КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

«24» октября 2023 года № 01-12/356

г. Курск

О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 02.03.2022 № 180-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области» комитет архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области, утвержденный решением Собрания депутатов Дружненского сельсовета Курчатовского района Курской области от 30 декабря 2014 года № 110.

И.о. председателя комитета,
главного архитектора Курской области Г.А. Концедалова

УТВЕРЖДЕНЫ
решением комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «24» октября 2023 года № 01-12/355

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Генеральный план
муниципального образования «Дружненский сельсовет»
Курчатовского района Курской области, утвержденный
решением Собрания депутатов Дружненского сельсовета
Курчатовского района Курской области от 30 декабря 2014 года № 110

1. Том 1 «Положения о территориальном планировании» изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
решением Собрания депутатов Дружненского
сельсовета Курчатовского района Курской
области от 30 декабря 2014 года № 110,
(в редакции решения комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «24» октября 2023 года № 01-12/355)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДРУЖНЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Том 1

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального

значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2033 года.

При разработке Генерального плана учтены ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области;

сохранение и регенерация исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положение о территориальном планировании»:

1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта планируемых границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области.

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории.

4. Предложение по изменению границ муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта существующих границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта современного использования территории;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территории.

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДРУЖНЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Генеральный план является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию его градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности.

Главная цель разработки Генерального плана – это территориально-пространственная организация муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области (далее по тексту настоящего раздела – поселение) методами градостроительного планирования в целях формирования условий для устойчивого социально-экономического развития, рационального использования земель и их охраны, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, охраны природы, защиты территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, повышения эффективности управления развитием территории, а также улучшение качества жизни населения.

Задачи территориального планирования имеют целеполагающий характер, выражающийся в экономической, социальной, средовой и природопользовательской составляющей.

Обеспечение условий для устойчивого экономического развития поселения достигается решением следующих задач:

формирование территориально-хозяйственной организации поселения, обеспечивающей оптимальные условия для развития всех видов хозяйственной деятельности, являющихся экономической базой развития территории;

обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики и привлечение инвесторов;

повышение уровня жизни и условий проживания населения в поселении, формирование благоприятных условий жизнедеятельности населения, для развития человеческого потенциала, при обеспечении конституционных социальных прав и гарантий с использованием социальных стандартов и норм;

экологическое и экономичное использование трудовых, земельных, водных и других ресурсов, улучшение экологической ситуации и повышение качества среды проживания граждан;

внедрение и обоснование предложений по модернизации и реконструкции инженерно-коммуникационных систем и транспортной инфраструктуры;

изыскание и создание рекреационных и туристических объектов на территории поселения, создающих центры массового и культурного отдыха населения поселения и Курчатовского района Курской области, и привлекающих дополнительные источники дохода в местный бюджет;

достижение долговременной безопасности жизнедеятельности населения и экономического развития поселения путем создания территориально организованной сети объектов защитных сооружений, коридоров и районов эвакуации населения в условиях чрезвычайных ситуаций.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

2.1 Перечень планируемых объектов в области транспорта

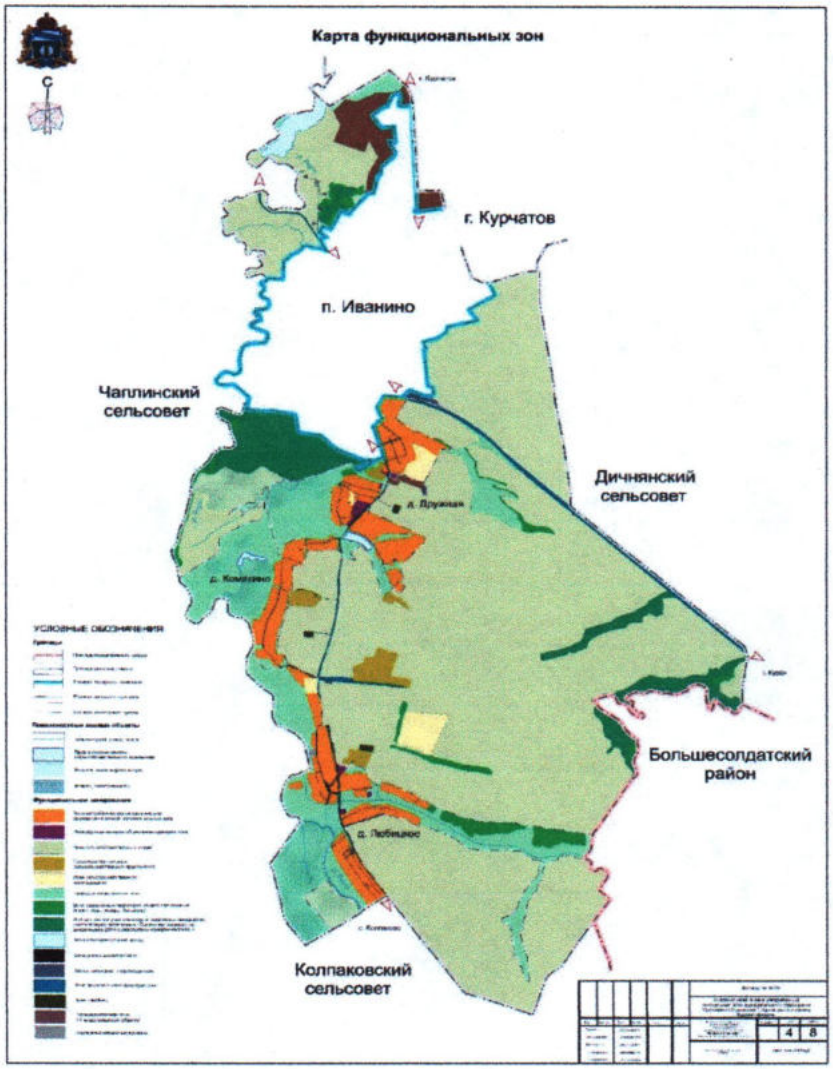
Перечень планируемых объектов в области транспорта представлен в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1. Перечень планируемых объектов в области транспорта

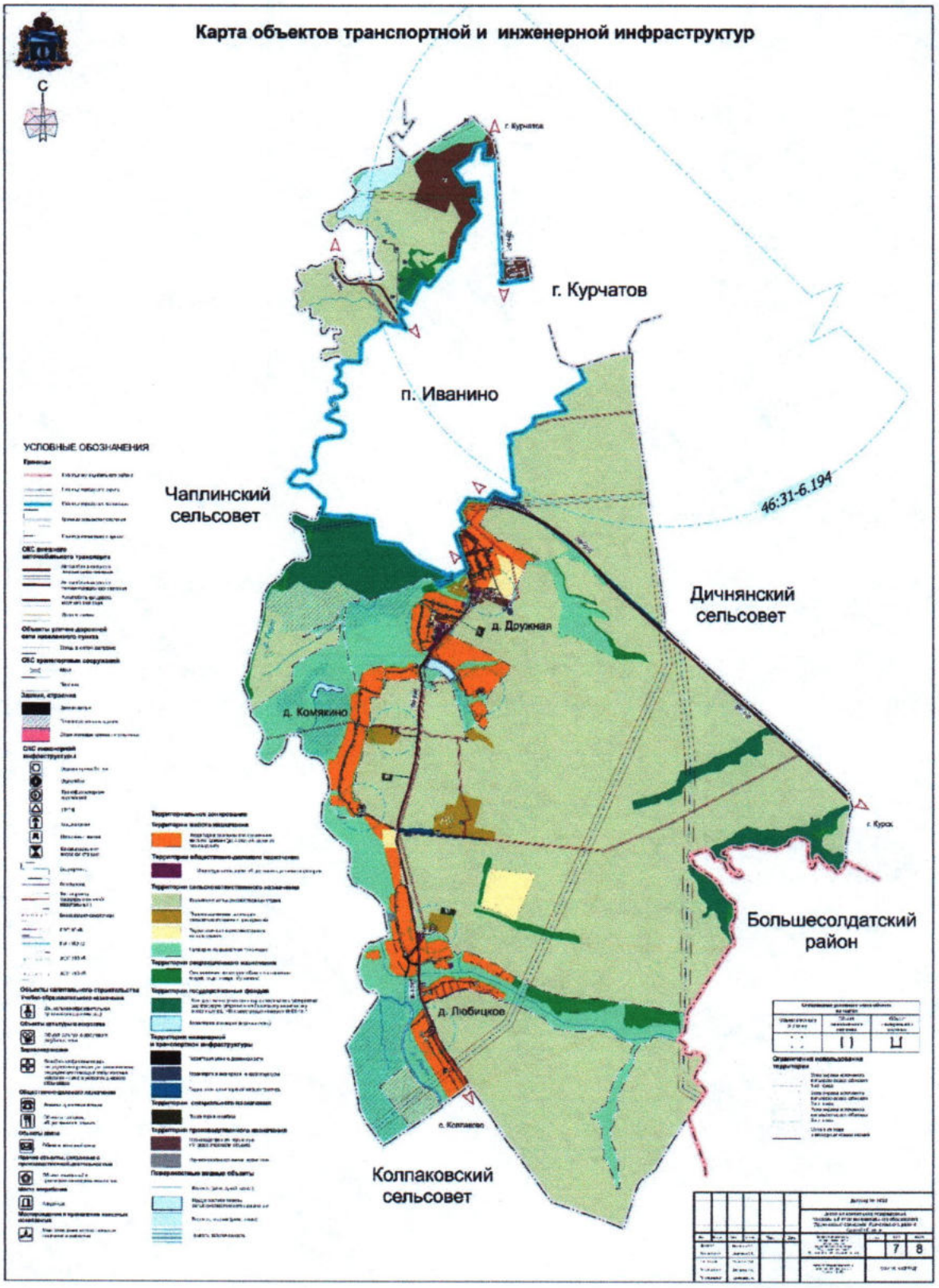
№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации
1	Строительство автомобильной дороги	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дружненский сельсовет», д. Дружная	Протяженность 1,2 км	2021 – 2033 годы
2	Строительство автомобильной дороги	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дружненский сельсовет», д. Любицкое	Протяженность 3,5 км	2021 – 2033 годы

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт

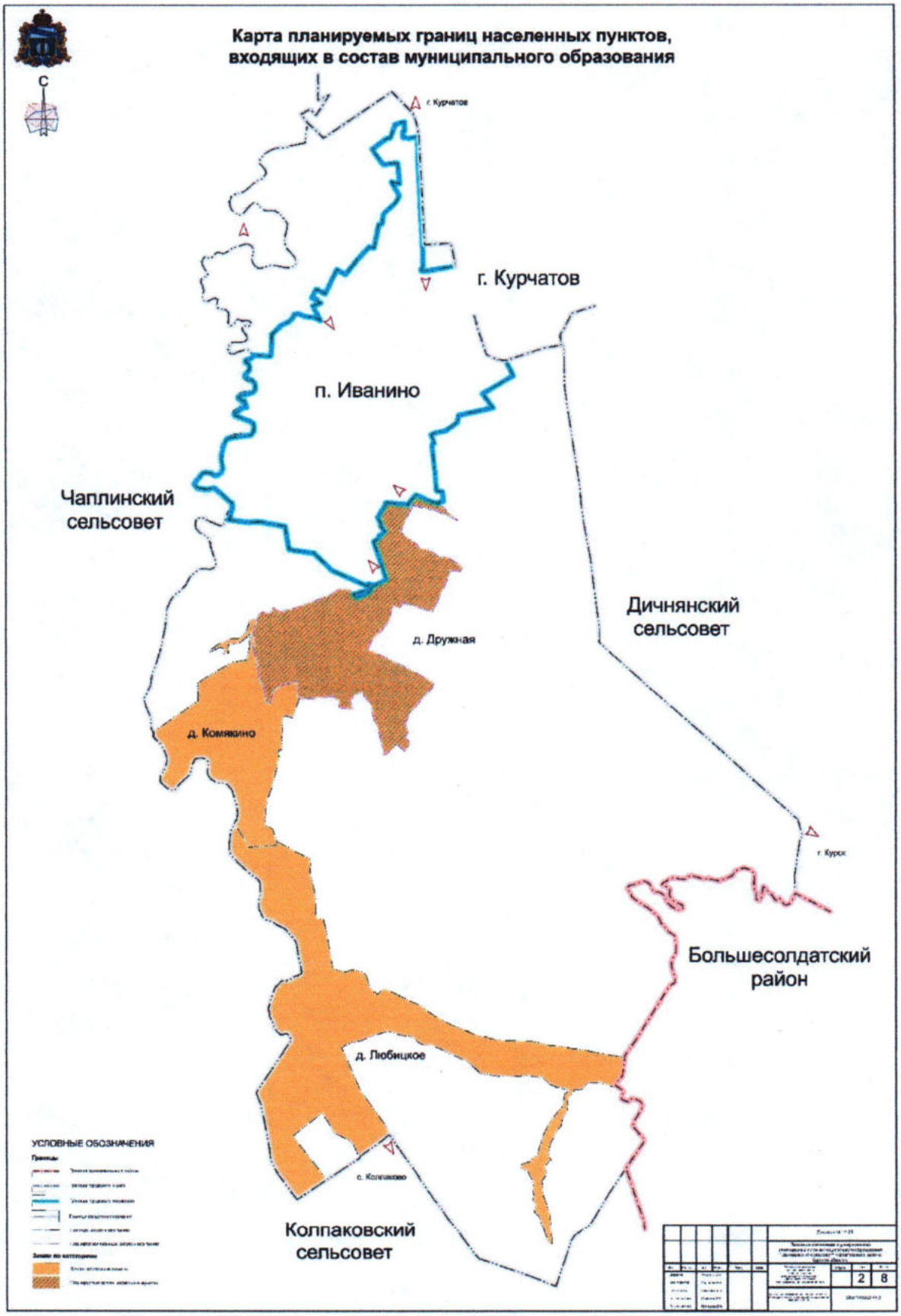
Карта функциональных зон



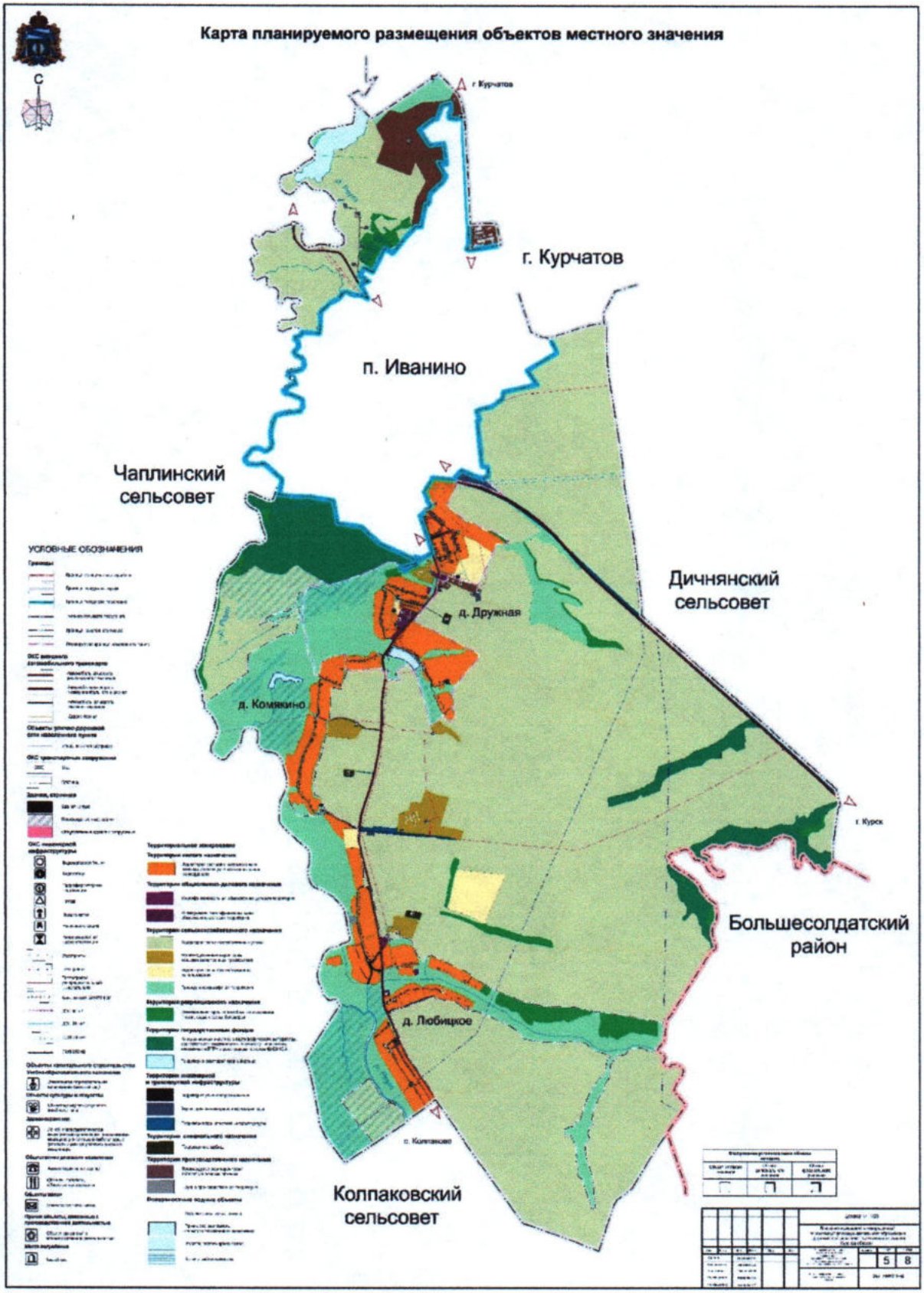
Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур



Карта планируемых границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования



Карта планируемого размещения объектов местного значения



».

2. В Томе 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1) раздел «Введение» изложить в следующей редакции:

«ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2033 года.

При разработке Генерального плана учтены:

документы территориального планирования федерального и регионального уровня, муниципальные программы муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области;

результаты мониторинга современного использования земельных участков на территории муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области;

документация по планировке территории;

статистические данные;

ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области;

развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования;

сохранения и регенерации исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям.

Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положения о территориальном планировании»:

1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта планируемых границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области.

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории.

4. Предложение по изменению границ муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта существующих границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта современного использования территории;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территории.

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»;

2) в разделе 1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

а) наименование раздела дополнить словами «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области»;

б) в абзаце втором подраздела 1.1 «Положение муниципального образования в Курчатовском районе» слова «равна 4656 га или 6,9% площади Курчатовского района» заменить словами «составляет 4743,4 га»;

в) в абзаце третьем подраздела 1.2 «Административное устройство муниципального образования. Границы муниципального образования» слова «составляет 4,7 тыс. га» заменить словами «составляет 4743,4 га»;

г) в подразделе 1.3 «Природные условия и ресурсы»:

подраздел «Минерально-сырьевые ресурсы» изложить в следующей редакции:

«Минерально-сырьевые ресурсы

В Государственном реестре участков недр, предоставленных в пользование, и лицензий на пользование недрами, предусмотренном статьей 28 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-I «О недрах», в границах муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области зарегистрирована лицензия на пользование недрами КРС 80123 ТР от 30.11.2015 с целевым назначением – геологическое изучение, разведка и добыча общераспространенного полезного ископаемого – песка на участке недр местного значения «Стародубцево», выданная АО «Энерготекс». Площадь участка недр – 7,3 га.

Балансовые запасы общераспространенного полезного ископаемого – песка на участке недр местного значения «Стародубцево» утверждены по состоянию на 01.01.2020 по категории C_1 - 935,49 тыс. $м^3$ (приказ департамента экологической безопасности и природопользования Курской области от 28 ноября 2016 г. № 520/01-10).

Остаток балансовых запасов на 01.01.2023 составляет 914,03 тыс. $м^3$.

Пространственные границы участка недр местного значения «Стародубцево»:

1) 51°40'17,42" СШ, 35°34'21,23" ВД;
2) 51°40'15,91" СШ, 35°34'30,45" ВД;
3) 51°40'05,23" СШ, 35°34'32,63" ВД;
4) 51°40'07,10" СШ, 35°34'23,31" ВД;
5) 51°40'07,97" СШ, 35°34'19,99" ВД;
6) 51°40'08,47" СШ, 35°34'17,51" ВД;
7) 51°40'17,24" СШ, 35°34'20,96" ВД.»;

в абзаце третьем подраздела «Лесные ресурсы» слова «занимает 229,8 га или 4,9 %» заменить словами «занимает 227,06 га»;

3) в разделе 2 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования»:

а) наименование раздела дополнить словами «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области»;

б) абзацы девятый – одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих

принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

постановления Правительства Российской Федерации от 20 марта 2003 г. № 165 «О внесении изменений и дополнений в порядок разработки и реализации федеральных целевых программ и межгосударственных целевых программ, в осуществлении которых участвует Российская Федерация»;

Стратегии социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года.»;

в) в абзаце двадцать втором слова «в Программу экономического и социального развития Курской области» заменить словами «в Стратегию социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года»;

д) подраздел 2.1 «Сведения о программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения» изложить в следующей редакции:

«2.1. Перечень нормативных правовых актов Курской области, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 г. № 350 «О федеральной целевой программе «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 - 2020 годах».

2. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2012 № 607-па «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Курской области на период до 2030 года».

3. Постановление Администрации Курской области от 08.10.2013 № 700-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие культуры в Курской области».

4. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 724-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие физической культуры и спорта в Курской области».

5. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области».

6. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 744-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Курской области».

7. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 748-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Воспроизводство и использование природных ресурсов, охрана окружающей среды в Курской области».

8. Постановление Администрации Курской области от 22.10.2013 № 768-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие транспортной системы, обеспечение перевозки пассажиров в Курской области и безопасности дорожного движения».

9. Постановление Администрации Курской области от 24.10.2013 № 778-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие промышленности в Курской области и повышение ее конкурентоспособности».

10. Постановление Администрации Курской области от 31.08.2017 № 684-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Формирование современной городской среды в Курской области».

11. Постановление Администрации Курской области от 05.10.2017 № 769-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Создание новых мест в общеобразовательных организациях Курской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения».

12. Постановление Администрации Курской области от 29.11.2019 № 1185-па «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Курской области на 2021 - 2030 годы».

13. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2020 № 731-па «Об утверждении региональной программы «Развитие системы оказания паллиативной медицинской помощи в Курской области».

14. Постановление Администрации Курской области от 14.12.2020 № 1292-па «Об утверждении региональной программы «Модернизация первичного звена здравоохранения Курской области».

15. Постановление Администрации Курской области от 30.12.2021 № 1536-па «Об утверждении территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Курской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

16. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 15.07.2019 № 101 «Об утверждении инвестиционной программы филиала ПАО «Квадра» - «Курская генерация» в сфере теплоснабжения на 2020 - 2024 годы».

17. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 05.07.2022 № 105 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Курской области».»;

е) подраздел «Баланс земель» подраздела 2.2 «Территориально-планировочная организация муниципального образования. Баланс земель территории муниципального образования» изложить в следующей редакции:

«Баланс земель

Данные о распределении территории муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области по целевому использованию территорий (согласно информации, полученной с Карты функциональных зон) представлены в таблице 3.

Таблица 3 – Баланс земель по состоянию на 1 июня 2023 года

Функциональные зоны	Площадь, га
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	**284,34**
Многофункциональная общественно-деловая зона	**7,12**
Производственная зона I -V класс опасности объекта	**79,12**
Зоны сельскохозяйственного назначения	**3907,98**
Зона сельскохозяйственных угодий	3182,03
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	46,47
Природно-ландшафтная зона	622,25
Зона сельскохозяйственного использования	50,24
Пруд в составе земель сельскохозяйственного назначения	6,99
Зоны рекреационного назначения	**373,19**
Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	87,28
Контура лесных участков в картографических материалах, соответствуют сведениям по Льговскому лесничеству внесенным в ЕГРН с реестровым номером 46:00-15.4	227,06
Зона акваторий (Водный Фонд)	58,85
Зоны инженерной и транспортной инфраструктур	**87,43**
Зона улично-дорожной сети	7,17
Зона инженерной инфраструктуры	9,3
Зона транспортной инфраструктуры	70,96
Зоны специального назначения	**4,22**
Зона кладбищ	3,45
Научно-производственная зона	0,77
ВСЕГО	**4743,4**

Общая площадь земель в границах муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области составляет 4743,4 га. Наибольший удельный вес в структуре земельного фонда занимают зоны сельскохозяйственного назначения – 3907,98 га (82,38 %) и зоны рекреационного назначения – 373,19 га (7,86 %).»;

ж) в подразделе 2.3 «Экономическая база муниципального образования»:

в пункте 1 графы «Наименование, организационно-правовая форма» таблицы 4 «Хозяйствующие субъекты, действующие на территории сельсовета» слова «ЗАО «Энерготекс» заменить словами «АО «Энерготекс»;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце первом цифры «2034» заменить цифрами «2033»;

в абзаце втором аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

в абзаце четвертом слова «с.-х. объектов» заменить словами

«сельскохозяйственных объектов»;

в абзаце шестом слова «с.-х. помещений» заменить словами «сельскохозяйственных помещений»;

з) в подразделе «Прогноз численности населения» подраздела 2.4 «Население»:

таблицу 7 «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета» изложить в следующей редакции:

«Таблица 7 – Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета

Показатели	Значение	
	инерционный сценарий	инновационный сценарий
Численность населения на момент проектирования, чел. (на 01.01.2014 г.)	938	938
Среднегодовой общий прирост населения, %	0,8	1,00
Срок первой очереди, лет (с 2013 г.)	5	5
Расчетный срок, лет	20	20
Ожидаемая численность населения на 01.01.2019 г., чел	975	990
Ожидаемая численность населения на 01.01.2034 г., чел.	1 095	1 145
Абсолютный прирост (убыль) населения с 2013 г. по 2033 г., чел.	157	207
Относительный прирост (убыль) населения с 2013 г. по 2033 г., %	16,7	22,1

»;

в абзаце втором после таблицы 7 цифры «2034» заменить цифрами «2033»;

и) в подразделе 2.5 «Жилищный фонд»:

в абзаце шестом подраздела «Проектные предложения» цифры «2034» заменить цифрами «2033»;

в подразделе «Расчетный срок» цифры «2034» заменить цифрами «2033»;

к) в подразделе 2.6 «Система культурно-бытового обслуживания»:

в абзаце после таблицы 9 «Обеспеченность населения основными учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания по состоянию на 01.01.2014 г.» слова «(СП 42.13330.2011)» заменить словами «(СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)»;

подраздел «Образование и воспитание» изложить в следующей редакции:

«Образование и воспитание

Система образования предоставляет собой совокупность взаимодействующих учреждений различных организационно-правовых форм, типов и видов.

Образовательные организации подразделяются на типы в

соответствии с образовательными программами, реализация которых является основной целью их деятельности.

На территории поселения нет общеобразовательных организаций. Дети, проживающие на территории поселения, посещают МКОУ «Иванинская средняя общеобразовательная школа» Курчатовского района.»;

подраздел «Общеобразовательные школы» исключить;

подраздел «Здравоохранение и социальное обеспечение» изложить в следующей редакции:

«Здравоохранение и социальное обеспечение

Система здравоохранения муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области представлена одним фельдшерско-акушерским пунктом (далее – ФАП) в д. Любицкое.»;

в абзаце втором подраздела «Учреждения культуры» слова «один клуб (150 мест, д. Дружная)» заменить словами «МКУ «Дружненский Клуб Досуга» в д. Дружная», слова «одна библиотека (5 тыс. томов, д. Дружная)» заменить словами «МКУК «Дружненская Библиотека» в д. Дружная»;

подраздел «Проектные предложения» изложить в следующей редакции:

«ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Формирование и развитие системы культурно-бытового обслуживания в значительной мере способствует достижению главной цели градостроительной политики муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области – обеспечение комфортности проживания.

В связи с этим Генеральным планом для каждой группы предприятий обслуживания и для совокупности учреждений, как системы, выработан ряд предложений, основанных на анализе существующей ситуации, нормативных рекомендациях СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и архитектурно-планировочной структуре Генерального плана.

Здравоохранение

Генеральным планом на I очередь предусмотрено строительство Любицкого ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения «Курчатовская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области, расположенного в д. Любицкое.

Учреждения культуры

Уровень обеспеченности населения клубными учреждениями соответствует нормативным требованиям.

Генеральным планом на I очередь строительства предлагается проведение капитального ремонта зданий МКУ «Дружненский Клуб Досуга» и МКУК «Дружненская Библиотека».

Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание

Сфера торговли, общественного питания и бытового обслуживания недостаточно развиты на территории муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области. В связи с этим Генеральным планом на I очередь предусматривается строительство магазина торговой площадью 100 м^2 в д. Дружная.»;

л) в подразделе 2.7 «Транспортная инфраструктура муниципального образования»:

в абзаце седьмом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.7.1 «Внешний транспорт. Пассажирские перевозки» слова «Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

подраздел «Проектные предложения» подраздела 2.7.2 «Улично-дорожная сеть» дополнить абзацами следующего содержания:

«реконструкция (расширение до 4 полос) дороги «Крым – Иванино» протяженностью 7,9 км;

строительство автомобильной дороги 1,2 км по территории д. Дружная;

строительство автомобильной дороги 3,5 км по территории д. Любицкое.»;

м) в подразделе 2.8 «Инженерное оборудование территории»:

в подразделе 2.8.1 «Водоснабжение»:

в абзаце третьем аббревиатуру «ХПВ» заменить словами «хозяйственно-питьевого водопровода»;

в подразделе «Проектные предложения»:

подраздел «Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества» изложить в следующей редакции:

«**Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества**

Минимально допустимый объем водопотребления на одного жителя принят в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па, и составляет 99 л/сутки.

Водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

Количество воды на нужды промышленности и неучтенные расходы определены в размере 10% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды.»;

в подразделе «Расходы воды на пожаротушение»:

в абзаце первом слова «СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце десятом слова «СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

абзац одиннадцатый заменить текстом следующего содержания:

«**Генеральным планом на расчетный срок (до 2033 г.) в качестве мероприятий по развитию системы водоснабжения предусматривается:**

водоснабжение МКУ «Дружненский клуб досуга» д. Дружная;

водоснабжение административного здания в д. Дружная.»;

в абзаце четвертом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.8.2 «Водоотведение» слова «СНиП 2.04.02-84» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в подразделе 2.8.3 «Теплоснабжение»:

в абзаце втором слова «положений пунктов 7.14-7.16 СНиП 2.07.01-89 (2000).» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в абзаце четвертом подраздела «Проектные предложения» слова «СНиПа 2.04.07-86 «Тепловые сети» заменить словами «СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети»;

в подразделе 2.8.4 «Газоснабжение»:

в абзаце первом аббревиатуру «ГРС» заменить словами «газораспределительной станции»;

в абзаце втором аббревиатуру «ЧС» заменить словами «чрезвычайных ситуаций», слова «СНиП 2.01.51-90» заменить словами «СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

в абзаце первом подраздела 2.8.5 «Электроснабжение» слова «филиала ОАО «МРСК Центра» ОАО «Курскэнерго» заменить словами «филиала ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго»;

подраздел 2.8.6 «Связь. Радиовещание. Телевидение» изложить в следующей редакции:

«2.8.6 Связь. Радиовещание. Телевидение

Телефонная связь

Компанией, предоставляющей услуги проводной местной и внутризоновой телефонной связи, является Курский филиал ПАО «Ростелеком».

Телефонизировано муниципальное образование «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области от районного узла связи.

Услуги мобильной связи представляются следующими операторами: Курский филиал ПАО «ВымпелКом» (БиЛайн), Курский филиал ООО «МТС», Курский филиал ЗАО «Мегакон» (Мегафон) и Курский филиал ООО «Т2 Мобайл» (Теле-2).

Телевидение, радиовещание

Телевизионное вещание осуществляется по цифровым эфирным сигналам: Первый канал, РОССИЯ, ТВЦ, НТВ.

Цифровое эфирное вещание представлено двадцатью теле- и тремя радиоканалами:

телеканалы: «Первый канал», «Россия 1», «НТВ», «Культура», «Петербург - 5 канал», «Спорт», «24 часа», «Детско-юношеский телевизионный канал» и другие;

радиоканалы: «Вести FM», «Маяк», «Радио России».

Проводное радиовещание отсутствует.

Для расширения приема каналов телевещания население муниципального образования использует спутниковое телевидение. Охват населения телевизионным вещанием 100 %.

ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Для развития системы телефонной связи Генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

переход на цифровые АТС, обновление технической базы;

проведение мероприятий по организации качественной мобильной связи покрытия территории поселения;

проведение интернета к общественно-деловой застройке и к индивидуальным домовладениям;

прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда.»;

н) в подразделе 2.9 «Зеленый фонд муниципального образования»:

в абзаце пятом слова «детских учреждений, школ» заменить словами «дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций»;

в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» слова «СНиП 2.07.01-89*» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

о) в подразделе 2.10 «Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ»:

в абзаце первом слова «ст. 18 ФЗ от 04.05.1999 №96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» заменить словами «Федерального закона от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;

в абзаце четвертом слова «Твердые бытовые отходы» заменить словами «Твердые коммунальные отходы (далее – ТКО)»;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце первом слова «жидких, твердых хозяйственно-бытовых отбросов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в абзаце втором аббревиатуру «ТБО» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в таблице 19 «Объемы накопления бытовых отходов»:

в наименовании таблицы слова «бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в графе «Бытовые отходы»:

наименование изложить в следующей редакции: «ТКО»;

в позиции, касающейся объема накопления ТБО по населенным пунктам с учетом общественных зданий аббревиатуру «ТБО» заменить аббревиатурой «ТКО»;

после таблицы 19 «Объемы накопления бытовых отходов»:

в абзаце восьмом слова «твердых бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в абзаце двенадцатом слова «бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«ТКО населенных пунктов муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области вывозят на Полигон ТКО ООО «Экопол» в муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области.»;

в абзаце четырнадцатом аббревиатуру «ТБО» заменить аббревиатурой «ТКО», слова «бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в абзаце шестнадцатом аббревиатуру «ТБО» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в подразделе «Размещение кладбищ» слова «СНиП 2.07.01-89*» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

п) в подразделе 2.11 «Санитарно-экологическое состояние окружающей среды»:

в абзаце втором подраздела «Атмосферный воздух» слова «ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест» заменить словами «СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

в абзаце третьем подраздела «Почвы» слова «(СанПиН 2.1.7.1287-03)» исключить»;

в подразделе «Радиационная обстановка»:

в абзаце первом аббревиатуру «АЭС» заменить словами «атомной электростанции (далее – АЭС)»;

в абзаце третьем слова «ГУ «Курский ЦГМС-Р» заменить словами «ФГБУ «Курский ЦГМС-Р»;

в абзаце четвертом слова «закона РФ «О радиационной безопасности населения» заменить словами «Федерального закона Российской Федерации от 9 января 1996 года № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;

в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» слова «Проектные решения» заменить словом «Решения»;

р) в подразделе 2.12 «Зоны с особыми условиями использования территорий»:

в подразделе 2.12.1 «Зоны охраны объектов культурного наследия»:

в абзаце первом слова «Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» заменить словами «Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

в абзаце втором аббревиатуру «ФРС» заменить словами «Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) (ЕГРОКН)»;

в абзаце втором подраздела «Проектные предложения» слова «(ст.35 ФЗ №73 от 25 июня 2002 года «Об объектах, культурного наследия памятников истории и культуры народов РФ»)» исключить;

подраздел 2.12.2 «Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы» изложить в следующей редакции:

«2.12.2. Водоохранные зоны, прибрежно-защитные полосы и водные объекты общего пользования

Гидрографическая сеть муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области представлена р. Реут. Протяженность р. Реут в границах муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области составляет 23 км 200 м.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранная зона р. Реут – 200 м.

В границах водоохранной зоны установлен специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира, установленный частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых помимо ограничений, предусмотренных для водоохранных зон и описанных в части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, устанавливаются дополнительные

ограничения, установленные частью 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Границы водоохранных и прибрежных защитных полос устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 г. № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

В настоящее время в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о прибрежной защитной полосе р. Реут. Реестровый номер прибрежной защитной полосы на территории муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области – 46:15-6.264.

В силу части 6 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии р. Реут шириной 20 м (береговая полоса) предназначается для общего пользования.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

В настоящее время в Единый государственный реестр недвижимости не внесены сведения о водоохранной зоне р. Реут.

Проектные предложения

В целях рационального природоохранного использования территории муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области следует установить границы водоохранной зоны р. Реут.

Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий

В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий осуществляются следующие мероприятия по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в рамках осуществления водохозяйственных мероприятий, предусмотренных статьей 7.1 Водного кодекса Российской Федерации:

1) предпаводковые и послепаводковые обследования территорий, подверженных негативному воздействию вод, и водных объектов;

2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;

3) восстановление пропускной способности русел рек (дноуглубление и спрямление русел рек, расчистка водных объектов);

4) уполаживание берегов водных объектов, их биогенное закрепление, укрепление песчано-гравийной и каменной наброской, террасирование склонов.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.»;

в подразделе 2.12.3 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения»:

в абзаце втором слова «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02 84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце шестом слова «СанПиН 2.1.4.1110-02» заменить словами «СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», слова «СНиП 2.04.02-84*» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Генеральным планом предлагается установить ЗСО для всех существующих и планируемых объектов и сетей водоснабжения муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области с дальнейшим внесением сведений о ЗСО в Единый государственный реестр недвижимости. Все действующие объекты водоснабжения в обязательном порядке должны иметь проекты организации ЗСО. Размеры ЗСО должны устанавливаться в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников

водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».»;

в абзаце десятом подраздела «Определение границ ЗСО водопроводных сооружений и водоводов» слова «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в подразделе 2.12.4 «Санитарно-защитные зоны»:

в абзаце первом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце восьмом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце одиннадцатом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце тринадцатом слова «ст.26 ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 257-ФЗ от 08.11.07» заменить словами «Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

после таблицы 23 «Перечень объектов, требующих организации охранной зоны»:

в абзаце четвертом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце девятом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

4) раздел 3 «Мероприятия, утвержденные документами территориального планирования Курской области и Курчатовского муниципального района» исключить:

5) в подразделе 4 «Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории»:

а) в абзаце первом слова «проектные решения» заменить словами «решения Генерального плана», слова «(см. том 1)» исключить;

б) таблицу 25 «Проектные предложения генерального плана» изложить в следующей редакции:

«Таблица 25 - Проектные предложения Генерального плана муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Значение	Ожидаемые результаты
1	2	3	4	5
I очередь строительства				
Мероприятия по изменению границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования «Дружненский сельсовет» Курчатовского района Курской области, и изменению баланса земель				
1	Перевод земель из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли населенных пунктов» - увеличение площади населенных пунктов (д. Дружная)	га	23	Обеспечение эффективности использования земель с учетом перспектив развития территории поселения
2	Перевод земель из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, транспорта»	га	35	
3	Мероприятия по изменению/установлению вида использования земель в границах населенных пунктов	-	-	
Экономика, социальная сфера				
1	Проведение капитального ремонта зданий МКУ «Дружненский Клуб Досуга» и МКУК «Дружненская Библиотека»	объект	2	Оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания, обеспечение экономического роста
2	Строительство магазина торговой площадью 100 м^2 в д. Дружная	объект	1	
3	Строительство Любицкого ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения «Курчатовская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области, расположенного в д. Любицкое.	объект	1	
4	Строительство завода по переработке подсолнечника ООО «Дружное» в д. Дружная	-	-	
Транспортная инфраструктура				
1	Асфальтирование улиц с грунтовым и/или щебеночным покрытием (д. Дружная)	км	3	Повышение комфортности проживания
2	Формирование новых улиц на территории нового жилищного строительства	-	-	
3	Нанесение дорожной разметки, замена поврежденных и установка новых дорожных ограждений, замена поврежденных и установка недостающих дорожных знаков, установка дорожных знаков индивидуального проектирования	-	-	

1	2	3	4	5
Инженерное оборудование территории				
1	Проведение реконструкции объектов системы водоснабжения	-	-	Повышение комфортности проживания
2	Обеспечение производительности водозаборных сооружений не менее 450м^3/сутки	-	-	
3	Строительство резервной емкости для целей противопожарной безопасности (108 м^3)	объект	1	
4	Прокладка уличного водопровода на территориях новой жилой застройки	-	-	
5	Оборудование выгребными ямами жилищного фонда и учреждений социально-культурного и бытового назначения населенных пунктов сельсовета с организацией вывоза стоков на канализационно-очистные сооружения, а также строительство канализационных сетей для части застройки в д. Дружная	-	-	
6	Подключение к системе газоснабжения существующих и запланированных на I очередь строительства объектов жилой и общественно-деловой застройки	-	-	
7	Замена ветхих участков линий электропередач, модернизация объектов системы электроснабжения	-	-	Повышение надежности системы электроснабжения
8	Подключение к системе электроснабжения запланированных на I очередь объектов жилой и общественно-деловой застройки	-	-	Повышение комфортности проживания
Санитарная очистка территории				
1	Выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация	-	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения
2	Разработка схемы санитарной очистки территории с применением мусорных контейнеров	-	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения
3	Организация регулярного сбора ТКО у населения, оборудование контейнерных площадок, установка 10 контейнеров	-	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения
Охрана окружающей среды, развитие объектов системы рекреации				
1	Выявление и ликвидация всех несанкционированных свалок с последующей рекультивацией земель. Рекультивация свалок с истекшим сроком эксплуатации	-	-	Улучшение экологического состояния поселения
2	Разработка схемы обращения с отходами	-	-	Улучшение экологического состояния поселения

1	2	3	4	5
3	Улучшение качества дорожных покрытий	-	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения
4	Организация санитарно-защитных зон, зон санитарного разрыва и охранных зон для вновь создаваемых, реконструируемых и существующих объектов капитального строительства с различными нормативами воздействия на окружающую среду	-	-	Улучшение экологического состояния поселения
5	Организация парков и других объектов рекреации	-	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения
Расчетный срок				
Экономика, социальная сфера				
1	Реконструкция производственных и складских сельскохозяйственных помещений	-	-	Оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания, обеспечение экономического роста
Транспортная инфраструктура				
1	Асфальтирование улиц с грунтовым покрытием в остальных населенных пунктах сельсовета	-	-	Повышение комфортности проживания
2	Восстановление изношенных верхних слоев дорожных покрытий с обеспечением требуемой ровности и шероховатости на всех асфальтированных улицах населенных пунктов	-	-	Повышение комфортности проживания
3	Реконструкция (расширение до 4 полос) дороги «Крым – Иванино»	км	7,9	Повышение комфортности проживания
4	Строительство автомобильной дороги по территории д. Дружная	км	1,2	Повышение комфортности проживания
5	Строительство автомобильной дороги по территории д. Любицкое	км	3,5	Повышение комфортности проживания
6	Реконструкция региональных и межмуниципальных автодорог	-	-	Повышение комфортности проживания
7	Асфальтирование местных автомобильных дорог с грунтовым покрытием	-	-	Повышение комфортности проживания
8	Реконструкция мостовых сооружений	-	-	Повышение комфортности проживания

1	2	3	4	5
9	Нанесение дорожной разметки, устройство остановочных, посадочных площадок, автопавильонов на автобусных остановках	-	-	Повышение комфортности проживания
10	Замена поврежденных и установка новых дорожных ограждений, замена поврежденных и установка недостающих дорожных знаков, установка дорожных знаков индивидуального проектирования	-	-	Повышение комфортности проживания
Жилищное строительство				
1	Малоэтажная индивидуальная застройка с жилыми зданиями на 1 семью, этажностью от 1 до 3 этажей	м^2	7375	Улучшение жилищных условий
Инженерное оборудование и инженерная подготовка территории				
1	Подключение к системе газоснабжения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки	-	-	Повышение комфортности проживания
2	Водоснабжение МКУ «Дружненский клуб досуга» д. Дружная	-	-	
3	Водоснабжение административного здания в д. Дружная	-	-	

»;

6) раздел 5 «Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования» изложить в следующей редакции:

«5. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ИЗМЕНЕНИЮ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДРУЖНЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

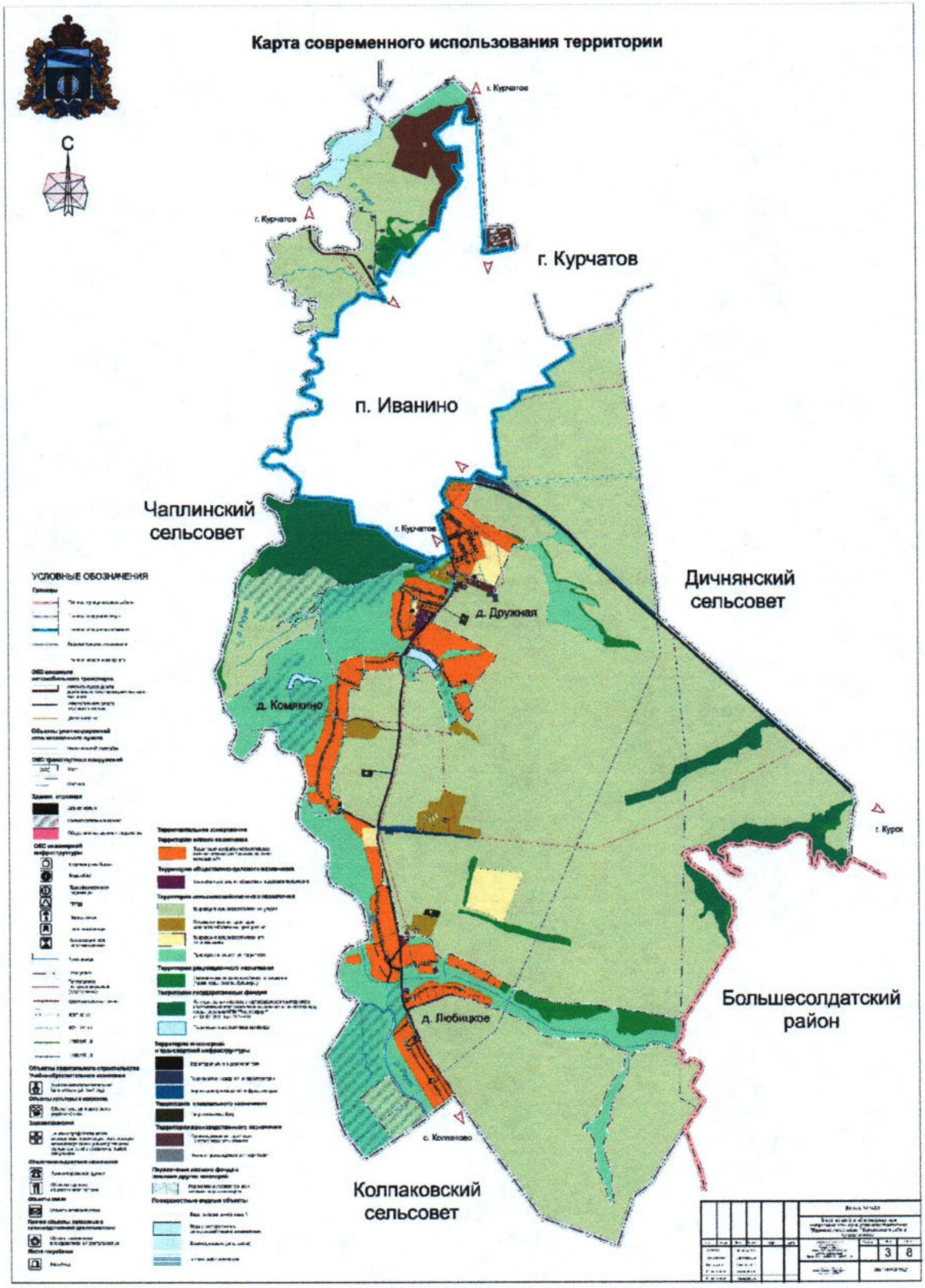
В целях повышения эффективности использования земельных участков в уже сложившейся функционально-планировочной структуре территории, Генеральным планом на расчетный срок предусмотрено изменение функциональной зоны для земельного участка с кадастровым номером 46:12:041501:25 в многофункциональную общественно-деловую зону с включением ее в границы д. Дружная.»;

7) раздел 6 «Технико-экономические показатели генерального плана» исключить;

8) раздел «Список литературы» исключить;

9) Карту современного использования территории изложить в следующей редакции:

«Карта современного использования территории

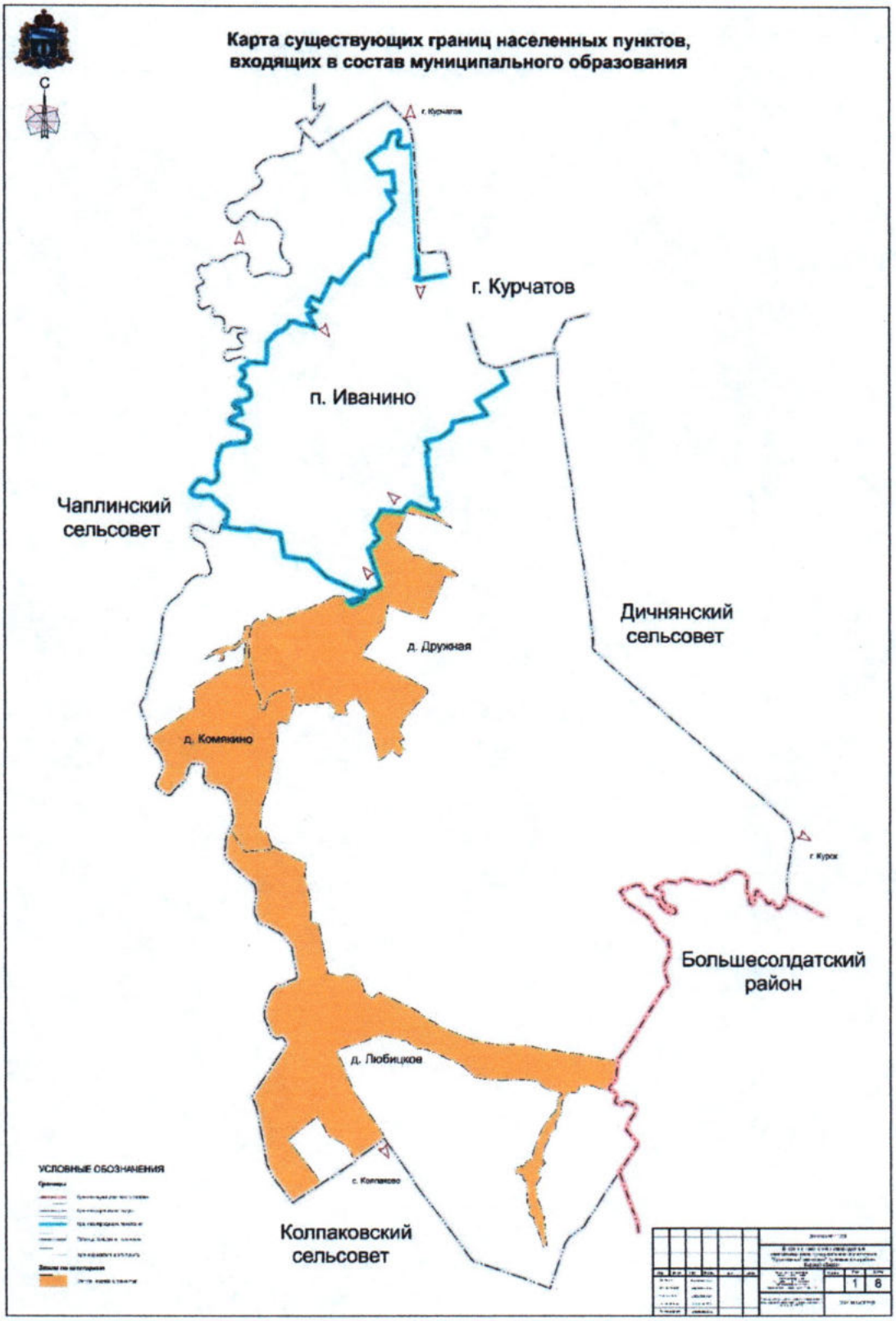


»;

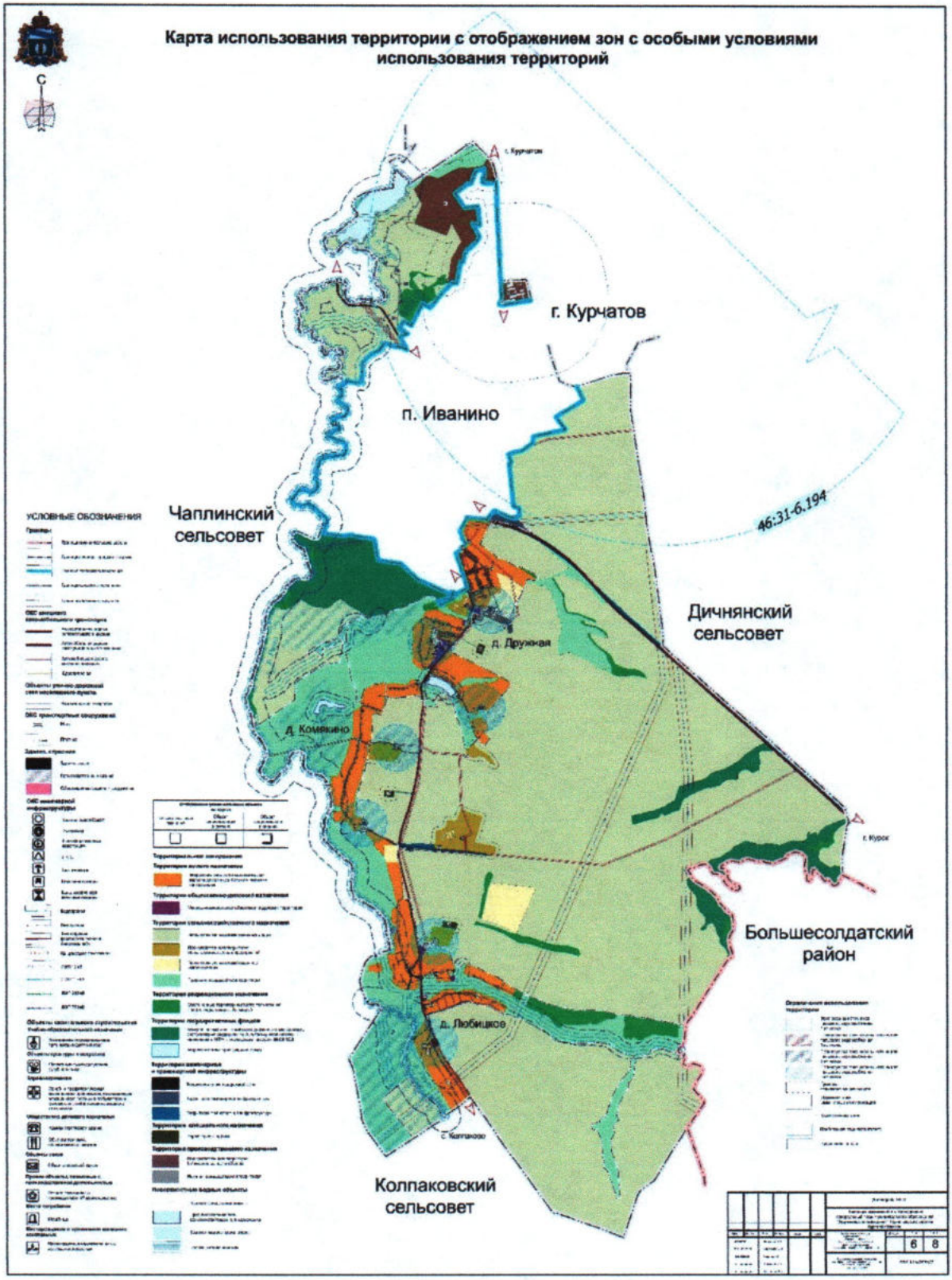
10) дополнить Картой существующих границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, Картой использования

территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий следующего содержания:

«Карта существующих границ населенных пунктов,
входящих в состав муниципального образования



Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий



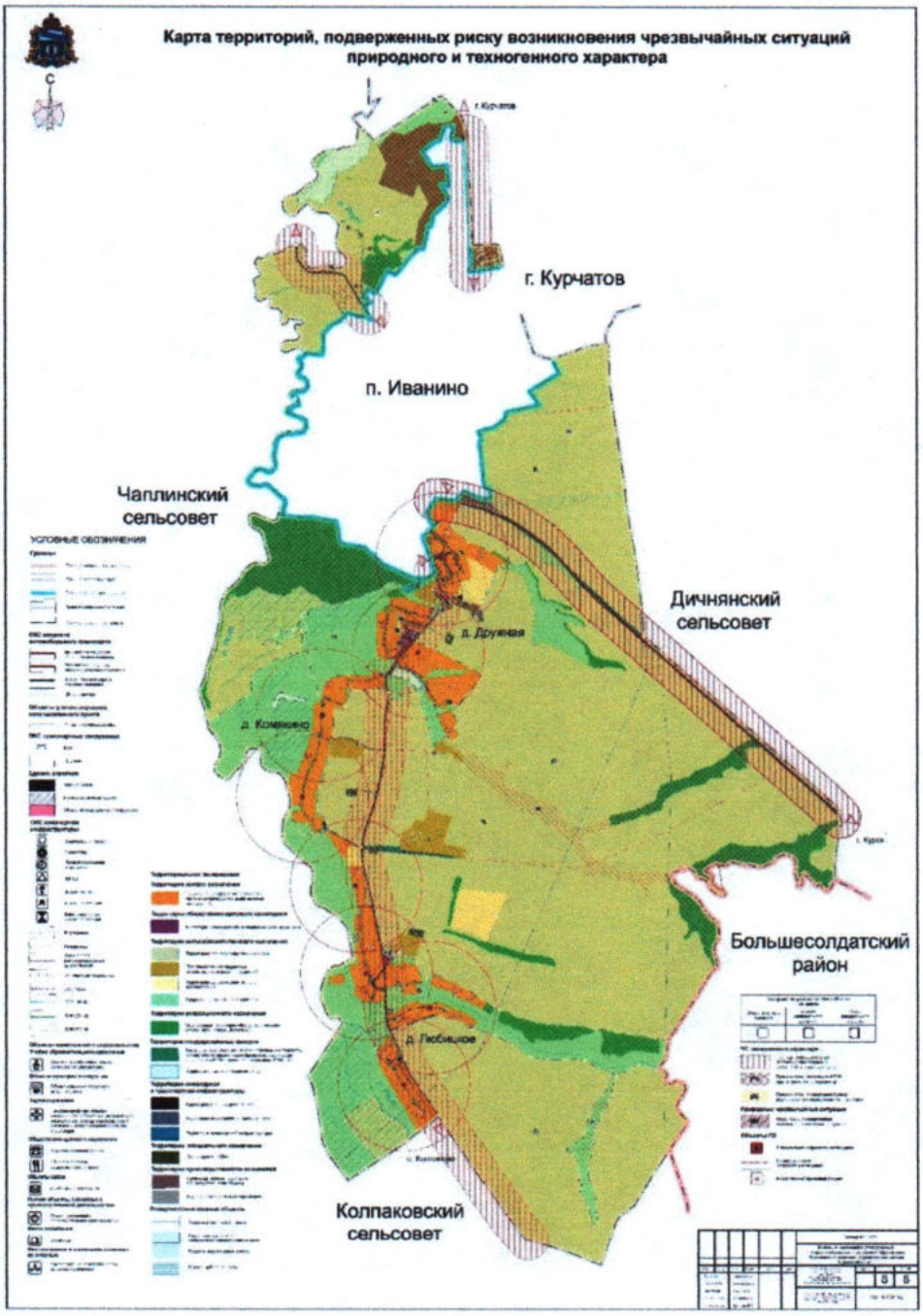
»;

11) Карту анализа комплексного развития территории и размещения объектов местного значения с учетом ограничений использования территории поселения, Карту транспортной инфраструктуры, Карту

инженерной инфраструктуры территории, Карту границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера признать утратившими силу.

3. Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» дополнить Картой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера изложить следующего содержания:

«Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



».