой территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера следующего содержания:

«Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



»;

2) Карту границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера признать утратившей силу.