КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

«27» сентября 2023 года № 01-12/316

г. Курск

О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 02.03.2022 № 180-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области» комитет архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области, утвержденный решением Собрания депутатов Дичнянского сельсовета Курчатовского района Курской области от 19 декабря 2014 года № 136 (в редакции решений Представительного Собрания Курчатовского района Курской области от 14 марта 2017 года № 253-III, от 29.12.2021г. № 241-IV).

И.о. председателя комитета,
главного архитектора Курской области Г.А. Концедалова

УТВЕРЖДЕНЫ
решением комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «27» сентября 2023 года № 01-12/316

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области, утвержденный решением Собрания депутатов Дичнянского сельсовета Курчатовского района Курской области от 19 декабря 2014 года № 136

1. Том 1 «Положение о территориальном планировании» изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
решением Собрания депутатов
Дичнянского сельсовета Курчатовского
района Курской области
от 19 декабря 2014 года № 136
(в редакции решений Представительного
Собрания Курчатовского района
Курской области
от 14 марта 2017 года № 253-III,
от 29.12.2021г. № 241-IV,
решения комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «27» сентября 2023 года № 316

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДИЧНЯНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛОЖЕНИЕ
О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Том 1

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2039 года.

При разработке Генерального плана учтены ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области;

сохранение и регенерация исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положение о территориальном планировании»:

1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта планируемых границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий.

3. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования Курской области планируемые для размещения объекты федерального значения и объекты регионального значения.

4. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов и предложения по изменению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта существующих границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта современного использования территории;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий.

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДИЧНЯНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Генеральный план является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию его градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности.

Главная цель разработки Генерального плана – это территориально-пространственная организация муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области (далее в данном разделе – поселение) методами градостроительного планирования в целях формирования условий для устойчивого социально-экономического развития, рационального использования земель и их охраны, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, охраны природы, защиты территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, повышения эффективности управления развитием территории, а также улучшения качества жизни населения.

Задачи территориального планирования имеют целеполагающий характер, выражающийся в экономической, социальной, средовой и природопользовательской составляющей.

Обеспечение условий для устойчивого экономического развития поселения достигается решением следующих задач:

формирование территориально-хозяйственной организации поселения, обеспечивающей оптимальные условия для развития всех видов хозяйственной деятельности, являющихся экономической базой развития территории;

обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики и привлечение инвесторов;

повышение уровня жизни и условий проживания населения в поселении, формирование благоприятных условий жизнедеятельности населения, для развития человеческого потенциала, при обеспечении конституционных социальных прав и гарантий, с использованием социальных стандартов и норм;

экологическое и экономичное использование трудовых, земельных, водных и других ресурсов, улучшение экологической ситуации и повышение качества среды проживания граждан;

внедрение и обоснование предложений по модернизации и реконструкции инженерно-коммуникационных систем и транспортной инфраструктуры;

изыскание и создание рекреационных и туристических объектов на территории поселения, создающих центры массового и культурного отдыха населения поселения и Курчатовского района Курской области, и привлекающих дополнительные источники дохода в местный бюджет;

достижение долговременной безопасности жизнедеятельности населения и экономического развития поселения путем создания территориально организованной сети объектов защитных сооружений, коридоров и районов эвакуации населения в условиях чрезвычайных ситуаций.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

2.1. Мероприятия пространственного развития в области транспорта

Перечень планируемых объектов в области транспорта представлен в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1

Перечень планируемых объектов в области транспорта

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации
1.	Автомобильная дорога «Курск – Льгов – Рыльск – граница с Украиной» до д. Малютина (реконструкция)	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет»	Протяженность 1,3 км	2024 - 2028
2.	Дорога «Крым» – Иванино» – Лукашевка (строительство)	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет», д. Лукашевка	Протяженность 2,8 км	2024 - 2028
3.	Дорога «Курск – Льгов – Рыльск – граница с Украиной» до с. Дичня (реконструкция)	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет», с. Дичня	Протяженность 0,5 км	2024 - 2028
4.	Автомобильная дорога по с. Дичня (строительство)	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет», с. Дичня	Протяженность 3,8 км	Расчетный срок

2.2. Мероприятия пространственного развития в области инженерной инфраструктуры

Перечень планируемых объектов водоснабжения представлен в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

Перечень планируемых объектов водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации
1.	Водопроводные сети (реконструкция)	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет»	Протяженность 14,0 км	Расчетный срок

2.3. Мероприятия пространственного развития иных областей

Перечень планируемых мероприятий в области образования представлен в таблице 2.3.1.

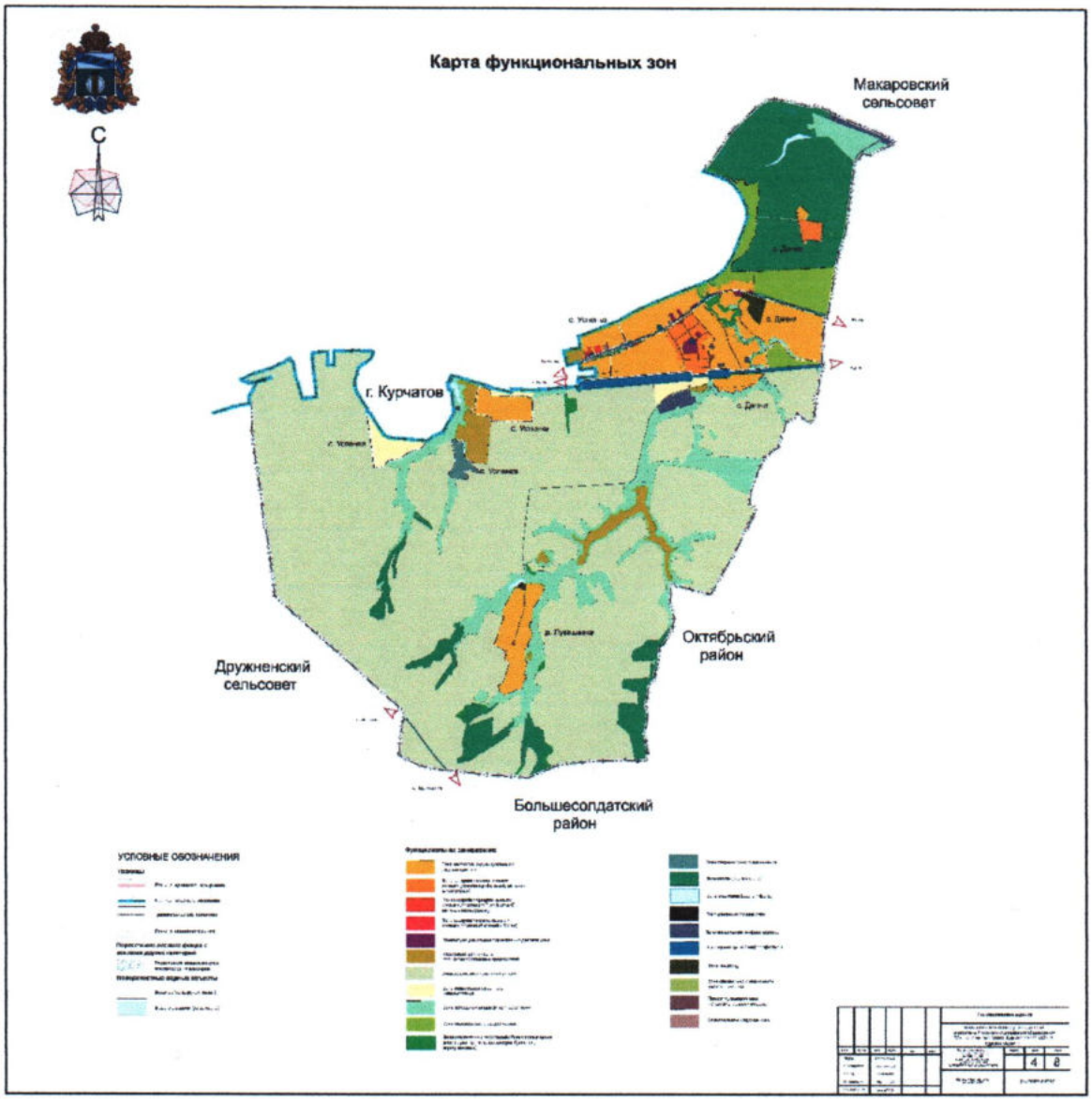
Таблица 2.3.1

Перечень планируемых мероприятий в области образования

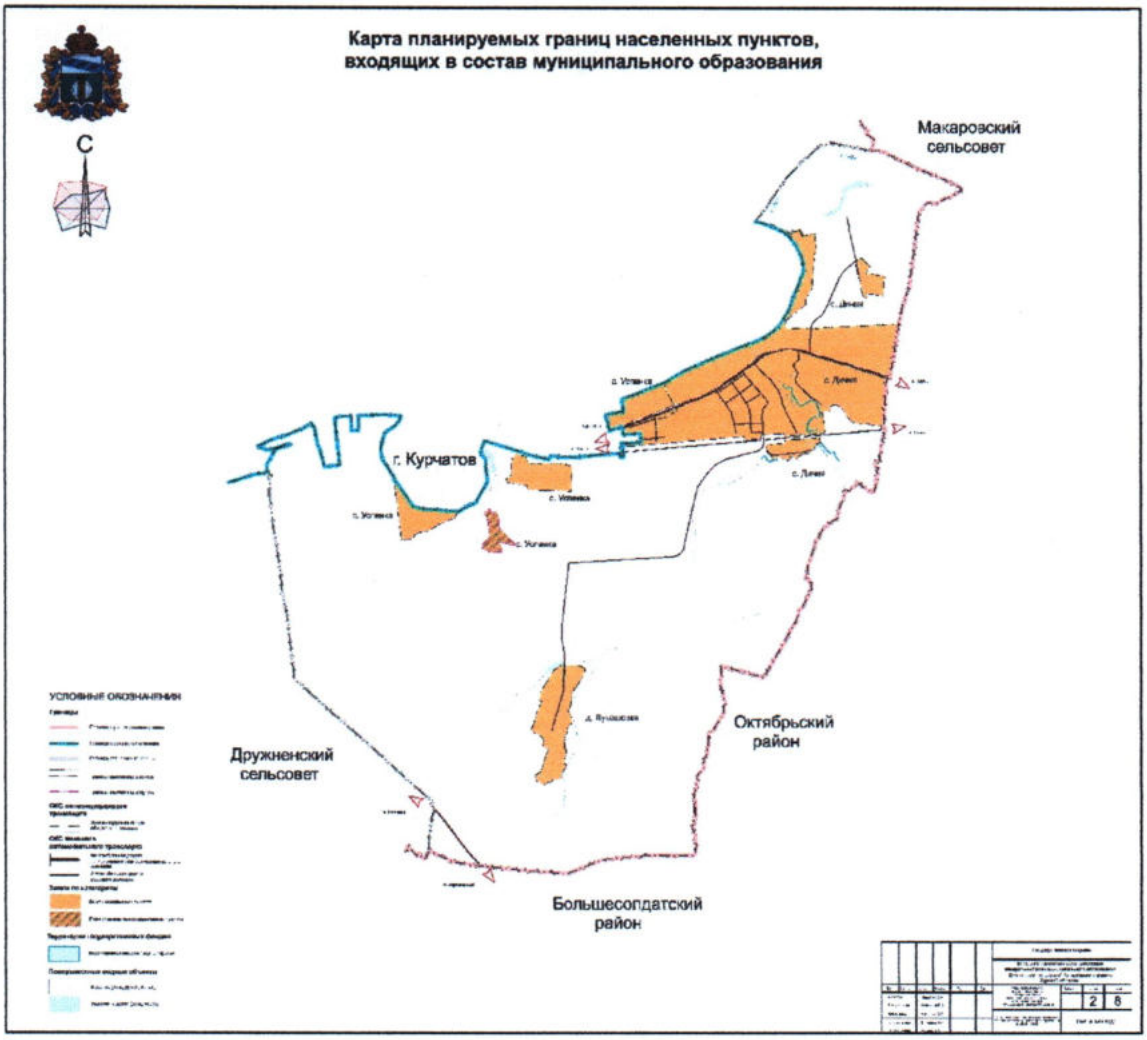
№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации
1.	МКОУ «Дичнянская СОШ» (реконструкция)	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет», с. Дичня	Строительство актового зала 150 м^2	Расчетный срок

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт

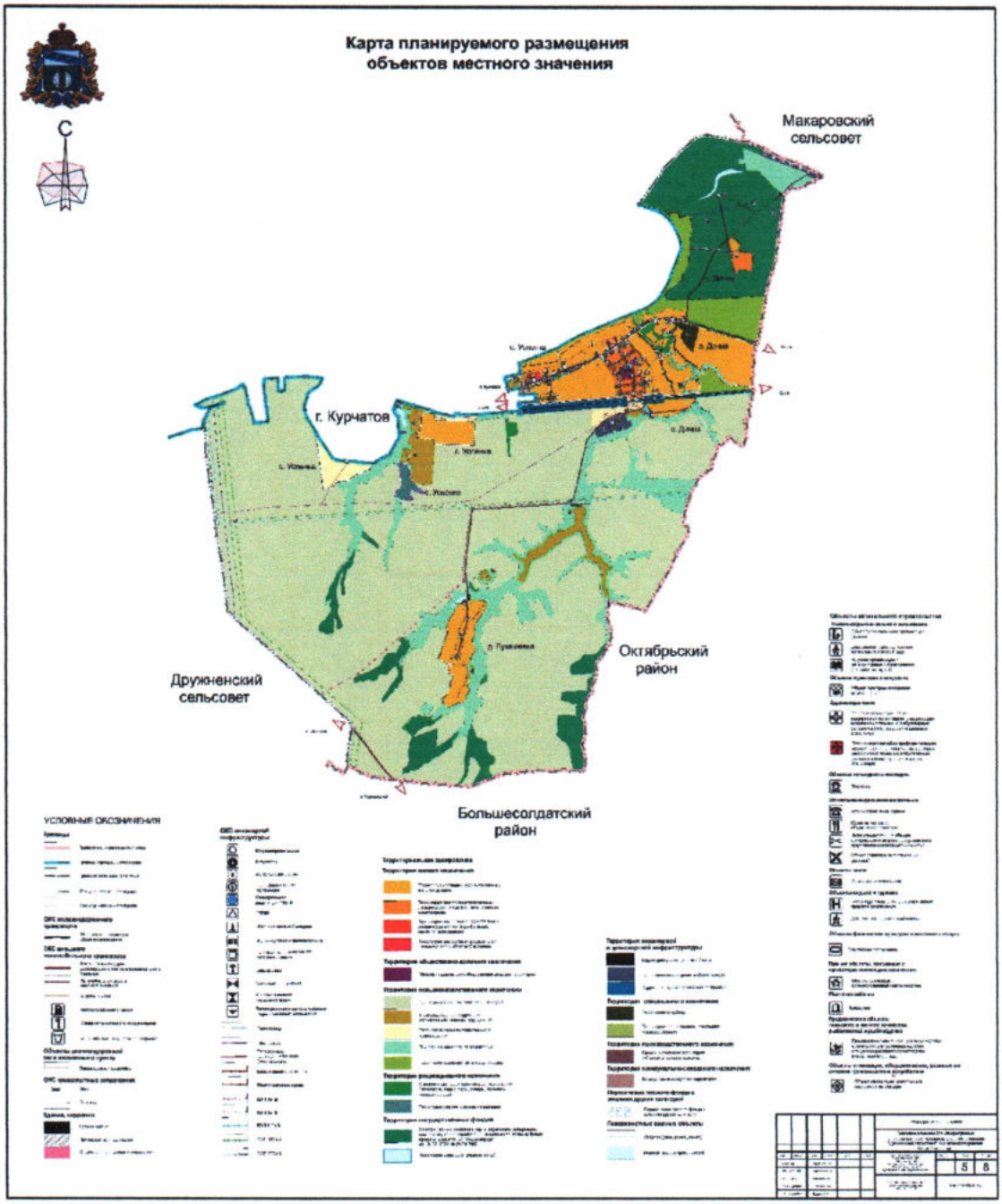
Карта функциональных зон



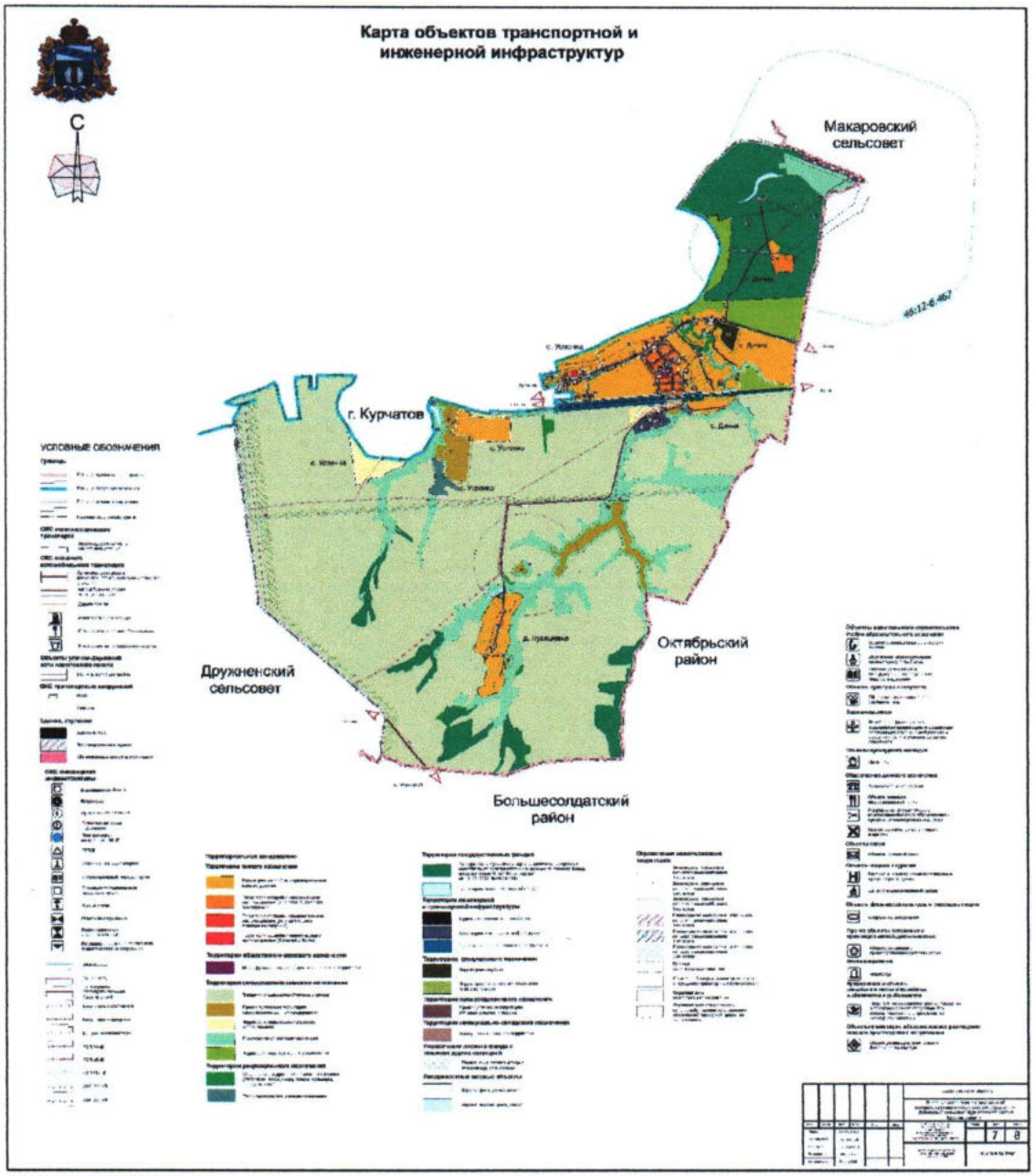
Карта планируемых границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования



Карта планируемого размещения объектов местного значения



Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур



».

2. В Томе 2 «Материалы по обоснованию генерального плана»:

1) раздел «Введение» изложить в следующей редакции:

«ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального

планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2039 года.

При разработке Генерального плана учтены:

документы территориального планирования федерального и регионального уровня, муниципальные программы муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области;

результаты мониторинга современного использования земельных участков на территории муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области;

статистические данные;

ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования;

сохранение и регенерации исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положение о территориальном планировании»:

1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта планируемых границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий.

3. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования Курской области планируемые для размещения объекты федерального значения и объекты регионального значения.

4. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов и предложения по изменению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта существующих границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта современного использования территории;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий.

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»;

2) в разделе 1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

а) в абзаце первом подраздела 1.1 «Общие сведения о муниципальном образовании» цифры «6896,0» заменить цифрами «6614,58»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Границы и статус Дичнянского сельсовета установлены Законом Курской области от 21 октября 2004 года № 48-ЗКО «О муниципальных образованиях Курской области».»;

в абзаце третьем слова «(Приложения №1 Устава)» исключить;

в абзаце седьмом слова «на 01.01.2019 г.» заменить словами «на 01.01.2020 г.»

б) в подразделе 1.2 «Административное устройство муниципального образования. Границы муниципального образования»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Административным центром муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области является с. Дичня. В состав муниципального образования входит 3 населенных пункта.»;

в абзаце втором цифры «6896» заменить цифрами «6614,58»;

в абзаце десятом подраздела «Геологическая характеристика» слова «при ведении мониторинга ГМСН» заменить словами «при ведении государственного мониторинга состояния недр»;

подраздел «Минерально-сырьевые ресурсы» изложить в следующей редакции:

«**Минерально-сырьевые ресурсы**

На территории муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области не имеется участков недр местного значения, находящихся в утвержденном Перечне участков недр местного значения на территории Курской области, содержащих общераспространенные полезные ископаемые, месторождений общераспространенных полезных ископаемых, учтенных государственным балансом полезных ископаемых.»;

подраздел «Условия застройки площадей залегания полезных ископаемых» исключить;

3) в разделе 2 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования»:

а) наименование раздела изложить в следующей редакции «2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий»;

б) в абзаце третьем цифры «2026», «2046» заменить соответственно цифрами «2019», «2039», слова «(- 7,2 % по отношению к исходному 2021 году)» исключить, слова «(- 20,0 %)» исключить;

в) в абзаце шестом цифры «2026», «2046» заменить соответственно цифрами «2019», «2039», слова «(сокращение численности населения на 2,5%)» исключить, слова «(уменьшение населения на 6,8%)» исключить;

г) абзацы девятый - одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 марта 2003 г. № 165 «О внесении изменений и дополнений в порядок разработки

и реализации федеральных целевых программ и межгосударственных целевых программ, в осуществлении которых участвует Российская Федерация»;

Стратегия социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года;»;

д) в абзаце семнадцатом слова «в Программу экономического и социального развития Курской области» заменить словами «в Стратегию социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года»;

е) подраздел 2.1 «Сведения о программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения» изложить в следующей редакции:

«**2.1 Перечень нормативных правовых актов Курской области, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения**

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 г. № 350 «О федеральной целевой программе «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 - 2020 годах».

2. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2012 № 607-па «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Курской области на период до 2030 года».

3. Постановление Администрации Курской области от 08.10.2013 № 700-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие культуры в Курской области».

4. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 724-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие физической культуры и спорта в Курской области».

5. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области».

6. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 744-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Курской области».

7. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 748-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Воспроизводство и использование природных ресурсов, охрана окружающей среды в Курской области».

8. Постановление Администрации Курской области от 22.10.2013 № 768-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие транспортной системы, обеспечение перевозки пассажиров в Курской области и безопасности дорожного движения».

9. Постановление Администрации Курской области от 24.10.2013 № 778-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие промышленности в Курской области и повышение ее конкурентоспособности».

10. Постановление Администрации Курской области от 31.08.2017 № 684-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Формирование современной городской среды в Курской области».

11. Постановление Администрации Курской области от 05.10.2017 № 769-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Создание новых мест в общеобразовательных организациях Курской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения».

12. Постановление Администрации Курской области от 29.11.2019 № 1185-па «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Курской области на 2021 - 2030 годы».

13. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2020 № 731-па «Об утверждении региональной программы «Развитие системы оказания паллиативной медицинской помощи в Курской области».

14. Постановление Администрации Курской области от 14.12.2020 № 1292-па «Об утверждении региональной программы «Модернизация первичного звена здравоохранения Курской области».

15. Постановление Администрации Курской области от 30.12.2021 № 1536-па «Об утверждении территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Курской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

16. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 15.07.2019 № 101 «Об утверждении инвестиционной программы филиала ПАО «Квадра» – «Курская генерация» в сфере теплоснабжения на 2020 - 2024 годы».

17. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 05.07.2022 № 105 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Курской области».»;

ж) подраздел 2.2 «Территориально-планировочная организация муниципального образования. Баланс земель территории муниципального образования» дополнить подразделом «Баланс земель» следующего содержания:

«**Баланс земель**

Данные о распределении территории муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области по

целевому использованию территорий (согласно информации, полученной с Карты функциональных зон) представлены в таблице.

Таблица. Баланс земель по состоянию на 1 июня 2023 года

Функциональные зоны	Площадь, га
Зоны жилой застройки	**649,37**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	586,47
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	60,63
Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	0,93
Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	1,34
Многофункциональная общественно-деловая зона	**14,24**
Производственная зона □ - □ класс опасности объекта	**1,31**
Коммунально-складская зона	**0,69**
Зоны сельскохозяйственного назначения	**5001,49**
Зона сельскохозяйственных угодий	4060,91
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	115,42
Зона природно-ландшафтной территории	584,61
Зона сельскохозяйственного использования	72,26
Зона садоводства, огородничества	168,29
Зоны рекреационного назначения	**820,45**
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	50,43
Зона рекреационного назначения	18,87
Зона лесов (лесной фонд)	743,62
Зона акваторий (водный фонд)	6,54
в том числе пересечения лесного фонда с землями других категорий	0,99
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	**112,63**
Зона улично-дорожной сети	3,04
Зона инженерной инфраструктуры	20,13
Зона транспортной инфраструктуры	89,46
Зоны специального назначения	**14,40**
Зона кладбищ	14,31
Зона специального назначения (скотомогильники)	0,09
ВСЕГО	**6614,58**

Общая площадь земель в границах муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области составляет 6614,58 га. Наибольший удельный вес в структуре земельного фонда занимают зоны размещения сельскохозяйственного назначения – 5001,49 га (76,6%).»;

з) в подразделе 2.3 «Экономическая база муниципального образования»:

в абзаце втором подраздела «Макроэкономическое окружение» слова «и Украины (Донецко - Приднестровским)» исключить;

в подразделе «Развитие промышленности»:

в абзаце первом аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

в абзаце третьем слова «СТП Курчатовского района» заменить словами «Схеме территориального планирования Курчатовского района Курской области»;

и) в подразделе 2.4 «Население»:

после рисунка «Динамика важнейших демографических показателей РФ в динамике до 2020 года (по оценке ЦМАКП)»:

в абзаце первом цифры «2026» заменить цифрами «2019»;

в наименовании рисунка «Динамика важнейших демографических показателей РФ в динамике до 2020 года (по оценке ЦМАКП)» аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

в абзаце седьмом после таблицы «Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам) на январь 2020г.» цифры «2026» заменить цифрами «2019»;

в подразделе «Проектные предложения (Прогноз численности населения)»:

в абзаце третьем цифры «2026», «2046» заменить соответственно цифрами «2019», «2039»;

в абзаце шестом цифры «2046» заменить цифрами «2039»;

в графе «Показатели» таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (инерционный сценарий развития)»:

в пункте 5 цифры «2026» заменить цифрами «2019»;

в пункте 6 цифры «2046» заменить цифрами «2039»;

после таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (инерционный сценарий развития)»:

в абзаце первом цифры «2046» заменить цифрами «2039», слова «(-19,1 % к уровню 2021 года)» исключить,

абзац третий исключить;

в графе «Показатели» таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (стабилизационный сценарий развития)»:

в пункте 5 цифры «2026» заменить цифрами «2019»;

в пункте 6 цифры «2046» заменить цифрами «2039»;

в абзаце втором после таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (стабилизационный сценарий развития)» цифры «2026», «2046» заменить соответственно цифрами «2019», «2039»;

к) в абзаце четвертом подраздела «Снос и расселение жилищного фонда» подраздела 2.5 «Жилищный фонд» цифры «2046» заменить цифрами «2039»;

л) в подразделе 2.6 «Система культурно-бытового обслуживания»:

в графе «Наименование учреждений обслуживания» таблицы «Расчет объемов мероприятий по территориальному планированию по объектам социального и культурно-бытового назначения»:

в пункте 1 слова «Дошкольные образовательные учреждения» заменить словами «Дошкольные образовательные организации»;

в пункте 2 слова «Общеобразовательные школы» заменить словами «Общеобразовательные организации»;

в пункте 3 слова «Спортивные залы при школах» заменить словами «Спортивные залы при общеобразовательных организациях»;

подраздел «Образование и воспитание» изложить в следующей редакции:

«**Образование и воспитание**

Система образования представляет собой совокупность взаимодействующих организаций различных организационно-правовых форм, типов и видов.

Образовательные организации подразделяются на типы в соответствии с образовательными программами, реализация которых является основной целью их деятельности.»;

подраздел «Детские дошкольные учреждения» изложить в следующей редакции:

«**Дошкольные образовательные организации**

В пределах муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области находится одна дошкольная образовательная организация – детский сад в с. Дичня.

Таблица. Характеристика дошкольных образовательных организаций муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области

№ п/п	Название организации	Местонахождение организации	Год постройки	Количество мест (проектное)	Количество мест (фактическое)
1.	МКДОУ «Детский сад «Колосок»	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет», с. Дичня	1984	80	63

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Курской области, утвержденным постановлением Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па, число мест в дошкольных образовательных организациях в расчете на 100 детей в

возрасте от 0 до 7 лет принято для сельских населенных пунктов – 45 мест. В муниципальном образовании «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области данная норма соблюдается (в 2014 году – 63 места на 1000 жителей).»;

подраздел «Общеобразовательные школы» изложить в следующей редакции:

«**Общеобразовательные организации**

Обеспеченность населения муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области услугами общеобразовательных организаций составляет 100 %.

Таблица. Перечень объектов образования на территории муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области

№ п/п	Название организации	Месторасположение организации	Количество мест (проектное)	Количество мест (фактическое)	Штатная численность сотрудников, осн./технич.
1.	МКОУ «Дичнянская средняя общеобразовательная школа»	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет», с. Дичня	150	99	29/17

В муниципальном образовании «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области функционирует 1 общеобразовательная организация общей проектной мощностью 150 мест, наполняемость составляет более 66 %. С учетом высокой степени износа объектов образования Генеральным планом предлагается реконструкция здания и его капитальный ремонт.»;

в подразделе «Дополнительное образование» слово «учреждений» заменить словом «организаций»;

в подразделе «Здравоохранение и социальное обеспечение»:

после таблицы «Учреждения системы здравоохранения»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Также на территории муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области располагается АНО «Детский оздоровительный лагерь «Исток».»;

таблицу после абзаца исключить;

подраздел «Учреждения культуры» изложить в следующей редакции:

«**Учреждения культуры**

Главной целью сферы культуры муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области является

предоставление жителям возможности получения необходимых культурных благ при обеспечении их доступности, многообразия и целенаправленного воздействия на личность для формирования определенных положительных качеств.

В настоящее время культурная сфера представлена следующими учреждениями.

Таблица. Перечень учреждений культуры муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области

№ п/п	Наименование учреждения	Месторасположение учреждения	Количество мест (проектное)	Количество мест (фактическое)	Год постройки
1.	МКУ «Центр культуры и досуга» Дичнянского сельсовета	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет», с. Дичня	-	-	1976
2.	Дичнянская библиотека – филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека Курчатовского района» Курской области	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет», с. Дичня	-	-	1976

»;

подраздел «Спортивные сооружения и спортивные площадки» изложить в следующей редакции:

«**Спортивные сооружения и спортивные площадки**

Потенциал развития спортивного комплекса на территории муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области сравнительно высок. Характеристика спортивных сооружений представлена в таблице ниже.

Таблица. Спортивные сооружения муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области

№ п/п	Наименование сооружения	Местоположение сооружения	Площадь, $м^2$	Вместимость сооружения (мощность)	Год ввода в эксплуатацию
1	2	3	4	5	6
1.	Стадион	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет», с. Дичня	11891	120	2018

1	2	3	4	5	6
2.	Спортивная площадка Work out	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет», с. Дичня	500	50	2019
3.	Спортивный зал в доме культуры с. Дичня	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет», с. Дичня	144,8	50	1976

»;

в подразделе «Торговля, бытовое обслуживание, общественное питание (потребительский рынок)»:

в абзаце после таблицы «Предприятия бытового обслуживания МО «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района» слова «СП 42.13330.2016» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в абзаце первом после таблицы «Служебное помещение администрации муниципального образования» слова «СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» и региональным нормативам градостроительного проектирования Курской области» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в подразделе «Проектные предложения»:

наименование подраздела «Учреждения образования» изложить в следующей редакции: «Образовательные организации»;

в подразделе «Дошкольное образование»:

в абзаце первом слово «учреждениями» заменить словами «организациями», слова «СП 42.13330.2016» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в абзаце втором цифры «2026» заменить цифрами «2019»;

в абзаце четвертом слова «действующего дошкольного образовательного учреждения» заменить словами «действующей дошкольной образовательной организации»;

подраздел «Общее среднее образование» изложить в следующей редакции:

«**Общее среднее образование**

Генеральным планом на I очередь (до 2019 г.) предлагается:

проведение капитального ремонта МКОУ «Дичнянская средняя общеобразовательная школа» в с. Дичня;

организация кружков и секций в здании МКОУ «Дичнянская средняя

общеобразовательная школа» в с. Дичня.»;

в абзаце втором подраздела «Дополнительное образование» цифры «2026» заменить цифрами «2019»;

в подразделе «Учреждения здравоохранения»:

в абзаце втором цифры «2026» заменить цифрами «2019»;

абзац четвертый исключить;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Генеральным планом на расчетный срок (до 2039 г.) предлагается:

строительство Дичнянской врачебной амбулатории областного бюджетного учреждения здравоохранения «Курчатовская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области в с. Дичня.»;

в абзаце четвертом подраздела «Физкультурно-спортивные сооружения» цифры «2026» заменить цифрами «2019»;

в подразделе «Учреждения культуры»:

в абзаце втором цифры «2026» заменить цифрами «2019»;

в абзаце четвертом цифры «2046» заменить цифрами «2039»;

в подразделе «Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание»:

в абзаце втором цифры «2026» заменить цифрами «2019»;

в абзаце первом после таблицы «Прогнозные данные открытия и реконструкции объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания с указанием площадей МО «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района» цифры «2046» заменить цифрами «2039»;

м) в подразделе 2.7.1 «Внешний транспорт» подраздела 2.7 «Транспортная инфраструктура муниципального образования»:

после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«автодорога межмуниципального значения «Курск – Льгов – Рыльск – граница с Украиной» – санаторий «Сосновый бор» – санаторий «Курск».»;

таблицу «Перечень автомобильных дорог» дополнить позицией 4 следующего содержания:

«

4.	«Курск – Льгов – Рыльск – граница с Украиной» – санаторий «Сосновый бор» – санаторий «Курск»	3	-	3	-	-	-	-	-	-	3

»;

в абзаце десятом подраздела «Проектные предложения» слова «Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

н) в подразделе 2.8 «Инженерное оборудование территории»:

подраздел 2.8.1 «Водоснабжение» изложить в следующей редакции:

«**2.8.1. Водоснабжение**

Хозяйственно-питьевое и производственное водоснабжение муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области осуществляется за счет подземных вод. Водоснабжение осуществляется из артезианских скважин. Подача воды производится электрическими насосами производительностью 6 - 10 куб. м/час с накоплением в башнях Рожновского и передачей потребителям по сетям в том числе и на водозаборные колонки. Протяженность водопроводных сетей составляет примерно 17 км. Износ водопроводных сетей – 50 - 100%. Сведения по водоснабжению представлена в таблице ниже.

Таблица. Сведения по водоснабжению

№ п/п	Наименование населенного пункта	Артезианские скважины		Длина магистрального водопровода, км/диаметр, мм	Количество башен Рожновского, шт./ производительность, м.куб./час	Количество шахтных колодцев, шт.
		Количество, шт.	Производительность, м.куб. /час			
1	с. Дичня	6		15,474/100	4	3
2	с. Успенка	1	14,4	0,7/100	1	-
3	д. Лукашевка	1		2,5/100	1	-

Жилищный фонд обеспечен централизованным водоснабжением полностью. В индивидуальной жилой застройке преобладают децентрализованные водозаборы, состоящие из одной или нескольких скважин. Источником водоснабжения муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области являются подземные воды альб-сеноманского яруса. Водоснабжение осуществляется из централизованных водозаборных сооружений. Подача воды производится электрическими насосами производительностью 25 - 40 куб.м/час, с накоплением в водонапорной башне и подачей потребителям по магистральным сетям в том числе и на водонапорные колонки. Суммарная производительность водозаборных сооружений 1,727 тыс. куб.м/сутки.

Объем водопотребления из централизованной водопроводной сети по муниципальному образованию «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области составляет 0,638 тыс. куб. м/сутки, весь объем расходуется на хозяйственно-питьевые нужды. Согласно исследованиям, проводимым ежеквартально филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Курской области» вода от водозаборов соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

В водоохранных зонах 1-го, 2-го, 3-го поясов водозаборных сооружений, загрязняющие вещества в почве и водоносных горизонтах отсутствуют. В целом, потребности населения в воде для питьевых и хозяйственных нужд соответствуют мощности водозаборных сооружений (за исключением периодов засушливой погоды, увеличения водоразбора на полив приусадебных участков).

Проектные предложения.

Для обеспечения комфортной среды проживания населения муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области Генеральным планом предлагается обеспечение населения централизованным водоснабжением.

Раздел составлен в соответствии с данными существующего положения и мероприятиями, необходимыми для развития системы на расчетный срок (2039 г.) и обеспечивающими население водой нормативного качества в достаточном количестве.

Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества

Минимально допустимый объем водопотребления на одного жителя принят в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области (постановление Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Курской области») и составляет 99 л/сутки.

Водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

Количество воды на нужды промышленности и неучтенные расходы определены в размере 10% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды.

Расходы воды на пожаротушение

Противопожарный водопровод принимается объединенным с хозяйственно-питьевым. Расход воды для обеспечения пожаротушения устанавливаются в зависимости от численности населенного пункта согласно СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02 84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

Для расчета расхода воды на наружное пожаротушение принят один одновременный пожар с расходом воды 5 л/сек. Продолжительность тушения пожара – 3 часа.

Максимальный срок восстановления пожарного объема воды должен быть не более 72 часов.

Аварийный запас воды должен обеспечивать производственные нужды по аварийному графику и хозяйственно-питьевые нужды в размере 70% от расчетного расхода в течение 12 часов.

Генеральным планом предлагается предусмотреть следующие мероприятия на I очередь строительства:

замена изношенных водопроводных сетей – 4 км;

обеспечение производительности водозаборных сооружений не менее 200 $м^3$/сутки, с доведением уровня оснащенности централизованного водоснабжения до 100%;

прокладку уличного водопровода на новых территориях жилой и общественно-деловой застройки;

обеспечение территорий населенных пунктов резервной емкости для целей противопожарной безопасности (54 $м^3$). Проектирование и строительство противопожарной емкости производить в соответствии с СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02 84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».»;

в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.8.2 «Водоотведение» слова «СП 31.13330.2012» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце втором подраздела «Проектные предложения» подраздела «Теплоснабжение» слова «СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003» заменить словами «СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети»;

в подразделе 2.8.3 «Газоснабжение»:

в абзаце первом аббревиатуру «ШРП» заменить словами «шкафные регуляторные пункты»;

после таблицы «Сведения по газификации»:

в абзаце первом аббревиатуру «ЖКХ» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства (далее – ЖКХ), цифры «2046» заменить цифрами «2039»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Газоснабжение территории разрабатывается в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы» и учитывать требования Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производительных объектов».»;

абзац первый подраздела «Проектные предложения» изложить в следующей редакции:

«Развитие газоснабжения Курчатовского района Курской области на перспективу предполагается в соответствии с постановлением Администрации Курской области от 29.11.2019 № 1185-па «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Курской области на 2021 - 2030 годы».»;

подраздел 2.8.5 «Связь. Радиовещание. Телевидение» изложить в следующей редакции:

«**2.8.5. Связь. Радиовещание. Телевидение**

Телефонная связь

Компанией, предоставляющей услуги проводной местной и внутризоновой телефонной связи, является Курский филиал ПАО «Ростелеком»

Телефонизировано муниципальное образование «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области от районного узла связи.

Услуги мобильной связи представляются следующими операторами: Курский филиал ПАО «ВымпелКом» (БиЛайн), Курский филиал ООО «МТС», Курский филиал ЗАО «Мегакон» (Мегафон) и Курский филиал ООО «Т2 Мобайл» (Теле-2).

Телевидение, радиовещание

Телевизионное вещание осуществляется по цифровым эфирным сигналам: Первый канал, РОССИЯ, ТВЦ, НТВ.

Цифровое эфирное вещание представлено двадцатью теле- и тремя радиоканалами:

телеканалы: «Первый канал», «Россия 1», «НТВ», «Культура», «Петербург – 5 канал», «Спорт», «24 часа», «Детско-юношеский телевизионный канал» и другие;

радиоканалы: «Вести FM», «Маяк», «Радио России».

Проводное радиовещание отсутствует.

Для расширения приема каналов телевещания население муниципального образования использует спутниковое телевидение. Охват населения телевизионным вещанием 100 %.

Проектные предложения

Для развития системы телефонной связи Генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

переход на цифровые АТС, обновление технической базы;

проведение мероприятий по организации качественной мобильной связи покрытия территории поселения;

проведение интернета к общественно-деловой застройке и к индивидуальным домовладениям;

прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда.»;

о) в подразделе 2.9 «Инженерная подготовка территории»:

в абзаце четвертом слова «(с изменениями на 27.06.2019 г.)» исключить;

в абзаце шестом слова «Федерального закона от 10.07.2012г. №117-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 27.12.2018г.)» заменить словами «Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

в абзаце девятом подраздела «Стратегические принципы развития

инженерных систем» слова «ст. 62 123-ФЗ» заменить словами «статья 62 Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

п) в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.10 «Зеленый фонд муниципального образования» слова «СП 42.13330.2016» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

р) в подразделе 2.11 «Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ»:

в абзаце первом слова «с п.7 ст.12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»» заменить словами «с пунктом 7 статьи 12 Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

в абзаце подраздела «Количество и размещение кладбищ, скотомогильников на территории Дичнянского сельсовета» последнее предложение изложить в следующей редакции: «В муниципальном образовании «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области находится 2 кладбища площадью 2,31 га в с. Дичня (1,32 га) и в д. Лукашевка (0,99 га).»;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце первом слова «жидких, твердых хозяйственно-бытовых отходов» заменить словом «твердых коммунальных отходов (далее – ТКО)»;

в абзаце втором аббревиатуру «ТБО» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в таблице «Объемы накопления бытовых отходов»:

в наименовании таблицы слова «бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

наименование графы «Бытовые отходы» изложить в следующей редакции: «ТКО»;

в позиции, касающейся общего количества по сельсовету с учетом общественных зданий слова «Общее количество по сельсовета с учетом общественных зданий» заменить словами «Общее количество»;

после таблицы «Объемы накопления бытовых отходов»:

в абзаце восьмом слова «твердых бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в абзаце тринадцатом слова «твердых бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в абзаце восемнадцатом слова «бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО», цифры «2046» заменить цифрами «2039»;

в абзаце подраздела «Размещение кладбищ» слова «СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*

Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

с) в подразделе 2.12 «Санитарно-экологическое состояние окружающей среды»:

в абзаце втором подраздела «Атмосферный воздух» слова «ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест»» заменить словами «СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

в абзаце третьем подраздела «Почвы» слова «(СанПиН 2.1.7.1287-03)» исключить;

в подразделе «Радиационная обстановка»:

в абзаце первом слова «крупнейшей АЭС» заменить словами «крупнейшей атомной электростанции (далее – АЭС)»;

в абзаце третьем слова «ГУ «Курский ЦГМС-Р» заменить словами «ФГБУ «Центрально-Черноземное УГМС»;

в абзаце четвертом слова «НРБ-99 и закона РФ «О радиационной безопасности населения» заменить словами «Федерального закона Российской Федерации от 5 декабря 1995 года «О радиационной безопасности населения»;

т) в подразделе 2.13 «Зоны с особыми условиями использования территорий»:

в подразделе 2.13.1 «Зоны охраны объектов культурного наследия»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«На территории муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области охранные зоны объектов культурного наследия в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» установлены для объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено 214 человек, установлено фамилий 38 человек. Скульптура установлена в 1958 году» 1941 – 1945 гг.» в с. Успенка. Необходимо провести оценку состояния памятников и по необходимости принять меры для их восстановления и реконструкции.»;

после абзаца первого дополнить таблицей «Объекты культурного наследия муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области» следующего содержания:

«Таблица. Объекты культурного наследия муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти о постановке объекта культурного наследия на государственную охрану	Местонахождение объекта культурного наследия	Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия	Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти об утверждении зон охраны объекта культурного наследия
Объекты культурного наследия регионального значения					
1.	«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено 214 человек, установлено фамилий 38 человек. Скульптура установлена в 1958 году», 1941 – 1945 гг.	Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 г. № 382 **Рег. № 461610563380005**	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет», с. Успенка	Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 08.12.2021 № 01.1-08/620	Постановление Администрации Курской области от 24.12.2021 № 1463-па

»;

в абзаце первом после таблицы «Перечень объектов археологического наследия на территории Курчатовского района, находящихся на государственной охране, поставленных на учет в соответствии с приказом Комитета по культуре Курской области» слова «(ст.35 ФЗ №73 от 25 июня 2002 года «Об объектах, культурного наследия памятников истории и культуры народов РФ)» заменить словами «(Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)»;

подраздел 2.13.2 «Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы» изложить в следующей редакции:

«2.13.2. Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы и водные объекты общего пользования

Водные объекты общего пользования

Гидрографическая сеть муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области представлена р. Дичня и р. Сейм. Протяженность рек в границах муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области составляет: р. Сейм – 2 км 800 м, р.Дичня – 4 км 200 м.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранная зона р. Сейм – 200 м, р. Дичня – 100 м.

В границах водоохранной зоны действует специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира, установленный частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых помимо ограничений, предусмотренных для водоохранных зон и описанных в части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, устанавливаются дополнительные ограничения в соответствии с частью 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Границы водоохранных и прибрежных защитных полос устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 г. № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

В настоящее время в Единый государственный реестр недвижимости внесены:

сведения о водоохранной зоне р. Сейм. Реестровый номер прибрежной защитной полосы на участке от автодорожного моста через р. Сейм объездной дороги Москва – Белгород ниже по течению (по правому и левому берегу) до пгт. им. К.Либкнехта Курчатовского района Курской области – 46:00-6.279;

сведения о прибрежной защитной полосе р. Сейм. Реестровый номер прибрежной защитной полосы на участке от автодорожного моста через р. Сейм объездной дороги Москва – Белгород ниже по течению (по правому и левому берегу) до пгт. им. К.Либкнехта Курчатовского района Курской области – 46:00-6.282;

сведения о водоохранной зоне р. Дичня. Реестровый номер прибрежной защитной полосы р. Дичня – 46:00-6.393;

сведения о прибрежной защитной полосе р. Дичня. Реестровый номер прибрежной защитной полосы р. Дичня – 46:00-6.395.

В силу части 6 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии р. Сейм и р. Дичня шириной 20 м (береговая полоса) предназначается для общего пользования.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий

В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий осуществляются следующие мероприятия по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в рамках осуществления

водохозяйственных мероприятий, предусмотренных статьей 7.1 Водного кодекса Российской Федерации:

1) предпаводковые и послепаводковые обследования территорий, подверженных негативному воздействию вод, и водных объектов;

2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;

3) восстановление пропускной способности русел рек (дноуглубление и спрямление русел рек, расчистка водных объектов);

4) уполаживание берегов водных объектов, их биогенное закрепление, укрепление песчано-гравийной и каменной наброской, террасирование склонов.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.»;

в подразделе 2.13.4 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий»:

в абзаце первом слова «Водным кодексом» заменить словами «Водным кодексом Российской Федерации»;

в абзаце четырнадцатом слова «Водного кодекса» заменить словами «Водного кодекса Российской Федерации»;

подраздел 2.13.4 считать подразделом 2.13.3;

в подразделе 2.13.5 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения»:

в абзаце втором слова «СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84*» «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце шестом слова «СанПиН 2.1.4.1110-02 и СП 31.13330.2012» заменить словами «СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и

СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Генеральным планом предлагается установить ЗСО для всех существующих и планируемых объектов и сетей водоснабжения муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области. Все действующие объекты водоснабжения в обязательном порядке должны иметь проекты организации ЗСО. Размеры ЗСО должны устанавливаться в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».»;

в абзаце десятом подраздела «Определение границ ЗСО водопроводных сооружений и водоводов» слова «СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«По состоянию на 16.03.2023 в границах муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области находятся установленные зоны санитарной охраны следующих источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

1) группового водозабора «Дичнянский» МУП «ГТС» для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населения и передачи сторонним организациям г. Курчатова (приказ департамента экологической безопасности и природопользования Курской области от 13.07.2015 № 189/01-11):

граница зоны строгого режима (ЗСО I) – 50 м вокруг каждой водозаборной скважины;

граница зоны второго пояса (ЗСО II) – вверх по потоку 156 м, вниз по потоку – 9 м, ширина зоны – 2778 м;

граница зоны третьего пояса (ЗСО III) – вверх по потоку – 2958 м, вниз по потоку – 2211 м, ширина зоны – 4288 м;

2) водозабора «Курчатовский» Муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» муниципального образования «Город Курчатов» (приказ комитета природных ресурсов Курской области от 09.09.2021 № 01-08/652):

зона третьего пояса (ЗСО III) – радиусом 3755 м от центра максимальной нагрузки водозабора.»;

подраздел 2.13.5 считать подразделом 2.13.4;

в подразделе 2.13.6 «Санитарно-защитные зоны»:

в абзаце первом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце восьмом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце одиннадцатом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце двенадцатом слова «в соответствии с ст.26 ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 257-ФЗ от 08.11.07» заменить словами «в соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

абзац четырнадцатый дополнить словами «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в абзаце восемнадцатом слова «СНиП II-12-77» заменить словами «СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003. Защита от шума»;

в абзаце девятнадцатом слова «РД 153-34.0-03.150-00» заменить словами «приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15 декабря 2020 г. № 903н «Об утверждении правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;

после таблицы «Зоны санитарного разрыва для линий электропередач, проходящих по территории муниципального образования»:

абзац первый исключить;

в абзаце четвертом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце девятом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

подраздел 2.13.6 считать подразделом 2.13.5;

у) дополнить подразделом 2.14 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий» следующего содержания:

«2.14. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий

Таблица. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования соответствующей территории

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации	Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования соответствующей территории	Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие соответствующей территории
1	2	3	4	5	6	7
Планируемые объекты местного значения в области транспорта						
1.	Автомобильная дорога «Курск – Льгов – Рыльск – граница с Украиной» до д. Малютина (реконструкция)	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет»	Протяженность 1,3 км	2024 - 2028	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение трассы	Развитие транспортной инфраструктуры в муниципальном образовании
2.	Дорога «Крым» – Иванино» – Лукашевка (строительство)	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет», д. Лукашевка	Протяженность 2,8 км	2024 - 2028	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение трассы	Развитие транспортной инфраструктуры в муниципальном образовании
3.	Дорога «Курск – Льгов – Рыльск – граница с Украиной» до с. Дичня (реконструкция)	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование	Протяженность 0,5 км	2024 - 2028	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий,	Развитие транспортной инфраструктуры в муниципальном образовании

1	2	3	4	5	6	7
		«Дичнянский сельсовет», с. Дичня			обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение трассы	
4.	Автомобильная дорога по с. Дичня (строительство)	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет», с. Дичня	Протяженность 3,8 км	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение трассы	Развитие улично-дорожной сети в муниципальном образовании
Планируемые объекты местного значения в области водоснабжения						
5.	Водопроводные сети (реконструкция)	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет»	Протяженность 14,0 км	Расчетный срок	Необходимость обеспечения систем водоснабжения муниципального образования	Повышение надежности инженерных систем муниципального образования
Планируемые объекты местного значения в области образования						
6.	МКОУ «Дичнянская СОШ» (реконструкция)	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет», с. Дичня	Строительство актового зала 150 м^2	Расчетный срок	Местоположение определено в соответствии с требованиями Региональных нормативов градостроительного проектирования Курской области по уровню территориальной доступности по конкретному муниципальному образованию	Обеспечение безопасных и комфортных условий предоставления социальных услуг в сфере образования

4) раздел 3 «Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие» исключить;

5) раздел 4 «Мероприятия, утвержденные документом территориального планирования Курчатовского муниципального района и территориального планирования Курской области» изложить в следующей редакции:

«3. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ ПЛАНИРУЕМЫЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики и Схемой территориального планирования Курской области запланировано строительство (реконструкция) объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области, указанных в таблицах ниже.

Таблица. Планируемые объекты капитального строительства в области энергетики федерального значения на территории муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Характеристика
1.	ВЛ 330 кВ Курская АЭС - Мирный (строительство)	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет»	Уровень напряжения 330 кВ

Таблица. Планируемые объекты капитального строительства в области здравоохранения регионального значения на территории муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Характеристика
1.	Дичнянская врачебная амбулатория областного бюджетного учреждения здравоохранения «Курчатовская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области (строительство)	Курская область, Курчатовский район, муниципальное образование «Дичнянский сельсовет», с. Дичня	40 посещений в смену

»;

6) раздел 5 «Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов и предложения по изменению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования» изложить в следующей редакции:

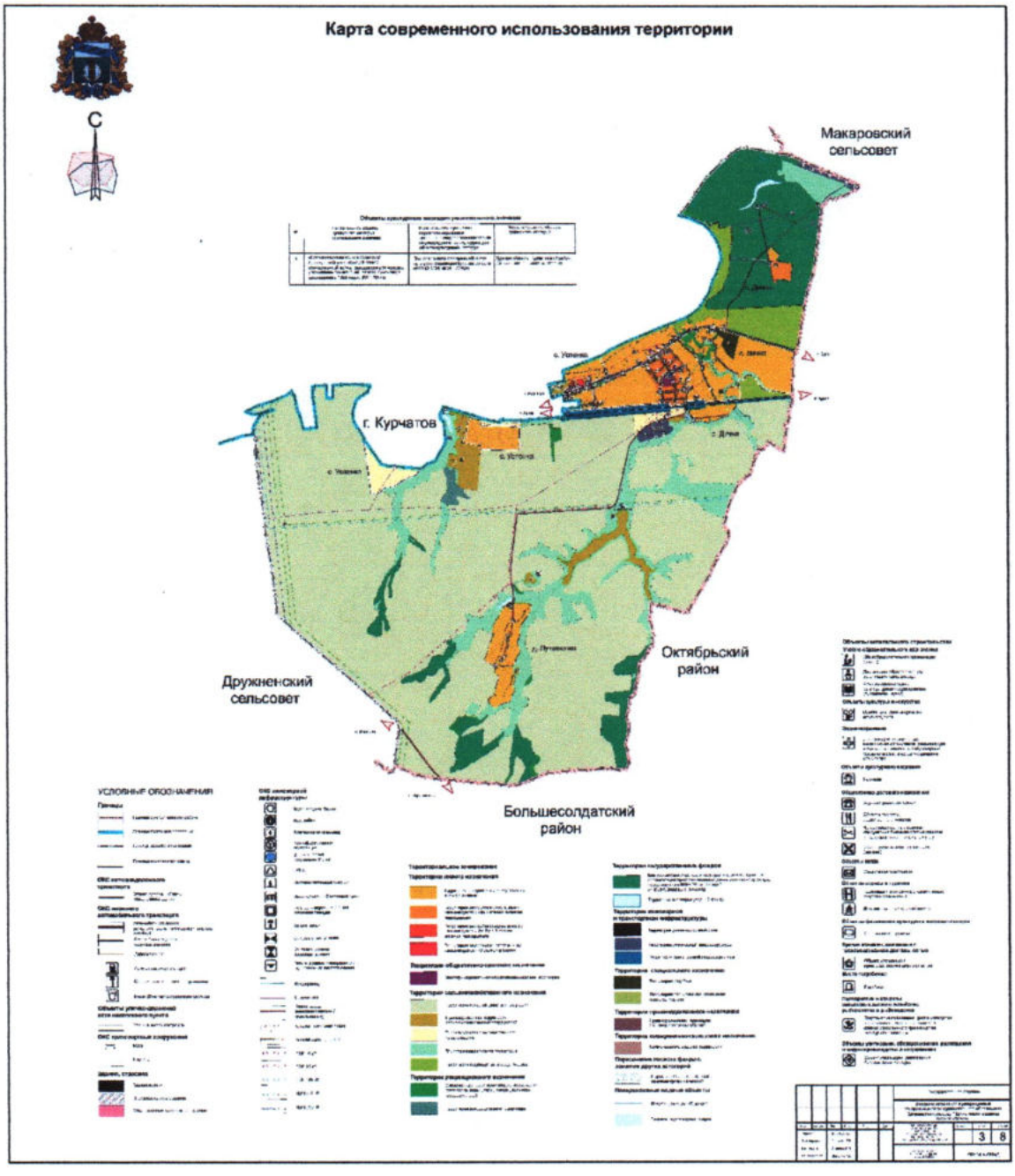
«4. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИЗМЕНЕНИЮ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И БАЛАНСА ЗЕМЕЛЬ В ПРЕДЕЛАХ ПЕРСПЕКТИВНОЙ ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Генеральным планом планируются мероприятия по изменению границ населенного пункта с. Успенка, входящего в состав муниципального образования «Дичнянский сельсовет» Курчатовского района Курской области за счет включения земельного участка площадью 188400 м^2 с кадастровым номером 46:12:021503:270, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования – спорт.»;

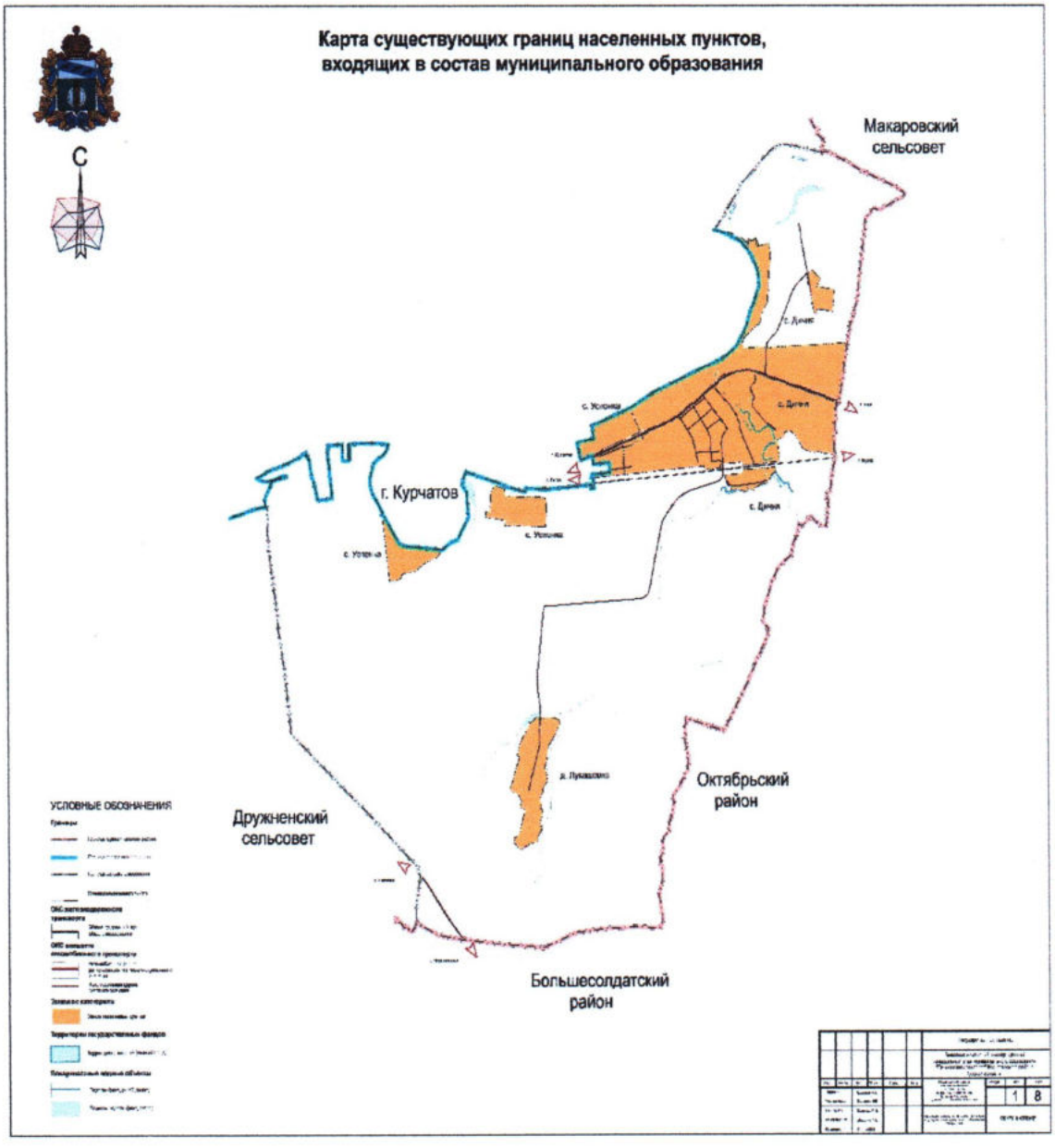
7) раздел «Список литературы» исключить;

8) дополнить Картой современного использования территории, Картой существующих границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, Картой использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий следующего содержания:

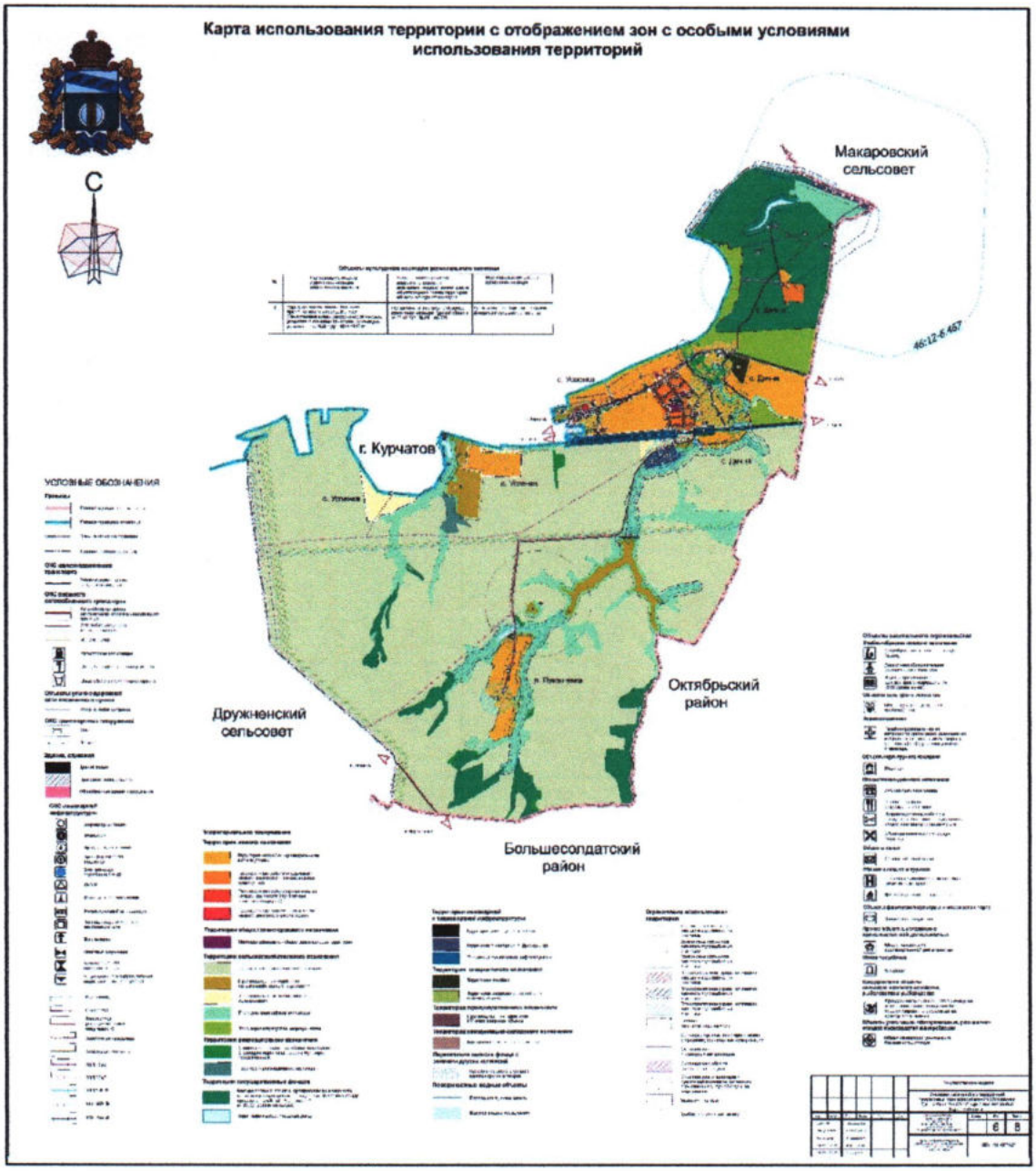
«Карта современного использования территории



Карта существующих границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования



Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий



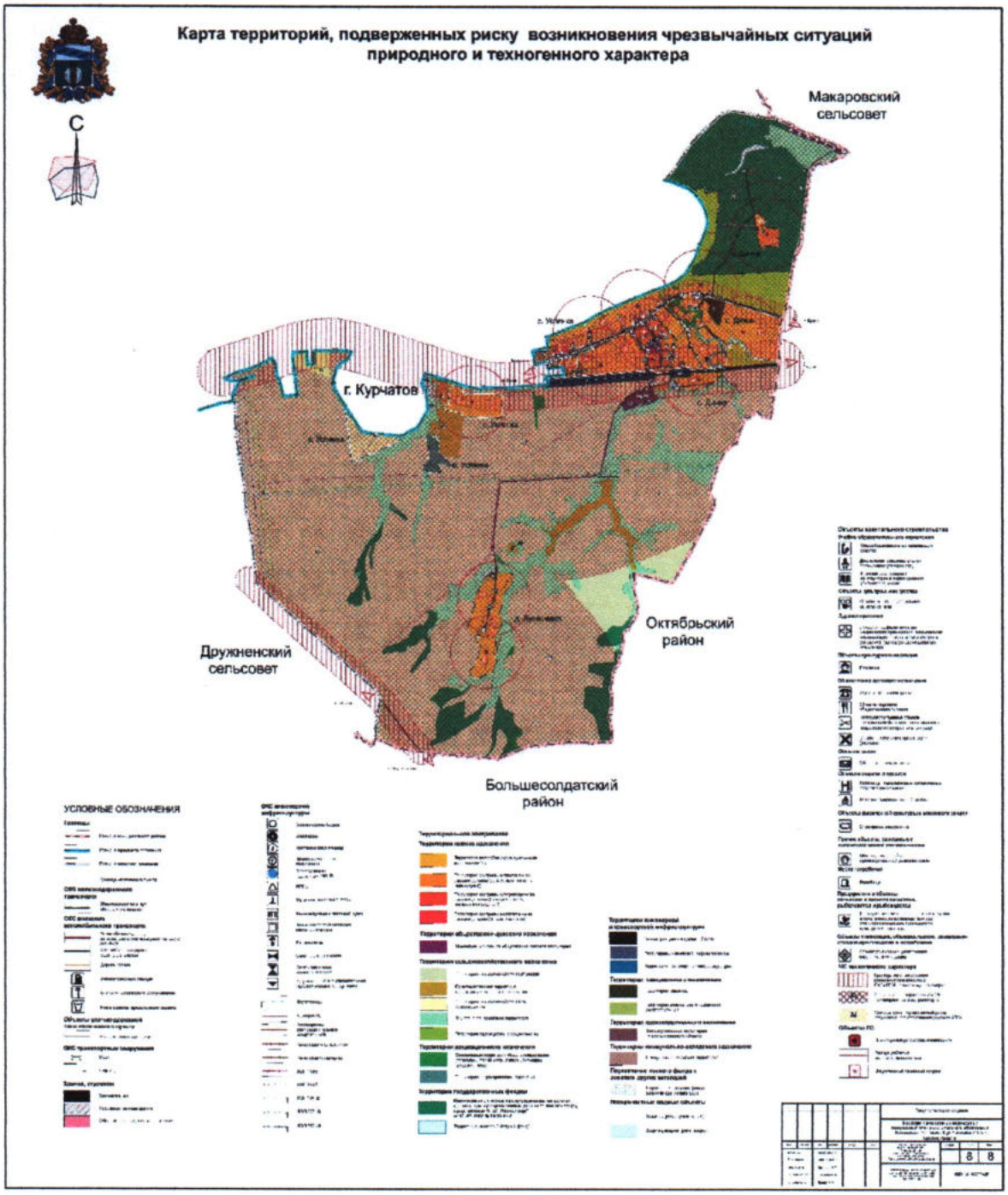
»;

9) Схему современного использования территории муниципального образования, Схему анализа комплексного развития территории и размещения объектов местного значения с учетом ограничений использования территории муниципального образования, Схему транспортной, инженерной инфраструктур и инженерного благоустройства территории муниципального образования признать утратившими силу;

3. В Томе 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

1) дополнить Картой территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера следующего содержания:

«Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



»;

2) Схему территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера признать утратившей силу.